

開 発 事 業 構 想 検 討 書

年 月 日

仙台市長あて

住 所

氏 名

※法人にあつてはその名称，代表者の氏名
及び主たる事務所の所在地

杜の都の風土を守る土地利用調整条例第 10 条第 1 項（第 17 条第 2 項，第 18 条第 7 項，第 21 条第 2 項，第 24 条第 1 項）の規定により，次のとおり開発事業構想検討書を作成し，第 11 条第 1 項の規定により提出します。

総 括 事 項			
当該区域を事業区域として予定する理由	検討した案の数：		
	選定した案の名称：		
	理由：		
開発事業の構想の検討に係る経過（周辺地域の住民等の意見の聴取を行った場合にあつては，説明の方法，意見の有無等を含む）			
開発事業の実施に際し適正かつ合理的な土地利用を図る上で留意すべき事項			
連 絡 先	住 所		
	担当者	(法人名・所属)	電話：
		(氏名)	Fax：

備考 本様式は A4 で作成し，添付図面は A4 または A3 で作成すること

個 別 事 項	
当該個別事項に係る案の名称	
開発事業の名称	
種別： 区画形質の変更 工作物の新築・改築・増築・移転・用途の変更 水面の埋立等 その他	
開発事業の目的	
構想の内容	
事業区域の位置	
周辺地域における土地利用の現況	
周辺地域における環境の状況	
周辺地域の仙台市基本計画等における位置付け	
周辺地域における土地利用の規制の状況	
周辺地域における土地利用方針の内容	

備考

- 1 個別事項に係る表は、検討した各案ごとに作成すること
- 2 添付図面
 - (1)事業区域の位置を明らかにした縮尺1：25,000以上の位置図
 - (2)周辺地域における土地利用の現況を明らかにした縮尺1：25,000以上の平面図
- 3 本様式はA4で作成し、添付図面はA4またはA3で作成すること