

仙台市高齢者向け優良賃貸住宅

仙台市住宅政策課

団地名	交通機関	申込・問合せ先	契約家賃額	入居者負担額	諸費用	管理期間
グッドライフ長町 (管理戸数 27戸) 太白区長町1丁目 6-3	地下鉄南北線 「長町1丁目駅」 徒歩約1分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	75,000円 ～ 98,000円	43,200円 ～ 98,000円	共益費:8,500円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,300円/月 生活援助員派遣費用負担額:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(10,000円/月)	平成14年5月1日 ～ 令和4年4月30日
アイ・フローラル中野 (管理戸数 30戸) 宮城野区中野字出 花 90-12	JR仙石線 「中野栄駅」 徒歩約5分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	77,000円 ～ 90,000円	56,900円 ～ 90,000円	共益費:9,800円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,500円/月 生活援助員派遣費用負担金:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(6,300円/月)	平成15年4月16日 ～ 令和5年4月15日
フェリチェカーサ友 彩 (管理戸数 10戸) 若林区木ノ下4丁目 8-15	地下鉄東西線 「薬師堂駅」 徒歩約8分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	86,000円 ～ 90,000円	49,800円 ～ 90,000円	共益費:9,240円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,780円/月 生活援助員派遣費用負担金:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(7,000円/月)	平成16年11月25日 ～ 令和6年11月24日
ホワイトハウス上杉 (管理戸数 19戸) 青葉区上杉一丁目 6-17	地下鉄南北線 「北四番丁駅」 徒歩約1分	らいとはうす有限公司 青葉区一番町1-6-20 ☎716-5550	120,000円 ～ 131,000円	43,800円 ～ 131,000円	共益費:13,125円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,890円/月 生活援助員派遣費用負担額:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(31,500円)	平成17年6月1日 ～ 令和7年5月31日
フレール花壇 (管理戸数 35戸) 青葉区花壇 5-36	地下鉄東西線 「大町西公園駅」 徒歩約7分 市営バス 「大橋」 徒歩約4分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	102,000円 ～ 119,000円	52,000円 ～ 119,000円	共益費:7,800円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,700円/月 生活援助員派遣費用負担額:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(12,600円)	平成18年1月31日 ～ 令和8年1月30日
リラ榴岡 (管理戸数 17戸) 宮城野区榴岡5丁目 13-18	JR仙石線 「榴ヶ岡駅」 徒歩約2分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	99,000円 ～ 127,000円	49,500円 ～ 127,000円	共益費:7,500円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,700円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(12,600円)	平成18年2月21日 ～ 令和8年2月20日
アラモード神明 (管理戸数 21戸) 青葉区荒巻神明町 16-39	市民バス 「荒巻小学校前」 徒歩約2分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	81,000円 ～ 93,000円	43,500円 ～ 93,000円	共益費:8,500円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,700円/月 生活援助員負担額:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(7,000円/月)	平成18年3月1日 ～ 令和8年2月28日
ロイヤルヴェー貝ヶ 森 (管理戸数 8戸) 青葉区貝ヶ森1丁目 28-7	市営バス 「貝ヶ森4丁目」 徒歩約4分	今野不動産株式会社 青葉区大町2-8-25 ☎224-1675	74,000円 ～ 77,000円	37,000円 ～ 77,000円	共益費:13,000円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,800円/月 生活支援費:2,000円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(6,000円/月)	平成18年3月1日 ～ 令和8年2月28日
トレスピーノ泉中央 (管理戸数 23戸) 泉区泉中央2丁目 16-1	地下鉄南北線 「泉中央駅」 徒歩約5分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	84,500円 ～ 104,500円	47,600円 ～ 104,500円	共益費:9,850円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,890円/月 生活援助員負担額:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(10,500円/月)	平成19年3月22日 ～ 令和9年3月21日
ヒルトップ宮城野 (管理戸数 31戸) 宮城野区原町1丁目 3-50	JR仙石線 「宮城野原駅」 徒歩約7分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	85,000円 ～ 108,000円	45,000円 ～ 108,000円	共益費:9,428円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,780円/月 生活援助員派遣費用負担金:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(10,500円/月)	平成19年6月25日 ～ 令和9年6月24日
ザ・キャッスル北仙 台 (管理戸数 20戸) 青葉区堤町1丁目 7-30	地下鉄南北線 「北仙台駅」 徒歩約4分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	89,400円 ～ 109,000円	49,400円 ～ 109,000円	共益費:9,950円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,880円/月 生活援助員派遣費用負担金:0円～4,900円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分	平成19年7月17日 ～ 令和9年7月16日
つばきハウス西花 苑 (管理戸数 12戸) 青葉区西花苑1丁目 39-7	市営バス 「西花苑1丁目」 徒歩2分	シグマコミュニティ 青葉区西花苑1-39-7 ☎0120-322-445	85,000円	46,100円 ～ 85,000円	共益費:8,300円/月 緊急通報・安否確認システム負担額:1,700円/月 生活援助員配置負担金:4,500円/月 敷金:契約家賃額の3ヶ月分 駐車場:別途契約(4,000円/月)	平成20年6月1日 ～ 令和10年5月31日

※家賃及び生活援助員派遣費用の負担額は収入によって異なります。詳細については申込・問合せ先にご確認ください。