

様式第 1 1 法第49条第 4 項第 2 号関係（都市計画法第43条第 1 項の建築許可）

都市計画法第43条第 1 項の許可に関する事項

<p style="text-align: center;"> 建築物 第一種特定工作物 </p> <p style="text-align: center;">の</p> <p style="text-align: center;"> 新築 改築 用途の変更 新設 </p>		※手数料欄
をしようとする者		住所 仙台市青葉区国分町三丁目7番1 氏名 仙台市長 郡 和子 印
1 建築物を建築しようとする土地、用途の変更をしようとする建築物の存する土地又は第一種特定工作物を新設しようとする土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在： 仙台市宮城野区岡田字砂山209番1の一部 地目：原野 面積：84.00㎡	
2 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物の用途	公衆便所	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物が都市計画法第34条第 1 号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第 1 項第 3 号ロからホまでのいずれの建築物又は第一種特定工作物に該当するかの記載及びその理由		
5 その他必要な事項		
※ 受付番号	年 月 日 第 号	
※ 同意に付した条件		
※ 同意番号	年 月 日 第 号	

- 備考 1 建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設をしようとする者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築等をしようとする者が被災関連市町村等である場合においては、住所の記載及び押印を省略することができる。
- 3 ※印のある欄は記載しないこと。
- 4 「その他必要な事項」の欄には、建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設することについて、他の法令による許可、認可等をする場合には、その手続の状況を記載すること。

隣地広場予定地 (地目: 原野)
(字砂山209-1の一部)

0.75

フェンス等予定なし

隣地境界線

0.80

7.180

FH=0.85

(砂山209-10の一部)

30cm以上の切土盛土無し

2,230

FH=0.85

2,910

2,000

2,000

3,000

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

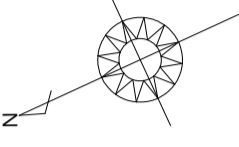
雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス

雨水マス



0.65

隣地広場予定地 (地目: 原野)
(字砂山209-1の一部)

建築主: 仙台市長 郡 和子

建築場所 (地番): 宮城県仙台市宮城野区岡田字砂山209-1の一部

用途地域: 市街化調整区域 用途指定なし 建蔽率60% 容積率100%

法22条区域

仙台市災害危険区域条例: 第2条5号指定区域

地目: 山林
(字砂山227-9)

0.79

0.79

既設
汚水
0.83
マンホール

0.79

既設汚水管U.150

0.80

法42条1項5号道路

位置指定道路 第4330号

昭和50年9月5日

0.80

フェンス等予定なし

隣地境界線

7.110

FH=0.82

雨水管U.150

集水マス

配置図 S:1/100

MEMO

CHECKED

DATE
2020/05/12

TITLE
仙台市集団移転跡地活用事業
(仮称) 新浜地区地域コミュニティ広場トイレ新築工事

NO.

ARCHITECT

SCALE
1/100

DRAWING

配置図