

仙台中田温水プール及び仙台市鉤取球場の
指定管理者候補者の選定経過及び結果について

仙台中田温水プール及び仙台市鉤取球場について指定管理者の公募を行った結果、次のとおりその候補となる団体を選定しましたのでお知らせいたします。

1 施設概要及び指定期間

- (1) 施設名 仙台中田温水プール
仙台市鉤取球場
- (2) 所在地 仙台市太白区中田町字二軒橋 14 番地の 30
仙台市太白区山田北前町 3 番地の 98
- (3) 指定予定期間 平成 24 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日

2 選定までのスケジュール

| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 平成 23 年 8 月 4 日 | 市民局選定委員会開催（募集要項，評価方法を審議） |
| 平成 23 年 8 月 22 日～平成 23 年 9 月 27 日 | 募集要項配布 |
| 平成 23 年 8 月 30 日 | 現地説明会開催 |
| 平成 23 年 9 月 26 日～平成 23 年 9 月 27 日 | 応募受付 |
| 平成 23 年 11 月 2 日 | 市民局選定委員会開催（面接審査を実施） |
| 平成 23 年 11 月 9 日 | 市民局選定委員会開催（最終審査を実施） |

3 市民局選定委員会の構成

委員数 計 6 名（内訳：民間委員 3 名，市職員委員 3 名）

4 応募団体

陽光セントラル共同企業体
（陽光ビルサービス株式会社とセントラルスポーツ株式会社の連合体）
マルチプライ株式会社

5 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 陽光セントラル共同企業体
- (2) 代表者名 陽光ビルサービス株式会社 代表取締役 藤田 昌彦
- (3) 所在地 仙台市青葉区上杉二丁目 3 番 7 号

6 選定理由

陽光セントラル共同企業体は，危機管理に関することや新たなサービス向上への取り組み等について，具体的な提案を示すことにより，公の施設に求められることの認識や施設の効用の発揮の取り組みに関する各項目に対して全体的に高い評価を受け，総合点において第 1 位になりました。

7 評価項目及び評価結果

| 評価項目 | 配点 | 満点 | 陽光セントラル 共同企業体 |
|-----------------|-----|----------|------------------|
| 公の施設に求められることの認識 | 25 | 150 | 143.0 |
| 施設の効用の発揮 | 45 | 270 | 243.0 |
| 施設運営経費 | 20 | 120 | 117.6 |
| 安定した運営管理の能力 | 10 | 60 | 57.0 |
| 評価点計 | 100 | 600 | 560.6 |
| 要素点（加点・減点項目） | - | - 6～ + 6 | 0.0 |
| 合計 | - | 606 | 560.6 |

「配点」は委員一人当たりの持ち点。「満点」は，委員 6 名の合計点。

「要素点」は該当する場合 -6～ + 6 点の加点減点を行う。

加点・減点項目は、障害者の雇用の促進等に関する法律に基づく障害者雇用率の達成状況等により加点（3点）又は減点（-3点）、高年齢者等の雇用の安定等に関する法律に基づく高齢者の安定した雇用確保の状況により加点（3点）、次世代育成支援対策推進法に基づく次世代育成支援の状況により減点（-3点）するものです。

8 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、平成 23 年第 4 回定例会に提出する予定です。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。

お問い合わせ先

市民局文化スポーツ部スポーツ振興課施設係

（電話番号：022-214-8895）