海岸公園（藤塚地区）における民間施設導入に係るマーケットサウンディング調査

提案書

**【提出締切：令和５年１１月３０日（木）１７時まで】**

参考資料等をご覧いただき、提案する事業内容について、以下の各項目についてご回答ください。

全ての項目をご提案いただく必要はありません。可能な範囲でのご回答をお願い致します。

|  |  |
| --- | --- |
| １　事業内容について | ①公募対象公園施設の事業内容 |
| （御社が関心のある公募対象公園施設をお選びください）  □全天候型遊び場／ □拠点施設 ／ □貞山運河までの移動手段 ／  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　　　　　　）  （事業内容/規模（●㎡）／営業時間・営業日数／利用者属性等） |
| ②公募対象公園施設の設置場所(想定している場所を地図上に示してください。) |
| （設置場所を選んだ理由）    **エリアＡ**  **エリアＢ**  ：Park-PFI公募対象範囲（案） |
| ③公募対象公園施設の事業期間 |
| （約●年等） |
| ④駐車場の有無・必要台数 |
| （大型車●台/普通車●台） |
| ⑤特定公園施設の提案 |
| （施設／規模（●㎡）／概算工事費等） |
| ⑥契約締結から供用開始に必要な期間 |
| （設計期間●年/工事期間●年等） |
| ⑦公園使用料 |
| （●㎡/月・円） |
| ２　参入条件について | ①事業参入の条件及び現状の参入意向 |
| （御社の現在の参入意向をお選びください）  □参入の意向あり／ □どちらでもない／ □参入の意向なし  （理由／事業参入する判断基準等） |
| ②実績の設定や資格要件への希望 |
| （設定されると参入が困難となる条件等） |
| ③公募設置等指針の公表から提案書提出までの期間 |
| （事業内容の検討や社内決裁に要する期間等） |
| ④事業スキーム |
| （指定管理者制度と併せた公募等／参画時の体制等） |
| ⑤行政への希望事項 |
| （インフラ整備／既存施設の取扱い等） |
| ⑥検討を進めるにあたり必要な資料、情報 |
|  |
| ３　その他 | ①運営後の維持管理に係る官民の役割分担 |
| （仙台市が担当する役割に対する要望／実績等を踏まえた留意点及び対策） |
| ②民間事業者が行うことができる公園や周辺への貢献等 |
| （地域イベントへの参加／地元事業者との連携等） |
| ③その他、行政への質問事項 |
|  |

※記載方法の指定はございませんので、自由にご記載ください。また、本様式に直接記載せず、上記項目が概ね記載された事業計画書（案）等を別途ご提出いただいても構いません。

※（　）の内容は記載例等となります。参考にして頂き可能な範囲でご記載ください。