

V 建設

74. 道路

1. 年次別

(単位 延長m・面積m²)

(各年3月31日)

年	総数		国道		県道		市道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和5年	314,711	1,727,628	10,290	73,530	23,285	125,739	281,136	1,528,359
10	370,310	2,099,261	13,992	101,778	29,652	215,659	326,666	1,781,824
30	721,891	...	29,952	...	74,542	...	617,397	...
31	...	...	...	...	..	...	...	...
32	759,092	...	29,952	...	74,542	...	654,598	...
33	779,330	...	30,630	485,296	95,536	438,108	653,163	...
34	840,419	4,635,380	30,630	485,296	95,536	438,108	714,253	3,711,976
35	846,757	4,704,341	30,630	485,296	95,486	437,134	720,641	3,781,911
36	846,757	4,704,341	30,630	485,296	95,486	437,134	720,641	3,781,911
37	848,596	4,730,974	30,630	485,296	95,486	437,134	722,480	3,808,544
38	854,254	4,834,948	30,630	485,296	95,486	437,134	728,138	3,912,518
39	864,339.7	4,906,849.6	30,630.0	485,296.0	95,486.0	437,134.0	738,223.7	3,984,419.6

資料 建設局道路課

2. 市員別延長

(単位 m)

(昭和39年3月31日)

種別	改良済			未改良		
	7.5 m 以上	5.5 m 以上	4.5 m 以上	4.5 m 以上	3.6 m 以上	3.6 m 未満
延長	124,672.9	141,608.7	86,536.7	100,431.5	168,198.5	242,891.4
国道	24,947.0	5,683.0	—	—	—	—
県道	6,048.0	19,639.0	9,365.0	12,551.0	10,025.0	37,858.0
市道	93,677.9	116,286.7	77,171.7	87,880.5	158,173.5	205,033.4

資料 建設局道路課

3. 舗装別延長

(単位 m)

(昭和39年3月31日)

種別	総数	舗装延長				非舗装延長
		総数	高級コンクリート	高級アスファルト	簡易アスファルト	
延長	864,339.7	220,854.2	42,113.3	25,898.0	152,842.9	643,485.5
国道	30,630.0	30,630.0	22,172.0	8,458.0	—	—
県道	95,486.0	19,471.0	8,804.0	8,221.0	2,446.0	76,015.0
市道	738,223.7	170,753.2	11,137.3	9,219.0	150,396.9	567,470.5

資料 建設局道路課

75. 市 道 舗 装 状 況

(単位 延長 m, 面積 m²)

昭和30年原町, 錦町, 花京院, 北四番丁を国道に移管にした。

(各年3月31日)

年	総 数		高級コンクリート		高級アスファルト		簡易アスファルト	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
昭 和 24 年	14,221	117,168	2,005	16,804	860	8,600	11,356	91,764
25	14,221	117,434	1,815	15,854	1,050	9,816	11,356	91,764
26	15,220	130,154	1,815	15,854	1,175	11,056	12,231	103,242
27	15,584	132,637	1,815	15,854	1,385	12,946	12,384	103,837
28	17,609	151,657	2,781	25,254	2,444	22,565	12,384	103,837
29	21,313	180,271	3,027	27,099	4,614	41,469	13,672	111,723
30	21,878	189,960	2,443	22,112	5,022	50,016	14,413	117,832
31	23,731	206,338	2,726	27,607	5,112	50,737	15,893	128,004
32	28,973	246,356	3,128	35,108	5,949	57,667	19,896	153,589
33	33,417	...	3,128	35,108	6,540	...	23,749	...
34	41,830	338,913	4,714	48,998	8,603	75,145	28,513	214,770
35	66,119	496,018	6,197	73,208	8,991	78,010	50,931	344,800
36	88,575	663,464	7,688	101,732	8,991	89,218	71,896	472,514
37	123,095	841,458	9,877	121,661	8,991	92,419	104,227	627,378
38	148,765	990,301	10,602	127,928	8,991	107,679	129,172	754,694
39	170,753.2	1,103,650.3	11,137.3	132,187.1	9,219.0	110,686.5	150,396.9	860,776.7

資料 建設局道路課

76. 道

路 (類似都市)

(単位 延長 m, 面積 m²)

(昭和37年12月31日)

長崎の舗装延長は市道分のみ。金沢の舗装延長は37年末現在。新潟の時点は市道のみ38年4月1日現在。

市	時 点	総 数		国 道		県 道		市 道	
		延 長	左のうち 舗装延長	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
川 崎	37.12.31	2,149,320	...	12,048	196,816	89,428	1,119,337	2,047,844	6,963,707
福 札	38. 3.31	2,317,556	193,231	38,455	633,650	221,148	1,534,701	2,057,953	7,811,975
広 島	38. 1. 1	1,664,921	162,467	114,548	...	89,465	...	1,460,908	...
尼 崎	38. 3.31	905,293	396,180	19,308	468,505	42,615	545,940	843,370	4,586,527
長 崎	38.12.31	680,472	...	12,206	...	38,993	...	629,273	2,705,542
熊 本	"	866,937	342,384	23,230	...	63,360	...	780,347	3,257,104
新 潟	38. 3.31	1,594,207	114,549	25,432	...	86,959	...	1,481,816	4,791,202
金 沢	38.11.28	1,449,753	123,538	59,863	591,245	129,117	772,612	1,260,773	5,703,365
	38.12.31	1,449,622	196,186	15,410	162,851	230,060	1,254,323	1,204,152	5,727,636
仙 台	39. 3.31	864,339.7	220,854.2	30,630.0	485,296.0	95,486.0	437,134.0	738,223.73	984,419.6

77. 市 道 橋 梁

(単位 延長 m, 面積 m²)

(昭和39年3月31日)

区 分	橋 数	橋 長	面 積	橋 令 別 橋 数			現 況 別 橋 数			
				15 年 未 満	15~25 年	25 年 以 上	交 通 不 能	荷 重 制 限	安 全	
総 数	404	2,943.7	14,949.2	108	124	172	92	195	117	
橋種別 { 鋼 橋 石及びコンクリート橋 木 橋	8	878.0	6,910.0	6	—	2	—	—	8	
	221	1,020.1	4,588.4	34	39	148	57	66	98	
	175	1,045.6	3,450.8	68	85	22	35	129	11	
橋長別 { 100 m 以 上 30 ~ 100 m 10 ~ 30 m 10 m 未 満	6	796.0	6,039.0	5	—	1	1	—	5	
	6	338.0	2,254.0	3	1	2	1	—	5	
	38	601.8	2,524.9	26	5	7	2	9	27	
	354	1,207.9	4,131.3	74	118	162	88	186	80	

資料 建設局道路課

(単位 ha)

番 号	名 称	所 在 地	種 別
1	西 榴 岡 公 園	元柳町88外	普 通 公 園
2	ケ木 山	榴ケ岡4外	"
3	葉 山	長町越路19外	"
4	当 台	川内1地先	"
5	錦 定	勾当台通27外	"
6	北 高	外記丁外	"
7	仙 台	定禪寺通	"
8	市 山	北六番丁94~1外	"
9	野 草	岩切字入山83の内	"
10	動 物	長町字茂ケ崎30	"
11	市 山	荒巻三居沢1	児 童 公 園
12	木 下	北四番丁138~1	"
13	三 番	木ノ下69外	"
14	北 三	北三番丁56	"
15	脊 付	脊町1	"
16	跡 良	跡付丁11の1	"
17	院 馬	良覚院丁23	"
18	新 通	新伝馬丁14外	"
19	荒 野	通町183の2外	"
20	荒 野	荒町37	"
21	広 旭	新河原町24	"
22	柳 旭	旭町1丁目62	"
23	北 勾	伊勢屋横丁4	"
24	中 当	北三番丁139の2	"
25	荒 江	原町小田原中江	"
26	台 卷	北山町249の97	"
27	ノ 原	荒巻杉添沢	"
28	鈴 虫	長町ノ木51の1	"
29	案 荘	鈴虫荘18の2外	"
30	案 荘	原町字土手陰6の7外	"
31	燕 沢	燕沢苗代東	"
32	叉 門	荒町207	"
33	手 戸	荒巻字手戸1の103	"
34	龜 岡	荒巻字龜ケ岡1	"
35	仙 台	小鶴西田田56外	"
36	長 福	長町字福聚院前16	運 動 公 園
37	ノ 添	荒巻杉添沢外	"
38	大 年	長町字茂ケ崎12の1外	"

資料 建設局公園課

79. 風 致

(単位 ha)

都市計画第10条

地 区 名 称	地 区 所 在 地	面 積	備 考
仙台市都市計画第1号 国分寺風致地区	木ノ下(1~38), 薬師堂(20, 30~50)	15.04	昭和9年12月3日 内務省告示
仙台市都市計画第2号 大年寺山八木山風致地区	大窪谷地(12の1)長町大窪谷地(1~121) 長町越路 上平(1~3)長町越路(1~19)長町茂ケ崎(1~56, 61~62)門前丁(1~6, 8~18)越路六軒丁(1~5) 鹿除土手(16~19)鹿野屋敷(68~73)新屋敷前(1, 47 ~48)新屋敷(23~28, 32~42)越路瑞鳳寺前丁(36) 越路々地町(1~12, 24, 27~32)	308.32	"
仙台市都市計画第3号 愛宕山風致地区	大窪谷地(64~19), 越路々地町(13~16), 越路 (5, 17~24, 28~54)	19.78	"
仙台市都市計画第4号 霊屋風致地区	霊屋下(1~125), 瑞鳳寺前丁(1~36) 越路六 軒丁(5~12), 越路々地町(16~40)	20.37	"

園

(昭和39年3月末現在)

面		積		開 園 年 月 日			土 地 所 有 別		番 号
総 数	現 在 公 園	計 画 中							
11.451	11.451	—	明 治	8 年	6 月		市 県 市 市 市	・ 国 (借)	1
5,076	2.193	2.883	昭 和	35 年	4 月	18 日	(借) ・ 有 国 (借)	地	2
14.788	10.696	4.092	昭 和	4 年	5 月	1 日	・ 神 社 ・ 国 地		3
50.389	33.824	16.565	昭 和	28 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		4
3.441	3.441	—	昭 和	31 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		5
1.686	1.686	—	昭 和	31 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		6
0.821	0.821	—	昭 和	33 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		7
0.221	0.221	—	昭 和	26 年	6 月	20 日	・ 有 国 地		8
8.424	8.424	—	昭 和	38 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		9
6.486	6.486	—	昭 和	29 年	7 月	20 日	・ 有 国 地		10
9.594	0.594	—	昭 和	32 年	10 月	25 日	・ 有 国 地		11
0.405	0.405	—	大 正	3 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		12
0.756	0.756	—	昭 和	23 年	11 月	1 日	・ 有 国 地		13
0.479	0.479	—	昭 和	36 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		14
0.198	0.198	—	昭 和	31 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		15
0.083	0.083	—	昭 和	38 年	11 月		・ 有 国 地		16
0.403	0.403	—	昭 和	36 年	11 月	3 日	・ 有 国 地		17
0.026	0.026	—	昭 和	31 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		18
0.211	0.211	—	昭 和	29 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		19
0.197	0.197	—	昭 和	30 年	4 月	27 日	・ 有 国 地		20
0.219	0.219	—	昭 和	30 年	4 月	27 日	・ 有 国 地		21
0.157	0.157	—	昭 和	28 年	3 月	12 日	・ 有 国 地		22
0.066	0.066	—	昭 和	38 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		23
0.033	0.033	—	昭 和	38 年	11 月		・ 有 国 地		24
0.156	0.156	—	昭 和	33 年	4 月	1 日	・ 有 国 地		25
0.386	0.386	—	昭 和	37 年	11 月	23 日	・ 有 国 地		26
0.271	0.271	—	昭 和	34 年	5 月	5 日	・ 有 国 地		27
0.083	0.083	—	昭 和	29 年	10 月	27 日	・ 有 国 地		28
0.129	0.129	—	昭 和	36 年	10 月	1 日	・ 有 国 地		29
0.167	0.167	—	昭 和	36 年	11 月	3 日	・ 有 国 地		30
0.343	0.343	—	昭 和	38 年	11 月		・ 有 国 地		31
0.096	0.096	—	昭 和	29 年	7 月	15 日	(民 有 地)		32
0.093	0.093	—	昭 和	37 年	12 月	24 日	・ 有 国 地		33
0.032	0.032	—	昭 和	37 年	12 月	24 日	・ 有 国 地		34
0.417	0.417	—	昭 和	39 年	10 月	予 定	・ 有 国 地		35
0.735	0.735	—	昭 和	39 年	7 月	予 定	・ 有 国 地		36
3.196	—	3.196	昭 和				・ 有 国 地		37
16.570	—	16.570	昭 和				・ 有 国 地		38

地 区

2 項にの規定による。

地 区 名 称	地 区 所 在 地	面 積	備 考
仙台市都市計画第 5 号 大崎八幡風致地区	八幡町(145~150, 168~171, 186~187), 坊主町 (50~81)	17.41	昭 和 9 年 12 月 3 日 内務省告示
仙台市都市計画第 6 号 北山風致地区	北山(161~259), 通町(143~190)通町北裏(5~7)	37.77	昭 和 9 年 12 月 3 日 内務省告示
仙台市都市計画第 7 号 台の原風致地区	堤町土手町(4~5, 8~9), 堤町(1~28), 北六番丁(291, 298 ~330), 平林(1~80), 猶の木下(28), 長命坂(1 の 1 ~173), 上杉山通(1~29), 杉添中(1~30), 杉添(1~11), 堤裏杉添 (8)堤下北(1, 7, 9, 11), 堤下北雷神(4~18), 堤下中 (1 の 3 ~4, 15, 28~31), 梅田 (1~22)	46.80	昭 和 9 年 12 月 3 日 内務省告示
仙台市都市計画第 8 号 小松島風致地区	柳沢(11~14), 榊江(1~12), 蟹沢中(1~38), 蟹沢上 (1~ 19)二の森(1~44), 新堤下(1~27), 庚申前(1~96)高松(1 ~59), 二本松上(1~2), 雷神(1~25), 一年甫上(28)新堤 (1~36), 南光沢(1~80), 堤下(4~29), 井戸沢 (1~42) 露無 (23~44), 元天神 (21~48)	122.12	昭 和 9 年 12 月 3 日 内務省告示
仙台市都市計画第 9 号 安養寺風致地区	安養寺上(1~5), 安養寺中(1~77), 安養寺下(1~152), 高平(1 ~6), 土手前(1~8), 案内(1~19), 西山(1~27), 前田(1~5)	120.61	昭 和 15 年 5 月 6 日 内務省告示

80. 建

本表は固定資産税の課税標準となるべき価格の決定された建物である。(1)店舗とは百貨店、旅館、ホテル、料亭、
(3)倉庫には土蔵も含む。床面積については、坪数を m^2 に換算した為、各項の計は必ずしも総数とは一致しない。

(単位 面積 m^2 , 価格 円)

種 類 別	総 数				棟 数
	棟 数	総 床 面 積	総 価 格	3.3 m^2 当り価格	
昭 和 35 年 総 数	136,579	6,829,630	25,871,313,000	12,500	134,893
住 宅	126,244	5,402,733	15,621,389,000	9,540	125,918
店 舗	2,614	587,756	6,563,024,000	36,848	2,265
工 場	1,983	379,763	1,221,002,000	10,609	1,828
倉 庫	3,724	250,799	920,798,000	12,114	3,160
雑 種 家 屋	2,014	208,578	1,545,000,000	24,443	1,727
昭 和 36 年 総 数	141,511	7,211,826	32,057,807,076	14,669	138,365
住 宅	73,068	4,890,908	16,985,059,482	11,460	72,686
店 舗	2,126	573,535	9,712,430,959	55,883	1,673
工 場	2,097	380,033	1,597,290,386	13,869	1,805
倉 庫	5,412	343,756	1,341,950,589	12,882	4,481
雑 種 家 屋	58,808	1,023,594	2,421,075,660	7,805	58,220
昭 和 37 年 総 数	149,005	7,645,199	36,578,672,000	15,789	145,843
住 宅	76,356	5,168,011	19,684,290,000	12,569	75,614
店 舗	3,732	661,109	10,851,653,000	54,167	3,096
工 場	2,421	448,048	2,113,671,000	15,568	1,952
倉 庫	6,743	416,846	1,797,322,000	14,229	5,488
雑 種 家 屋	59,753	951,185	2,131,736,000	7,396	59,693
昭 和 38 年 総 数	156,341	8,205,206	43,060,700,000	17,318	152,313
住 宅	79,932	5,493,504	22,216,721,000	13,346	78,943
店 舗	3,900	729,009	12,914,974,000	58,462	3,131
工 場	2,564	506,745	3,062,168,000	19,941	1,938
倉 庫	7,235	493,591	2,544,823,000	17,014	5,671
雑 種 家 屋	62,710	982,357	2,322,014,000	7,800	62,630
昭 和 39 年 総 数	162,462	8,750,884	52,200,514,000	19,685	157,387

物

事務所、銀行等である。(2)雑種家屋とは、劇場、映画館、キヤバレー、ダンスホール、病院、その他項目に属しない建物である。

(各年1月1日)

木 造 家 屋			木 造 以 外 の 家 屋			
総床面積	総 価 格	3.3m ² 当り価格	棟 数	総床面積	総 価 格	3.3m ² 当り価格
6,342,890	18,014,637,000	9,372	1,681	486,740	7,856,676,000	53,266
5,319,461	14,331,455,000	6,698	326	83,272	1,290,034,000	51,122
381,876	1,924,735,000	19,288	349	205,880	4,638,289,000	80,579
271,850	552,323,000	6,704	155	107,913	668,679,000	20,448
200,293	419,776,000	6,916	564	50,506	501,022,000	32,735
169,409	786,348,000	17,071	287	39,169	758,652,000	59,161
6,499,806	19,463,304,092	9,881	2,646	712,020	12,594,502,984	58,371
4,793,253	15,459,729,610	10,643	382	97,655	1,525,329,872	51,544
256,249	1,427,368,843	18,381	453	317,286	8,285,062,116	86,170
250,848	507,214,300	6,672	292	129,186	1,090,076,086	27,863
229,288	495,133,558	7,126	931	114,468	846,817,031	24,412
970,169	1,573,857,781	5,353	588	53,426	847,217,879	52,331
6,791,987	21,634,472,000	10,511	3,162	853,212	14,944,200,000	57,800
5,029,385	17,444,059,000	11,446	742	138,626	2,240,231,000	53,329
314,513	1,699,331,000	17,830	636	346,596	9,152,322,000	87,141
268,683	563,551,000	6,922	469	179,365	1,550,120,000	28,519
264,808	584,780,000	7,287	1,255	152,038	1,212,542,000	26,318
914,598	1,342,751,000	4,845	60	36,587	788,985,000	71,163
7,128,924	23,674,099,000	10,959	4,028	1,076,282	19,386,601,000	59,441
5,310,753	19,219,581,000	11,943	989	182,751	2,997,140,000	54,121
326,449	1,815,107,000	18,348	769	402,560	11,099,867,000	90,991
271,448	570,256,000	6,933	626	235,297	2,491,912,000	34,949
280,860	650,641,000	7,645	1,564	212,731	1,894,182,000	29,384
939,414	1,418,514,000	4,983	80	42,943	903,500,000	69,431
7,407,154	25,818,928,000	11,503	5,075	1,343,730	26,381,586,000	64,789

81. 住宅建築

(単位 戸)

本表は建築基準法第15条の届出によるもの。

年	月	総数	専用住宅	農漁業用住宅 併用住宅	一般併用住宅	その他の住宅
昭和	26年	1,251	1,071	21	155	4
	30	1,952	1,713	9	220	10
	31	2,334	2,060	20	243	11
	32	2,353	2,046	21	282	4
	33	2,318	1,966	15	235	—
	34	4,751	4,252	18	477	4
	35	3,642	3,236	394		12
	36	4,361	4,043	310		8
	37	4,740	4,331	409		—

資料 建設省計画局「建築統計年報」

82. 住宅建築 (全国・県および類似都市)

(単位 戸)

(昭和 37 年)

全 国 ・ 県 ・ 市	総数	専用住宅	併用住宅	その他の住宅
全 国	586,122	519,180	66,237	705
宮 城 県	8,990	7,528	1,462	—
川 崎 県	14,688	14,037	651	—
福 井 県	5,378	4,467	894	17
札 幌 市	5,755	5,091	644	—
広 島 県	4,977	4,358	616	3
尼 崎 市	6,858	6,512	346	—
長 崎 県	2,162	1,931	228	3
熊 本 県	2,243	1,928	195	120
静 岡 県	3,263	2,939	316	8
新 潟 県	2,386	2,112	272	2
金 沢 市	1,735	1,595	140	—
仙 台 市	4,740	4,331	409	—

資料 建設省計画局「建築統計年報」

83. 市営住宅

(単位 戸)

貸付現在数は昭和21年度以降建設されたものにつき計上した。

年 度	貸 付 現 在 数 (3月31日)					分譲住宅	風・水害および都市計画による廃止住宅
	総 数	木 造	耐火構造	簡易耐火 構 造	プレハブ		
昭和	27年度	320	296	24	—	—	175
	28	374	326	48	—	146	—
	29	428	356	72	—	119	—
	30	503	371	72	60	—	—
	31	603	377	72	154	105	—
	32	703	377	72	254	—	—
	33	825	377	72	376	—	—
	34	971	405	72	494	90	—
	35	1,171	443	72	656	—	—
	36	1,371	485	72	814	—	—
	37	1,591	517	96	978	14	—
	38	1,827	517	144	1,122	44	—

資料 建設局住宅課

昭和33年住宅統計調査結果報告

本表は昭和33年10月1日現在の調査による住宅統計調査の結果概数である。確定数は後日総理府統計局から公表される。各表の数字はその数の大ききによつて4捨5入したので個々の数の合計は必ずしも総数に合わない。

84. 住宅数および住宅充足率

(単位 戸、畳)

(昭和33年10月1日)

年	所 有 関 係 別 住 宅 数								畳 数		住 宅 充 足 率 (住宅数/世帯数)	備 考
	総 数	比 率	持 家	比率	借 家	比率	給 与 住 宅	比率	1 住 宅 当 り 畳 数	比 率		
昭和 16 年	44,835	100.0	14,226	31.7	29,470	65.8	1,139	2.5	20.2	3.7	93.5	住 宅 調 査
23	48,322	100.0	19,813	41.0	25,581	52.3	3,228	6.7	20.2	3.3	79.4	"
25	53,832	100.0	25,030	46.5	24,244	45.0	4,558	8.5	12.9	2.6	82.2	国 勢 調 査
28	60,823	100.0	31,805	52.3	24,724	40.6	4,294	7.1	17.5	3.1	86.1	住宅調査(推計)
30	65,930	100.0	34,793	52.8	24,918	37.8	6,219	9.4	14.7	3.1	84.8	国 勢 調 査
33	73,000	100.0	40,000	54.8	28,300	39.7	5,300	5.5	—	—	84.4	住宅調査(推計)

資料 総務局調査統計課

85. 住宅の畳数および世帯員数別住宅数

一時現在者のみの住宅、空家、建築中の住宅、寄宿舍、下宿屋および非住宅を除く。

1. 主 世 帯

世帯員	総数	6畳未満	6～8	9～11	12～14	15～17	18～20	21～23	24～26	27～29	30～35	36～47	48～59	60畳以上
総数	73,000	2,800	8,800	12,000	13,000	8,700	8,800	4,900	4,000	2,800	3,800	2,700	570	300
1人	2,700	670	780	440	340	170	140	30	30	30	20	30	—	—
2	8,590	1,000	2,300	1,700	1,300	660	650	270	310	130	180	100	20	—
3	12,000	490	2,300	2,700	2,500	1,400	1,100	650	350	250	300	190	30	10
4	15,000	390	1,900	3,200	3,300	1,800	1,700	800	670	400	380	280	50	20
5	12,000	180	830	2,100	2,300	1,900	2,000	970	690	400	540	380	60	10
6	9,500	70	520	1,300	1,660	1,200	1,500	880	770	510	600	380	70	50
7	5,800	30	180	520	910	760	790	550	520	440	580	410	80	80
8	3,400	20	70	190	520	360	490	360	260	260	440	380	60	30
9	1,900	—	30	70	190	130	240	270	150	200	340	230	70	30
10	960	—	—	30	50	90	90	70	170	70	180	160	50	10
11人以上	1,100	—	—	10	50	90	90	90	100	90	250	230	80	50

資料 総務局調査統計課

2. 同居世帯

世帯員	総数	6畳未満	6～8	9～11	12～14	15～17	18～20	21～23	24～26	27～29	30～35	36～47	48～59	60畳以上
総数	9,300	1,600	4,700	1,100	1,100	330	240	80	90	20	30	30	20	20
1人	1,600	630	920	50	30	10	10	—	—	—	—	—	—	—
2	3,100	580	1,600	410	340	60	30	10	—	—	—	—	—	—
3	2,200	240	1,200	280	270	110	50	—	10	—	—	—	—	—
4	1,300	90	630	140	210	110	50	30	30	10	—	—	—	—
5	620	50	230	70	120	30	40	30	10	10	10	—	—	—
6	310	40	50	60	80	10	30	10	10	—	10	10	—	—
7	120	—	30	50	20	—	10	10	—	—	—	—	—	—
8	70	—	10	10	20	—	10	—	10	—	—	—	10	—
9	20	10	—	—	—	—	10	—	—	—	—	10	—	—
10	20	—	—	—	—	—	—	—	10	—	—	—	10	—
11人以上	50	—	—	—	—	—	—	—	10	—	10	10	—	20

資料 総務局調査統計課

86. 所有の関係別および主

一時現在者のみの住宅、空家、建築中の住

所有の関係			総数	1.0 畳未満	1.0 ～ 1.4	1.5 ～ 1.9	2.0 ～ 2.4
総数			73,000	630	2,300	6,100	10,000
持民公給	営営与	借借住	40,000	260	910	2,300	4,400
			25,000	340	1,100	2,800	4,200
			3,300	—	210	660	800
			5,300	30	70	390	640

資料 総務局調査統計課

87. 腐朽破損の程度別、所有の

所有の関係		総数				修理不要				要
		総数	木造	耐火造	ごう小屋	総数	木造	耐火造	ごう小屋	総数
総数		73,000	71,000	2,300	200	43,000	41,000	2,200	—	19,000
持民公給	営営与	40,000	40,000	260	90	26,000	25,000	220	—	9,900
		25,000	24,000	550	110	12,000	11,000	490	—	7,600
		3,300	2,200	1,000	—	2,500	1,500	1,000	—	650
		5,300	4,800	490	—	3,600	3,100	490	—	1,100

資料 総務局調査統計課

88. 腐朽破損の程度別、建築の時期別住宅数

腐朽破損の程度別	総数	明治またはそれ以前	大正年間	戦前昭和16年以前	戦時中昭和17～終戦	昭20～昭25年	昭和26年以降
総数	73,000	8,700	11,000	12,000	4,600	13,000	24,000
修理不要	43,000	2,000	3,400	6,000	2,300	8,100	22,000
要小修理	19,000	3,200	5,100	4,400	1,400	3,400	1,800
要大修理	10,000	3,100	2,600	1,800	910	970	320
危険又は修理不能	910	480	130	150	50	90	10

資料 総務局調査統計課

89. 建築の時期別、家賃階級別主世帯数 (借家)

給与住宅をも含む

家賃階級別	総数	明治年間又はそれ以前	大正年間	戦前昭和16年以前	戦時中昭和17～終戦時	戦後終戦時～昭25	昭25～29	昭和30年以降
総平均	33,000	4,200	6,500	5,300	2,800	4,800	3,800	5,800
0円	2,800	180	310	440	110	840	430	470
1円以上～299円	1,600	30	240	150	750	410	50	—
300～599	2,400	300	280	280	950	420	80	120
600～899	2,600	320	460	360	160	290	890	100
900～1,199	3,300	680	780	600	110	410	270	500
1,200～1,499	1,800	420	360	230	70	120	350	480
1,500～1,799	2,400	510	710	540	70	300	120	120
1,800～2,099	3,100	520	730	640	180	340	340	370
2,100～2,399	760	120	230	170	50	60	60	60
2,400～2,699	2,800	280	670	440	100	360	310	670
2,700～2,999	590	50	70	60	10	20	30	350
3,000～3,499	3,000	400	620	490	90	400	290	690
3,500～3,999	1,600	150	290	220	60	190	120	540
4,000～4,499	1,500	130	240	220	40	250	180	430
4,500～4,999	480	40	50	110	—	30	60	180
5,000円以上	2,500	200	490	380	70	400	250	680

資料 総務局調査統計課

世帯一人当りの量数別住宅数

宅、寄宿舍、下宿屋および非住宅を除く。

2.5 ～ 2.9	3.0 ～ 3.4	3.5 ～ 3.9	4.0 ～ 4.9	5.0 ～ 6.9	7.0 ～ 9.9	10.0 量以上
8,300	10,000	7,000	11,000	10,000	4,600	3,000
4,300	4,900	4,400	6,900	6,500	3,200	2,000
2,900	3,600	2,000	3,300	2,800	1,100	730
510	450	150	250	140	50	50
520	1,000	470	900	760	250	210

関係および構造別住宅数

修 理			要 大 修 理				危険または修理不能			
木 造	耐火造	ごう舎 仮小 屋	総 数	木 造	耐火造	ごう舎 仮小 屋	総 数	木 造	耐火造	ごう舎 仮小 屋
19,000	110	—	9,700	9,700	10	—	1,100	910	—	200
9,900	30	—	4,200	4,200	10	—	350	260	—	90
7,600	60	—	4,900	4,900	—	—	710	600	—	110
630	20	—	90	90	—	—	10	10	—	—
1,100	—	—	540	540	—	—	40	40	—	—

90. 建方別、台所の給水設備、便所の使用区分別住宅数

一時現在着のみの住宅、空家、建築中の住宅、寄宿舍、下宿屋および非住宅を除く。

建 方 別	台 所			給 水 設 備			排 水 設 備		便 所	
	専 用	共 用	な し	専 用	共 用	な し	下水に流れ込むもの	その他	専 用	共 用
総 数	69,000	3,600	1,200	53,000	18,000	2,500	44,000	30,000	58,000	15,000
一戸建	53,000	880	680	44,000	8,900	1,800	32,000	22,000	47,000	6,800
長屋	14,000	860	480	7,400	6,800	680	8,900	6,000	8,500	6,300
アパート	2,200	1,800	—	1,900	2,100	—	2,700	1,300	1,800	2,200
その他	80	10	—	60	40	—	60	30	70	30

資料 総務局調査統計課

91. 所有の関係別、住宅難要因別住宅難世帯数

過密住宅とは1人平均2.5量以下の量数を有する住宅

所有の関係別	住 宅 難 世 帯				
	総 数	過密住宅 (1人2.5量以下)	同居世帯	修理不能	ごう舎仮小屋
総 数	29,000	18,000	9,300	900	210
持家	15,000	2,700	6,400	250	70
営繕	11,000	7,900	2,600	600	140
借家	1,700	1,700	50	10	—
給与	1,300	1,100	190	40	—

資料 総務局調査統計課

92. 収入階級別、住宅難要因別住宅難世帯数

世帯主の従業上の地位が業主になる世帯は除く

収入階級別	狭小過密 (1人2.5 量以下)	同居 世帯	危険又は 修理不能	非住宅	ごう舎 仮小屋	収入階級別	狭小過密 (1人2.5 量以下)	同居 世帯	危険又は 修理不能	非住宅	ごう舎 仮小屋
総 数	12,000	5,000	630	450	160						
10,000円未満	2,000	1,000	220	160	110	30,000～40,000	930	120	20	20	—
10,000～15,000	3,300	1,600	190	130	20	40,000～50,000	400	70	10	10	10
15,000～20,000	2,900	1,200	90	60	20	50,000～60,000	140	30	10	—	—
20,000～25,000	1,600	670	70	40	—	60,000～80,000	70	10	—	—	—
25,000～30,000	860	220	20	30	—	80,000円以上	30	—	—	—	—

資料 総務局調査統計課