

環境影響評価事前調査書

- (仮称) ニトリ仙台 DC 新築工事 -

令和3年10月

株式会社ニトリ

目次

第1章 対象事業の概要	1-1(1)
1.1 事業者の氏名及び住所	1-1(1)
1.2 対象事業の名称	1-1(1)
1.3 対象事業の種類	1-1(1)
1.4 対象事業の目的	1-1(1)
1.5 対象事業の実施区域	1-2(2)
1.6 対象事業の概要	1-7(7)
1.7 対象事業の実施期間	1-7(7)
1.8 施設配置計画	1-8(8)
1.9 緑化及び景観計画	1-10(10)
1.10 交通計画	1-10(10)
1.11 供給・処理施設計画	1-12(12)
1.12 工事計画	1-13(13)
1.13 埋蔵文化財の保存・活用計画	1-13(13)
1.14 環境影響評価の実施にあたっての配慮事項	1-16(16)
第2章 事前調査対象範囲	2-1(21)
第3章 事前調査結果	3-1(23)
3.1 水象	3-1(23)
3.2 地形・地質	3-3(25)
3.3 植物	3-8(30)
3.4 動物	3-22(44)
3.5 景観	3-33(55)
3.6 自然との触れ合いの場	3-37(59)
3.7 文化財	3-39(61)
3.8 関係法令等に基づく指定状況	3-42(64)
3.9 行政計画・方針等	3-49(71)
第4章 保全等に配慮すべき地域又は対象	4-1(81)
4.1 保全等に配慮すべき地域又は対象の選定基準	4-1(81)
4.2 保全等に配慮すべき地域又は対象への影響の有無	4-4(84)
4.3 「保全等に配慮すべき地域又は対象」のうち影響が懸念される地域又は対象	4-12(92)
第5章 配慮すべき内容	5-1(95)

※本図書は、仙台市都市計画基本図（仙台市）及び電子地形図（国土地理院）を加工して作成した地図を下図として使用している。

