

(総合評価一般競争入札における落札者の決定について)

整理番号	240510284
工事名	仙台市役所本庁舎整備第1期 空調 和設備工事
工事の区分	機械工事
予定価格(税抜)	4,533,000,000 円
総合評価の方式	簡易型Ⅱ型
落札者の決定方式	除算方式

[illegible]

3. 落札者の決定

【再評価について】

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

評価の視点		評価項目		評価点配点	
企業の技術的能力の評価	簡易な施工計画	施工上特に配慮が必要とされる条件や課題に関する技術的所見	(1)	10.000	
			(2)	10.000	
		小計			20.00
	企業 の 工 能 力	イ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績		3.000	
		小計			3.00
	配置 予 定 の 能 力	カ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績	(1)	3.000	
			(2)	2.000	
		小計			5.00
	品質 等 管理	タ 品質管理システム等の認証取得状況			2.000
		小計			2.00
加算点				30.00	

[illegible]

「簡易な施工計画」に係る審査調書

整理番号： 240510284
工事件名： 仙台市役所本庁舎整備第1期 空気調和設備工事

◆簡易な施工計画のテーマ

簡易な施工計画名	施工上特に配慮が必要とされる条件や課題に関する技術的所見
求める事項の内容(テーマ)	本工事は現庁舎を活かしながら工事を進めて行くことに伴い搬出入ルートが限られること及び、関連工事との取り合いが多く発生することに伴い、大型機器搬入、高所での作業、試運転調整等の施工手順、手法において配慮が必要となることから、安全管理・品質管理について技術的所見を求める。

評価細目1	得点配点と評価基準	1
「安全管理」 屋上及び各階に設置する空調機・空冷チラー等の搬入・据付作業及び、3階機械室フロアの高所配管ダクト工事等に関して安全管理に関する配慮が求められる。これらに関して「機器搬入計画」「機器据付計画」「高所における工事計画」について、具体的な取り組みの記述を求める。	優(10点) ・記載内容が適切であり工夫又は重要事項等の記述が見られ優れている	5
	良(5点) ・記載内容が適切である	
	可(0点) ・記載内容が一般的である	
	不適切(-1点) ・評価細目についての記載が全く無いか、又は記載内容が不適切である	
評価細目2		
「品質管理」 放射空調設備を含む空調システムにおける試運転調整は、設計性能を確保するために特に綿密な計画が求められることから、「試運転方法」「設備連動方法」「性能確認方法」について、それぞれ具体的な取り組みの記述を求める。	優(10点) ・記載内容が適切であり工夫又は重要事項等の記述が見られ優れている	0
	良(5点) ・記載内容が適切である	
	可(0点) ・記載内容が一般的である	
	不適切(-1点) ・評価細目についての記載が全く無いか、又は記載内容が不適切である	
評価点(a)		5.0