（参考様式）

事前相談シート

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 相談日 | 　　年　　月　　日 |
| ①提案者について | 相談者 |  |
| 連絡先 |  |
| 相談者と提案区域の関係性 | 敷地の所有者（一部・全部）建物の所有者（一部・全部）その他（　　　　　　　　　　　） |
| ②提案区域の現状 | 提案区域の地番または住所 | ※複数の敷地で構成される場合はすべての住所をご記入ください |
| 提案区域の位置 | 地下鉄（　　　　　　）駅より1km圏内 |
| 提案区域の面積 | 　　　　　　　㎡ |
| ③提案の概要と理由 | 概要 |  |
| 提案理由 |  |
| ④提案したい都市計画の内容 | 都市計画の内容※該当項目を丸で囲んでください | 用途地域・特別業務地区・地区計画・都市再生特別地区その他（　　　　　　　　　　　） |
| 新規決定　・　変更 |
| ※用途地域の場合 | 現在の用途地域（　　　　　　　　　　　　）変更後の用途地域（　　　　　　　　　　　） |
| ※特別用途地区の場合 | 現在の特別用途地区（　　　　　　　　　　　）変更後の特別用途地区（　　　　　　　　　　） |
| ※地区計画の場合カッコ内を記載の上、①または②を丸で囲んでください。 | 地区計画名（　　　　　　　　　　　　　　　）地区整備計画名（　　　　　　　　　　　　　）①地区整備計画の内容を決定・変更したい②地区整備計画の区域を決定・変更したい③地区施設を決定・変更したいその他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 【①の場合のみ】変更したい項目を丸で囲んでください用途・容積率・建蔽率・敷地面積・壁面後退・高さ・緑化率・形態意匠・垣さく・樹林地等保全・地区施設 |
| ⑤本市の方針等との適合 | 地下鉄沿線まちづくりプランの方針及び施策の方向性に即しているところ |  |
| ※担当記入欄 | 備考（地下鉄沿線まちづくり課記入欄） |  |
| 備考（都市計画課記入欄） |  |