

水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）の指定管理者候補者の 選定経過及び結果について

水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）について指定管理者の公募を行った結果、次のとおりその候補となる団体を選定した。

1 施設概要及び指定期間

- (1) 施設名 水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）
- (2) 所在地 仙台市泉区上谷刈字堤下 8 番
- (3) 指定予定期間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 13 年 3 月 31 日まで

2 選定までの経過

| | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 令和 7 年 7 月 30 日 | 建設局選定委員会開催（募集要項、評価方法を審議） |
| 令和 7 年 8 月 8 日～令和 7 年 8 月 26 日 | 募集要項配布 |
| 令和 7 年 8 月 19 日 | 現地説明会開催 |
| 令和 7 年 9 月 12 日～令和 7 年 9 月 19 日 | 応募受付 |
| 令和 7 年 10 月 24 日 | 建設局選定委員会開催（面接審査を実施） |

3 建設局選定委員会の構成

委員数 計 4 名 （内訳：民間委員 3 名，市職員委員 1 名）

4 申請団体

公益財団法人仙台市公園緑地協会

5 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 公益財団法人仙台市公園緑地協会
- (2) 代表者名 理事長 千葉 幸喜
- (3) 所在地 仙台市宮城野区五輪一丁目 3 番 35 号

6 選定理由

公益財団法人仙台市公園緑地協会は、これまでも指定管理者として本施設の管理運営を担ってきた団体であり、本施設の管理に対する基本的な考え方を十分理解したうえで事業提案がなされたことについて評価された。

また、これまでの実績に基づく安定した事業運営や、施設の特性、課題を踏まえた新たな事業展開が期待できる点についても高く評価された。

以上により、総合的に指定管理者に適しているとして、指定管理者候補者として選定した。

7 評価項目及び評価結果

| 評価項目 | 配点 | 満点 | 公益財団法人 仙台市公園緑地協会 |
|----------------------|-----|---------|---------------------|
| 本公園の管理に対する基本的な考え方 | 50 | 200 | 168.0 |
| 本事業を実施する能力及び体制に関すること | 80 | 320 | 232.0 |
| 運営及び管理等について | 95 | 380 | 272.0 |
| 本事業の収支計画等について | 75 | 300 | 219.0 |
| 小計 | 300 | 1200 | 891.0 |
| 加点・減点項目 | — | -67～+67 | 47.0 |
| 合計 | 300 | 1267 | 938.0 |

※ 「配点」は委員一人当たりの持ち点。「満点」は、委員4名の合計点。

※ 「加点・減点項目」は、該当する場合-67～+67点の加点減点を行う。

加点減点項目は、下記のとおり

- ①「障害者の雇用の促進等に関する法律」に規定する法定雇用障害者数の状況により、加点（+8点）または減点（-8点）
- ②「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」に規定する70歳までの高年齢者就業確保措置の状況により、加点（+8点）
- ③「次世代育成支援対策推進法」に基づく一般事業主行動計画の策定状況により、減点（-8点）
- ④「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」に基づく一般事業主行動計画の策定状況により、減点（-8点）
- ⑤地元経済の活性化と雇用促進として、仙台市に本社・本店を有する場合に加点（+8点）
- ⑥現行の指定管理者の実績評価（-43～+43点）

8 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、令和7年第4回定例会に提出する予定としている。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなる。

お問い合わせ先

建設局百年の杜推進部公園管理課利活用推進係

（電話番号：022-214-8932）