

有料老人ホーム重要事項説明書  
(指定居宅サービス事業者重要事項説明書)

作成日 令和5年7月1日

記入年月日	令和 年 月 日
記入者名	井上 孝志
所属・職名	施設長

1. 事業主体概要

種類	個人／法人 株式会社 PCL	
	※法人の場合, その種類	住宅型有料老人ホーム
名称	(ふりがな) ピーこむらいふやぎやま ピーコムライフ八木山	
主たる事務所の所在地	〒963-0547 福島県郡山市喜久田町卸3丁目24番地	
連絡先	電話番号	024-953-7016
	FAX番号	024-953-7191
	ホームページアドレス	
代表者	氏名	平山 浩之
	職名	代表取締役
設立年月日	昭和・平成 17年 7月 22 日	
主な実施事業	※別添1(別に実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) ピーこむらいふやぎやま ピーコムライフ八木山	
所在地	〒982-0807 宮城県仙台市太白区八木山南1丁目11番地17	
主な利用交通手段	最寄駅	仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園駅

	交通手段と所要時間	①バス利用の場合 ・宮城交通バスで仙台駅乗車 30 分, 仙台赤十字病院前停留所で下車, 徒歩 10 分
連絡先	電話番号	022-399-7891
	FAX番号	022-399-7892
	ホームページアドレス	http://www.momotarousan.com
施設長	氏名	井上 孝志
	職名	施設長
建物の竣工日		昭和 平成 21 年 4 月 5 日
有料老人ホーム事業の開始日		昭和 平成 21 年 4 月 22 日

【表示事項】

1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合）		
③ 住宅型		
4 健康型		
1又は2に該当 する場合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	県（市）
	事業所の指定日	平成 年 月 日
	指定の更新日(直近)	平成 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	3071.94 m <sup>2</sup>	
	所有関係	1 事業者自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり ② なし
		契約期間	① あり ( 21 年 2 月 13 日～ 41 年 2 月 13 日) 2 なし
		契約の自動更新	① あり 2 なし
建物	延床面積	全体	1839.89 m <sup>2</sup>
		うち, 老人ホーム部分	1838.89 m <sup>2</sup>
	耐火構造	① 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ( )	

	構造	<input checked="" type="radio"/> 1 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 3 木造 4 その他 ( )				
	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物				
		2 事業者が賃借する建物				
		抵当権の設定	1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし			
		契約期間	<input checked="" type="radio"/> 1 あり ( 21 年 2 月 13 日～ 41 年 2 月 13 日 ) 2 なし			
		契約の自動更新	<input checked="" type="radio"/> 1 あり    2 なし			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	<input checked="" type="radio"/> 1 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	個数・室数	区分※
	タイプ1	<input checked="" type="radio"/> 有 / 無	有 / <input checked="" type="radio"/> 無	14.7 m <sup>2</sup>	48	一般居室個室
	タイプ2	<input checked="" type="radio"/> 有 / 無	有 / <input checked="" type="radio"/> 無	16.2 m <sup>2</sup>	1	〃
	タイプ3	<input checked="" type="radio"/> 有 / 無	有 / <input checked="" type="radio"/> 無	18.3 m <sup>2</sup>	6	〃
	タイプ4	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
	タイプ5	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
	タイプ6	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
	タイプ7	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
	タイプ8	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
	タイプ9	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
	タイプ10	有 / 無	有 / 無	m <sup>2</sup>		
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における便房	4ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	共用 4ヶ所		
			うち車椅子等の対応が可能な便房	4ヶ所		
	共用浴室	9ヶ所	個室	6ヶ所		
			大浴場	ヶ所		
	共用浴室における 介護浴槽	1ヶ所	チェアー浴	ヶ所		
			リフト浴	1ヶ所		
			ストレッチャー浴	ヶ所		
			その他(特殊浴槽 )	2ヶ所		
食堂	<input checked="" type="radio"/> 1 あり    2 なし					
入居者や家族が利用できる調理設備	1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし					

	エレベーター	1 あり（車椅子対応） 2 あり（ストレッチャー対応） ③ あり（上記1・2に該当しない） 4 なし
消防用設備等	消火器	① あり 2 なし
	自動火災報知設備	① あり 2 なし
	火災通報設備	① あり 2 なし
	スプリンクラー	1 あり ② なし 屋内消火栓・防火扉設置
	防火管理者	① あり 2 なし
	防災計画	① あり 2 なし
その他		

#### 4. サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針	国が推奨する早めの住み替え、介護が必要になっても住み続けられる「新しい住まい」を目指しています。
サービスの提供内容に関する特色	居宅介護サービスの訪問介護、通所介護を併設することにより入居者に対してより良い介護支援体制を行っている。
入浴, 排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	① 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯, 掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし

（介護サービスの内容） ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	個別機能訓練加算		1 あり 2 なし
	夜間看護体制加算		1 あり 2 なし
	医療機関連携加算		1 あり 2 なし
	看取り介護加算		1 あり 2 なし
	認知症専門ケア加算	(Ⅰ)	1 あり 2 なし
		(Ⅱ)	1 あり 2 なし
	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)イ	1 あり 2 なし
		(Ⅰ)ロ	1 あり 2 なし
		(Ⅱ)	1 あり 2 なし
		(Ⅲ)	1 あり 2 なし
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) : 1	
	2 なし		

(医療連携の内容)

医療支援		※複数選択可 ①救急車の手配 ②入退院の付き添い ③通院介助 ④その他（ 往診対応、医療相談 ）	
協力医療機関	1	名称	定禅寺フローレンスクリニック
		住所	仙台市青葉区国分町 2-13-21
		診療科目	消化器内科、老人科
		協力内容	往診
	2	名称	八木山すずきクリニック
		住所	仙台市太白区八木山本町 1-21-17
		診療科目	内科、消化器内科
		協力内容	往診
	3	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力内容	
協力歯科医療機関		名称	八木山歯科
		住所	仙台市太白区八木山本町 1-35-1
		協力内容	往診

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合		1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他（ ）		
※複数選択可				
判断基準の内容				
手続きの内容				
追加的費用の有無		1 あり      2 なし		
居室利用権の取扱い				
前払金償却の調整の有無		1 あり      2 なし		
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	1 あり      2 なし		
	便所の変更	1 あり      2 なし		
	浴室の変更	1 あり      2 なし		
	洗面所の変更	1 あり      2 なし		
	台所の変更	1 あり      2 なし		
	その他の変更	1 あり	(変更内容)	
		2 なし		

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	① あり      2 なし
	要支援の者	① あり      2 なし
	要介護の者	① あり      2 なし
留意事項	入居時点で概ね 60 歳以上の方が入居可能	
契約の解除の内容	虚偽の入居申し込み、利用料滞納、入居者及び職員に対して危害等迷惑行為の場合	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	入居契約書第 19 条に規定
	解約予告期間	2 ヶ月
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月	
体験入居の内容	① あり ( 内容 :お一人様 1 泊 2 日 6,500 円 3 食付 ) 2 なし	
入居定員	54 人	
その他		

## 5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません)。

(職種別の職員数)

	職員数(実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計			
		常勤	非常勤	
施設長	1	1		
生活相談員				
直接処遇職員	13	10	3	
介護職員	12	9	3	
看護職員	1	1		
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員	8	3	5	
事務員	1	1		
その他職員	2		2	
1週間のうち、常勤の従業員が勤務すべき時間数 ※2				
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業員の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業員が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業員の人数を常勤の従業員の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計	常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	10	8	2
実務者研修の修了者	1	1	
初任者研修の修了者	1		1
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計	常勤	非常勤
看護師又は准看護師	1	1	
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間( 17時～ 10時 )		
	平均人数	最少時人数(休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員	1 人	1 人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5:1以上 b 2:1以上 c 2.5:1以上 d 3:1以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数:常勤換算職員数)	:1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制(外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

## (職員の状況)

管理者		他の職務との兼務				1 あり (2) なし					
		業務に係る資格等		(1) あり							
				資格等の名称		介護福祉士					
				2 なし							
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数				1							
前年度1年間の退職者数				1							
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満			1							
	1年以上 3年未満				1						
	3年以上 5年未満				1						
	5年以上 10年未満	1		4							
	10年以上			4	1						
	従業員健康診断の実施状況		(1) あり 2 なし								

## 6. 利用料金

## (利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】		(1) 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】		1 全額前払い方式	
		2 一部前払い・一部月払い方式	
		(3) 月払い方式	
		4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定		1 あり (2) なし	
要介護状態に応じた金額設定		1 あり (2) なし	
入院等による不在時における利用料金(月払い)の取扱い		(1) 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金の改定	条件	公共料金及び物価値上げ、人件費の高騰を勘案の上決める	
	手続き	運営懇談会に図って決定する	



(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

				プラン1	プラン2
入居者の状況	要介護度				
	年齢			歳	歳
居室の状況	床面積			14.7 m <sup>2</sup>	18.3 m <sup>2</sup>
	便所			① 有 2 無	① 有 2 無
	浴室			1 有 ② 無	1 有 ② 無
	台所			1 有 ② 無	1 有 ② 無
入居時点で必要な費用	前払金			円	円
	敷金			76,000 円	84,000 円
月額費用の合計(消費税込)				141,300 円	145,300 円
家賃				38,000 円	42,000 円
サービス費用	特定施設入居者生活介護(※1)の費用			円	円
	介護保険外※2	食費(税込)		50,880 円	50,880 円
		管理費		23,220 円	23,220 円
		介護費用(税込)		円	円
		光熱水費(税込)		24,200 円	24,200 円
		共益費		5,000 円	5,000 円
※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。					
※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)					

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	38,000 ～ 42,000
敷金	家賃の 2 ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	23,220 円
食費	50,880 円(税込)
光熱水費	24,200 円(税込)
共益費	5,000
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乗せサービス)	
※介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領)※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間(償却年月数)	ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額(初期償却額)	円
初期償却率	%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了
	入居後3月を超えた契約終了
前金払の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称
	2 信託契約を行う信託会社等の名称
	3 保証保険を行う保険会社の名称
	4 全国有料老人ホーム協会
	5 その他(名称: )

## 7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	19 人
	女性	36 人
年齢別	65歳未満	0 人
	65歳以上75歳未満	2 人
	75歳以上85歳未満	10 人
	85歳以上	43 人
要介護度別	自立	0 人
	要支援1	1 人
	要支援2	3 人
	要介護1	17 人
	要介護2	21 人
	要介護3	3 人
	要介護4	6 人
	要介護5	4 人

入居期間別	6ヶ月未満	5 人
	6ヶ月以上1年未満	5 人
	1年以上5年未満	27 人
	5年以上 10 年未満	13 人
	10 年以上 15 年未満	5 人
	15 年以上	人

(入居者の属性)

平均年齢	88.2 歳
入居者数の合計	55 人
入居率※	100%
※入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	人
	社会福祉施設	人
	医療機関	15 人
	死亡者	人
	その他	人
生前解約の状況	施設側の申し出	0人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	15 人
		(解約事由の例) ①. 長期療養入院の為退去    2. 特養入居の為退去

## 8. 苦情事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)※複数の窓口等がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		有料老人ホーム ピーコムライフ八木山
電話番号		022-399-7891
対応している時間	平日	8:30 ～ 17:30
	土曜	8:30 ～ 17:30
	日曜・祝日	8:30 ～ 17:30
定休日		特になし

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 東京海上日動火災保険株式会社 超ビジネス保険
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき 事故が発生したときの対応	① あり	(その内容) 福祉事業者総合賠償責任保険
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	1 あり ② なし	

(利用者等の意見を把握する体制, 第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査, 意見箱等 利用者の意見等を把握する取組 の状況	① あり	実施日	R3.8.5 R4.2.7
		結果の開示	① あり 2 なし
	2 なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		

## 9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

10. その他

運営懇談会	① あり	(開催頻度) 年 2 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	① あり (提携ホーム名: ピーコムライフ郷六・鶴ヶ谷 ) 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	① あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため, 高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により, 届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	1 あり ② なし	
仙台市有料老人ホーム設置運営指導指針「第6章 規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり ② なし	
合致しない事項がある場合の内容		
「第7章 既存建築物等の活用 の場合等の特例」への適合性	① 適合している (代替措置) 2 適合している (将来の改善計画) 3 適合していない	
仙台市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	なし	
不適合事項がある場合の内容		

添付書類:別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)

別添2 (個別選択による介護サービス一覧表)

※ \_\_\_\_\_様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名 \_\_\_\_\_

※契約を前提として説明を行った場合は, 説明を受けた者の署名を求める。

介護サービスの種類				事業所の名称	所在地
<居宅サービス>					
	訪問介護	あり	なし	ピーコムライフ(八木山)	仙台市太白区八木山南1-11-17
	訪問入浴介護	あり	なし		
	訪問看護	あり	なし		
	訪問リハビリテーション	あり	なし		
	居宅療養管理指導	あり	なし		
	通所介護	あり	なし		
	通所リハビリテーション	あり	なし		
	短期入所生活介護	あり	なし		
	短期入所療養介護	あり	なし		
	特定施設入居者生活介護	あり	なし	ピーコムライフ(鶴ヶ谷) ピーコムライフ(鎌田)	仙台市宮城野区鶴ヶ谷東1-1-5 福島県鎌田字舟戸40-1
	福祉用具貸与	あり	なし		
	特定福祉用具販売	あり	なし		
<地域密着型サービス>					
	定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし	24時間ケアサポート桜木	多賀城市桜木2丁目2-68
	夜間対応型訪問看護	あり	なし		
	認知症対応型通所介護	あり	なし		
	小規模多機能型居宅介護	あり	なし	もも太郎さん(印役)	山形市印役町4-5-23
	認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
	地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
	地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
	看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援事業所		あり	なし	ピーコムライフ(郷六)	仙台市青葉区郷六字館41-1
<居宅介護予防サービス>					
	介護予防訪問介護	あり	なし	ピーコムライフ(八木山)	仙台市太白区八木山南1-11-17
	介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
	介護予防訪問看護	あり	なし		
	介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
	介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
	介護予防通所介護	あり	なし		
	介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
	介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
	介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
	介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし	ピーコムライフ(鶴ヶ谷) ピーコムライフ(鎌田)	仙台市宮城野区鶴ヶ谷東1-1-5 福島市鎌田舟戸40-1
	介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
	特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
<地域密着型介護予防サービス>					
	介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
	介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし	もも太郎さん(印役)	山形市印役町4-5-23
	介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援		あり	なし		
<介護保険施設>					
	介護老人福祉施設	あり	なし		
	介護老人保健施設	あり	なし		
	介護療養型医療施設	あり	なし		

様式第9-2号

別添2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						なし		あり	
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）		包含※2	都度※2	料金※3	備 考	
介護サービス									
食事介助	なし	あり	なし	あり					
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり	○				ちょっと介護適用 月契約
おむつ代	なし	あり	なし	あり			実費負担		
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり		○	902 円 / 回	税込	
特浴介助	なし	あり	なし	あり		○	902 円 / 回	税込	
身辺介助（移動，着替え等）	なし	あり	なし	あり	○				ちょっと介護適用 月契約
機能訓練	なし	あり	なし	あり					
通院介助	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 30 分		※付添いができる範囲を明確化すること
生活サービス									
居室清掃	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 回	税込	
リネン交換	なし	あり	なし	あり			週 1 回		
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり		○	1,650 円 / 回	税込	
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり		○	220 円 / 回	税込	
入居者の嗜好に応じた特別な食事	なし	あり	なし	あり					
おやつ	なし	あり	なし	あり					
理美容師による理美容サービス	なし	あり	なし	あり			自己負担		
買い物代行	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 30 分		※利用できる範囲を明確化すること(税込)
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 30 分	税込	
金銭・貯金管理	なし	あり	なし	あり			行っていない		
健康管理サービス									
定期健康診断	なし	あり	なし	あり			医療費自己負担		※回数（年○回など）を明記すること
健康相談	なし	あり	なし	あり			管理費内		
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり			管理費内		
服薬支援	なし	あり	なし	あり	○		必要に応じて実施		
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり			管理費内		
入退院時・入院中のサービス									
移送サービス	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 30 分	税込	
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 30 分		※付き添いができる範囲を明確化すること(税込)
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円 / 30 分	税込	
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり			原則月 1 回		

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。