

様式第9

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	集団移転促進事業	上岡田地区	仙台市

図面記号							【凡例】 修正後 修正前
B-2							
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	土地利用区分	
			登記簿	現況		農振法	都市計画法
	別紙1のとおり						
	計		38811.16 38723.16	㎡ (田	34258.16 34170.16	㎡	畑 4,553 ㎡)
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・農業用水については、既存用水路を付替え、周辺農地に影響を与えないように措置する。 ・雨水については、道路側溝により集水し、周辺農地に影響を与えないよう調整池で流量調整を行った後、農業用排水路に放流する。また、生活雑排水については、新たに下水道を整備するため、農業用排水施設への放流は行わない。 ・耕作用道路については、必要に応じて付替えを行い、耕作に影響を与えないように措置する。 ・造成区域から区域外への土砂の流出を防止するため、擁壁の設置や法面保護等の対策を講じる。 ・農業用排水路等の施設を管理する仙台東土地改良区と、周辺農地の営農に支障が生じないように宅地造成を行うことについて確認し、調整を行っている。 ・造成区域に隣接する岡田字上岡田21-1については、当面、当該事業区域に含まない計画とする。 						

(別紙1) 土地の所在等

所 在	地番	地目		面積 (m ²) ※分筆予定面積	土地利用 区 分	
		登記簿	現況		農振法	都市計画法
仙台市宮城野区岡田字上岡田	2番1	田	田	64.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	2番2	田	田	114.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	2番3	田	田	145.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	37番2	田	田	116.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	37番3	田	田	1225.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	38番1	田	田	1041.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	2番4	田	田	1078.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	8番1	畑	畑	1993.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番6	畑	畑	1025.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番1	畑	畑	274.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番2	畑	畑	563.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番3	畑	畑	92.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番4	畑	畑	123.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番5	畑	畑	210.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	17番7	畑	畑	273.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	18番1	田	田	725.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	18番2	田	田	201.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	19番1	田	田	596.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	19番2	田	田	876.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	20番	田	田	2182.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	21番1	田	田	88.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	21番2	田	田	1090.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	21番3	田	田	989.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	22番1	田	田	1366.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	22番2	田	田	655.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	24番1	田	田	797.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	24番2	田	田	1180.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	25番1の一部	田	田	※1167.16	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	25番2	田	田	1300.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域

(別紙1) 土地の所在等

所 在	地番	地目		面積 (m ²) ※分筆予定面積	土地利用 区 分	
		登記 簿	現 況		農振法	都市計画法
仙台市宮城野区岡田字上岡田	26番	田	田	2993.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	28番	田	田	2930.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	29番	田	田	1541.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	36番	田	田	2875.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	37番1	田	田	1683.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	38番2	田	田	1955.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
仙台市宮城野区岡田字上岡田	39番	田	田	3286.00	農振地域内 農用地区域外	市街化調整区域
計36筆 計35筆		38811.16 38723.16 m ² (田		34258.16 34170.16 m ² 畑	4,553.00m ²)	