



課長挨拶

日頃より当復興事業にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。
厳しい暑さも和らぎ、日ごとに空が青く澄んでくる季節を迎えましたが、皆様におかれましては、いかがお過ごしでしょうか。今回の「区画整理だより」では、土地情報の公表制度の創設、県道蒲生福田線の一部開通、お地蔵様の移転、平成 30 年度第 1 回保留地販売の入札結果についてお知らせいたします。

お知らせ

◆土地情報の公表制度の創設について

地区内の土地所有者様の土地活用、早期の再建を目指し土地情報の公表制度の創設を進めています。昨年 9 月に行いましたアンケート調査に基づき、売却や貸地を希望される土地所有者様の土地情報を、9 月中旬から下記の仙台市蒲生北部整備課のホームページにより、広く一般に公表する予定です。

<https://www.city.sendai.jp/gamo-kikaku/kurashi/machi/kaihatsu/tochikukaku/gamohokubu.html>

◆県道蒲生福田線の一部開通について

河川堤防工事のため、通行止めとなっておりました県道蒲生福田線の一部が 7 月 31 日(火)に開通いたしました。開通区間は別添交通規制案内図をご覧ください。



◆お地蔵様の移転について

仮移転しておりましたお地蔵様を、震災前とほぼ同じ場所に戻して整備いたしました。移転先と道順等は、別添交通規制案内図をご覧ください。

◆平成 30 年度第 1 回保留地販売の入札結果について

今回の保留地販売(4 区画)については、8 月 21 日(火)に入札を行い、裏面のおとり 2 区画の落札者が決定いたしました。今後、売買契約を締結のうえ保留地の引渡しを進めてまいります。なお、残りの 2 区画(保留地番号: H30-A-2、H30-C-1)については、今後、権利者様以外も対象として一般販売を行う予定です。詳細が決まり次第お知らせいたします。

(裏面に続く)

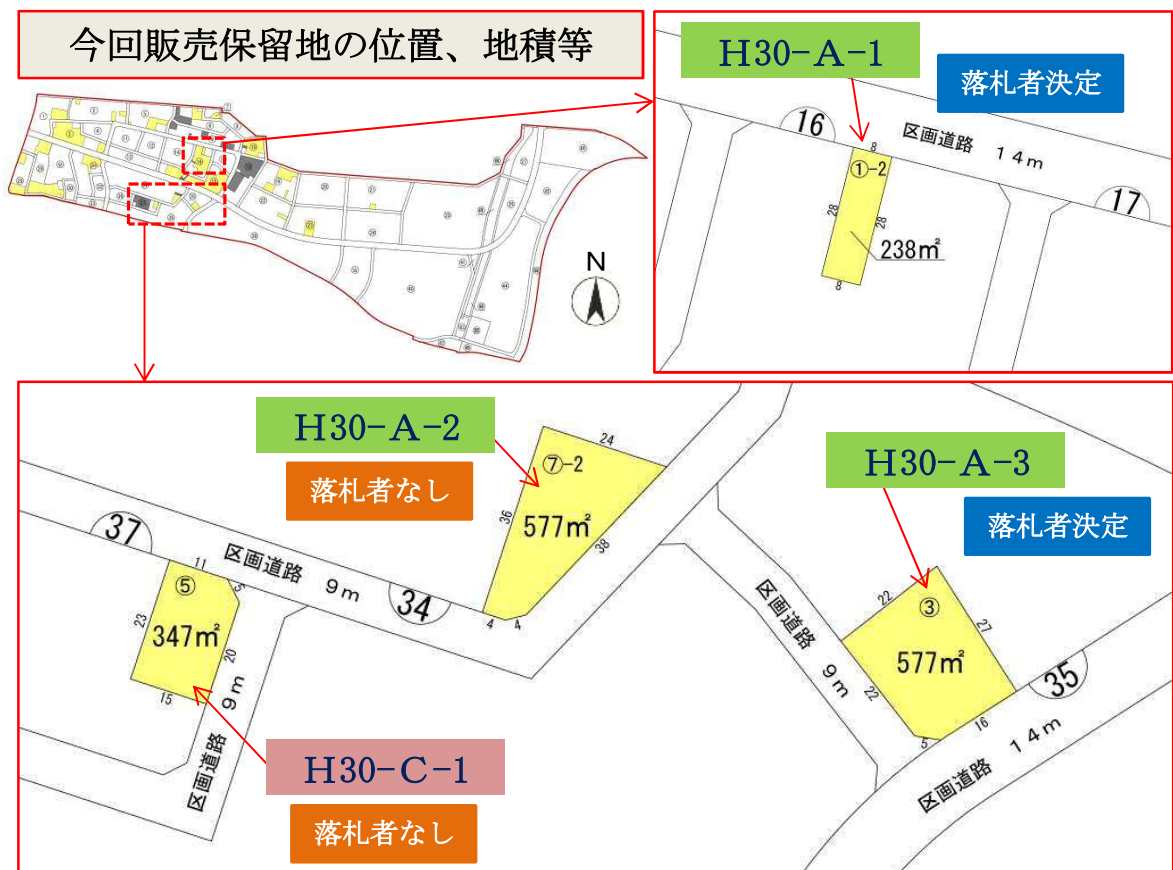
《入札結果》

■事業地区内の権利者の方への先行販売（16、34、35 街区）

入札 申込み	落札者	保留地 番号	街区 番号	画地 番号	地積 (㎡)
1 件	決定	H30-A-1	16	1-2	238
0 件	なし	H30-A-2	34	7-2	577
1 件	決定	H30-A-3	35	3	577

■一般販売（37 街区）

入札 申込み	落札者	保留地 番号	街区 番号	画地 番号	地積 (㎡)
0 件	なし	H30-C-1	37	5	347



◆区画整理だよりについて

この区画整理だよりは、事業地内に土地所有権や借地権を有している権利者の方、相続権利者の方及び郵送をご希望される方等に発送しております。

相続権利者の方につきましては、継続して調査を行っており、発送日時点において当課で把握している方に発送しております。

住所に変更があった場合や相続登記がお済みになった場合等には、蒲生北部整備課までご連絡いただきますようお願いいたします。

仙台市都市整備局 市街地整備部 蒲生北部整備課

住所: 〒980-8671 仙台市青葉区二日町1番23号 二日町第四仮庁舎
(アーバンネット勾当台ビル)3階

TEL: 022-214-8031 FAX: 022-214-1006 Email: fko002250@city.sendai.jp



蒲生北部被災市街地復興土地区画整理事業
交通規制案内図(平成30年8月31日時点)

平成30年9月
発行:蒲生北部JV



※駐車場からは徒歩にて参拝願います。

- 凡例**
- 施行地区界
 - 工事完了道路等
 - 工事完了道路(通行可能)
 - 現況道路等
 - 現況道路(通行可能)
 - 仮設道路(通行可能)
 - 通行止め道路

※交通規制の内容、範囲は8月31日時点の状況です。今後の工事状況により変更となる場合がありますので、現地の誘導員や案内表示に沿ってご通行願います。

交通規制によりご迷惑をお掛けいたしますが、引き続きご理解とご協力をお願いいたします。なお、交通規制についてお気づきの点やご不明な点等ございましたら、お手数ですが、下記お問合せ先までご一報願います。

《お問合せ先》 蒲生北部JV
 ・交通規制のお問合せ (工事事務所) 担当:南、松本 (Tel022-349-4312)
 ・事業全般のお問合せ (統括事務所) 担当:安永、佐々木 (Tel022-387-1202)