

【 別記 】 （整理番号 244510020）
（仮称）泉中央5号公園整備工事その1

1 対象工事の概要

対 象 工 事 名	（仮称）泉中央5号公園整備工事その1		
入 札 方 式 等	制限付き一般競争入札（入札後資格確認型）		
予（定 税 価 格 税 抜）	41,273,000円		
総 額 判 断 基 準 価 格（税 抜）	契約締結後に公表		
失 格 基 準 価 格（税 抜）	契約締結後に公表		
工 事 施 工 場 所	仙台市泉区泉中央一丁目地内		
工 期	契約締結の翌日から令和7年2月28日まで		
工 事 概 要	公園施設撤去工 フェンス撤去242 m 敷地造成工 掘削1,100 m3 盛土180 m3 残土処理1,000 m3 給水設備工 給水管58 m 雨水排水設備工 U型側溝・排水管333 m 樹14 基 電気設備工 ハンドホール1 基 電線管116 m 園路広場整備工 路盤工1,500 m2 緑石工454 m サービス施設整備工 水飲み場・手洗い2 基 管理施設整備工 フェンス182 m 建築施設組立設置工 シェルター1 基		
支 払 条 件	令和6年度 前金払，中間前金払及び部分払 有り		

そ の 他	・本工事は、工事請負契約に係る失格基準取扱要綱の適用を受ける。 ・入札金額が総額判断基準価格を下回り、かつ入札金額のうち、工事費構成費目のいずれかが失格基準価格を下回った場合は失格となる。 ・総額判断基準価格は、予定価格における各項目について、次の方法で算出する。 $\text{直接工事費} \times 97\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費相当額} \times 90\% + \text{一般管理費等} \times 68\%$ ※上記の合計額が、予定価格（税抜）$\times 92\%$を上回る場合は $\text{予定価格（税抜）} \times 92\%$，予定価格（税抜）$\times 75\%$を下回る場合は $\text{予定価格（税抜）} \times 75\%$とする。 ・失格基準価格は、予定価格の工事費構成費目について、次の方法で算出する。 $\text{直接工事費} \times 95\%$，共通仮設費$\times 90\%$，現場管理費相当額$\times 90\%$， $\text{一般管理費等} \times 63\%$ ・本工事は建設リサイクル法の適用を受ける工事である。 ・本工事は、週休2日モデル工事（発注者指定型）の対象工事である。
-------------	---

2 入札参加資格

次の各要件を満たしていること。

事業所の所在地等に関する条件	・仙台市内に建設業法第3条第1項に規定する営業所を有する者のうち、仙台市内に本店を有する者であること。
格付評点に関する条件	・仙台市競争入札参加資格登録要綱第10条に基づく土木工事の格付評点が650点以上950点未満であること。
施工実績に関する条件	次の工事について、元請負としての施工実績があること。（平成21年以降に完成したものに限る。） ・国または地方公共団体等が発注した公園整備工事または公園改修工事（共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）
配置技術者に関する条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 ・当該入札者と3か月以上直接雇用の関係にある者。 ・開札日現在において他の工事の配置技術者である場合は、本工事の配置技術者が当該他の工事の配置技術者と兼務できる場合を除き、契約日の前日までに当該他の工事が完了できる者であること。ただし、現場説明書・特記仕様書等に着手指定日が明示されており、指定条件を満たす場合には、着手指定日において他の工事現場に配置技術者として配置されていなければ可とする。 ・本工事の配置技術者を他の工事の配置技術者と兼務させる（予定を含む）場合は、入札参加申請前に、当該他の工事の工事担当部署に本工事との兼務が可能であることを確認すること。

3 入札参加申請書・入札書等の提出先及び期限、必要書類の交付期間及び方法

提出先	〒981-3189 仙台市泉区泉中央二丁目1番地の1 泉区総務課 工事契約担当 ・配達証明付き書留郵便により提出すること。
提出期限	令和6年7月23日（火） 午後5時までに到達。
交付期間・方法	・令和6年7月8日（月）から ・仙台市泉区ホームページ http://www.city.sendai.jp/izumi-kuse/jigyosha/keyaku/izumiku/index.htmlからダウンロードすること。

4 設計図書等の閲覧及び質疑応答等

閲覧期間	・令和6年7月22日（月）まで 午前9時から午後4時30分まで（土・日曜日及び祝日を除く。）
閲覧場所	仙台市泉区泉中央二丁目1番地の1 仙台市泉区役所本庁舎3階 総務課

複 写 場 所	(有) コムサ 住所 仙台市青葉区本町 2-10-22 電話 022-262-3806 FAX 022-262-3809 ・複写依頼は「見積用設計図書類複写依頼書」により FAX 等で行うこと。
質 疑 応 答 の 提 出 期 限	・令和 6 年 7 月 16 日（火）午後 5 時までに必着。配達証明付き書留郵便により提出すること。（提出先は、入札参加申請書の提出先に同じ。） ・封筒表面に「〇〇工事に係る質疑応答書在中」と記すること。
質 疑 応 答 の 回 答 期 間	・令和 6 年 7 月 18 日（木）から 7 月 22 日（月）まで 仙台市泉区役所本庁舎 3 階総務課及び仙台市泉区ホームページ (http://www.city.sendai.jp/izumi-kuse/jigyosha/keyaku/izumiku/index.html) において回答。

5 開札の日時及び場所

開 札 日 時	・令和 6 年 7 月 29 日（月） 午後 3 時 45 分
開 札 場 所	仙台市泉区泉中央二丁目 1 番地の 1 仙台市泉区役所東庁舎 5 階 506 会議室

6 資格審査書類の提出方法、期限及び場所等

提 出 期 限	・令和 6 年 7 月 31 日（水） 午後 5 時までに必着。
提 出 先	仙台市泉区泉中央二丁目 1 番地の 1 仙台市泉区役所本庁舎 3 階 総務課 区政推進係
提 出 方 法	・持参または配達証明付き書留郵便により提出すること。 ・郵送の場合は、封筒表面に「〇〇工事に係る資格審査書類在中」と記すこと。

7 入札参加資格がないとされた者からの理由説明請求

提 出 期 限	・一般競争入札参加資格審査結果通知書を受け取った日から 2 日以内に提出すること。 午前 9 時から午後 4 時まで（土・日曜日及び祝日を除く。）
提 出 先	仙台市泉区泉中央二丁目 1 番地の 1 仙台市泉区役所本庁舎 3 階 総務課 区政推進係
提 出 方 法	・持参または配達証明付き書留郵便により提出すること。

◎工事費構成費目内訳書

工事件名 (仮称) 泉中央5号公園整備工事その1

上記工事について、工事費構成費目の内訳は次のとおりです。

住所

商号又は
名称

氏名

費 目	積 算 額
1 直接工事費	
2 共通仮設費	
3 現場管理費	
4 一般管理費等	
入札金額(1+2+3+4)	

失格基準価格と対比する金額

※すべての費目について、記載すること。

※消費税及び地方消費税相当額は含まない。

この工事の総額判断基準価格及び失格基準価格は次の算出方法により設定しております。

総額判断基準価格

- ・予定価格における直接工事費×97%+予定価格における共通仮設費×90%
+予定価格における現場管理費相当額×90%+予定価格における一般管理費等×68%
- ※上記の合計額が、予定価格(税抜)×92%を上回る場合は予定価格(税抜)×92%、
予定価格(税抜)×75%を下回る場合は予定価格(税抜)×75%とします。

失格基準価格

- ・予定価格における直接工事費×95%
- ・予定価格における共通仮設費×90%
- ・予定価格における現場管理費相当額×90%
- ・予定価格における一般管理費等×63%

参加申請及び入札書等は郵送での受付になります。

※ 郵便入札用封筒宛名

点線で切り取って封筒の表面に貼付してご利用ください。

参加申請書の郵送用封筒記載例

		配達証明付き書留郵便	
〒981-3189			
仙台市泉区長(仙台市泉区役所 総務課 工事契約担当) 行			
一般競争入札参加申請書・入札書・積算内訳書・ 工事費構成費目内訳書・見積用設計図書受領確認書の写し在中			
入札件名	244510020 ・ (仮称) 泉中央5号公園整備工事その1		
入札者名			
入札者住所			
申請書等到達期限	令和6年7月23日		

入札書用内封筒記載例

入札書在中	
入札件名	244510020 ・ (仮称) 泉中央5号公園整備工事その1
入札者名	

積算内訳書・工事費構成費目内訳書用内封筒記載例

積算内訳書及び工事費構成費目内訳書在中	
入札件名	244510020 ・ (仮称) 泉中央5号公園整備工事その1
入札者名	