

件名:仙台市役所本庁舎電力需給

整理番号	No.	質疑	回答
1	1	施設の現在の電力供給会社 及び 現在の計量日を教えてください。	電力供給会社は東北電力株式会社になります。また、計量日は毎月1日になります。
1	2	施設について、自動検針装置はついていますか。	自動検針装置がついております。
1	3	施設について、自家発補給電力の契約はありますか。ある場合は契約電力(kw)、使用予定期間を教えてください。	自家発補給電力の契約はしておりません。
1	4	今回の入札について融雪用電力の契約は主契約とは別に契約しておりますでしょうか。	融雪用電力の契約はしておりません。
1	5	融雪設備等は設置されていますか。	融雪設備等は設置しておりません。
1	6	入札書に記載する日付は作成日でよろしいでしょうか。	入札説明書10「入札及び開札方法等(9)ウ」に記載のとおりです。
1	7	入札額の算定時の力率について、力率100%で算定してよろしいでしょうか。(力率割引を考慮する)	仕様書12、仕様(2)契約電力及び予定使用電力量ウ)力率」に記載の通りです。
1	8	入札金額の積算につきまして基本料金及び電力料金の単価は税込、税抜どちらになりますでしょうか。	税込です。なお、入札金額の積算にあたっては入札説明書と一緒に仙台市ホームページに掲載しているエクセルデータ「入札金額積算内訳書」をご使用ください。
1	9	入札算定額の各計算過程における端数処理について、指定はありますか。	指定はありません。なお、入札金額の積算にあたっては入札説明書と一緒に仙台市ホームページに掲載しているエクセルデータ「入札金額積算内訳書」をご使用ください。また、契約は上記内訳書に記載された単価に基づきます。
1	10	弊社は環境配慮の観点より、紙請求書については廃止、電子請求書でご対応は可能でしょうか。	可能ですが、請求書は以下を確認できることが必要です。 ①請求者 ②請求先 ③請求の内容(件名) ④請求金額(インボイス対応付) ⑤請求年月日 ⑥振込先口座
1	11	お客様にはお客様専用Webページにて請求書を確認いただくこととなりますが、問題ありませんでしょうか。(Webからダウンロード可能)	問題ございません。
1	12	発行される請求書につきましてはすべて【税込】単価の記載となりますがご了承くださいませでしょうか。	問題ございません。
1	13	契約書に記載の契約単価も【税込】単価とさせていただきますがご了承くださいませでしょうか。	問題ございません。
1	14	ダウンロード可能な請求書へは電子印がされているため、請求担当者等の記載は対応しておりません。ご了承くださいませでしょうか。	問題ございません。
1	15	電子請求書の対応不可の需要家様へ特別処置として紙請求書を発行した場合、請求書の到着が使用月に対し翌月の15日前後となります。(長期連休時に20日頃になる可能性がございます)ご承諾いただけますでしょうか。	問題ございません。
1	16	請求書の支払い期限は請求書受領後30日以内に振込となります。(年度末でも同様)ご承諾いただけますでしょうか。	電力需給契約書「第11条3」に記載の通りです。
1	17	弊社では供給施設内にご入居されている企業様に対して個別に請求書を発行する事が出来ません。ご了承くださいませでしょうか。(自動販売機・施設内の売店等)	問題ございません。
1	18	毎月の請求書は各施設を1枚にまとめた一括の請求書、または各施設に月1枚の請求書発行方法のみとなりますが問題ございませんでしょうか。	問題ございません。
1	19	複数施設のうち指定の施設のみを1枚にまとめて発行するグループ請求書の発行には対応できません。ご了承くださいませでしょうか。	上記18に記載の通りです。
1	20	弊社の請求書は、原則、Webサイト上で速報版請求書翌月5営業日より順次掲載、確定版請求書を翌月7営業日夕方より受順次掲載いたします。ご了承くださいませでしょうか。	問題ございません。
1	21	燃料費調整単価について弊社では請求金額算出にあたり「みなし一般電気事業者」の燃料調整費算出式、及びその算出式を用いた燃料調整費単価を適用しております。ご了承くださいませでしょうか。	燃料費等調整額については、電力需給契約書(案)第9条のとおりです。
1	22	発行される請求書につきまして「燃料費調整単価」「市場価格調整単価」の項目は分かれず合計値で「燃料調整額」と記載される形となりますが問題ございませんでしょうか。	燃料費調整単価と市場価格調整単価は分けて記載してください。
1	23	当該地域を管轄する電力会社(一般送電事業者を含む)による「制度変更」等の変更が行われた場合、「世界情勢や金融・燃料費変動によって入札時との状況の変化が発生した」事により、協議に応じていただくことは可能でしょうか。	応札額の変更はできません。契約後の変更については、電力需給契約書(案)の条項に基づき協議いたします。
1	24	契約開始時または供給期間中に契約電力の変更希望及び予定はございますか(500kW以上の協議制契約の場合)併せて、契約開始後の契約電力の変更に関しましては、管轄エリア電力会社様の承諾が必要となりますため、ご希望に添えない場合がございます。また、入札時の算定条件と異なることになるため、弊社から合わせて単価変更のご提示と協議をご依頼する場合がございます。ご了承ください。	予定はございません。
1	25	契約電力が1施設で500kW以上(協議制)の施設については、契約開始前に仕様書記載の契約電力を超過した場合、仕様書記載の契約電力での申込が一般送配電事業者に却下される可能性がございます。その場合は超過した契約電力でのご契約となりますがご了承くださいませでしょうか。	通常はないものと想定しておりますが、万が一、契約開始時に仕様書記載の契約電力を超過した場合は、落札者と契約電力の変更について協議させていただきます。
1	26	契約電力が1施設で500kW以上(協議制)の施設について、今現在の契約電力と直近1年間の最大需要電力の実績値をご教示願います。 例:契約電力:〇〇kW 最大需要電力実績:2024年1月 〇〇kW	契約電力は仕様書12、仕様(2)契約電力及び予定使用電力量ア)常時供給電力」に記載の通りです。最大需要電力実績は2024年7月 741kWです。
1	27	上記質問にて記載いただいている契約電力と仕様書に記載の契約電力に相違がある場合、仕様書の契約電力でのご契約が必須となりますでしょうか。	上記26に記載の通りです。
1	28	電気利用者の利益保護の観点及び使用状況等確認させていただくため、弊社が落札させていただいた場合、「直近1年分の30分値データ」をエクセルデータにてご提供をお願いしております。ご対応いただけますでしょうか。	対応できません。
1	29	30分値データ等をお持ちでなく提供が出来ない方 落札時に「30分値データ取得についての同意書」へご捺印・ご提出のご対応は可能となりますでしょうか。	可能です。
1	30	当該書面を提出いただくことにより広域機関から弊社への貴施設30分値の広域期間より提供いただくことが可能となりますがこちらの対応も難しいでしょうか。こちらも落札後の対応となります。	上記29に記載の通りです。
1	31	施設において建築・増築にかかる移転はございますでしょうか。	建築・増築にかかる移転の予定はございません。
1	32	供給開始後期間中に引き込みの移設・変更等、工事や設備工事(設置・撤去を含む)のご予定は有りますでしょうか。	引き込みの移設・変更等、工事や設備工事の予定はございません。
1	33	契約開始後に発生しました工事作業及び工事申込に関しましては工事予定日2か月前までに弊社と協議を行っていただくことをご了承いただけますでしょうか。	了承いたします。ただし、緊急の場合は所定の期間に関わらず協議願います。

1	34	開札結果について公開方法・範囲を教えてください。あるいは開札結果を開札日(あるいは翌日)に電話かメール等でご連絡をいただくことは可能でしょうか。	郵送による入札者が落札者となった場合には、入札日当日に電話にて連絡いたします。 落札公告は、落札者決定から72日以内に仙台市ホームページに掲載します。 また、入札日翌日以降、電話でのお問い合わせにも対応いたします。
1	35	開札時、電力切替手続きにおいて、必要な情報を確認したく、最新請求書1ヶ月分の写しをご提供いただくことは可能でしょうか。	提供可とします。
1	36	落札後仮に契約書の修正(覚書等を含む)が必要な事項が発生した場合に協議可能となりますでしょうか。	可能です。

件名:仙台市役所本庁舎電力需給

整理番号	No.	質疑	回答
2	1	仕様書関係 契約期間中に、トランス増設や受変電設備の変更等、契約電力に影響する工事予定はありますか。	契約電力に影響する工事の予定はございません。
2	2	入札説明書10(12)燃料費調整額について 入札金額には、燃料費等調整額を含めず算定することで間違いありませんか。	間違いございません。
2	3	上記2に関連して、電力需給契約契約書第9条(燃料費等調整)について 燃料費等調整額は、旧一般電気事業者の調整額を超えない範囲で調整できる旨条文に記載ありますが、燃料費等調整を行わないことも可能なのでしょうか。 上記が可能な場合(電気料金の構成が各社で異なる場合)、一定の条件下で調整予定額を入札金額に織り込まなければ公平な入札にならないのではないかと考えますがご意見をお伺いいたします。	料金の算定にあたり燃料費等調整を行わないのは不可とします。各月の電力料金は燃料費等調整額を含めて算出してください。
2	4	電力需給契約書(案)第10条(契約単価の変更)について 契約期間中において、一般送電事業者等の料金単価変更があった場合は、契約単価変更について協議のうえ変更することは可能でしょうか。	電力需給契約書(案)第10条に基づき協議いたします。
2	5	電力需給契約書(案)第11条4項について 弊社では遅延利息金を年10%としておりますが、協議変更することは可能でしょうか。	遅延利息率は電力需給契約書(案)第11条第4項のとおりとします。

件名: 仙台市役所本庁舎電力需給

整理番号	No.	質疑	回答
3	1	【契約書(案)第9条 燃料費調整について】 弊社では、燃料費調整、市場価格調整、離島ユニバーサルサービス調整による料金単価の調整を行っておりません。燃料費等の調整を行わない事で燃料市況の変動リスクを抑えられるだけでなく、請求金額が固定化されることにより予算管理にも貢献できると考えております。入札価格の算定に当たっては、燃料費等調整額は考慮しない事となっておりますが、弊社の様に燃料費調整等が無い事業者が落札した場合には、実際のご請求時にも行わないという事でご応諾いただけますでしょうか。	応諾出来かねます。各月の請求の際は燃料費等調整を含めて算出してください。
3	2	【長期継続契約について】 弊社は当該地域管轄の電力会社と結んでいます契約内容(電気需給約款、託送供給約款)に基づいて「令和7年7月1日から令和8年6月30日」までの入札金額(入札単価)を算出している為、当該地域を管轄する電力会社による託送供給約款等の変更が行われた場合、令和8年6月30日以降の電力料金単価等に関しては改めて協議させていただく事は可能でしょうか。	応札額の変更はできません。契約後の変更については、電力需給契約書(案)の条項に基づき協議いたします。
3	3	【契約書(案)第11条 料金の支払いについて】 弊社では電気料金のお支払を請求書がお手元に届いてから30日以内に銀行振込にてお願いしているのですが、ご対応いただく事は可能でしょうか。	請求書を審査し、適正と認めたときは、その受理した日から30日以内に指定口座へ振込いたします。
3	4	【入札書の提出について】 入札書の提出を郵送にて行う際は、配達証明付き書留にて記載がございましたが、「レターパック」もしくは、「レターパックプラス」を用いて送付することは可能でしょうか。	入札説明書「10 入札及び開札方法等 (11)」に記載のとおり、配達証明付き書留郵便に限ります。

件名:仙台市役所本庁舎電力需給

整理番号	No.	質疑	回答
4	1	積算内訳書の押印並びに割印及びホッチキス止め等のご指示はございますでしょうか。	押印、割印、ホッチキス留め等は必要ありません。
4	2	入札書と積算内訳書は割印をする必要はございませんか。また、ホッチキス止め・袋とじ・書類を重ねた状態でずらして押印など、ご指示はございますでしょうか。	割印、ホッチキス留め、袋綴じ等は必要ありません。
4	3	弊社は環境配慮の観点等により、紙請求書を廃止し、完全電子化へ移行いたしました。お客様にはWEB上の『お客様ページ』にて請求書(施設ごとの内訳書アリ)を確認・ダウンロード・印刷して頂くこととなりますが、ご了承いただけますでしょうか。また検針結果は請求書の内訳をもって検針票に変えさせていただいております。毎月の受電月報(30分データ)の提供は、WEBからのダウンロードにて可能ですのでよろしくお願い致します。	承知しました。
4	4	※燃料費等調整について 落札後の契約時において燃料調整を行わないプランでご契約することは可能でしょうか。	不可とします。
4	5	契約に至った場合は、現行(入札時点)の燃料費等調整の算定諸元をご契約満了まで適用させていただきますがご承諾いただけますでしょうか。 ※算定諸元とはその月の燃料費等調整額の算定に用いる数値および算定式の事で、ご契約満了までは燃料費等調整額(〇.〇円)を固定するお願いではありません。 ※契約書への追記や別紙、覚書によるご対応を想定しております。	電力需給契約書(案)第10条のとおりです。
4	6	計量日は毎月1日でしょうか。	毎月1日になります。
4	7	契約期間中に建替や増築、トランス増量、受変電設備および引き込み位置の移設・変更、受電設備の新設など、電力の契約に影響するような工事予定がある場合、対象施設と工事内容を教えてください。	電力の契約に影響するような工事の予定はございません。
4	8	SW切替の際必要となりますので、現在の供給者を教えてくださいいただけますでしょうか。	現在の供給者は東北電力株式会社になります。
4	9	現在の契約電力をご教示いただけないでしょうか。	契約電力は仕様書「2. 仕様(2)契約電力及び予定使用電力量ア)常時供給電力」に記載の通りです。
4	10	契約内容に関する協議にはご対応いただけますでしょうか。	可能です。
4	11	契約締結期限は落札後5日以内でしょうか、10日以内でしょうか。 またこちらは必須でしょうか。 契約内容確定後、社内決済・製本・押印・発送等のお時間を頂戴することとなりますが契約締結日をご指定内にて締結すれば問題ございませんでしょうか。	入札説明書「16 契約書の作成」に記載のとおりです。
4	12	契約書(案)第2条(権利義務の譲渡等の禁止) 下記文言の追記をお願いできますでしょうか。 ▶ただし、発注者の承諾を受けた場合、若しくは、信用保証協会又は中小企業信用保険法施行令(昭和25年政令第350号)第1条の4に規定する金融機関に対しては売掛債権を譲渡する場合はこの限りではない。	追記は認めません。電力需給契約書(案)第2条のとおりです。
4	13	契約書(案)第5条(使用電力量の軽量)第11条(料金の支払) 記載では「計量通知後、請求」となっておりますが、実際の業務では1日の午前0時に自動計量され、毎月第4営業日を目途に請求書発行となり、その請求書にご利用の内訳が記載されております。 文面: 計量⇒通知⇒請求 実情: 計量⇒請求・内訳送付 特に契約書文面は変えていただかなくても結構ですが、弊社では計量結果の報告を別途行うといった対応は行っておりませんのでご了承いただけますでしょうか。 また、検査合格後の日付にて請求書の再発行は致しかねますのでご了承願います。	承知しました。
4	14	契約書(案)第5条(使用電力量の計量) 計量に関する記載がございますが、下記文言を追記お願いできますか。 『計量は毎月1日午前0:00とする』…計量日が1日の場合	落札決定後に協議いたします。
4	15	契約書(案)第11条(料金の支払) 今回のご契約における月々のお支払いは、お振込みでしょうか口座振替でのご対応でしょうか。	請求書を審査し、適正と認めたときは、その受理した日から30日以内に指定口座へ振込いたします。
4	16	契約書(案)第20条(契約外の事項) 定めのない事項に付き協議を行う際に『受注者の電力需給約款参照の上』を追記お願いできますか。	追記は認めません。約款については入札説明書「18 契約条項」に記載のとおりです。

件名:仙台市役所本庁舎電力需給

整理番号	No.	質疑	回答
5	1	自家発補給電力の契約はありますか。ある場合、弊社都合となりますが、弊社が使用しているCISには自家発補給契約の項目がなく自家発補給契約で契約がおこなえません。自家発補給契約を解約し全量で契約することは可能であれば入札参加が出来るのですが、必ずしも自家発補給契約としてではないと入札参加できないでしょうか。	自家発補給電力は契約していません。
5	2	切替時に契約電力が500kW以上の協議制契約に変更になる場合、別途手続きが必要となり必要書類の提出と切替までに追加日数を頂きます。また現在の契約電力が500kW以上で仕様書の契約電力と異なる場合、協議制となり落札後に明確な根拠を提出していただきますが可能でしょうか。(いただきました根拠が不十分だった場合、ご希望に添えない可能性があります。)	仕様書と実契約に相違はありませんが、万が一相違がある場合は、落札後に協議いたします。
5	3	弊社では電気料金のお支払は、振込、口座振替となり、振込の場合振込手数料はお客様負担をお願いしておりますがご了承いただけますでしょうか。	承知しました。
5	4	請求書発行について、弊社では毎月7営業日頃の発送となっておりますがご了承いただけますでしょうか。	承知しました。
5	5	送電開始日は計量日と同日でしょうか。相違している場合、弊社と契約後の計量日は毎月1日となる可能性がございます。ご了承いただけますでしょうか。	承知しました。
5	6	計量日が1日以外の場合は、年間の請求が13回、かつ供給最終月のご請求が翌月、翌々月の2回に分割されます。また料金の算定期間は計量日から計量日の前日となりますが、ご了承いただけますでしょうか。	計量日は1日となります。
5	7	電気料金の計算は需要場所単位に行います。需要場所に会計主体の異なるテナント等があっても、電気料金を分割して計算、ご請求することはできませんが、よろしいでしょうか。	問題ございません。
5	8	電気料金は、一施設毎に請求書通りの金額でお支払いいただけるという認識でよろしいでしょうか。(1枚の請求書に対し複数から支払われるということはありませんでしょうか)	ご認識の通りです。
5	9	請求時の基本料金の算定方法について、弊社では(基本料金単価×契約電力)+力率割引・割増相当額となりますがよろしいでしょうか。	落札決定後に協議いたします。
5	10	弊社が落札した際には契約書案第6条の基本料金の算定方法を(基本料金単価×契約電力)+力率割引(割増)相当額 と変更いただけますでしょうか。	落札決定後に協議いたします。
5	11	自動検針装置はついてますか。未設置の場合供給開始までに日数を要します。落札後に未設置が発覚した場合開始申込の希望開始が出来ない可能性もございますのでご注意ください。	自動検針装置はついております。
5	12	仮に弊社が落札した場合、契約書の内容について協議いただくことは可能でしょうか。	可能です。
5	13	入札書と入札金額内訳書について、割印、ホッチキス止めなど指定はありますでしょうか。	割印、ホッチキス留めなどは必要ありません。
5	14	弊社が落札した場合に、弊社独自の算定方法に基づき、燃料費調整額(電源調達調整単価)を算出することは可能でしょうか。	燃料費等調整額については、電力需給契約書(案)第9条のとおりです。
5	15	当該エリアを管轄する電力会社において、燃料費等調整単価の算定方法が変更となる場合、落札時の算定方法ではなく、送電開始時の算定方法を採用するという認識でよろしいでしょうか。	電力需給契約書(案)第9条に基づき協議いたします。
5	16	燃料費調整額が発生しない(請求を行わない)料金制度での提案、契約締結は可能ですか。	不可とします。
5	17	落札業者は開札日に決定いたしますでしょうか。開札日に確認ができない場合、何月何日までに確認可能かご教示ください。	開札日に決定する予定です。開札日に確認ができない場合の確認可能時期は、現時点で回答出来かねます。
5	18	入札金額の算定方法に関わらず、実際の電気料金ご請求時には基本料金、電力量料金(燃料費等調整額がある場合はそれを含む)は小数点第2位まで保持し、再生可能エネルギー発電促進賦課金および合計金額は円未満切り捨て、契約単価は税込とさせていただきますがよろしいでしょうか。	問題ありません。
5	19	当該地域を管轄する旧一般電気事業者が定める約款等の変更、経済情勢の変動、天変地異、法令の制定または改廃その他著しい状況の変化等があった場合に契約単価変更の協議に応じていただくことは可能でしょうか。	応札額の変更はできません。契約後の変更については、電力需給契約書(案)の条項に基づき協議いたします。
5	20	直近1年間分の最大需要電力(最大デマンド)のデータをご提供ください。	直近1年間の最大需要電力は[2024年7月1日～31日 741kW]になります。
5	21	供給電力に再生可能エネルギーの比率指定はないという認識で間違いのないでしょうか。	ご認識の通りです。
5	22	入札書はペン又はボールペンを使用とありますが、印字したものでも問題ないでしょうか。	問題ありません。