

土地利用計画図

S=1: 500 (A1)  
S=1:1000 (A3)



| 土 地 利 用 計 画 凡 例                           |       |                                  |
|-------------------------------------------|-------|----------------------------------|
|                                           | 事業区域  | 30,336.24 m <sup>2</sup>         |
|                                           | グラウンド | 18,705.10 m <sup>2</sup>         |
|                                           | 調整池   | 2,187.30 m <sup>2</sup>          |
|                                           | 緑地    | (31.13%) 9,443.84 m <sup>2</sup> |
| ○都市計画法上の規定より<br>3%以上の緑地の確保(910㎡)          |       |                                  |
| ○土地利用調整条例の規定より<br>20%以上の緑地の確保(6,067㎡)     |       |                                  |
| ○杜の都の環境をつくる条例の規定より<br>20%以上の緑地の確保(6,067㎡) |       |                                  |

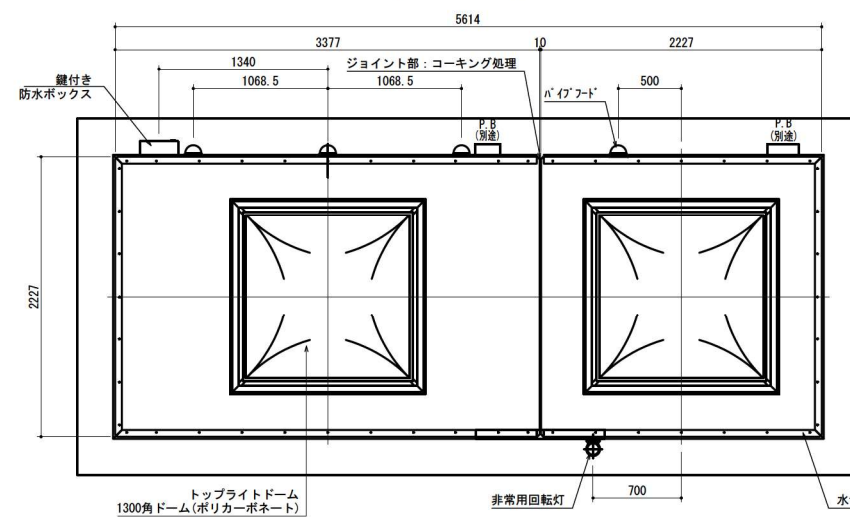
注:開発工事完了時の仕上がり高さは、通路 GL-25cm、  
駐車場・クレー舗装 GL-20cmとなる。

|       |                                |      |  |
|-------|--------------------------------|------|--|
| 事業名   | 宮城学院上谷刈グラウンド整備事業               |      |  |
| 図面名   | 土地利用計画図                        |      |  |
| 縮尺    | S=1: 500 (A1)<br>S=1:1000 (A3) | 図面番号 |  |
| 年月日   | 令和 年 月 日                       |      |  |
| 設計会社名 | 株式会社オオバ東北支店                    |      |  |
| 事業者名  | 学校法人宮城学院                       |      |  |

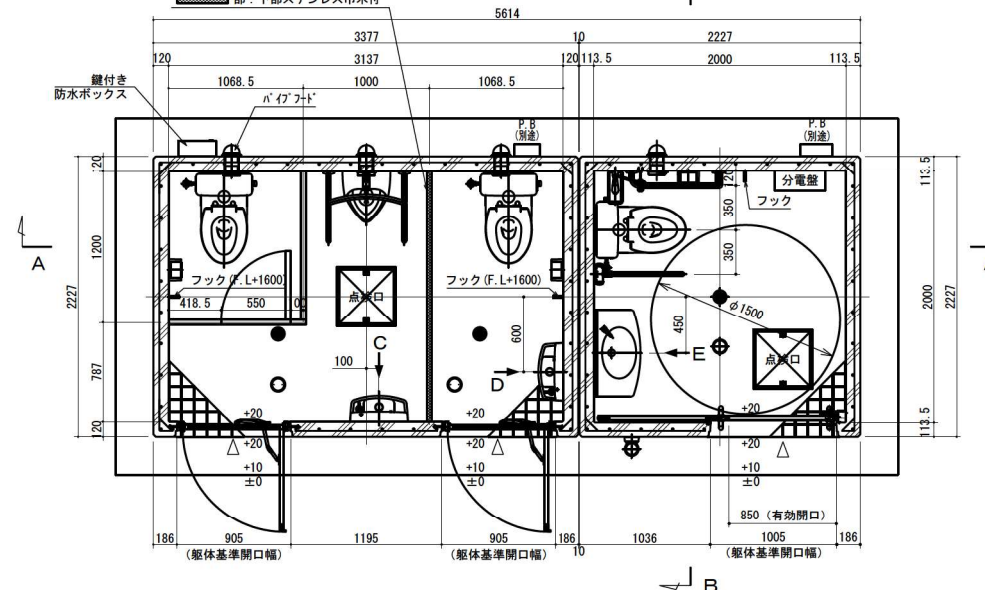


# トイレ参考図

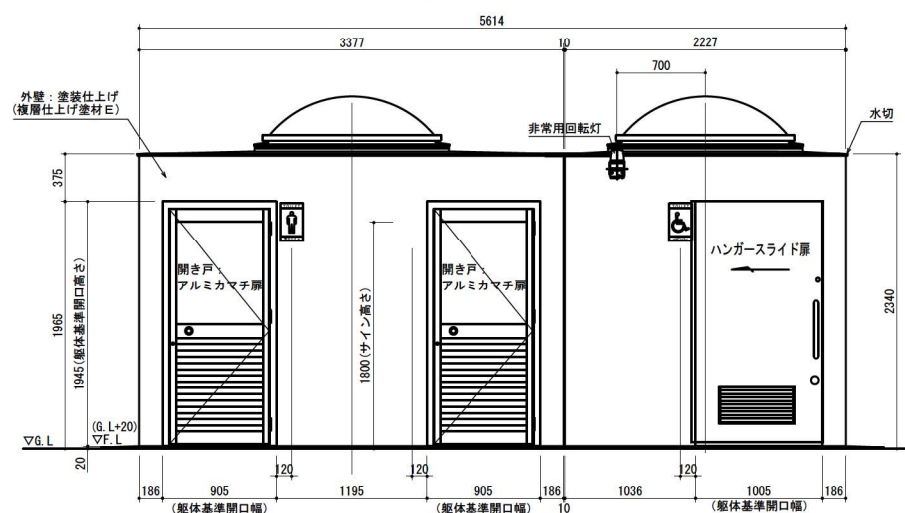
平面図 S=1/30



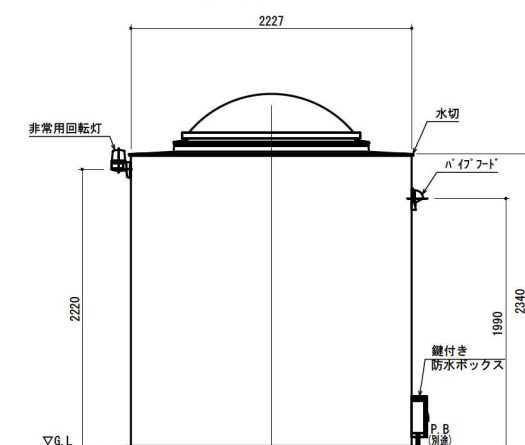
配置図 S=1/30



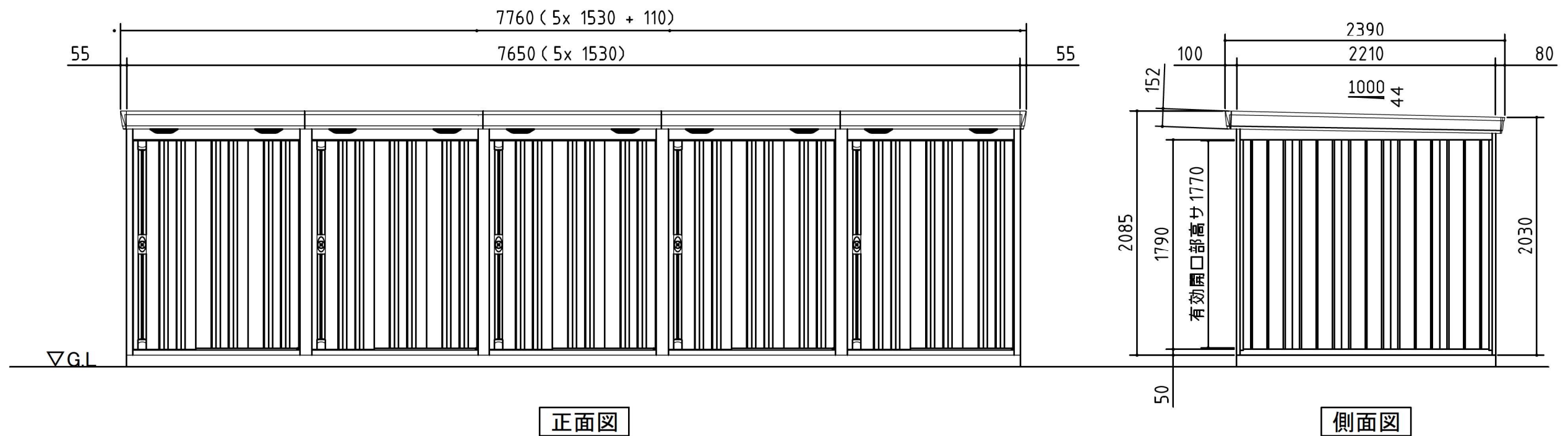
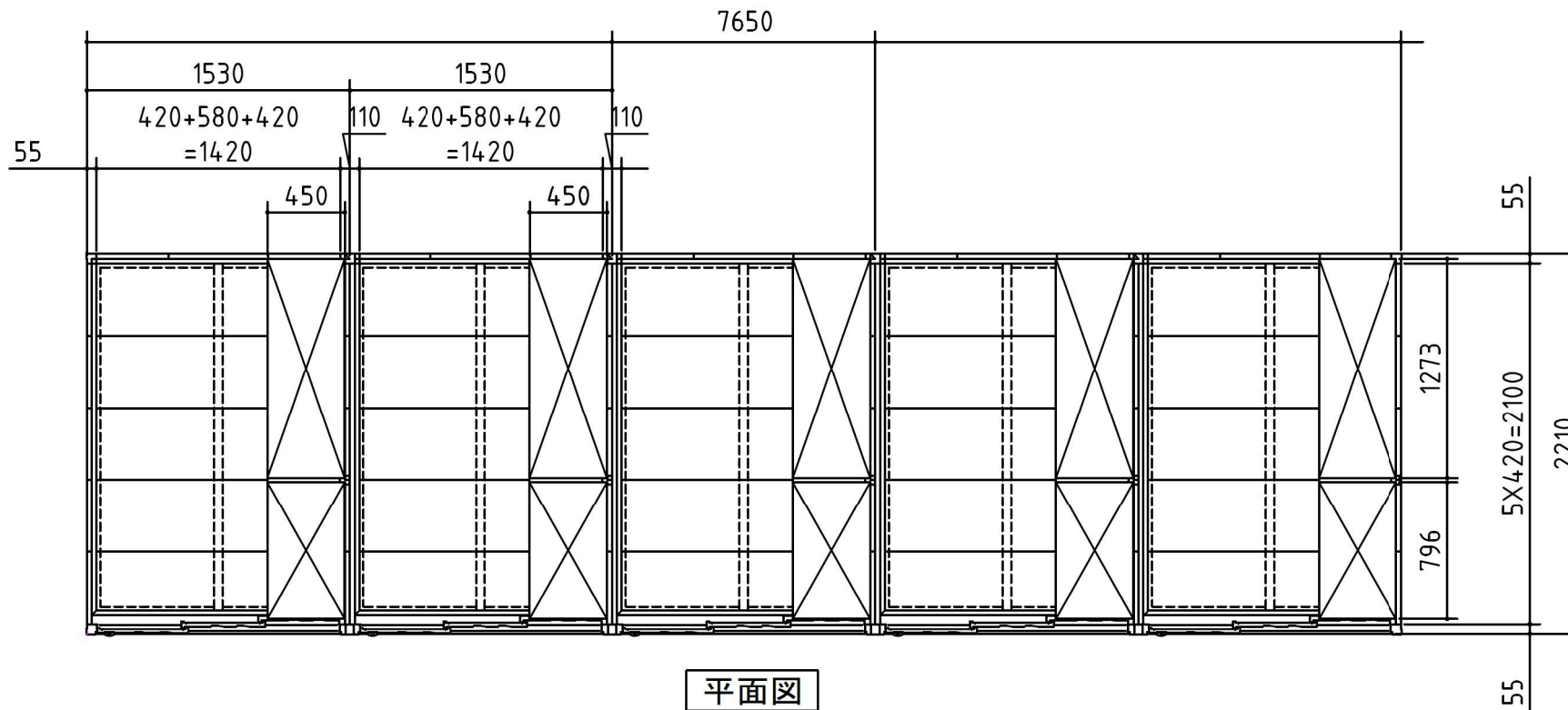
正面図 S=1/30



側面図 S=1/30



平面図・立面図 S=1:40(A3)  
5連棟(5.1坪)



○建築面積：3.38㎡(1.02坪) × 5連棟  
計 16.9㎡



# 移動経路図（進入）

