

[様式第13号]

[制限付き一般競争入札]

質 疑 応 答 書

工事名 平成25年度（仮称）仙台市霊屋復興公営住宅新築工事

整理番号	
	130510699
質 問 事 項	回 答
別途工事 外構工事 外構工事の着手及び竣工の日程が不明です。 ご指示願います。	外構工事は平成26年秋ごろの発注予定にしております。
別途工事昇降機設備工事 昇降機設備工事の着手及び竣工の日程が不明です。 ご指示願います。	昇降機設備工事は平成26年2月発注予定としております。
図面上に住宅瑕疵担保保険の記載がありません、別途と理解して宜しいでしょうか。 ご指示願います。	別途とします。
A-01図 地盤の載荷試験の箇所数が不明です。試験箇所は1箇所と考えて宜しいでしょうか。 ご指示願います。	試験箇所は1箇所とします。

[様式第13号]

<p>A-01図 建築工事特記仕様書</p> <p>山留めの設置 鋼矢板と有りますが、建築工事数量内訳書を参照しますと、4階棟 5階棟に該当しますが、施工範囲が不明です。</p> <p>山留め計画図、ラップル計画図</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>別紙の添付図のとおりです。</p>
<p>地盤改良について</p> <p>各棟試験掘りを行い支持層が設計レベルより深い場合は山留の範囲及び地盤改良工法等は変更協議になるものと考えて宜しいでしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>試験掘りの結果に基づき、支持層が設計レベルより浅い場合も含め、別途協議を行うものとしします。</p>
<p>A-06図 工事取合区分表</p> <p>外構等 U字溝 L型側溝、縁石類が建築工事とありますが、該当部位が不明です。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>U字溝 L型側溝、縁石類は別途外構工事で予定しているため、今回の建築工事にはありません。</p>
<p>A-06図 工事取合区分表</p> <p>煙突工事1式 オイルサービスタンク用防油提 が建築工事とありますが、該当部位が不明です。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>煙突工事1式 オイルサービスタンク用防油提は今回の建築工事にはありません。</p>

[様式第13号]

<p>S-02図 S-05図(1)</p> <p>2階棟 ラップル底盤が GL-3000と成っていますが、地 質調査柱状図No.7を見ますと、支持地 盤に到達していません。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>構造計算上GL-3000を支持地 盤とすることに問題ないものとして います。</p>
<p>A-134図 仮設計画図</p> <p>工事看板の仕様及び取り付け場所が 不明です。</p> <p>大きさ 材質 掲示部位 等</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>工事看板ロゴマークの仕様は H900× W1800 程度で耐候性のシートとし、取り付 け場所は仮囲いの外側で、詳細な位置につい ては別途指示します。</p>
<p>A-05、22図 建設住宅性能評価は取 得するのでしょうか、 また、その費用は本工事でしょうか、</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>設計住宅性能評価のみを取得します。建設 住宅性能評価の取得はしないため、本工事で の費用負担はありません。</p>
<p>A-22図 共通事項 28</p> <p>高耐久性コンクリート打放仕上システム (着色調整含む)と記載がありますが、適用部 位が不明です。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-44~48 図 立面図下部仕上表中の外壁 及び A-100~103 図 仕上表中に記載の水 性アクリル樹脂仕上部分を示します。</p>

[様式第13号]

<p>A-95図 建具表</p> <p>LSD101の硝子ですが、姿図では、FL T5 硝子欄には、型板 T4と有ります。</p> <p>どちらが正でしょうか、</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>型板 T4 とします。</p>
<p>壁仕上げについて</p> <p>A-69図 2K住戸展開図(1) 押入壁化粧PB貼 t 12.5</p> <p>A-23内部仕上表(1)押入壁化粧PB貼 t 9.5となっております、どちらが正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-23図の仕上表のとおり t9.5 とします。</p>
<p>天井仕上について</p> <p>A-69図 2K住戸展開図(1) 押入天井下地PB t 9.5 + ビニールクロス貼 A-23内部仕上表(1) 押入天井下地化粧PB t 9.5 となっております、どちらが正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-23図の仕上表のとおり t9.5 とします。</p>

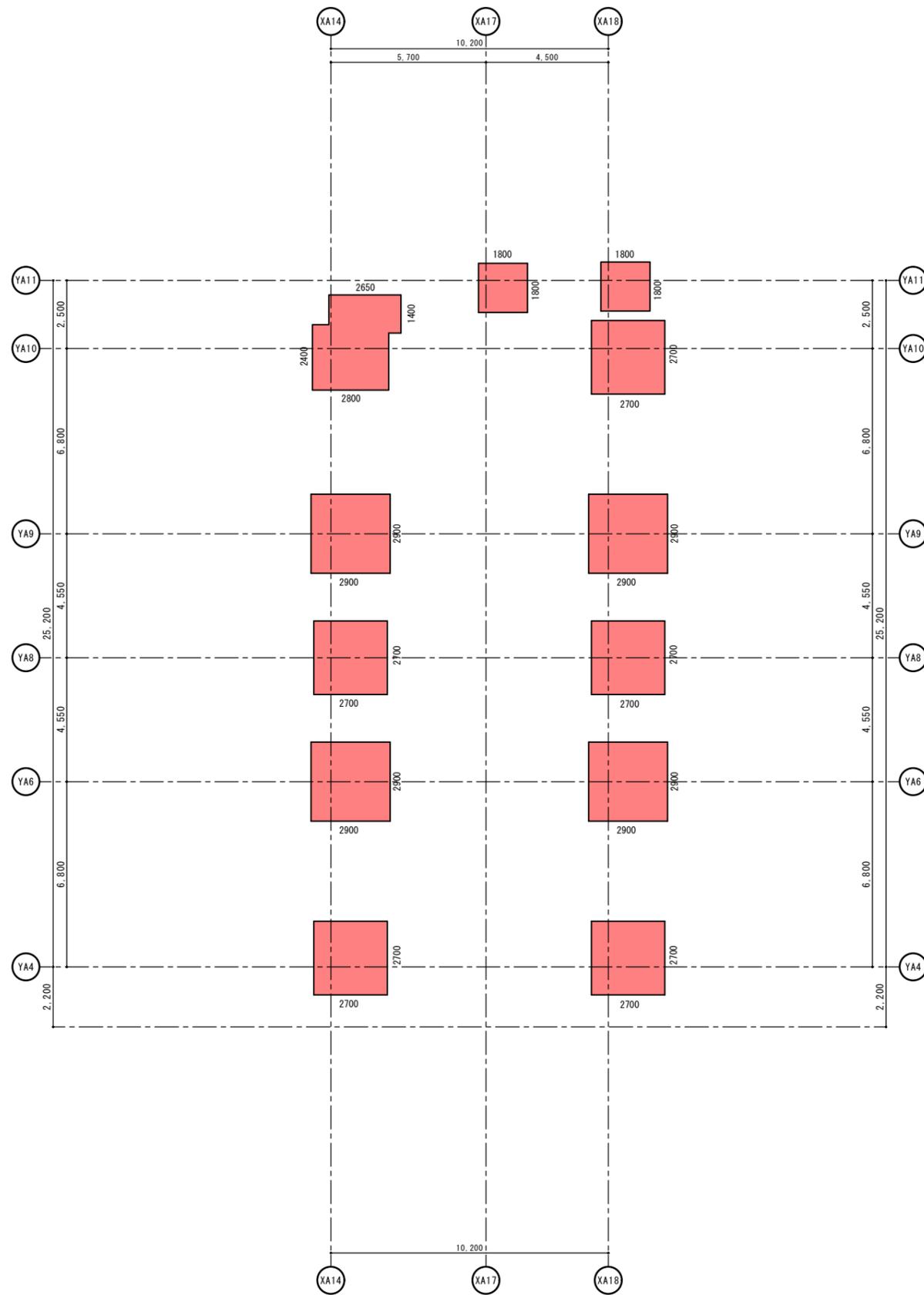
[様式第13号]

<p>天井仕上について</p> <p>A-69図 2K住戸展開図(1) 台所天井化粧PB t 9.5 A-23 内部仕上表(1)台所天井ビニール クロス貼+耐水PB t 9.5貼となっ ております、どちらが正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-23図の仕上表のとおりビニールクロ ス貼+耐水PB t 9.5貼とします。</p>
<p>上り框について</p> <p>A-71図 2DK住戸展開図(1) 玄関・廊下上り框ステンレス製W50 A-23内部仕上表(1)玄関・廊下上 り框ステンレス製W40となってお ります、どちらが正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-71図の2DK住戸展開図(1)のと おりW50とします。</p>
<p>壁下地について</p> <p>A-71図 2DK住戸展開図(1) CL壁直貼・下地PB t 12.5 A -23内部仕上表(1)壁直貼・下地P B t 9.5となっており、どちら が正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-23図の仕上表のとおりt9.5とします。</p>

[様式第13号]

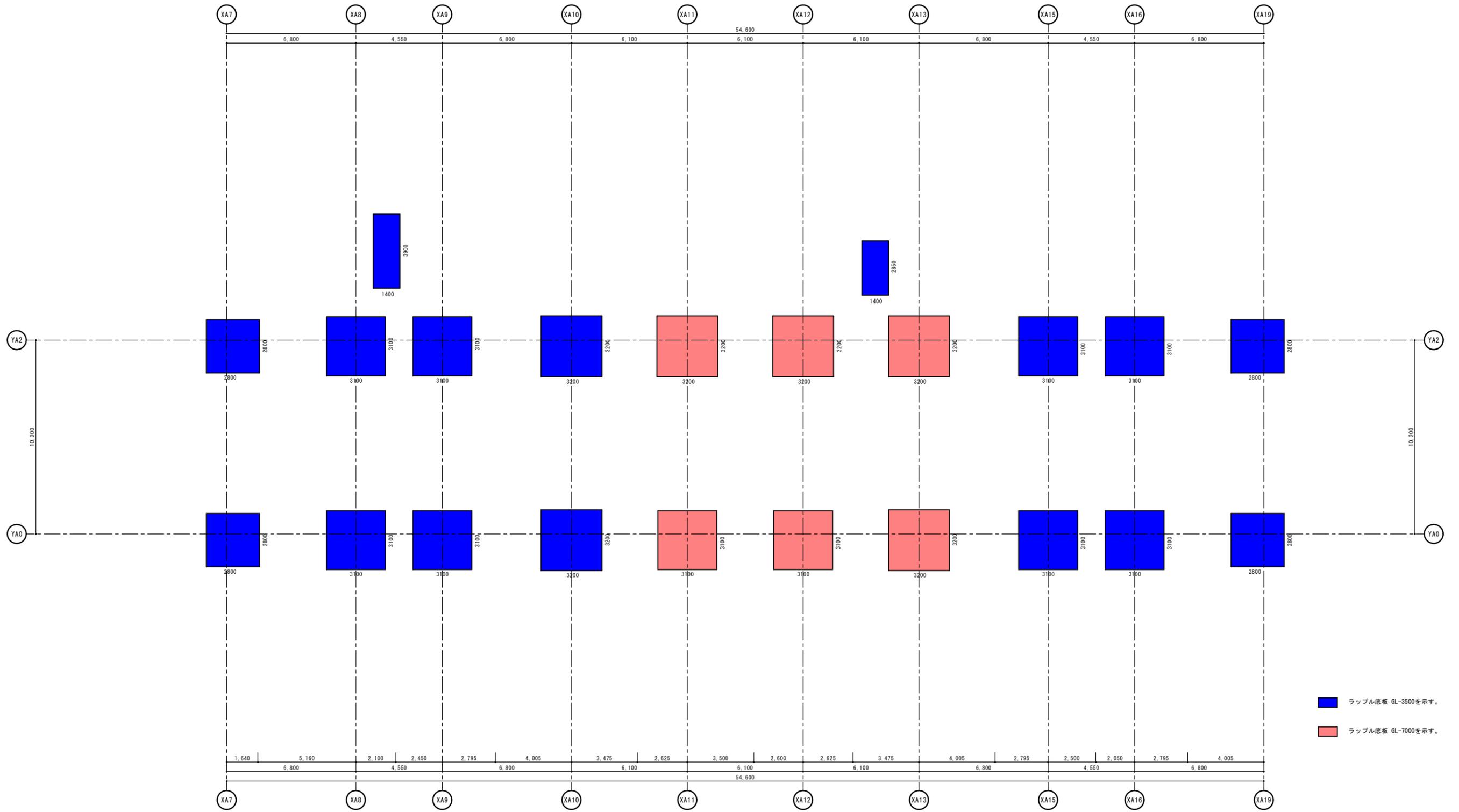
<p>巾木について</p> <p>A-73図 3K住戸展開図(1) CL巾木木製WUC塗装H=300 A-24内部仕上表(2)CL巾木木製WUC塗装H=60となっております、どちらが正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-24図の仕上表のとおりH=60とします。</p>
<p>壁仕上について</p> <p>A-23図 内部仕上表(1) 備蓄倉庫壁仕上に界壁折辺部:断熱ボードT20 W600とありますが、A82集会所展開図(1)備蓄倉庫には表記がありません、どちらが正でしょうか。</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>A-23図の仕上表のとおり断熱ボードT20 W600とします。</p>
<p>住居 和室床仕上げについて</p> <p>A-23、24図 内部仕上表(1) 和室 縁甲板とありますが、平面詳細図から適用範囲が不明です、</p> <p>ご指示願います。</p>	<p>4K・4DKの床の間のみ床仕上とします。</p>

注1 この質疑応答書は、設計図書等に対して質問がある場合（見積りに必要な事項に限る。）に提出してください。会社名を記入する必要はありません。



ラップル底板 GL-7200を示す。

4階建(ラップル山留・根切り)計画図 S=1/200



■ ラップル底板 GL-3500を示す。
■ ラップル底板 GL-7000を示す。

5階建(ラップル山留・根切り)計画図 S=1/200