

令和 7 年第 3 回 仙台市入札等監視委員会 会議資料

(令和 7 年 8 月 26 日開催)

目次

入札方式別発注工事総括表（様式 1）	-----	1
入札方式別発注工事一覧表（様式 2）	-----	2
指名停止の運用状況一覧表（様式 3）	-----	22
入札方式別抽出事案（一覧表）	-----	25
抽出事案説明書（様式 4）・入札経過表等	-----	26
抽出事案の位置図	-----	66

本頁余白

令和7年第3回 仙台市入札等監視委員会 会議資料

別記様式1 入札方式別発注工事総括表

(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)

入札方式	件数	備考
・総契約件数 (内訳)	176件	
①特例政令適用一般競争入札	1件	
・市長部局(合計) 1件 (27億2千万円以上) ・公営企業(合計) 0件 (27億2千万円以上) - 水道局 0件 - 交通局 0件 - ガス局 0件 - 市立病院 0件		
②制限付き一般競争入札	164件	
・市長部局(合計) 120件 (1千万円以上27億2千万円未満) - 本庁: 78件 青葉区: 8件 - 宮城総合支所: 5件 宮城野区: 9件 - 若林区: 2件 太白区: 7件 - 秋保総合支所: 1件 泉区: 10件 ・公営企業(合計) 44件 (1千万円以上27億2千万円未満) - 水道局 21件 - 交通局 8件 - ガス局 15件 - 市立病院 0件		
③指名競争入札	1件	
・市長部局(合計) 0件 - 本庁: 0件 青葉区: 0件 - 宮城総合支所: 0件 宮城野区: 0件 - 若林区: 0件 太白区: 0件 - 秋保総合支所: 0件 泉区: 0件 ・公営企業(合計) 1件 - 水道局 1件 - 交通局 0件 - ガス局 0件 - 市立病院 0件		
④随意契約	10件	
・市長部局(合計) 7件 - 本庁: 7件 青葉区: 0件 - 宮城総合支所: 0件 宮城野区: 0件 - 若林区: 0件 太白区: 0件 - 秋保総合支所: 0件 泉区: 0件 ・公営企業(合計) 3件 - 水道局 0件 - 交通局 0件 - ガス局 3件 - 市立病院 0件		

(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)

2

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数		
令和6年度仙台市立田子中学校防球ネット設置工事	土木工事	21,401	落札率 87.65%	14		
令和6年度(市)青葉山線電線共同溝整備事業に伴う取付管移設工事	土木工事	34,318	落札率 89.56%	1		
令和6年度仙台市立東華中学校防球ネット改修工事	土木工事	38,350	落札率 88.00%	15		
(主)仙台松島線(岩切大橋(下流側))外1橋橋梁補修工事	土木工事	505,326	落札率 85.88% 総合評価	3		
海岸公園(岡田地区)園路改修工事その2	土木工事	22,592	落札率 87.55%	15		
定禅寺通緑地再整備工事その1	土木工事	217,999	落札率 95.87% 総合評価	2		
(主)仙台山寺線(浜井場地区)歩道改修工事	土木工事	197,863	落札率 88.84% 総合評価	5		
向陽台地区不明水対策工事1(更生工法)	土木工事	192,487	落札率 100.00% 総合評価	3		
都市基盤河川高野川改修工事33(橋梁下部工工事)	土木工事	179,416	落札率 89.82% 総合評価	3		
令和6年度卸町地区雨水取付管改築工事(更生工法)	土木工事	21,395	落札率 87.80%	4		
名掛丁地下歩道改修工事	土木工事	112,847	落札率 89.19% 総合評価	6		
五輪二丁目地区合流管整備工事	土木工事	100,508	落札率 92.48% 総合評価	2		
海岸公園(藤塚地区)基盤整備工事	土木工事	90,823	落札率 88.90% 総合評価	12		
準用河川谷地堀改修工事12	土木工事	77,506	落札率 88.92% 総合評価	8		
桜ヶ丘二丁目地区下水道管改築工事4(更生工法)	土木工事	74,022	落札率 90.14% 総合評価	4		
凍結防止剤備蓄タンク交換工事(R6-1)	土木工事	40,022	落札率 88.07%	12		

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数		
凍結防止剤備蓄タンク交換工事(R6-2)	土木工事	26,293	落札率 87.56%	10		
高砂中央公園パークゴルフ練習場基盤整備工事	土木工事	69,607	落札率 88.35% 総合評価	8		
岩切千刈田地区放水路工事 1	土木工事	62,458	落札率 90.58% 総合評価	8		
中央第4号幹線工事 1に伴う公園復旧工事	土木工事	48,089	落札率 88.16%	15		
(市)定禅寺通線再整備工事(その1)	土木工事	408,387	落札率 99.93% 総合評価	2		
(主)仙台村田線(星稜町工区)舗装改修工事	土木工事	107,788	落札率 88.49% 総合評価	4		
(市)元寺小路福室(その4)線(扇町工区)舗装改修工事	土木工事	88,571	落札率 88.67% 総合評価	4		
(市)荒巻本沢街道線外 1線舗装改修工事	土木工事	75,955	落札率 88.27% 総合評価	5		
南小泉茂庭線(宮沢橋工区)関連市道道路改良工事	土木工事	35,805	落札率 88.05% 総合評価	2		
高砂中央公園南側園路植栽工事	土木工事	25,549	落札率 87.74%	32		
(国)457号(馬橋)橋梁上部工工事	土木工事	151,125	落札率 91.96% 総合評価	4		
令和6年度仙台駅西口ペデストリアンデッキ補修工事	土木工事	97,944	落札率 90.97% 総合評価	1		
(市)泉中央駅前線外 1線泉中央駅ペデストリアンデッキ補修工事その5	土木工事	90,033	落札率 91.45% 総合評価	2		
(主)仙台泉線台原歩道橋補修工事	土木工事	68,309	落札率 89.41% 総合評価	6		
市有通路(富沢駅前歩道橋)橋梁補修工事	土木工事	56,136	落札率 88.37% 総合評価	5		
(主)定義仙台線(夜盗沢その6工区)外 2工区道路防災工事	土木工事	218,463	落札率 91.64% 総合評価	3		

入札方式別発注工事一覧表

本庁		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
仙台市体育館大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	2,124,100	落札率 100.00% 総合評価	1
仙台国際センター会議棟大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	1,152,976	落札率 100.00% 総合評価	1
仙台市青葉消防署小松島出張所改築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	431,530	落札率 100.00% 総合評価	1
仙台市泉消防署大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	263,010	落札率 92.00% 総合評価	2
仙台市若林区役所(外部)大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	205,700	落札率 95.00% 総合評価	2
仙台市中央卸売市場食肉市場生体搬入車両衛生管理施設改築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	77,363	落札率 99.44%	1
陸前高砂駅自転車等駐車場大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	51,106	落札率 92.01% 総合評価	1
赤坂ポンプ場耐震補強及び外部改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンク リート建築工事	15,961	落札率 92.00%	2
仙台市立東六番丁小学校校舎等解体工事	建築工事 家屋解体工事	248,050	落札率 95.08%	5
上杉一丁目南緑地家屋等解体工事	建築工事 家屋解体工事	11,224	落札率 89.75%	10
仙台国際センター会議棟大規模改修電気設備工事	電気工事 電気設備工事	1,873,300	落札率 99.82% 総合評価	1
仙台市体育館大規模改修電気設備工事	電気工事 電気設備工事	848,760	落札率 99.79% 総合評価	1
仙台市八木山動物公園エリアⅠ施設(総合獣舎)新築等電気設備工事	電気工事 電気設備工事	601,810	落札率 99.98% 総合評価	2
泉区管内公園照明灯改修工事	電気工事 電気設備工事	16,112	落札率 87.45%	1
仙台市立幸町中学校校舎等長寿命化改修電気設備工事	電気工事 電気設備工事	208,780	落札率 99.58% 総合評価	2
仙台市立五橋中学校校舎等予防改修電気設備工事	電気工事 電気設備工事	197,780	落札率 92.00% 総合評価	3

入札方式別発注工事一覧表

本庁		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
西原雨水ポンプ場電気設備工事その2	電気工事	194,072	落札率 99.98% 総合評価	1
仙台市高砂市民センター等複合施設大規模改修電気設備工事	電気工事	191,290	落札率 93.73% 総合評価	4
令和6年度仙台市中央卸売市場受変電設備改修工事	電気工事	185,130	落札率 100.00% 総合評価	1
米ヶ袋ポンプ場電気設備更新工事	電気工事	182,461	落札率 99.96% 総合評価	1
仙台市青葉消防署小松島出張所改築電気設備工事	電気工事	136,950	落札率 91.48% 総合評価	3
仙台市黒松市民センター太陽光発電設備設置工事	電気工事	68,695	落札率 92.07% 総合評価	4
西原雨水ポンプ場建設工事その2(建築電気設備)	電気工事	43,109	落札率 89.80%	1
仙台市立幸町中学校校舎等長寿命化改修エレベーター設備工事	電気工事	30,525	落札率 97.30%	1
仙台市立広瀬小学校校舎等長寿命化改修エレベーター設備工事	電気工事	37,037	落札率 98.01%	1
仙台市体育館大規模改修舞台機構設備工事	電気工事	246,950	落札率 96.66% 総合評価	2
仙台国際センター会議棟大規模改修エレベーター設備工事	電気工事	141,680	落札率 92.00% 総合評価	2
仙台市太白区秋保総合支所エレベーター設備改修工事	電気工事	70,059	落札率 99.70% 総合評価	1
仙台市立鶴が丘中学校校舎等長寿命化改修小荷物専用昇降機設備工事	電気工事	16,192	落札率 99.86%	1
仙台市体育館大規模改修エレベーター設備工事	電気工事	34,903	落札率 90.72%	1
仙台国際センター会議棟大規模改修機械設備工事	機械工事	2,279,200	落札率 100.00% 総合評価	1
仙台市体育館大規模改修機械設備工事	機械工事	1,741,300	落札率 100.00% 総合評価	1

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)			本庁		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数			
仙台市立上野山小学校校舎等増改築機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	303,930	落札率 99.82% 総合評価	1			
仙台市泉消防署大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	206,910	落札率 100.00% 総合評価	1			
仙台市立鶴が丘中学校校舎等長寿命化改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	193,160	落札率 100.00%	1			
仙台市立幸町中学校校舎等長寿命化改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	214,720	落札率 99.97%	2			
仙台市立北六番丁小学校便所改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	41,239	落札率 100.00%	1			
仙台市立五橋中学校校舎等予防改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	122,980	落札率 100.00% 総合評価	1			
仙台市青葉消防署小松島出張所改築機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	71,687	落札率 99.71% 総合評価	1			
仙台市八木山動物公園エリアⅠ施設(仮カバ舎・仮サイ舎)改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	42,889	落札率 100.00%	1			
西原雨水ポンプ場建設工事その2(建築機械設備)	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	40,183	落札率 99.92%	1			
農業園芸センターチェックインゲート棟大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	20,273	落札率 91.43%	2			
新田東雨水ポンプ場No. 1流入ゲート改築工事	機械工事 水処理施設工事	19,932	落札率 99.34%	1			
西原雨水ポンプ場ポンプ設備工事その2	機械工事 水処理施設工事	1,841,904	落札率 88.03% 総合評価	7			
西原雨水ポンプ場沈砂池設備工事その2	機械工事 水処理施設工事	292,885	落札率 92.00% 総合評価	3			
燕沢東一丁目外1箇所低地区ポンプ場設備工事	機械工事 水処理施設工事	23,183	落札率 99.01%	1			

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		青葉区役所		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数		
(市)北山実沢(その1)線外4線側溝改修工事	土木工事	38,663	落札率 87.69%	10		
仙台駅西口駅前広場止水板設置工事	土木工事	29,610	落札率 87.79%	5		
(市)亀岡道線道路改良工事(その2)	土木工事	20,206	落札率 87.20%	5		
青葉区管内街路樹根上り対策工事	土木工事	10,010	落札率 86.76%	15		
(国)286号舗装改修工事	舗装工事	35,369	落札率 87.69%	9		
(市)青葉山亀岡線舗装改修工事	舗装工事	29,261	落札率 87.57%	10		
(市)霊屋下丁線舗装改修工事	舗装工事	26,643	落札率 87.56%	10		
(一)大衡仙台線(宮城学院女子大学前歩行者横断道)施設照明改修工事	電気工事	15,419	落札率 87.00%	7		

9

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		宮城野区役所		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数		
(市)案内住宅3号線側溝改修工事	土木工事	16,369	落札率 87.02%	6		
(市)新田鶴ヶ谷六丁目線新田東大橋伸縮装置補修工事	土木工事	33,260	落札率 88.71%	2		
(市)福住町1号線側溝改修工事	土木工事	10,188	落札率 87.36%	7		
(一)今市福田線(田子工区)舗装改修工事	舗装工事	49,838	落札率 87.95% 総合評価	4		
(主)泉塩釜線(岩切工区)舗装改修工事	舗装工事	34,696	落札率 87.66% 総合評価	7		
(市)高砂駅蒲生(その1)線舗装改修工事	舗装工事	15,329	落札率 87.12% 総合評価	7		
仙台市鶴ヶ谷第二市営住宅団地再整備事業(第一工区)植栽工事	造園工事	15,891	落札率 87.47%	32		
元寺小路福室(その7)線植栽工事(その3)	造園工事	11,950	落札率 86.81%	35		
令和6年度宮城野区管内デザイン灯改修工事	電気工事	38,339	落札率 89.66%	5		

(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)

太白区役所

(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)

[illegible]

13

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		泉区役所		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数		
七北田公園 野球場施設改修工事	土木工事	22,317	落札率 89.71%	5		
市有通路(山の寺地区)道路防災工事	土木工事	10,028	落札率 87.40%	3		
(主)泉塩釜線(高玉町外1地区)舗装改修工事	舗装工事	49,262	落札率 88.01%	5		
住吉台西四丁目公園テニスコート改修工事	舗装工事	40,693	落札率 87.99%	1		
(市)七北田実沢線(将監地区外1地区)舗装改修工事その2	舗装工事	32,879	落札率 87.65%	7		
(市)泉中央25号線外1線自転車通行空間整備工事	舗装工事	12,752	落札率 88.96%	5		
(国)457号(朴沢地区)外1線舗装改修工事	舗装工事	37,884	落札率 87.91%	7		
将監ふれあい公園 植栽外再整備工事	造園工事	17,328	落札率 87.51%	33		
(市)七北田実沢線(泉中央工区)自転車通行空間整備工事	区画線設置工事	14,296	落札率 94.64%	7		
泉区管内デザイン灯LED化工事	電気工事	24,869	落札率 87.38%	6		

入札方式別発注工事一覧表

水道局					(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)	
工 事 名		工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数	
管整 事	第2024-5号 口径500耗 荒井蒲生配水幹線(白鳥一丁目地内)新設工	配管工事	665,487	落札率 92.89% 総合評価	3	
管整	第2024-6号 口径500耗 岩切配水幹線(新田三丁目地内)更新工事	配管工事	296,926	落札率 99.65% 総合評価	1	
管整	第2024-215号 口径50・75耗 安養寺二丁目地内配水支管更新工事	配管工事	167,032	落札率 98.78% 総合評価	1	
管整 更新工事	第2024-109号 口径50・75・100・150・200耗 袋原二丁目地内配水支管	配管工事	140,829	落札率 97.64% 総合評価	1	
管整 管更新工事	第2024-118号 口径50・75・100・150耗 緑ヶ丘一丁目地内外1線配水支	配管工事	128,640	落札率 99.19% 総合評価	1	
管整	第2024-422号 口径150・200耗 川平三丁目地内配水支管更新工事	配管工事	128,278	落札率 98.61% 総合評価	1	
管整 事	第2024-218号 口径50・75・100耗 鶴ヶ谷五丁目地内配水支管更新工	配管工事	124,362	落札率 97.92% 総合評価	1	
管整	第2024-216号 口径75耗 扇町四丁目地内配水支管更新工事	配管工事	122,070	落札率 99.57% 総合評価	1	
管整 工事	第2024-214号 口径50・100耗 福田町四丁目地内外4線配水支管更新	配管工事	120,331	落札率 98.45% 総合評価	1	
管整	第2024-113号 口径100・200耗 袋原一丁目地内配水支管更新工事	配管工事	119,189	落札率 99.67% 総合評価	1	
管整	第2024-310号 口径50・100耗 向陽台四丁目地内配水支管更新工事	配管工事	102,788	落札率 99.52% 総合評価	1	
管整	第2024-114号 口径50・75耗 鉤取二丁目地内配水支管更新工事	配管工事	96,106	落札率 93.63%	2	
管整 更新工事	第2024-212号 口径50・75・100耗 鶴ヶ谷六丁目地内外3線配水支管	配管工事	95,963	落札率 99.99%	1	
管整	第2024-419号 口径250耗 中山台四丁目地内配水支管更新工事	配管工事	89,917	落札率 97.87%	1	
管整	第2024-304号 口径300耗 七北田字駕籠沢地内配水支管新設工事	配管工事	65,541	落札率 99.02%	1	
水東配建配 設工事	第2024-4号 口径150耗 国道45号福室2丁目地内配水支管新	配管工事	31,134	落札率 99.28%	1	

[illegible]

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		交通局		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数		
地下鉄南北線勾当台公園駅務室改修工事	建築工事 鉄骨鉄筋コンクリート建築工事	33,693	落札率 94.09%	2		
地下鉄東西線荒井車庫検修場外1箇所太陽光発電設備新設工事	電気工事 電気設備工事	79,013	落札率 92.00%	2		
地下鉄南北線八乙女変電所駅舎補助電源装置設置工事	電気工事 電気設備工事	71,247	落札率 95.57%	2		
地下鉄南北線中央駅防災監視設備更新工事	電気工事 電気設備工事	46,365	落札率 100.00%	1		
地下鉄東西線八木山動物公園駅外4駅動力盤改修工事	電気工事 電気設備工事	44,539	落札率 98.52%	2		
地下鉄南北線富沢車両基地動力監視制御設備更新工事	電気工事 電気設備工事	23,661	落札率 95.30%	1		
地下鉄南北線八乙女駅外2駅駅務室空調設備更新工事	機械工事 給排水衛生冷暖房工事	78,397	落札率 92.00%	3		
地下鉄南北線勾当台公園駅外2駅消防設備更新工事	機械工事 給排水衛生冷暖房工事	59,345	落札率 100.00%	1		

入札方式別発注工事一覧表

ガス局		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
荒巻藤松1号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	166,057	落札率 94.92%	4
恵和町5号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	165,277	落札率 94.97%	5
泉崎二丁目10号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	144,454	落札率 94.88%	5
一般国道45号福室地区電線共同溝事業に伴うガス低圧管本管移設工事	低圧本支管	121,194	落札率 96.96%	2
北根一丁目1号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	112,374	落札率 95.43%	3
館幹線4号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	98,815	落札率 94.78%	5
川平三丁目中央線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	84,768	落札率 94.72%	4
幸町二丁目3号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	55,055	落札率 96.90%	3
田子字上地内外ガス中低圧本管工事	中圧本支管	45,179	落札率 99.33%	1
東七番丁整圧器設置工事	中圧本支管	17,700	落札率 97.81%	1
仙台市立上野山小学校校舎等増改築ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	15,422	落札率 99.85%	1
仙台市福祉プラザ大規模改修ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	12,375	落札率 98.93%	1
仙台市立南小泉小学校校舎及び屋内運動場長寿命化改修ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	11,803	落札率 97.85%	1
港工場事務所棟他空調機器更新工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	176,546	落札率 93.14% 総合評価	2
仙台市ガス局技術センターGHP新設工事	機械工事 給排水衛生冷暖 房工事	13,816	落札率 99.52%	1

19

入札方式別発注工事一覧表

(随意契約)		本庁		(期間 令和7年1月1日～3月31日契約)		
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	指名 業者数		
勾当台路上自転車等駐車場移設工事	電気工事 電気設備工事	36,029	落札率 99.22%	1		
仙台駅東西地下自由通路エレベーター(1号機)改修工事	電気工事 その他機械器具 設置工事	43,879	落札率 99.77%	1		
仙台南地区センター会議棟エスカレーター設備改修工事	電気工事 その他機械器具 設置工事	26,312	落札率 85.28%	1		
仙台市高砂(東)市営住宅C棟エレベーター設備改修工事	電気工事 その他機械器具 設置工事	67,958	落札率 99.55%	1		
令和7年度葛岡工場火格子・耐火物等補修工事	機械工事 ごみ・し尿処理施 設工事	189,640	落札率 98.61%	1		
富沢ポンプ場No.3汚水ポンプ改築工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	20,194	落札率 98.05%	1		
南蒲生浄化センター1号焼却炉砂冷却機更新工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	46,888	落札率 99.71%	1		

21

別記様式 3 指名停止の運用状況一覧表

本庁					(期間 令和 7 年 4 月 1 日～6 月 30 日)	
No.	業者名	指名停止期間		該当事項	指名停止事由	備考
1	新明和工業 株式会社	令和 7 年 5 月 12 日 ～ 令和 7 年 8 月 11 日	3 ヶ月	第 14 号 独占禁止法違反	当該事業者は、他社と共同して、機械式駐車装置設置工事について、供給予定者を決定し、供給予定者が供給できるようにすることにより、公共の利益に反して、機械式駐車装置設置工事 (特定地下式 P S 設置工事または特定エレベーター方式 P S 設置工事) の取引分野における競争を実質的に制限していたとして、令和 7 年 3 月 24 日、公正取引委員会から独占禁止法第 3 条 (不当な取引制限の禁止) 違反と認定されたもの。	有資格業者に対する指名停止に関する要綱第 4 条第 7 項により、指名停止期間を 2 分の 1 とする。
2	I H I 運搬機械 株式会社	令和 7 年 5 月 12 日 ～ 令和 7 年 8 月 11 日	3 ヶ月	第 14 号 独占禁止法違反	当該事業者は、他社と共同して、機械式駐車装置設置工事について、供給予定者を決定し、供給予定者が供給できるようにすることにより、公共の利益に反して、機械式駐車装置設置工事 (特定地下式 P S 設置工事または特定エレベーター方式 P S 設置工事) の取引分野における競争を実質的に制限していたとして、令和 7 年 3 月 24 日、公正取引委員会から独占禁止法第 3 条 (不当な取引制限の禁止) 違反と認定されたもの。	有資格業者に対する指名停止に関する要綱第 4 条第 7 項により、指名停止期間を 2 分の 1 とする。
3	株式会社 ケンセイ技 建	令和 7 年 5 月 23 日 ～ 令和 7 年 9 月 22 日	4 ヶ月	第 2 号 過失による粗雑工事	当該事業者は、本市発注の「令和 6 年度泉区管内外取付管改築工事 1」において、水道管損傷等の物損事故を発生させ、その事後対応も不適切であったこと、また、施工完了箇所に不具合があり改造請求に至ったこと等により、工事成績調書の評定点が 3 7 点となったもの。	

4	金福建設 株式会社	令和7年6月3日 ～ 令和7年8月2日	2ヶ月	第7号 工事関係者事故	当該事業者は、本市発注の「角五郎地区老朽管改築工事2（更生工法）」において発生した作業員の負傷事故について、車両系建設機械を用いて作業を行う際に必要な措置を講じていなかったことが、労働安全衛生法違反に当たるとして、令和7年5月20日に仙台労働基準監督署より是正勧告を受けたもの。	
---	-----------	---------------------------	-----	----------------	---	--

注：該当事項の欄には、「有資格業者に対する指名停止に関する要綱」に定める別表に掲げる措置要件のうち該当するものを記入する。

本頁余白

入札方式別発注工事 抽出事案一覧

(令和7年第3回 仙台市入札等監視委員会)

(期間 令和7年1月1日～令和7年3月31日契約)

案件 番号	入札方式	工 事 名	工 事 種 別		予定価格 (税込) (単位:千円)	備考	契約担当 部局	頁
			大分類	小分類				
①	特例政令 適用一般 競争入札	仙台市八木山動物公園エリアⅠ施設(総合獣舎)新築等工事	建築工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	3,317,600	総合評価	本庁	26
②	制限付き 一般競争 入札	令和6年度仙台駅西口ペデストリアンデッキ補修工事	土木工事	鋼橋上部工事	97,944	総合評価	本庁	32
③	〃	仙台市立鶴が丘中学校校舎等長寿命化改修機械設備工事	機械工事	給排水衛生冷暖房工事	193,160		本庁	36
④	〃	仙台市立北六番丁小学校便所改修機械設備工事	機械工事	給排水衛生冷暖房工事	41,239		本庁	40
⑤	〃	管整 第2024-216号口径75耗 扇町四丁目地内配水支管更新工事	配管工事		122,070	総合評価	水道局	44
⑥	〃	地下鉄南北線泉中央駅防災監視設備更新工事	電気工事	電気設備工事	46,365		交通局	48
⑦	〃	地下鉄南北線勾当台公園駅外2駅消火設備更新工事	機械工事	給排水衛生冷暖房工事	59,345	総合評価	交通局	52
⑧	〃	仙台市立上野山小学校校舎等増改築ガス設備工事	ガス設備(装置工事)		15,422		ガス局	56
⑨	指名競争 入札	水北配建配 第2024-17号 口径150・300耗 主要地方道泉塩釜線野村字菅間前地内配水管移設工事	配管工事		150,613		水道局	60
⑩	随意契約	令和7年度葛岡工場火格子・耐火物等補修工事	機械工事	ごみ・し尿処理施設工事	189,640		本庁	64

抽出事案説明書

入 札 方 式	特例政令適用一般競争入札【総合評価方式 簡易型Ⅱ型適用】
工 事 名	仙台市八木山動物公園エリアⅠ施設（総合獣舎）新築等工事
工 期	令和7年3月14日 ～ 令和10年10月31日
工 事 概 要	仙台市八木山動物公園エリアⅠにおける総合獣舎（鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上2階 延床面積：2,740.25㎡）等の新築工事及び既存施設の解体工事等一式
入札参加資格	（共同企業体の代表者） 入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（なし） ○名簿登載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事 ○建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査結果の鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事の総合評定値 1,000点以上 ○施工実績（平成21年以降に完成したものに限る） ・鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が1,400㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。 （共同企業体の場合は、出資比率が40%以上のものに限る。） ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 182者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） ・下記の施工実績を満たす工事の施工経験があること。 鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が720㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。 （完成年度は問わないが、施工経験を証明できる場合に限る。） （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての施工実績も可とする。） ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 ・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有し（外国建設業者にあつては、これと同等以上の能力を有する者と国土交通大臣が認定した者を含む。）建築工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を修了している者であること。

(代表者以外の構成員 1)

入札参加業者の条件

- 建設業許可の区分 特定・一般
- 所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（なし）
- 名簿登載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事
- 建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査結果の鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事の総合評定値 850点以上
- 施工実績（平成21年以降に完成したものに限る）
 - ・鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が720㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。
 - （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての施工実績も可とする。）
- その他 なし

入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 253者

配置予定技術者の条件

- 施工管理経験（完成年度は問わない）
 - ・下記の施工実績を満たす工事の施工経験があること。鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が720㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。
 - （完成年度は問わないが、施工経験を証明できる場合に限る。）
 - （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての施工実績も可とする。）
- 雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用
- その他
 - ・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者（外国建設業者にあつては、これと同等以上の能力を有する者と国土交通大臣が認定した者を含む）。

(代表者以外の構成員 2)

入札参加業者の条件

- 建設業許可の区分 特定・一般
- 所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（なし）
- 名簿登載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事
- 建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査結果の鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事の総合評定値 850点以上
- 施工実績（平成21年以降に完成したものに限る）
 - ・鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が720㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工

(案件番号①)

	を伴うものに限る。 （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての施工実績も可とする。） ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 253者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） ・下記の施工実績を満たす工事の施工経験があること。 鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が720㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。 （完成年度は問わないが、施工経験を証明できる場合に限る。） （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての施工実績も可とする。） ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用 ・直接雇用 ○その他 ・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者（外国建設業者にあっては、これと同等以上の能力を有する者と国土交通大臣が認定した者を含む）。														
入札参加資格の設定の理由	○1回目の公告では1共同企業体が入札に参加したもの、入札金額が予定価格超過により、不調となったため、本件は2回目の入札実施である ○工事規模等から、共同企業体の代表者については経営事項審査結果の鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事の総合評価値を1,000点以上、代表者以外の構成員については、850点以上と設定した。なお、特例政令適用案件のため、営業所所在地要件は付していない。														
入札参加申請者数	1 共同企業体														
入札参加者数	1 共同企業体														
入札経過及び結果	○入札参加に際し技術資料等の提出を求め、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価（簡易Ⅱ型）一般競争入札を適用 ○郵便による入札を実施（令和6年11月21日入札書到達期限） ○令和6年11月22日 午前10時 契約課入札室において開札。 <table border="0"> <tbody> <tr> <td>・ 予定価格（税抜）</td><td>3,016,000,000円</td></tr> <tr> <td>・ 調査基準価格（税抜）</td><td>2,774,720,000円</td></tr> <tr> <td>・ 特別重点調査適用基準額（税抜き）</td><td></td></tr> <tr> <td> 直接工事費</td><td>2,113,397,151円</td></tr> <tr> <td> 共通仮設費</td><td>160,214,908円</td></tr> <tr> <td> 現場管理費相当額</td><td>214,430,510円</td></tr> <tr> <td> 一般管理費等</td><td>149,620,709円</td></tr> </tbody> </table> ○令和6年12月10日開催の総合評価委員会における審議、決定ののち令和6年12月11日に落札	・ 予定価格（税抜）	3,016,000,000円	・ 調査基準価格（税抜）	2,774,720,000円	・ 特別重点調査適用基準額（税抜き）		直接工事費	2,113,397,151円	共通仮設費	160,214,908円	現場管理費相当額	214,430,510円	一般管理費等	149,620,709円
・ 予定価格（税抜）	3,016,000,000円														
・ 調査基準価格（税抜）	2,774,720,000円														
・ 特別重点調査適用基準額（税抜き）															
直接工事費	2,113,397,151円														
共通仮設費	160,214,908円														
現場管理費相当額	214,430,510円														
一般管理費等	149,620,709円														

(案件番号①)

	候補者に通知送付。 ○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和6年12月18日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和6年12月19日付で落札者と決定した。 ○阿部和工務店・橋本店・中城建設共同企業体 が落札 (入札価格 3,016,000,000円 評価値 3.64721)
備 考	調査基準価格を下回った入札 なし 内 特別重点調査適用基準額を下回った入札 なし 本案件は議会の議決に付すべき契約であるため、令和6年12月26日付け仮契約締結。 令和7年第1回定例会に付議し、令和7年3月13日に議決を得られたことにより本契約として成立した。

(案件番号①)

入札（見積合）經過表

入札（見積合）執行の年月日

6年11月22日10時00分

240510388 02 11

[illegible]

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型Ⅰ型（土木型）適用】
工 事 名	令和6年度仙台駅西口ペDESTリアンデッキ補修工事
工 期	令和7年1月8日 ～ 令和7年9月30日
工 事 概 要	橋梁補修 上部工補修工 1橋（5m ² ） 外壁材補修工 3橋 橋脚補修工 6基 EXPJ補修工 1式（1箇所） 漏水対策工 1式（6箇所） 天井 ^パ 補工 134m ² 鋼橋足場等設置工 1式 橋梁防護工 1式 ばく露防止対策工 1式
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・ 市内営業所 ・その他（ ） ○名簿登載種目 鋼橋上部工事 ○格付評点 750点以上 ○施工実績 （平成21年以降完成・元請に限る） ・下記のいずれかの施工実績 ①ペDESTリアンデッキ（高架形式の歩廊）の上部工の新設又は改修工事 ②鋼橋上部工架設又は鋼橋上部工補修工事 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 81者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・ なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用 ・直接雇用 ○その他 なし
入札参加資格の設定の理由	○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。 ○工事規模等から、鋼橋上部工事の格付評点を750点以上と設定した。
入 札 参 加 申 請 者 数	1者
入札参加者数	1者

(案件番号②)

入札経過 及び結果	○電子入札を実施（令和6年11月22日入札書到達期限） ○令和6年11月28日 午前10時55分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定 <table border="0"> <tr> <td>・ 予定価格（税抜）</td><td>89,040,000円</td></tr> <tr> <td>・ 総額判断基準価格（税抜）</td><td>80,115,618円</td></tr> <tr> <td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td></td></tr> <tr> <td> 直接工事費</td><td>39,706,152円</td></tr> <tr> <td> 共通仮設費</td><td>7,911,631円</td></tr> <tr> <td> 現場管理費相当額</td><td>22,555,800円</td></tr> <tr> <td> 一般管理費等</td><td>8,436,549円</td></tr> </table> ○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和6年12月19日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和6年12月20日付で落札者と決定した。 ○仙建工業 株式会社 が落札 （入札価格 81,000,000円 評価値 1.50617）	・ 予定価格（税抜）	89,040,000円	・ 総額判断基準価格（税抜）	80,115,618円	・ 失格基準価格（税抜）		直接工事費	39,706,152円	共通仮設費	7,911,631円	現場管理費相当額	22,555,800円	一般管理費等	8,436,549円
・ 予定価格（税抜）	89,040,000円														
・ 総額判断基準価格（税抜）	80,115,618円														
・ 失格基準価格（税抜）															
直接工事費	39,706,152円														
共通仮設費	7,911,631円														
現場管理費相当額	22,555,800円														
一般管理費等	8,436,549円														
備 考	<table border="0"> <tr> <td>総額判断基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr> <tr> <td>内 失格基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr> </table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし										
総額判断基準価格を下回った入札	なし														
内 失格基準価格を下回った入札	なし														

(案件番号②)

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

6年11月28日10時55分

240510460 01 09

[illegible]

(総合評価一般競争入札における落札者の決定について)

3. 落札者の決定

落札候補者から提出された技術資料等を確認の結果、評価値は適切である。よって、当該落札候補者を落札者として決定する事は適当である。

【再評価について】

5. 入札参加者ごとの評価一覧で「再」と記載されている項目は、審査の結果「再評価」となったものです。

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

整理番号	240510460
工事名	令和6年越山台駅西ロベデストリアン デッキ補修工事
工事の区分	土木工事
予定価格(税抜)	89,040,000 円
総合評価の方式	簡易型I型(土木型)
落札者の決定方式	除算方式

4. 落札者決定基準(評価項目)と配点

評価項目	評価ポイント	評価ポイント
企業経営能力	ア 過去5年における工事実績評定点(上位実績の平均点) イ 過去5年及び現年度における同種工事の施工実績 ウ 近畿5年及び現年度における山形市産業建設工事実績 エ 過去5年における労働安全又は労働災害等 オ 建築労働災害防止協会への加入状況	6.00 1.00 2.00 0.00 0.50
企業経営能力	カ 過去5年及び現年度における同種工事の施工実績 キ 過去5年及び現年度における工事実績評定点(標準点) ク 過去5年及び現年度における山形市産業建設工事技術者数増減 ケ 経緯教育(GPD)の取組み状況	9.50 1.00 2.00 1.00 0.50
企業経営能力	コ 交差部の芯据合線等の総延長總及び協定に基づく活動実績	4.50 (1) (2) (3)
地域貢献・顧客・働き方改革・担い手確保	サ 緊急工事急募等への取組み実績 シ 過去5年年度における緊急工事等の従事実績 ス 過去5年年度における維持工事等の施工実績 セ 過去5年年度における災害復旧工事の施工実績 ソ 地域貢献活動等 タ 品管管理システム等の認証取得状況 チ 若手又は女性技術者の配置状況 ツ 建設キャリアアップシステムの活用状況 テ 建設5年及び現年度における下請負の地元業者登録企業数増減 ト 登録熟練技能者の配置状況	0.50 1.00 1.00 1.00 0.50 0.50 0.50 0.50 0.50 0.50 1.00 0.50
企業経営能力	小計	10.50
企業経営能力	加算点	24.50

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札
工 事 名	仙台市立鶴が丘中学校校舎等長寿命化改修機械設備工事
工 期	令和7年3月3日 ～ 令和8年12月15日
工 事 概 要	仙台市立鶴が丘中学校校舎（RC造・4階建・延床面積5,941㎡）、屋内運動場（RC造一部S造・2階建・延床面積1,313㎡）及び柔剣道場（S造・1階建・延床面積400㎡）の長寿命化改修機械設備工事一式
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 給排水衛生冷暖房工事 ○格付評点 800点以上 ○施工実績 （平成21年以降完成・元請に限る） ・下記のいずれかの施工実績 ①鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が2,100㎡以上※の空気調和設備工事又は給排水衛生設備工事（主要用途が駐車場、倉庫等のものと並びに改修工事を除く） ※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。 ②国又は地方公共団体等が発注した契約金額（税込の最終契約金額）が5,800万円以上の機械設備改修工事（ただし、次の専門工事は改修実績として認めない。自動制御設備、特殊消火設備、浄化槽設備、特殊空調設備、循環ろ過設備、排水処理設備、ゴミ処理設備、機械式駐車設備、特殊ガス設備、実験機器設備、医療器具設備）（共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 184者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 ・技術者が監理技術者となる場合は、対象工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を終了しているものであること。
入札参加資格の設定の理由	○1回目の公告では市内に本店を有するものとしていたが参加者がなく不調となったため、2回目の公告から条件を緩和し市内に営業所を有するものとした。また、1回目、2回目の公告では総合評価一般競争入札としていたが、本件は制限付き一般競争入札に変更した。 ○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付評点を800点以上と設定した。

(案件番号③)

入札参加 申請者数	1者														
入札参加者数	1者														
入札経過 及び結果	○電子入札を実施（令和7年2月10日入札書到達期限） ○令和7年2月17日 午前11時40分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定 <table> <tr> <td>・ 予定価格（税抜）</td><td>175,600,000円</td></tr> <tr> <td>・ 総額判断基準価格（税抜）</td><td>161,552,000円</td></tr> <tr> <td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td></td></tr> <tr> <td>直接工事費</td><td>108,325,105円</td></tr> <tr> <td>共通仮設費</td><td>10,467,837円</td></tr> <tr> <td>現場管理費相当額</td><td>28,738,484円</td></tr> <tr> <td>一般管理費等</td><td>11,346,925円</td></tr> </table> ○株式会社 興盛工業所 が落札 (入札価格 175,600,000円)	・ 予定価格（税抜）	175,600,000円	・ 総額判断基準価格（税抜）	161,552,000円	・ 失格基準価格（税抜）		直接工事費	108,325,105円	共通仮設費	10,467,837円	現場管理費相当額	28,738,484円	一般管理費等	11,346,925円
・ 予定価格（税抜）	175,600,000円														
・ 総額判断基準価格（税抜）	161,552,000円														
・ 失格基準価格（税抜）															
直接工事費	108,325,105円														
共通仮設費	10,467,837円														
現場管理費相当額	28,738,484円														
一般管理費等	11,346,925円														
備 考	<table> <tr> <td>総額判断基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr> <tr> <td>内 失格基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr> </table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし										
総額判断基準価格を下回った入札	なし														
内 失格基準価格を下回った入札	なし														

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

7年 2月17日11時40分

240510589 04 41

[illegible]

本頁余白

別記様式 4 - 1

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札
工 事 名	仙台市立北六番丁小学校便所改修機械設備工事
工 期	令和7年3月7日 ～ 令和7年10月16日
工 事 概 要	仙台市立北六番丁小学校校舎（RC造、4階建、延床面積4,087㎡）便所1系統の改修機械設備工事一式
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 給排水衛生冷暖房工事 ○格付評点 700点以上 ○施工実績 なし ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 242者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 ・本工事の配置技術者を他の工事の配置技術者と兼務させる（予定を含む）場合は、入札参加申請前に、当該他の工事の工事担当部署に本工事との兼務が可能であることを確認すること。
入札参加資格 の設定の理由	○1回目の公告では市内に本店を有するものとしていたが参加者がなく不調となったため、2回目の公告から条件を緩和し市内に営業所を有する者とした。※本件は5回目の公告。 ○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付評点を700点以上と設定した。
入 札 参 加 申 請 者 数	1者
入札参加者数	1者

(案件番号④)

入札経過 及び結果	○電子入札を実施（令和7年2月7日入札書到達期限）		
	○令和7年2月17日 午後2時30分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定		
	・ 予定価格（税抜） 37,490,000円		
	・ 総額判断基準価格（税抜） 34,475,427円		
	・ 失格基準価格（税抜）		
	直接工事費 23,302,841円		
	共通仮設費 2,323,114円		
	現場管理費相当額 5,321,692円		
	一般管理費等 2,813,871円		
	○株式会社 サンユウ が落札		
(入札価格 37,490,000円)			
備考	総額判断基準価格を下回った入札	なし	
	内 失格基準価格を下回った入札	なし	

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

7年 2月17日14時30分

240510599 04 41

[illegible]

本頁余白

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型Ⅰ型（配管工事）適用】
工 事 名	管整 第2024-216号 口径75耗 扇町四丁目地内配水支管更新工事
工 期	令和7年1月20日 ～ 令和8年2月26日
工 事 概 要	本工事は、扇町四丁目において、耐震性に劣り、経年劣化による漏水が発生している硬質塩化ビニル管を、耐震性に優れた水道配水用ポリエチレン管に更新するものである。 【VP更新】扇町四丁目 ■HPPE φ 75 L=840.7m ■連絡部（1箇所） HPPE φ 75 L=24.0m ■給水装置切替工 26箇所 ■撤去工事 DIP φ 75 L=2.8m , φ 100 L=22.4m, φ 150 L=7.0m VP φ 75 L=514.4m, φ 100 L=318.4m ■付帯工 一式
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 水処理施設工事 ○格付評点 750点以上 ○施工実績（平成21年以降完成・元請に限る） ・国又は地方公共団体等が発注した上水道送配水管布設工事 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 57者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 なし

(案件番号⑤)

入札参加資格 の設定の理由	○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。 ○工事規模等から、水処理施設工事の格付評点が750点以上と設定した。						
入 札 参 加 申 請 者 数	1 者						
入札参加者数	1 者						
入 札 経 過 及 び 結 果	○ 電子入札を実施（令和6年11月26日入札書到達期限） ○ 令和6年12月4日 午前11時00分 財務課入札室において開札、落札候補者を決定 <table> <tr> <td>・ 予定価格（税抜）</td><td>110,973,000 円</td></tr> <tr> <td>・ 総額判断基準価格（税抜）</td><td>100,284,030 円</td></tr> <tr> <td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td> 直接工事費 54,318,069 円 共通仮設費 9,862,632 円 現場管理費 23,850,900 円 一般管理費等 10,292,061 円 </td></tr> </table> ○ 落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和6年12月23日開催の技術事項審査委員会における審査結果により、令和7年1月6日付で落札者と決定した。 ○ 仙台ガス水道工業（株）が落札 （入札価格（税抜） 110,500,000 円 評価値1.05520）	・ 予定価格（税抜）	110,973,000 円	・ 総額判断基準価格（税抜）	100,284,030 円	・ 失格基準価格（税抜）	直接工事費 54,318,069 円 共通仮設費 9,862,632 円 現場管理費 23,850,900 円 一般管理費等 10,292,061 円
・ 予定価格（税抜）	110,973,000 円						
・ 総額判断基準価格（税抜）	100,284,030 円						
・ 失格基準価格（税抜）	直接工事費 54,318,069 円 共通仮設費 9,862,632 円 現場管理費 23,850,900 円 一般管理費等 10,292,061 円						
備 考	総額判断基準価格を下回った入札 なし 内 失格基準価格を下回った入札 なし						

入札経過表
(制限付一般競争入札)

入札執行の年月日
令和6年12月4日 11時00分

241164

件名	管整 第2024-216号 口径75耗 扇町四丁目地内配水支管更新工事				
予定価格（税抜） 110,973,000	総額判断基準価格（税抜） 100,284,030	失格基準価格（税抜）			
		直接工事費	共通仮設費	現場管理費	一般管理費等
		54,318,069	9,862,632	23,850,900	10,292,061
業者名	開札結果				摘要
	第1回目		評価値	失格理由	
仙台ガス水道工業 (株)	110,500,000		1.05520		落札

3. 落札者の決定

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

5. 入札参加者の評価値申告点一覧(※順位1位については審査後の評価点)

5. 入札参加者の評価値申告点一覧(※順位1位については審査後の評価点)

[illegible]

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札
工 事 名	地下鉄南北線泉中央駅防災監視設備更新工事
工 期	令和7年2月20日 ～ 令和7年11月28日
工 事 概 要	長期保全計画に基づき、泉中央駅の防災監視設備を更新する工事
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 電気設備工事 ○格付評点 650点以上 ○施工実績（平成26年以降完成・元請に限る） ・公共建築設備における防災監視設備の新設もしくは更新工事 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 151者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 なし
入札参加資格 の設定の理由	○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。 ○工事規模等から、電気設備工事の格付評点を650点以上と設定した。
入 札 参 加 申 請 者 数	○1者
入札参加者数	○1者

(案件番号⑥)

入札経過 及び結果	○令和7年2月7日 午後2時30分 交通局入札室において開札 ・ 予定価格（税抜） 42,150,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 38,764,014円 ・ 失格基準価格（税抜） - 直接工事費 26,583,266円 - 共通仮設費 1,055,188円 - 現場管理費 7,073,955円 - 一般管理費等 3,235,196円 ○東北浅野防災設備 株式会社 が落札（入札金額 42,150,000円）	
備考	総額判断基準価格を下回った入札	なし
	内 失格基準価格を下回った入札	なし

(案件番号⑥)

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

令和7年2月7日 午後2時30分

[illegible]

本頁余白

別記様式 4 - 1

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型Ⅰ型（建築設備型）適用】
工 事 名	地下鉄南北線勾当台公園駅外2駅消火設備更新工事
工 期	令和7年2月27日 ～ 令和7年11月28日
工 事 概 要	長期保全計画に基づき、経年劣化の見られる勾当台公園駅、広瀬通駅、愛宕橋駅の屋内消火栓ポンプ及びスプリンクラーポンプを更新する工事
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 給排水衛生冷暖房工事 ○格付評点 600点以上 ○施工実績 なし ○その他 なし 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 168者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 なし
入札参加資格 の設定の理由	○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。 ○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付評点を600点以上と設定した。
入 札 参 加 申 請 者 数	1者
入札参加者数	1者

(案件番号⑦)

入札経過 及び結果	○令和7年2月7日 午後1時50分 交通局入札室において開札、落札候補者を決定 <table><tr><td>・ 予定価格（税抜）</td><td>53,950,000円</td></tr><tr><td>・ 総額判断基準価格（税抜）</td><td>49,303,965円</td></tr><tr><td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td></td></tr><tr><td>直接工事費</td><td>28,749,929円</td></tr><tr><td>共通仮設費</td><td>1,679,561円</td></tr><tr><td>現場管理費相当額</td><td>14,036,370円</td></tr><tr><td>一般管理費等</td><td>3,921,605円</td></tr></table> ○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年2月19日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和7年2月21日付で落札者と決定した。 ○株式会社 大盛設備工業 が落札 (入札価格 53,950,000円 評価値 2.07006)	・ 予定価格（税抜）	53,950,000円	・ 総額判断基準価格（税抜）	49,303,965円	・ 失格基準価格（税抜）		直接工事費	28,749,929円	共通仮設費	1,679,561円	現場管理費相当額	14,036,370円	一般管理費等	3,921,605円
・ 予定価格（税抜）	53,950,000円														
・ 総額判断基準価格（税抜）	49,303,965円														
・ 失格基準価格（税抜）															
直接工事費	28,749,929円														
共通仮設費	1,679,561円														
現場管理費相当額	14,036,370円														
一般管理費等	3,921,605円														
備 考	<table><tr><td>総額判断基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr><tr><td>内 失格基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr></table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし										
総額判断基準価格を下回った入札	なし														
内 失格基準価格を下回った入札	なし														

(案件番号⑦)

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

令和7年2月7日 午後1時50分

[illegible]

(総合評価一般競争入札における落札者の決定について)

2. 総合評価の総括

[illegible]

落札候補者から提出された技術資料等を確認の結果、評価値は適切である。よつて、当該落札候補者を落札者として決定する事は適当である。

【再評価について】
5. 入札参加者ごとの評価一覧で「再」と記載されている項目は、審査の結果「再評価」となったものです。

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

5. 入札参加者ごとの評価点一覧

[illegible]

抽出事案説明書

入 札 方 式	制限付き一般競争入札
工 事 名	仙台市立上野山小学校校舎等増改築ガス設備工事
工 期	令和7年2月26日 ～ 令和8年3月31日
工 事 概 要	仙台市立上野山小学校校舎増改築に伴うガス設備工事一式
入札参加資格	入札参加業者の条件 ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 給排水衛生冷暖房工事 ○格付評点 650点以上 ○施工実績（平成21年以降完成・元請に限る） ・ガス設備工事 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 ・仙台市ガス局工事人規程第2条第1項第2号に規定する第一種工事人の公認を受けている者又は同項第3号に規定する第二種工事人の公認を受けている者であること ・仙台市ガス局工事人規程第25条第1項の規定による資格停止を受けていないこと 入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 24者 配置予定技術者の条件 ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 ・仙台市ガス工事人規程第3条第10号に規定する第1種内管工事士で、内管工事資格制度における付加資格である活管工事の資格を有する者。
入札参加資格 の設定の理由	○都市ガス設備工事は、ガス局からガス工事人の公認を受けている者のみが施工可能である。工事規模から、第一種工事人又は第二種工事人の公認を受けている者を参加資格と設定した。 ○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付評点が650点以上と設定した。
入 札 参 加 申 請 者 数	1者
入札参加者数	1者

(案件番号⑧)

入 札 経 過 及 び 結 果	○電子入札を実施（令和7年2月4日入札書到達期限） ○令和7年2月13日 午前11時00分 ガス局入札室において開札、落札候補者を決定 ・ 予定価格（税抜） 14,020,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 12,898,400円 ・ 失格基準価格（税抜） 直接工事費 9,977,318円 共通仮設費 369,580円 現場管理費相当額 1,608,776円 一般管理費等 831,213円 ○落札候補者が提出した資料等の審査により、令和7年2月19日付けで落札者と決定した。 ○有限会社 柴田設備工業 が落札 (入札価格 14,000,000円)	
備 考	総額判断基準価格を下回った入札	なし
	内 失格基準価格を下回った入札	なし

入札（見積合）經過表

入札（見積合）執行の年月日
令和7年2月13日 11時00分

[illegible]

本頁余白

抽出事案説明書

入 札 方 式	指名競争入札								
工 事 名	水北配建配 第2024-17号 口径150・300耗 主要地方道泉塩釜線野村字菅間前地内配水管移設工事								
工 期	令和 7年2月3日 ～ 令和7年12月19日								
工 事 概 要	本工事は、主要地方道泉塩釜線の道路拡幅工事に伴い、道路工事の支障となる配水支管を拡幅整備される歩道内に移設するものである。 【野村工区】 ・DIP(GX) φ 300 L=411.0m ・DIP(GX) φ 150 L=63.6m ・DIP(GX) φ 100 L=13.7m ・仕切弁 φ 300 4基 φ 150 2基 φ 100 1基 ・消火栓 4基 ・排水栓 1基 ・空気弁 1基 ・排水栓付空気弁 1基 ■連絡工 (6箇所) ■給水装置切替工 15箇所 ■既設管撤去 ・DIP φ 300 L=170m ・DIP φ 150 L=70m ・V P φ 100 L=200m ・仕切弁 φ 300 2基 φ 150 3基 φ 100 1基 ・消火栓 3基 ・排水栓付空気弁 1基 【七北田工区】 ■連絡工 (1箇所)								
指 名 業 者 数	13者								
指名業者選定の理由	○技術的水準及び類似工事の施工実績を勘案し、仙台市水道局契約業者指名基準に基づき、市内に営業所のある水処理施設工事業者より13者を選定した。								
入 札 経 過 及 び 結 果	○令和7年1月17日 午後1時30分 財務課入札室において入札 ・ 予定価格 (税抜) 136,921,000円 ・ 総額判断基準価格 (税抜) 124,212,299円 ・ 失格基準価格 (税抜) <table> <tr> <td>直接工事費</td> <td>71,561,102円</td> </tr> <tr> <td>共通仮設費</td> <td>11,217,324円</td> </tr> <tr> <td>現場管理費相当額</td> <td>26,668,800円</td> </tr> <tr> <td>一般管理費等</td> <td>12,283,632円</td> </tr> </table> ○指名業者13者のうち12者辞退 ○佐静建設 (株) が落札 (入札価格 (税抜) 136,000,000円) ○予定価格事前公表	直接工事費	71,561,102円	共通仮設費	11,217,324円	現場管理費相当額	26,668,800円	一般管理費等	12,283,632円
直接工事費	71,561,102円								
共通仮設費	11,217,324円								
現場管理費相当額	26,668,800円								
一般管理費等	12,283,632円								

備	考	※経過（制限付一般競争入札） 1回目 令和6年8月27日公告 入札参加者がいないため中止 2回目 令和6年10月8日公告 事業所の所在地要件を緩和するが、入札参加者がいないため中止 ※本件は3回目の発注。 道路拡幅工事との兼ね合いから早急に対応する必要があると判断し、指名競争入札で行うこととした。
---	---	--

入札経過表
(指名競争入札)

入札執行の年月日
令和7年1月17日 13時30分

241192

件名	水北配建配 第2024-17号 口径150・300耗 主要地方道泉塩釜線野村字菅間前地内配水管移設工事				
予定価格（税抜）	総額判断基準価格（税抜）	失格基準価格（税抜）			
		直接工事費	共通仮設費	現場管理費	一般管理費等
136,921,000	124,212,299	71,561,102	11,217,324	26,668,800	12,283,632
業者名	開札結果				摘要
	第1回目			失格理由	
(株)伊藤工業所	辞退				
井上設備工業(株)	辞退				
(株)金華工業商会	辞退				
佐静建設(株)	136,000,000				落札
(株)仙塩管工事センター	辞退				
仙台ガス水道工業(株)	辞退				
(株)大盛設備工業	辞退				
坪田工業(株)	辞退				
(株)日幸商會	辞退				
(株)馬淵工業所	辞退				
(株)村上瓦斯工業所	辞退				
渡辺建設工業(株)	辞退				
(株)植木組東北支店	辞退				

本頁余白

抽出事案説明書

契 約 方 式	随意契約	
工 事 名	令和7年度葛岡工場火格子・耐火物等補修工事	
工 期	令和7年3月13日 ～ 令和7年9月30日	
工 事 概 要	ごみ焼却炉の燃焼設備（火格子・耐火物等）の機能維持及び回復をはかり、向こう1年間ごみ焼却に支障をきたさないように補修等をおこなうもの。	
随 意 契 約 の 理 由 及 び 業 者 名	本工事は、葛岡工場の基幹設備である焼却炉内火格子及び耐火物等の補修を行う工事である。 上記各設備は、設計施工プラント業者によって独自の技術を基に製作されたものであり、本工事で交換するごみ焼却炉用火格子ブロックについては、当該業者が特許等を保有し、部品供給のルート及び施工要領における各種整備基準等についても当該業者のみが保有している。 これらのことから、本工事は設計施工プラント業者であるカナデビア（株）東北支社以外の業者では施工できない。 【根拠条項】 地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（随意契約ガイドラインⅡ-2-i-B-b準用） 文化財の修復、試験研究設備・特殊なプラント設備の新設・改修工事その他の特殊な技術、装備・備品、調達ルート等の条件を必要とするもの 【業者名】 カナデビア株式会社 東北支社	
見 積 金 額	予定価格（税抜）	172,400,000円
	見積金額（税抜）	170,000,000円
備 考	令和7年 1月31日	見積依頼
	令和7年 3月 3日	見積合
	令和7年 3月12日	契約

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

7年 3月 3日 9時00分

240510593 04 42

[illegible]

位置図



位置図



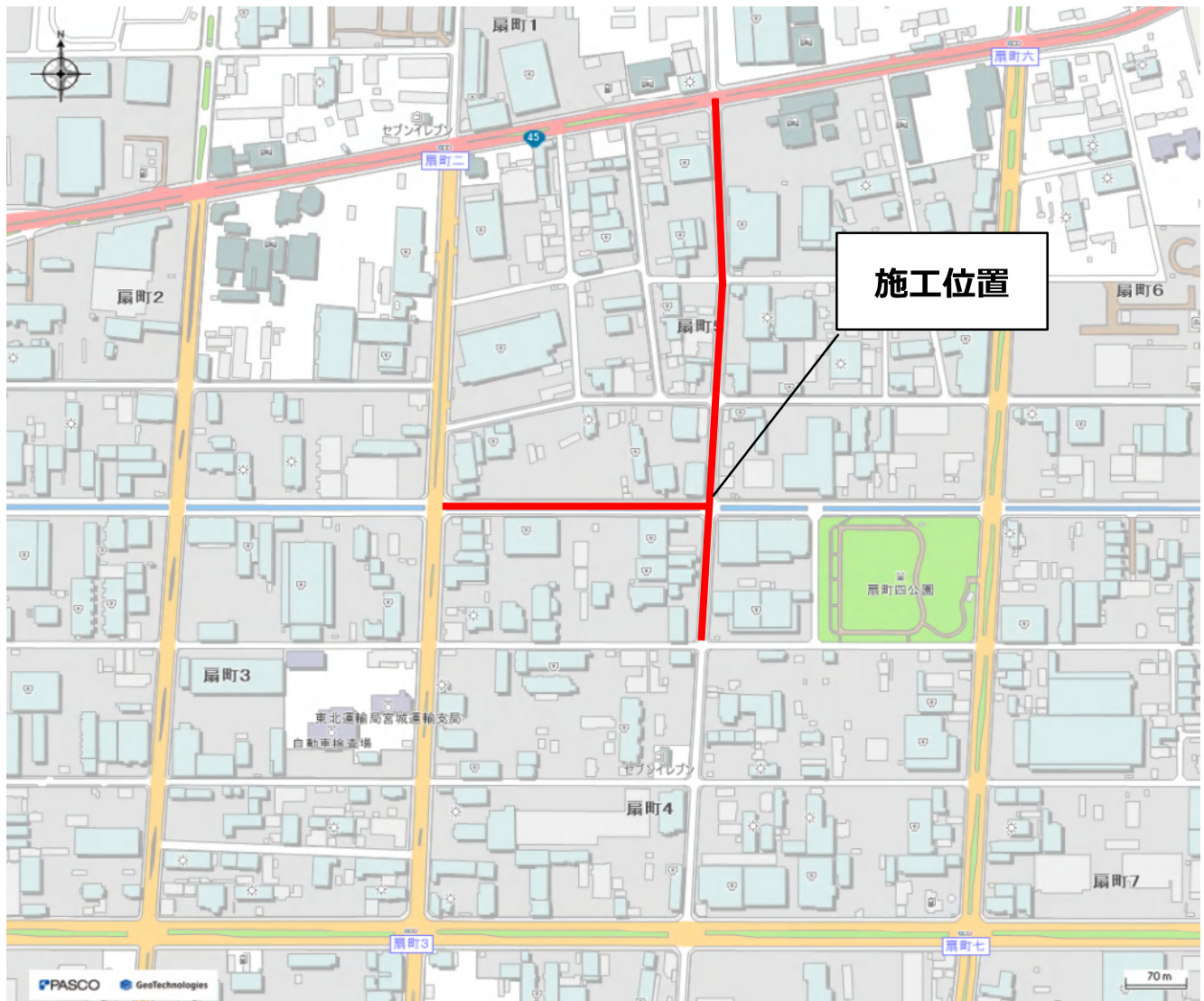
位置図



位置図



位置図



位置図



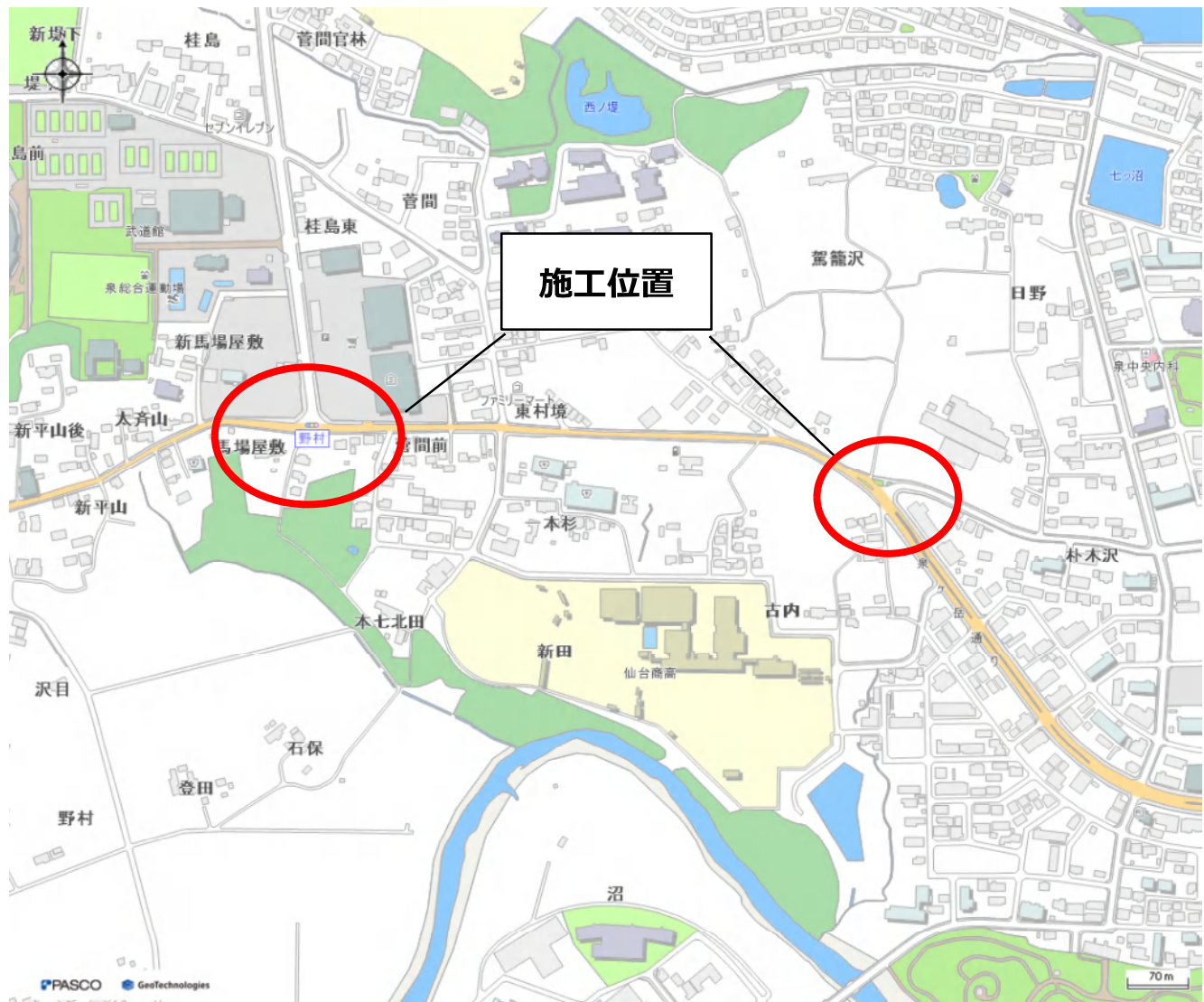
位置図



位置図



位置図



位置図

