

## 各協力保証会社の保証内容一覧

- ・「賃料等」には共益費等が含まれます。
- ・「※その他必要書類」とは、特別永住者証明書または在留カード、生活保護受給証明書等を指します。

(令和3年1月1日時点)

会社名	契約時の保証料	更新の有無	更新料	保証期間	主な必要書類	緊急連絡先
アークシステム テクノロジーズ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の67.5%</li> <li>・最低保証委託料 26,250円</li> <li>・学生は一律9,500円(賃料上限100,000円)</li> </ul>	有	1年ごとに 2,000円	明渡し完了まで	本人確認書類 ※その他必要書類	必要 (原則別世帯 の親族)
日本セーフティー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の50~100%(お申込みいただく 店舗・条件により異なります)</li> <li>・最低保証委託料 20,000円</li> </ul>	有	1年ごとに 一律10,000円	1年間 (1年ごとに更新)	本人確認書類 ※その他必要書類	必要
アーク賃貸保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の60~80%</li> <li>・生活保護受給者の場合は、一律30,000円</li> </ul>	無	—	明渡し完了まで (更新の必要なし)	本人確認書類 ※その他必要書類	必要
日本賃貸保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の50%</li> <li>・最低保証委託料 25,000円</li> </ul>	有	1年ごとに 一律10,000円	1年間 (1年ごとに更新)	本人確認書類 ※その他必要書類	必要

会社名	契約時の保証料	更新の有無	更新料	保証期間	主な必要書類	緊急連絡先
全保連	[年間保証委託料あり] ・賃料等の 30%	有	1年ごとに 年間保証委託料 10,000 円	明け渡し完了まで 更新手続き不要 年間保証委託料要	本人確認書類 ※その他必要書類	必要
	[年間保証委託料なし] ・賃料等の 100% ・学生プランは賃料等の 30% (学生プランは契約者が親御様、入居者が学生の場合に限る。契約者が学生の場合は連帯保証人が必要)	無	—	明渡し完了まで (更新の必要なし)		
C a s a	・賃料等の 0.5 カ月分 ・最低保証委託料 20,000 円	有	1年ごとに 一律 10,000 円	1年間 (1年ごとに更新)	本人確認書類 (健康保険証、運転免許証、パスポート等いずれか 1つ) ※その他必要書類	必要
新日本信用保証	[年間保証委託料あり] ・賃料等の 50%~100% ・学生は初回 10,000 円	有	・2年経過後より 1年ごとに 一律 10,000 円 ・学生は5年経過後 より1年ごとに 一律 10,000 円	明渡し完了まで	本人確認書類 ※その他必要書類	必要
	[年間保証委託料なし] ・賃料等の 50%~100%	無	—			

会社名	契約時の保証料	更新の有無	更新料	保証期間	主な必要書類	緊急連絡先
オリコフォレント インシュア	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の1ヵ月分</li> <li>・最低保証委託料 20,000円</li> </ul>	有	1年ごとに 一律10,000円	1年間 (1年ごとに更新)	本人確認書類 ※その他必要書類	必要 (原則親族)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の0.5ヵ月分</li> <li>・最低保証委託料 20,000円</li> </ul>	有	毎月賃料等の1%			
フォーシーズ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・賃料等の1ヵ月分</li> <li>・最低保証委託料 35,000円</li> <li>・審査により50%・30%に割引</li> </ul>	有	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1年ごとに賃料等の1ヵ月分</li> <li>・最低保証委託料 35,000円</li> <li>・家賃延滞回数が0~1回の場合は10,000円に割引、2回の場合は30,000円に割引</li> </ul>	明渡し完了まで (1年ごとに更新)	本人確認書類 ※その他必要書類	必要 (4親等以内の親族)  ※4親等以内の親族がいない場合は、別途預託金が必要