

平成 29 年度特別養護老人ホーム設置者募集に関する質問回答

平成 29 年 5 月 30 日

健康福祉局保険高齢部介護事業支援課

平成 29 年 5 月 15 日（月）に開催いたしました「事業者募集説明会」の参加者からのご質問への回答は次のとおりです。

なお、募集要項の 14 ページから 17 ページに記載している預金残高証明書の「提出に当たっての注意事項」に記載の「後日、介護事業支援課が指定する日」は「平成 29 年 5 月 22 日（月）」とします。

☆ 質問一覧 ☆（QNo. は下記「回答一覧」の Q & ANo. に対応します。）

○募集要項について

- Q 1 様式 13-1 (excel) 居住費収入欄作成について (様式 13-1 3)
- Q 2 5 月 15 日実施された設置者募集説明会での内容について
(募集要項 6 ページ 6 (2)、8 ページ 7)
- Q 3 様式 17 (excel ファイル) について (てびき 16 ページ V、様式 17)

★ 回答一覧 ★

質問内容と回答

○募集要項について

Q 1 様式 13-1 (excel) 居住費収入欄作成について (様式 13-1 3)

様式 13-1 (excel) 居住費収入についての計算式について、ユニット型の入居費を入力する欄があるが、例えば入居費を基準費以外に 2 タイプ設定したとしたらこの欄に入力する金額については入居費の基準費額を入力作成し、それ以外の 2 タイプの入居費については任意様式で算定根拠と同様に提出すればいいのでしょうか。

A 1 様式 13-1 のユニット型の居住費について、ご質問のように複数パターンの居住費を設定する計画の場合は、ユニット型居住費の平均額を入力してください。(小数点以下四捨五入)

また、全パターンの居住費について算定根拠をご提出ください。

(計算例) ユニット型定員数 80 人

居住費パターン① 1970 円 50 室

居住費パターン② 2100 円 30 室

平均額を計算 $(1970 \times 50 + 2100 \times 30) \div 80 = 2018.75$

様式 13-1 のユニット型居住費は、2019 円と入力する。

Q 2 5 月 15 日実施された設置者募集説明会での内容について (募集要項 6 ページ 6 (2)、8 ページ 7)

5 月 15 日実施された設置者募集説明会での内容について、説明御担当者様より、『ヒアリングで人員計画など、事業計画で述べた事は、変更不可』とのお話があったと記録しておりますが、例えば人員計画で提出した人員より増員したい場合でも変更不可ということでしょうか。

A 2 説明会での内容は、応募書類提出後から選定までの間に応募者の都合による計画の変更を認めないという趣旨であり、選定後の人員計画については、「介護報酬の解釈 2 指定基準編」に定める基準を満たした上での変更は可能です。

※ただし、人員計画の変更により、資金計画や事業収支計画に大幅な変更が生じる場合は、当該人員計画の変更を認めない場合があります。

Q 3 様式 17 (excel ファイル) について (てびき 16 ページV、様式 17)

応募前に各部署にて確認をし、様式 17 に確認した詳細を記入し提出するとのことだが、事業計画選定後のスケジュールでは、平成 30 年 5 月下旬から開発許可申請等の手続とあるため、今回の確認事項については事前協議前の事前確認という理解でいいのでしょうか。

A 3 様式 17 は、土地利用や建築規制等について関係機関の窓口で確認した内容等を記載してください。応募時点では開発許可申請等手続はできないため、事前確認で構いません。