

仙台市農業委員会では、売渡あっせん希望農地(下表)について「農地の移動適正化あっせん事業」を行っています。買受希望がありましたら事務局にお問い合わせください。

仙台市農業委員会事務局  
事務課農地係 ☎ 214-4340

【農地の移動適正化あっせん事業概要】

あっせん事業は、農用地区域内において、農地の経営規模の拡大、集団化等農用地保有の合理化を図るため行う事業です。このあっせんを受けるためには、「仙台市農業委員会農地移動適正化あっせん基準」により、農地の買受申出の資格要件等が下記のとおり定められております。

- ◆ あっせん事業による農地の買受申出が出来る方
  - ① 認定農業者、認定新規就農者
  - ② 仙台市内の農地を130アール以上耕作している方

売渡あっせん希望農地一覧

R6.5.16時点

| 区    | 所在地 |                     |   | 地目               | 面積<br>(㎡) | 希望価格<br>(万円/10a) |       |
|------|-----|---------------------|---|------------------|-----------|------------------|-------|
|      | 大字  | 小字                  | 地番  |                  |           |                  |       |
| 青葉区  | 大倉  | 西田                  | 21  | 田                | 866       | 100              |       |
|      |     | 上愛子                 | 岩元前   | 7                | 田         | 2,050            | 100   |
|      |     |                     | 麓道上   | 2-1              | 田         | 23               | 100   |
| 宮城野区 | 岩切  | 昭和西                 | 152, 153, 154                                     | 田                | 2,061     | 400              |       |
|      |     |                     | 155, 156-1  | 田                | 1,695     | 400              |       |
|      |     | 昭和南                 | 32, 33  | 田                | 2,062     | 400              |       |
|      |     |                     | 145, 145-1  | 畑                | 505       | 300              |       |
|      |     | 大正                  | 72  | 田                | 1,100     | 400              |       |
|      |     | 高江                  | 123   | 田                | 3,050     | 350              |       |
|      |     | 中土手                 | 214-1   | 田                | 1,525     | 300              |       |
|      | 岡田  | 岡田中                 | 1095-1, 1095-2, 1095-3, 1096-15, 1096-16, 1096-17 |                  | 田         | 2,664            | 300   |
|      |     |                     | 岡田東   | 907-7            | 田         | 2,691            | 200   |
|      |     | 927, 928            |   | 田                | 4,583     | 150              |       |
|      |     | 岡田前                 | 1658-1, 1658-2, 1658-3, 1658-4                    |                  | 田         | 2,631            | 200   |
|      |     | 岡田南                 | 640   | 田                | 3,441     | 350              |       |
|      |     |                     | 641   | 田                | 3,712     | 350              |       |
|      |     |                     | 671, 672  | 田                | 4,767     | 250              |       |
|      |     | 新浜浦通西               | 761   | 畑                | 694       | 290              |       |
|      |     |                     | 766   | 畑                | 545       | 150              |       |
|      |     |                     | 786   | 田                | 1,421     | 200              |       |
|      |     | 新浜浦通東               | 211   | 田                | 2,837     | 280              |       |
|      |     | 新浜中通                | 1007  | 田                | 1,853     | 160              |       |
|      |     |                     | 1023  | 田                | 1,713     | 150              |       |
|      |     | 新浜西通                | 839   | 田                | 171       | 300              |       |
|      |     |                     | 885   | 田                | 2,604     | 200              |       |
|      |     | 新浜東通                | 522   | 田                | 2,146     | 150              |       |
|      |     |                     | 531   | 田                | 1,624     | 200              |       |
|      |     |                     | 615   | 田                | 2,971     | 150              |       |
|      |     | 堀切南                 | 1114  | 田                | 4,069     | 180              |       |
|      |     |                     | 1149-12, 1149-13, 1149-14                         |                  | 田         | 2,366            | 150   |
|      | 蒲生  | 小田切                 | 7-3, 7-4, 8-1, 8-2                                |                  | 田畑        | 613              | 50    |
|      |     |                     | 中通  | 54-1, 54-2, 54-3 |           | 田                | 3,059 |
|      |     | 227                 |   | 田                | 3,043     | 70               |       |
|      |     | 241-1, 241-2, 241-3 |   | 田                | 1,183     | 85               |       |
|      |     | 262                 | 田   | 1,793            | 190       |                  |       |

|      |     |       |                                  |                      |       |       |     |
|------|-----|-------|----------------------------------|----------------------|-------|-------|-----|
| 宮城野区 | 蒲生  | 東通    | 202                              | 田                    | 3,117 | 200   |     |
|      |     |       | 214                              | 田                    | 2,767 | 200   |     |
|      |     | 元切    | 101                              | 田                    | 1,951 | 200   |     |
|      | 小鶴  | 細川    | 210                              | 田                    | 1,198 | 70    |     |
|      |     | 新境    | 1-1                              | 田                    | 1,441 | 250   |     |
|      | 鶴ヶ谷 | 大谷    | 77                               | 田                    | 1,505 | 150   |     |
| 金堀   |     | 214   | 田                                | 712                  | 150   |       |     |
| 若林区  | 荒井  | 揚場    | 213                              | 田                    | 3,701 | 500   |     |
|      |     | 梅ノ木   | 306                              | 田                    | 1,050 | 240   |     |
|      |     | 神屋敷西  | 242, 243                         | 田                    | 3,679 | 250   |     |
|      |     |       | 248                              | 田                    | 1,334 | 150   |     |
|      |     | 川田    | 215                              | 田                    | 1,176 | 400   |     |
|      |     | 川戸東   | 313, 314                         | 田                    | 4,476 | 250   |     |
|      |     | 切新田   | 220                              | 田                    | 2,863 | 150   |     |
|      |     | 境東    | 23-1, 23-2, 23-3, 24-1, 24-2, 25 | 田                    | 2,227 | 750   |     |
|      |     | 瀬戸川北  | 413                              | 田                    | 459   | 120   |     |
|      |     |       | 425                              | 田                    | 489   | 120   |     |
|      |     |       | 430                              | 田                    | 3,695 | 150   |     |
|      |     | 藤田西   | 253                              | 田                    | 1,399 | 240   |     |
|      |     | 四ツ谷南  | 218                              | 田                    | 1,747 | 120   |     |
|      | 240 |       | 田                                | 800                  | 120   |       |     |
|      | 荒浜  | 石場    | 313                              | 田                    | 1,440 | 300   |     |
|      |     | 石場前   | 201                              | 田                    | 3,456 | 800   |     |
|      |     | 大堀    | 238                              | 田                    | 2,864 | 200   |     |
|      |     | 五枚下り  | 204                              | 田                    | 2,473 | 250   |     |
|      |     | 南長沼   | 217, 218                         | 田                    | 3,251 | 230   |     |
|      | 252 |       | 田                                | 1,670                | 100   |       |     |
|      | 今泉  | 久保田東  | 338                              | 田                    | 1,030 | 300   |     |
|      |     | 鹿子穴   | 311                              | 田                    | 1,990 | 300   |     |
|      | 沖野  | 北門    | 474, 475                         | 田                    | 3,059 | 150   |     |
|      |     | 館東    | 416                              | 田                    | 2,070 | 150   |     |
|      | 三本塚 | 赤沼東   | 350, 351, 364                    | 田                    | 8,213 | 100   |     |
|      | 下飯田 | 屋敷北   | 305                              | 田                    | 3,900 | 200   |     |
|      | 種次  | 中斎    | 234                              | 畑                    | 411   | 100   |     |
|      |     | 南番古   | 343                              | 田                    | 2,030 | 200   |     |
|      | 日辺  | 畑田    | 459                              | 畑                    | 261   | 100   |     |
|      | 藤塚  | 一本松   | 281                              | 畑                    | 3,335 | 80    |     |
|      |     | 沼田    | 214                              | 田                    | 980   | 200   |     |
|      |     |       | 228                              | 田                    | 1,736 | 300   |     |
|      |     |       | 234                              | 田                    | 2,060 | 200   |     |
|      |     |       | 242                              | 田                    | 6,200 | 80    |     |
|      |     |       | 252                              | 田                    | 900   | 80    |     |
|      | 261 | 田     | 4,650                            | 300                  |       |       |     |
|      | 太白区 | 四郎丸   | 昭和南                              | 427-2                | 田     | 1,997 | 150 |
|      |     | 柳生    | 前原西                              | 156, 157, 158-1      | 田     | 8,366 | 130 |
|      |     | 秋保町馬場 | 横町                               | 119                  | 畑     | 1,100 | 30  |
|      | 泉区  | 小角    | 上原                               | 26                   | 田     | 1,359 | 150 |
|      |     |       | 堤下                               | 3                    | 田     | 2,746 | 150 |
|      |     | 上谷刈   | 長命                               | 40, 43, 44           | 田     | 3,804 | 500 |
|      |     | 福岡    | 泉                                | 86, 86-1, 87-1, 88-1 | 田     | 5,924 | 300 |
|      |     |       | 柏坊前                              | 6, 7, 8, 9           | 田     | 4,513 | 80  |
|      |     | 松森    | 陣ヶ前                              | 124, 125             | 田     | 4,935 | 250 |
|      |     |       |                                  | 127                  | 田     | 2,996 | 90  |

・掲載の希望価格は売渡希望農地の所有者の売買希望価格であり、該当農地及び近傍地の売買実績や相場ではありません。

・土地の価格等について農業委員会ではお答えできません。価格の目安については

「土地総合情報システム」(国土交通省 <https://www.land.mlit.go.jp/webland/>)、

「全国地価マップ」((一社)資産評価システム研究センター <https://www.chikamap.jp/>)等をご参考に願います。