

令和2年第2回 仙台市入札等監視委員会 会議資料

(令和2年8月7日開催)

令和2年1月1日～3月31日契約締結分・令和2年4月1日～6月30日指名停止分

目次

入札方式別発注工事総括表（様式1）	-----	1
入札方式別発注工事一覧表（様式2）	-----	2
指名停止の運用状況一覧表（様式3）	-----	25
入札方式別抽出事案（一覧表）	-----	26
抽出事案説明書（様式4）・入札経過表等	-----	27
抽出事案の位置図	-----	59

本頁余白

令和2年第2回 仙台市入札等監視委員会 会議資料

別記様式1 入札方式別発注工事総括表

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

入札方式	件数	備考
・総契約件数 (内訳)	125件	
①特例政令適用一般競争入札	0件	
・市長部局(合計)	0件	(22億9千万円以上)
・公営企業(合計)	0件	(22億9千万円以上)
水道局 0件		
交通局 0件		
ガス局 0件		
市立病院 0件		
②制限付き一般競争入札	109件	
・市長部局(合計)	90件	(1千万円以上22億9千万円未満)
		本庁: 75件 青葉区: 3件
		宮城総合支所: 1件 宮城野区: 3件
		若林区: 0件 太白区: 3件
		秋保総合支所: 3件 泉区: 2件
・公営企業(合計)	19件	(1千万円以上22億9千万円未満)
水道局 11件		
交通局 1件		
ガス局 7件		
市立病院 0件		
③指名競争入札	3件	
・市長部局(合計)	3件	
		本庁: 1件 青葉区: 0件
		宮城総合支所: 0件 宮城野区: 0件
		若林区: 0件 太白区: 0件
		秋保総合支所: 1件 泉区: 1件
・公営企業(合計)	0件	
水道局 0件		
交通局 0件		
ガス局 0件		
市立病院 0件		
④随意契約	13件	
・市長部局(合計)	9件	
		本庁: 5件 青葉区: 0件
		宮城総合支所: 0件 宮城野区: 0件
		若林区: 1件 太白区: 1件
		秋保総合支所: 0件 泉区: 2件
・公営企業(合計)	4件	
水道局 0件		
交通局 2件		
ガス局 2件		
市立病院 0件		

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

本庁

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数
中央第4号幹線工事1	土木工事 土木工事	2,049,474	落札率 90.70% 総合評価	4
石名坂地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事 土木工事	290,215	落札率 89.07% 総合評価	3
東六郷コミュニティ広場整備工事	土木工事 土木工事	271,315	落札率 88.70% 総合評価	7
表柴田地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事 土木工事	191,131	落札率 93.88% 総合評価	1
(仮称)緑ヶ丘四丁目公園整備工事	土木工事 土木工事	152,806	落札率 89.00% 総合評価	5
沖野地区不明水対策工事2(更生工法)	土木工事 土木工事	131,506	落札率 88.66% 総合評価	6
仙台市集団移転跡地利活用事業南蒲生地区・新浜地区整地工事	土木工事 土木工事	75,975	落札率 89.33% 総合評価	4
与兵衛沼公園整備工事	土木工事 土木工事	70,747	落札率 88.31% 総合評価	5
中山三丁目地区污水管内面補修工事(更生工法)	土木工事 土木工事	53,241	落札率 99.13% 総合評価	1
市有通路境田跨道橋橋梁補修工事	土木工事 土木工事	49,948	落札率 94.69%	2
仙台市集団移転跡地利活用事業(仮称)新浜地区地域コミュニティ広場整備工事	土木工事 土木工事	45,222	落札率 89.75%	5
藤川排水路災害復旧工事	土木工事 土木工事	19,603	落札率 91.74%	2
仙台市集団移転跡地利活用事業荒浜地区整地工事その3	土木工事 土木工事	17,813	落札率 90.07%	6
洞ヶ沢排水路災害復旧工事外1線	土木工事 土木工事	14,610	落札率 97.65%	1
六丁の目第2歩道橋補修工事	土木工事 鋼橋上部工事	129,439	落札率 99.42% 総合評価	1
(市)元寺小路郡山線(八本松小学校前歩道橋)補修工事	土木工事 鋼橋上部工事	93,919	落札率 99.31% 総合評価	1

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

本庁

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
蒲生北部地区25街区利活用事業に伴う宅地整備工事(その1)	土木工事 舗装工事	124,194	落札率 88.00% 総合評価	5
仙台市集団移転跡地利活用事業南蒲生地区舗装補修工事	土木工事 舗装工事	17,592	落札率 87.45%	8
台ヶ原6号揚水機場改修工事	土木工事 さく井工事	10,495	落札率 95.37%	2
仙台市青年文化センター大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	1,270,500	落札率 99.56% 総合評価	1
令和元年度仙台市鶴ヶ谷第二市営住宅5A17棟外1棟屋上防水及び外壁補修等改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	103,114	落札率 89.87% 総合評価	2
海岸公園(岡田地区)屋外トイレ及び高砂中央公園見晴らしの丘前トイレ新築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	40,788	落札率 99.46%	1
仙台市立茂庭台小学校他1校屋内運動場便所改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	22,165	落札率 99.85%	1
(仮称)緑ヶ丘四丁目公園トイレ新築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	20,295	落札率 100.00%	1
仙台市葛岡温水プール缶体及び床改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	13,717	落札率 92.62%	2
仙台市福祉プラザ建具改修工事	建築工事 建具工事	18,645	落札率 95.06%	1
仙台市青年文化センター大規模改修電気設備工事(強電)	電気工事 電気設備工事	605,550	落札率 85.88% 総合評価	2
南蒲生浄化センター汚泥処理監視制御設備改築工事	電気工事 電気設備工事	466,774	落札率 98.97% 総合評価	1
仙台市青年文化センター大規模改修電気設備工事(弱電)	電気工事 電気設備工事	134,090	落札率 97.52% 総合評価	1
仙台市立東六番丁小学校外4校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	77,660	落札率 88.32%	4

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

本庁

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
仙台市立折立小学校外4校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	74,008	落札率 88.35%	3
仙台市立茂庭台小学校外5校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	67,551	落札率 88.40%	4
仙台市立片平丁小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	56,122	落札率 89.76%	2
仙台市立寺岡小学校外3校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	53,174	落札率 88.31%	5
仙台市立高森東小学校外4校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	43,989	落札率 92.59%	3
仙台市立連坊小路小学校外3校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	37,807	落札率 92.52%	6
仙台市立将監小学校外3校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	34,782	落札率 92.66%	2
仙台市立仙台工業高等学校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	32,054	落札率 88.38%	8
仙台市立北仙台小学校外3校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	31,878	落札率 92.59%	2
仙台市立長町南小学校外3校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	28,743	落札率 92.61%	1
仙台市立高砂小学校外3校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	25,586	落札率 99.97%	1
仙台市立福室小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	25,476	落札率 92.61%	4
仙台市立広瀬小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	24,651	落札率 92.73%	4
八本松一丁目雨水ポンプ場外3箇所電気設備更新工事	電気工事 電気設備工事	22,779	落札率 95.12%	2
仙台市立北中山小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	21,780	落札率 99.89%	1
田子雨水ポンプ場外3箇所電気設備更新工事	電気工事 電気設備工事	21,368	落札率 92.65%	1

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

本庁

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
八幡六丁目ポンプ場自家発電設備更新工事	電気工事 電気設備工事	19,291	落札率 93.34%	2
蒲生雨水ポンプ場外1箇所(電気)災害復旧工事	電気工事 電気設備工事	18,896	落札率 98.95%	1
仙台市立上野山小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	17,864	落札率 99.75%	4
河原田ポンプ場外3箇所電気設備更新工事	電気工事 電気設備工事	17,162	落札率 96.14%	1
野村登田ポンプ場外4箇所電気設備災害復旧工事	電気工事 電気設備工事	15,986	落札率 99.77%	1
高砂中央公園見晴らしの丘前トイレ及び(仮称)緑ヶ丘四丁目公園トイレ 新築電気設備工事	電気工事 電気設備工事	10,417	落札率 99.04%	3
仙台市青年文化センター大規模改修空調設備工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	572,880	落札率 97.35% 総合評価	2
仙台市青年文化センター大規模改修自動制御設備工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	276,100	落札率 94.52% 総合評価	2
仙台市青年文化センター大規模改修給排水衛生設備工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	223,740	落札率 99.31% 総合評価	1
仙台市立高森東小学校外4校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	215,710	落札率 100.00%	1
仙台市立寺岡小学校外3校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	207,240	落札率 92.96%	1
仙台市立長町南小学校外3校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	197,340	落札率 92.97%	1
仙台市立高砂小学校外3校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	180,180	落札率 99.75%	2
仙台市立将監小学校外3校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	178,310	落札率 98.08%	1
仙台市立北仙台小学校外3校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	178,200	落札率 99.07%	2

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

本庁

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数
仙台市立連坊小路小学校外3校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	166,650	落札率 99.93%	1
仙台市宮城野区役所災害復旧機械設備工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	165,990	落札率 92.94%	2
仙台市立東六番丁小学校外4校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	165,330	落札率 100.00%	1
仙台市立広瀬小学校外2校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	163,350	落札率 98.98%	1
仙台市立折立小学校外4校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	149,930	落札率 99.86%	1
仙台市立茂庭台小学校外5校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	133,430	落札率 100.00%	1
仙台市立上野山小学校外2校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	132,770	落札率 92.87%	3
仙台市立仙台高等学校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	86,592	落札率 98.95%	3
仙台市立仙台商業高等学校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	53,438	落札率 92.98%	3
仙台市立仙台工業高等学校空調設備設置工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	44,671	落札率 98.76%	1
仙台市桜ヶ丘保育所大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	39,501	落札率 99.69%	1
仙台市国見保育所大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生 冷暖房工事	32,659	落札率 97.00%	1
山の寺ポンプ場外3箇所ポンプ設備更新工事	機械工事 水処理施設 工事	26,098	落札率 94.41%	2
仙台市青年文化センター大規模改修コンサートホール他舞台機構設備工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	101,068	落札率 95.55% 総合評価	1

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

水道局

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
水茂建施第2019-11号 茂庭浄水場 給水流量計及び機械濃縮汚泥貯槽 液位計更新工事	電気設備工事	12,889	落札率 89.12%	1
水国建施第2019-332号 福岡取水場接合井ゲート現場操作盤更新工事	電気設備工事	11,796	落札率 89.85%	2
水管財建施第2019-39号 仙台市水道局本庁舎ダウンライト更新工事	電気設備工事	11,396	落札率 91.74%	4
水施建施第2019-35号 口径300耗 福田町一丁目地内流量計設置工事	電気設備工事	10,242	落札率 89.07%	1
水国建施第2019-334号 宮床取水ポンプ場補機類更新工事	その他機械器具設置工事	11,572	落札率 98.76%	1
管整第2019-39号 口径100・150耗 鶴ヶ谷五丁目地内配水支管更新工事	配管工事	161,142	落札率 95.57% 総合評価	3
水南配建施第2019-4号 口径1100耗 茂庭第一配水幹線不断水仕切弁設置 工事(山田字谷地前)	配管工事	122,611	落札率 95.99% 総合評価	2
管整第2019-55号 口径200耗 七北田字大沢柏地内配水支管更新工事	配管工事	115,765	落札率 97.87% 総合評価	2
管整第2019-58号 口径75・100耗 長町七丁目地内配水支管更新工事	配管工事	105,462	落札率 98.04% 総合評価	2
管整第2019-57号 口径250耗 新田五丁目地内配水支管更新工事	配管工事	56,960	落札率 99.46%	1
管整第2019-48号 口径75耗 台原六丁目地内外2線(東照宮)配水支管新設 工事	配管工事	53,216	落札率 95.48%	1

入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)

ガス局

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数
長町南一丁目地内ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	117,902	落札率 95.07%	7
岩切三丁目地内ガス低圧支管入替工事(その2)	低圧本支管	87,617	落札率 95.03%	7
平成二丁目1番地外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	36,865	落札率 94.88%	3
国分町三丁目1番地内ガス低圧本管入替工事	低圧本支管	13,091	落札率 98.31%	2
本町一丁目1番地外ガス低圧バルブ設置工事	低圧本支管	12,477	落札率 95.21%	3
多賀城市栄二丁目2番地外ガス中圧本管工事	中圧本支管	46,304	落札率 87.91%	2
泉パークタウン第6住区ガス中低圧本管工事	中圧本支管	44,970	落札率 96.57%	2

入札方式別発注工事一覧表

(随意契約)

本庁

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	指名業者数
仙台市立富沢小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	24,750	落札率 98.75%	1
仙台市立遠見塚小学校外2校空調設備設置に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	15,180	落札率 99.27%	1
仙台市道路施設監視室改修工事	電気工事 電気設備工事	11,286	落札率 98.44%	1
令和2年度葛岡工場火格子・耐火物等補修工事	機械工事 ゴミ・し尿処理 施設工事	188,100	落札率 99.41%	1
仙台市青年文化センター大規模改修エレベーター設備工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	148,830	落札率 99.77%	1

入札方式別発注工事一覧表

(随意契約)

ガス局

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	指名業者 数
(仮称)イオンモール利府新棟新築ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	59,928	落札率 99.94%	1
新仙台寮新築ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	26,609	落札率 99.83%	1

別記様式3 指名停止の運用状況一覧表

本庁

(期間 令和2年4月1日～6月30日)

No.	業者名	指名停止期間	該当事項	指名停止事由	備考
1	(株)ユダテクニカ	令和2年4月13日 ～ 令和2年6月12日	2ヶ月 第19号 建設業法違反	株式会社ユダテクニカは、平成25年1月に建設業に関する営業を行う営業所を仙台市内から多賀城市内に変更し、本市の入札参加資格要件を満たさなくなったにもかかわらず、その後も本市の入札に参加し、8件の工事を受注していた。このことは建設業法第28条第1項第2号に該当するものとして、宮城県知事から建設業法第28条第3項に基づく監督処分（営業停止命令）を受けたもの。	要綱第4条第1項に該当
2	大成建設(株)	令和2年4月27日 ～ 令和2年5月26日	1ヶ月 第22号 不正又は不誠実な行為	当該事業者の使用人が、鹿児島市内で施工していた耐震改修工事において、労働安全衛生法に違反したとして、令和2年4月3日付けで鹿児島簡易裁判所から罰金刑の略式命令を受けたもの。	
3	(有)大成テック	令和2年5月29日 ～ 令和2年7月28日	2ヶ月 第4号(1) 契約違反	本市発注の「仙台市消防局耐震性貯水槽新設工事（R元-1）」と宮城県発注工事において、現場代理人を重複配置していたことが契約違反にあたるもの。	

注：該当事項の欄には、「有資格業者に対する指名停止に関する要綱」に定める別表に掲げる措置要件のうち該当するものを記入する。

入札方式別発注工事 抽出事案一覧

(令和2年第2回 仙台市入札等監視委員会)

(期間 令和2年1月1日～3月31日契約)

案件番号	入札方式	工事名	工事種別		予定価格 (税込) (単位:千円)	備考	契約担当部局	頁
			大分類	小分類				
⑪	制限付き 一般競争 入札	東六郷コミュニティ広場整備工事	土木工事	土木工事	271,315	総合 評価	本庁	27
⑫	"	仙台市青年文化センター大規模改修工事	建築工事	鉄骨・鉄筋 コンクリート 建築工事	1,270,500	総合 評価	本庁	31
⑬	"	仙台市立高森東小学校外4校空調設備設置工事	機械工事	給排水衛生 冷暖房工事	215,710		本庁	36
⑭	"	(国)286号(根岸工区)舗装改修工事	土木工事	舗装工事	21,248	総合 評価	太白区	39
⑮	"	管整第2019-55号 口径200耗 七北田字大沢柏地内配水支管更新工事	配管工事		115,765	総合 評価	水道局	43
⑯	"	地下鉄南北線き電入切標外更新工事	電気工事	電気設備工事	40,722		交通局	47
⑰	"	長町南一丁目地内ガス低圧支管入替工事	低圧本支管		117,902		ガス局	49
⑱	指名競争 入札	1国災第5601号(市)将監25号線道路災害復旧工事	土木工事	土木工事	241,852		本庁	52
⑲	随意契約	仙台市青年文化センター大規模改修エレベーター設備工事	機械工事	その他機械器具 設置工事	148,830		本庁	54
⑳	"	(市)緑ヶ丘一丁目9号線橋梁下部工新設工事	土木工事	土木工事	26,352		太白区	56

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価方式 簡易 I 型適用】
工事名	東六郷コミュニティ広場整備工事
工期	令和2年3月24日 ～ 令和3年3月11日
工事概要	<p>植栽工：高木 14本、中低木 781本、地被類 9134鉢、張芝 3,770 m²</p> <p>給排水設備工 水栓類取付工 1箇所、給水管路工 114m</p> <p>汚水・雨水排水工 側溝工 392m、地下排水工 719m</p> <p>舗装工 アスファルト 1856m²、グラウンド舗装 6810m²</p> <p>修景施設工 メダカ池 1箇所、井戸工 1基</p> <p>遊戯施設工 遊具 一式</p> <p>サービス施設工 水飲み場、ベンチ一式</p> <p>管理施設工 防球ネット工 2,121m²</p> <p>建築施設工 四阿 2基、便所 1基</p> <p>構造物撤去工 舗装破碎工、排水構造物撤去工 一式</p> <p>道路修繕 舗装工、排水構造物工 一式</p> <p>仮設工 一式</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他 ()</p> <p>○名簿登録種目 土木工事</p> <p>○格付け評点 900点以上</p> <p>○施工実績 (平成16年以降完成・元請に限る)</p> <p>・国又は地方公共団体等が発注した土木工事 (共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。)</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験 (完成年度は問わない) <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他 なし</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、土木工事の格付け評点を900点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	7社

入札参加者数	7社
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和2年3月3日入札書到達期限）</p> <p>○令和2年3月6日 午後1時30分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 246,650,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 228,343,201円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 純工事費 146,957,859円 現場管理費 48,142,800円 一般管理費等 22,403,616円 <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和2年3月13日開催の総合評価委員会における審査結果により、令和2年3月13日付で落札者と決定した。</p> <p>○伸和工業 株式会社 が落札 （入札価格 218,800,000円 評価値 0.56101）</p>
備考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 5社</p> <p>内、失格基準価格を下回った入札 なし</p>

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

2年 3月 6日13時30分

190510744 01 01

件名		東六郷コミュニティ広場整備工事			
予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）			
246,650,000	228,343,201	純工事費	現場管理費相当額	一般管理費等	
		146,957,859	48,142,800	22,403,616	
		共通費	諸経費	機器費	
入札（見積）者	開 札 （見積合） 結 果				摘要
	第1回目		評価値	失格理由	
赤坂建設 株式会社 000100171	233,000,000		0.52038		
遠藤吉照土建 株式会社 000101526	218,200,000		0.55682		
奥山工業 株式会社 000101782	228,500,000		0.53391		
伸和興業 株式会社 000105211	218,800,000		0.56101		落札
株式会社 高工 000106523	217,800,000		0.55853		
長谷川建設 株式会社 000109462	228,000,000		0.53179		
株式会社 広瀬組 000109868	217,600,000		0.55032		

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価方式 簡易型Ⅱ型】
工事名	仙台市青年文化センター大規模改修工事
工期	令和2年3月13日 ～ 令和3年8月18日
工事概要	仙台市青年文化センター（SRC造、地上4階・地下2階 延床面積25,064.23㎡）における大規模改修工事（屋上防水改修、外壁改修、内部改修、コンサートホール天井改修、交流ホール天井改修）一式
入札参加資格	<p>1. 代表者</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・<input checked="" type="checkbox"/> 市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿登録種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事</p> <p>○格付け評点 1,200点以上</p> <p>○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る）</p> <p>・固定式のいす席数が400席以上のホール（音楽コンサートに用いるホール）・劇場を含む建築物の新築、増築又は改築工事 （共同企業体の場合は、出資比率が40%以上のものに限る。）</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし・<input checked="" type="checkbox"/> 下記のとおり</p> <p>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分（増築の場合は新たに増加した部分）が地上2階建て以上かつ延床面積が7,500㎡以上の建築物（ただし、建築物の主要用途が駐車場、倉庫等のものを除く。）の建築工事</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有し、建築工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を修了している者であること。</p> <p>2. 代表者以外の構成員1</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿登録種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事</p> <p>○格付け評点 1,000点以上</p> <p>○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る）</p>

	<p>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分（増築の場合は新たに増加した部分）が地上2階建て以上かつ延床面積が4,000㎡以上の建築物（ただし、建築物の主要用途が駐車場、倉庫等のものを除く。）の建築工事 （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。）</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者。</p> <p>（代表者以外の構成員2）</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿掲載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事</p> <p>○格付け評点 850点以上</p> <p>○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る）</p> <p>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分（増築の場合は新たに増加した部分）が地上2階建て以上かつ延床面積が2,000㎡以上の建築物（ただし、建築物の主要用途が駐車場、倉庫等のものを除く。）の建築工事 （共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。）</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者。</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、共同企業体の代表者は仙台市内に営業所を有する者、代表者以外の構成員は仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、鉄骨・鉄筋コンクリート工事の格付け評点を共同企業体の代表者は1,200点以上、代表者以外の構成員1は1,000点以上、同構成員2は850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	1社
入札参加者数	1社

<p>入札経過 及び結果</p>	<p>○紙入札を実施（令和元年11月12日入札書到達期限） ○令和元年11月13日 午前10時00分 契約課入札室において開札</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>・ 予定価格（税抜）</td> <td style="text-align: right;">1,155,000,000円</td> </tr> <tr> <td>・ 調査基準価格（税抜）</td> <td style="text-align: right;">1,044,395,847円</td> </tr> <tr> <td>・ 失格基準価格（税抜）</td> <td></td> </tr> <tr> <td> 純工事費</td> <td style="text-align: right;">895,113,599円</td> </tr> <tr> <td> 現場管理費</td> <td style="text-align: right;">39,611,535円</td> </tr> <tr> <td> 一般管理費等</td> <td style="text-align: right;">51,920,713円</td> </tr> </table> <p>○令和元年11月25日開催の総合評価委員会における簡易な施工計画の審査を経て、落札候補者を決定 ○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和元年11月28日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和元年12月3日付で落札者と決定した。</p> <p>○大林組・阿部和工務店・深松組 共同企業体 が落札 （入札価格 1,150,000,000円 評価値 1.08695）</p>	・ 予定価格（税抜）	1,155,000,000円	・ 調査基準価格（税抜）	1,044,395,847円	・ 失格基準価格（税抜）		純工事費	895,113,599円	現場管理費	39,611,535円	一般管理費等	51,920,713円
・ 予定価格（税抜）	1,155,000,000円												
・ 調査基準価格（税抜）	1,044,395,847円												
・ 失格基準価格（税抜）													
純工事費	895,113,599円												
現場管理費	39,611,535円												
一般管理費等	51,920,713円												
<p>備考</p>	<p>調査基準価格を下回った入札 なし</p>												

別記様式 4 - 1

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	仙台市立高森東小学校外4校空調設備設置工事
工期	令和2年1月20日 ～ 令和2年3月31日
工事概要	小学校5校（高森東小学校、虹の丘小学校、松森小学校、桂小学校、将監西小学校）の普通教室、職員室、校長室、事務室に空調設備を新設する空調設備設置及び付帯工事一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿登載種目 給排水衛生冷暖房工事</p> <p>○格付け評点 850点以上</p> <p>○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る）</p> <p>・下記のいずれかの施工実績（共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>①鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事の建築物（ただし、建築物の主要用途が駐車場、倉庫等のものを除く。）の空気調和設備工事</p> <p>②空気調和設備を含む契約金額（税込の最終契約金額）1,300万円以上の機械設備改修工事</p> <p>○その他 なし</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他 なし</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付け評点を850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	1社
入札参加者数	1社

(案件番号 ⑬)

入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和元年12月20日入札書到達期限）</p> <p>○令和元年12月27日 午前 10時30分 契約課入札室において開札</p> <ul style="list-style-type: none">・ 予定価格（税抜） 196,100,000円・ 総額判断基準価格（税抜） 182,320,187円・ 失格基準価格（税抜）<ul style="list-style-type: none">純工事費 148,524,669円現場管理費 10,078,678円一般管理費等 14,905,542円 <p>○株式会社 興盛工業所 が落札 （入札価格 196,100,000円）</p>
備考	総額判断基準価格を下回った入札 なし

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価方式 簡易型 I 型（地域実績型）適用】
工事名	(国) 286号（根岸工区）舗装改修工事
工期	令和2年3月10日 ～ 令和2年3月31日
工事概要	<p>施工延長 L=220.0m 施工幅員 W=10.2～16.2m</p> <p>路面切削工 路面切削 平均 t=6cm A=440m² 路面切削 平均 t=5cm A=1,680m²</p> <p>オーバーレイ工 排水性舗装 表層 ポーラスAs(13)改質H型 t=6cm A=440m² 排水性舗装 表層 ポーラスAs(13)改質H型 t=5cm A=1,680m²</p> <p>区画線工 溶解式区画線 L=748m</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <u>特定・一般</u></p> <p>○所在地要件 <u>市内本店</u>・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿登録種目 舗装工事</p> <p>○格付け評点 600点以上</p> <p>○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る） なし</p> <p>○その他 なし</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・<u>なし</u></p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・<u>直接雇用</u></p> <p>○その他 なし</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、舗装工事の格付け評点を600点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	5社
入札参加者数	5社

<p>入札経過 及び結果</p>	<p>○紙入札を実施（令和2年2月14日入札書到達期限）</p> <p>○令和2年2月20日 13時30分 太白区役所5階第1会議室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 19,317,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 17,708,169円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 純工事費 9,406,886円 現場管理費 5,085,000円 一般管理費等 2,411,178円 <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和2年3月2日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和2年3月3日付で落札者と決定した。</p> <p>○株式会社 日啓工業 が落札 (入札価格 17,000,000円 評価値 7.20588)</p>
<p>備考</p>	<p>総額判断基準価格を下回った入札 5社</p> <p>内、失格基準価格を下回った入札 なし</p>

総合評価審査調書
(総合評価一般競争入札における落札者の決定について)

1. 対象工事

整理番号	194410057
工事名	(国)286号(根岸工区)舗装改修工事
工事の区分	土木工事
予定価格(税抜)	19,317,000 円
総合評価の方式	簡易型 I 型(地域実績型)
落札者の決定方式	除算方式

2. 総合評価の結果

入札参加者名	標準点 a	加算点 b	技術評価点 c=a+b	入札価格(税抜) d	評価値 c÷d	順位	備考
株式会社 日啓工業	100	22.50	122.50	¥ 17,000,000	7.20588	1	◎落札候補者
やまびこ工業 株式会社	100	17.75	117.75	¥ 16,935,000	6.95305	2	
株式会社 柴田建設工業	100	17.50	117.50	¥ 16,904,000	6.95101	3	
若葉建設 株式会社	100	17.50	117.50	¥ 16,920,000	6.94444	4	
株式会社 大幸建設	100	15.25	115.25	¥ 16,903,064	6.81829	5	

3. 落札者の決定

落札候補者から提出された技術資料等を確認の結果、評価値は適切である。よって、当該落札候補者を落札者として決定する事は適当である。

【再評価について】

5. 入札参加者ごとの評価一覧で「再」と記載されている項目は、審査の結果「再評価」となったものです。

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

※評価値は入札価格を百万で除したもので計算し、小数点以下第6位を切り捨て小数点以下第5位までとする。

4. 落札者決定基準(評価項目)と配点

評価の視点	評価項目	評価点配点	
企業の施工能力	ア 過去4年間における工事成績評定点(平均点)	8.000	
	イ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績	1.000	
	ウ 過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事表彰歴	2.000	
	エ 過去3ヶ月における不誠実な行為又は労働災害等	0.000	
	小計	11.00	
	企業の技術的能力	キ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績	1.000
		ク 過去5ヶ年度及び現年度における工事成績評定点(最高点)	2.000
		ケ 過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事技術者表彰歴	1.000
		小計	4.00
	企業の地域貢献	ソ 過去2ヶ年度及び現年度における地域貢献活動等の実績	0.500
タ 防災に関する応援協定等の締結実績及び協定に基づく活動実績		(1) 1.500 (2) 0.500	
チ 緊急工事登録等への取組み実績		1.000	
ツ 過去2ヶ年度における困難業務等の従事実績		2.000	
テ 過去2ヶ年度における維持工事等の施工実績		2.000	
ト 東日本大震災における緊急工事等の従事実績		2.000	
小計		9.50	
加算点	24.50		

5. 入札参加者ごとの評価点一覧

入札参加者名																			
株式会社 日啓工業	やまびこ工業 株式会社	株式会社 柴田建設工業	若葉建設 株式会社	株式会社 大幸建設															
6.000	5.000	4.000	4.000	4.000															
1.000	1.000	1.000	1.000	1.000															
2.000	2.000	0.000	2.000	2.000															
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000															
9.00	8.00	5.00	7.00	7.00															
1.000	1.000	1.000	1.000	1.000															
2.000	2.000	2.000	2.000	2.000															
1.000	0.500	0.000	0.500	0.500															
4.00	3.50	3.00	3.50	3.50															
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500															
1.500	0.500	1.500	1.500	0.500															
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500															
1.000	0.250	1.000	0.500	0.250															
2.000	1.000	2.000	1.000	1.000															
2.000	1.500	2.000	1.000	2.000															
2.000	2.000	2.000	2.000	0.000															
9.50	6.25	9.50	7.00	4.75															
22.50	17.75	17.50	17.50	15.25															

別記様式 4 - 1

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価方式 簡易型 I 型（配管工事）適用】
工事名	管整第2019-55号 口径200耗 七北田字大沢柏地内配水支管更新工事
工期	令和2年2月14日 ～ 令和3年3月31日
工事概要	<p>本工事は、老朽化に伴い出水不良や赤水発生等の機能障害の発生が想定される無ライニングダクタイル鋳鉄管を、耐震性に優れたダクタイル鋳鉄管（内面エポキシ粉体塗装）に更新するものである。</p> <p>【DIP無ライニング管更新】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ DIP (GX) φ 200 L=295.5m (管更生区間26.0m含む) ・ 仕切弁 φ 200 N=4基 ・ 空気弁 N=1基 ・ 排水栓付空気弁 N=2基 <p>■給水装置切替工 1箇所</p> <p>■既設管撤去工</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ DIP φ 200 L=270.0m <p>■付帯工 一式</p> <p>■埋設物調査 2箇所</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 <u>特定</u>・一般 ○所在地要件 <u>市内本店</u>・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 水処理施設工事 ○格付け評点 750点以上 ○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る） <ul style="list-style-type: none"> ・ 国又は地方公共団体等が発注した上水道送配水管布設工事（共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 なし <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工管理経験（完成年度は問わない） <u>上記施工実績と同じ</u>・なし ○雇用条件 <u>3ヶ月以上の直接雇用</u>・直接雇用 ○その他 なし
入札参加資格の設定の理由	<ul style="list-style-type: none"> ○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。 ○工事規模等から、水処理施設工事の格付け評点が750点以上と設定した。
入札参加申請者数	2社

入札参加者数	2社
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和2年1月21日入札書到達期限）</p> <p>○令和2年1月29日 午前10時20分 企画財務課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 105,241,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 97,202,111円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 純工事費 59,653,627円 現場管理費 22,567,500円 一般管理費等 10,413,144円 <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和2年2月5日開催の技術事項審査委員会における審査結果により、令和2年2月6日付で落札者と決定した。</p> <p>○佐静建設 株式会社 が落札 （入札金額 103,000,000円 評価値 1.11650）</p>
備考	総額判断基準価格を下回る入札 なし

入札経過表
(制限付一般競争入札)

(入札執行日：令和2年1月29日)

191241

件名	管整第2019-55号 口径200耗 七北田字大沢柏地内配水支管更新工事				
予定価格 (税抜) 105,241,000	総額判断基準価格 (税抜) 97,202,111	失格基準価格 (税抜)			
		純工事費 59,653,627	現場管理費 22,567,500	一般管理費等 10,413,144	
業者名	開札結果				摘要
	第1回目		評価値	失格理由	
佐静建設(株)	103,000,000		1.11650		落札
(株)ユーワ技研	103,900,000		1.06352		

総合評価一般競争入札における落札者の決定について

1. 対象工事

Table with 2 columns: 整理番号 (191241), 工事名 (管整 第2019-55号 口径200耗七北田字大沢柏地内配水管更新工事), 工事の区分 (配管工事), 予定価格(税抜) (105,241,000 円), 総合評価の方式 (簡易型 I 型(配管工事)), 落札者の決定方式 (除算方式)

2. 総合評価の結果

Table with 7 columns: 入札参加者名, 標準点 a, 加算点 b, 技術評価点 c=a+b, 入札価格(税抜) d, 評価値 e=d, 順位, 備考. Includes entries for 佐静建設株式会社 and 株式会社 藤ユーフ技研.

※評価値は入札価格を百万で除したもので計算し、小数点以下第6位を切り捨て小数点以下第5位までとする。

3. 落札者の決定

落札候補者から提出された評価値申告書に誤りがあったが、影響は無かった。よって、当該落札候補者を落札者として決定する事は適当である。

【再評価について】

5. 入札参加者ごとの評価一覧で「再」と記載されている項目は、審査の結果「再評価」となったものです。

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

4. 落札者決定基準(評価項目)と配点

Table with 3 columns: 評価の視点, 評価項目, 評価点配点. Lists various criteria such as '過去4年間における工事成績' and '環境管理システムの認証取得'.

5. 入札参加者の評価値申告点一覧(※順位1位については審査後の評価点)

Table with 13 columns: 入札参加者名, 佐静建設株式会社, 株式会社 藤ユーフ技研, and 11 empty columns for other bidders.

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札												
工事名	地下鉄南北線き電入切標外更新工事												
工期	令和2年3月12日 ～ 令和2年11月12日												
工事概要	富沢車庫及び泉中央駅におけるき電入切標装置等に、経年劣化による腐食損傷、表示不良等の不具合が生じていることから、機能回復を図るための当該設備の更新工事												
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 電気設備工事 ○格付け評点 700点以上 ○施工実績（平成21年以降完成・元請に限る） <ul style="list-style-type: none"> ・線路内作業を伴う鉄道電気設備工事 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 なし 												
入札参加資格の設定の理由	<ul style="list-style-type: none"> ○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。 ○工事規模等から、電気設備工事の格付け評点を700点以上と設定した。 												
入札参加申請者数	1社												
入札参加者数	1社												
入札経過及び結果	<ul style="list-style-type: none"> ○郵便による入札を実施（令和2年2月19日入札書等提出期限） ○令和2年3月2日 午後1時30分 交通局入札室において開札 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・ 予定価格（税抜）</td> <td style="text-align: right;">37,020,000円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・ 総額判断基準価格（税抜）</td> <td style="text-align: right;">34,256,608円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・ 失格基準価格（税抜）</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">純工事費</td> <td style="text-align: right;">24,827,676円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">現場管理費</td> <td style="text-align: right;">4,384,567円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">一般管理費等</td> <td style="text-align: right;">3,421,463円</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> ○日本電設工業 株式会社 東北支店 が落札 （入札価格 37,000,000円） 	・ 予定価格（税抜）	37,020,000円	・ 総額判断基準価格（税抜）	34,256,608円	・ 失格基準価格（税抜）		純工事費	24,827,676円	現場管理費	4,384,567円	一般管理費等	3,421,463円
・ 予定価格（税抜）	37,020,000円												
・ 総額判断基準価格（税抜）	34,256,608円												
・ 失格基準価格（税抜）													
純工事費	24,827,676円												
現場管理費	4,384,567円												
一般管理費等	3,421,463円												
備考	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">総額判断基準価格を下回った入札</td> <td style="text-align: right;">なし</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">内 失格基準価格を下回った入札</td> <td style="text-align: right;">なし</td> </tr> </table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし								
総額判断基準価格を下回った入札	なし												
内 失格基準価格を下回った入札	なし												

別記様式 4 - 1

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	長町南一丁目地内ガス低圧支管入替工事
工期	令和2年1月27日 ～ 令和2年11月20日
工事概要	<p>経年により老朽化したガス管の入替工事</p> <p>PE75 L=693m</p> <p>PE50 L=413m</p> <p>供給管入替 93箇所</p> <p>既設管撤去</p> <p>舗装復旧含む</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿記載種目 土木工事又は給排水衛生冷暖房工事 ○格付け評点 650点以上 ○施工実績（平成16年以降完成・元請に限る） <ul style="list-style-type: none"> ・ガス本管工事又はガス支管工事 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 <ul style="list-style-type: none"> ・仙台市ガス工事人規程第2条第1項第2号に規定する第一種工事人の公認を受けている者であること。 ・仙台市ガス工事人規程第25条第1項の規定による資格停止を受けていないこと。 <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 <ul style="list-style-type: none"> ・仙台市ガス工事人規程第3条第6号に規定する工事監理士の資格を有する者。
入札参加資格の設定の理由	<ul style="list-style-type: none"> ○都市ガス低圧本支管工事は、ガス局から第一種工事人の公認を受けている者が施工可能であるため、第一種工事人を参加資格として設定した。 ○工事内容やガス工事人の施工実績から勘案し、格付評点を650点以上と設定した。
入札参加申請者数	7社
入札参加者数	7社

<p>入札経過 及び結果</p>	<p>○電子入札を実施（令和2年1月8日入札書到達期限）</p> <p>○令和2年1月16日午後1時30分 仙台市ガス局幸町庁舎3階入札室において開札</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 107,184,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 99,121,692円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 純工事費 65,364,714円 現場管理費 18,936,900円 一般管理費等 10,136,655円 <p>○株式会社 村上瓦斯工業所 が落札 （入札価格 101,900,000円）</p>
<p>備考</p>	<p>総額判断基準価格を下回った入札 なし</p>

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日
令和2年1月16日 13時30分

件名		長町南一丁目地内ガス低圧支管入替工事			
予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）			
107,184,000	99,121,692	純工事費	現場管理費	一般管理費等	
		65,364,714	18,936,900	10,136,655	
		共通費	諸経費	機器費	
入札（見積）者	開 札（見積合） 結 果			摘要	
	第1回目	第2回目			
株式会社 設備センター 000105695	102,800,000				
仙新設備工業 株式会社 000105791	102,700,000				
仙台ガス水道工業 株式会社 000105866	106,000,000				
仙台ガス設備工事 株式会社 000105873	102,400,000				
仙台ガス保安工事 株式会社 000105898	103,500,000				
株式会社 村上瓦斯工業所 000111456	101,900,000			落札	
山元工業 株式会社 000111723	103,500,000				

抽出事案説明書

入札方式	指名競争入札												
工事名	1国災第5601号(市) 将監25号線道路災害復旧工事												
工期	令和2年1月29日 ~ 令和2年3月31日												
工事概要	土工 (路体盛土工 一式、路床盛土工 一式、法面整形工 A=790m ²) 法面工 (植生工 一式、法面吹付工 A=140m ²) アンカー工 一式 擁壁工 (土工 一式、シフトキスタイル補強土壁工 一式) 排水構造物工 (側溝 L=58m、集水柵工 N=1基) 構造物撤去工 一式 舗装工 (下層路盤、上層路盤、表層 A=227m ²) 防護柵工 (ガードレール L=74m) 仮設工 一式												
指名業者数	15社												
指名業者選定の理由	○技術的水準及び類似工事の施工実績を勘案し、仙台市契約業者指名基準に基づき、市内に本店のある土木工事業者より15社を選定した。												
入札経過及び結果	○令和2年1月21日 午前10時00分 契約課入札室において開札 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・ 予定価格 (税抜)</td> <td style="text-align: right;">219,866,000円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・ 総額判断基準価格 (税抜)</td> <td style="text-align: right;">203,571,742円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">・ 失格基準価格 (税抜)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">純工事費</td> <td style="text-align: right;">128,281,693円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">現場管理費</td> <td style="text-align: right;">45,743,400円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">一般管理費等</td> <td style="text-align: right;">19,878,588円</td> </tr> </table> ○指名業者15社のうち11社辞退、1社が失格基準価格を下回り失格 ○赤坂建設 株式会社 が落札 (入札価格 207,000,000円) ○予定価格事後公表	・ 予定価格 (税抜)	219,866,000円	・ 総額判断基準価格 (税抜)	203,571,742円	・ 失格基準価格 (税抜)		純工事費	128,281,693円	現場管理費	45,743,400円	一般管理費等	19,878,588円
・ 予定価格 (税抜)	219,866,000円												
・ 総額判断基準価格 (税抜)	203,571,742円												
・ 失格基準価格 (税抜)													
純工事費	128,281,693円												
現場管理費	45,743,400円												
一般管理費等	19,878,588円												
備考	本案件は、令和元年台風第19号の災害復旧に係る工事であり、当該工事の担当課である泉区道路課から早期実施の要請を受け、早急に対応する必要があると判断し、指名競争入札で行うこととした。												

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

2年 1月21日10時00分

190510657 01 01

件名		1国災第5601号（市）将監25号線道路災害復旧工事			
予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）			失格理由
219,866,000	203,571,742	純工事費	現場管理費相当額	一般管理費等	
		128,281,693	45,743,400	19,878,588	
		共通費	諸経費	機器費	
入札（見積）者	開 札（見積合） 結 果				摘要
	第1回目	第2回目			
赤坂建設 株式会社 000100171	207,000,000				落札
栄喜工業 株式会社 000101323					辞退
遠藤吉照土建 株式会社 000101526					辞退
奥田建設 株式会社 000101775					辞退
河北建設 株式会社 000102351					辞退
伸和興業 株式会社 000105211					辞退
仙建工業 株式会社 000105745					辞退
株式会社 高工 000106523					辞退
高野建設 株式会社 000106459					辞退
株式会社 丹勝 000106847					辞退
株式会社 橋本店 000109448	219,200,000				
長谷川建設 株式会社 000109462	222,000,000				
株式会社 広瀬組 000109868	184,800,000			純工事費、現場管理費、一般管理費	失格
株式会社 深松組 000109932					辞退
陽光建設 株式会社 000111805					辞退

抽出事案説明書

契約方式	随意契約
工事名	仙台市青年文化センター大規模改修エレベーター設備工事
工期	令和2年3月13日 ～ 令和3年8月18日
工事概要	仙台市青年文化センター（SRC造、地上4階・地下2階 延床面積25,064.23㎡）における大規模改修エレベーター設備（6基）工事一式
随意契約の理由及び業者名	<p>当該昇降機設備は、東芝エレベーター株式会社東北支社により施工を行ったものであり、現在は同社にて定期点検と整備を行っている。</p> <p>本工事は、既存エレベーターのかご、レール、乗場扉等を残したまま、制御盤、巻上機、各種管制機器等を更新するもので、既存受注者でなければ運行機能に支障をきたすため、当該業者を選定した。</p> <p>【根拠条項】 地方自治法施行令167条の2第1項第2号（随意契約） 「不動産の買入れ又は借入れ、普通地方公共団体が必要とする物品の製造、修理、加工又は納入に使用させるため必要な物品の売払いその他の契約でその性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき。」</p> <p>【業者名】 東芝エレベーター 株式会社 東北支社</p>
見積金額	<p>予定価格（税抜） 135,300,000円</p> <p>見積金額（税抜） 135,000,000円</p>
備考	<p>令和2年1月31日 見積通知</p> <p>令和2年2月28日 見積合</p> <p>令和2年3月6日 仮契約</p> <p>令和2年3月12日 契約</p>

抽出事案説明書

契約方式	随意契約												
工事名	(市) 緑ヶ丘一丁目9号線橋梁下部工新設工事												
工期	令和2年2月14日 ~ 令和2年3月31日												
工事概要	<p>橋長L=7.3m 橋梁下部</p> <table> <tr> <td>作業土工</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>既製杭工A1(杭径500mm、杭長12m)</td> <td>N=4本</td> </tr> <tr> <td>既製杭工A2(杭径500mm、杭長12m)</td> <td>N=3本</td> </tr> <tr> <td>橋台躯体工A1</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>橋台躯体工A2</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>仮設工</td> <td>1式</td> </tr> </table>	作業土工	1式	既製杭工A1(杭径500mm、杭長12m)	N=4本	既製杭工A2(杭径500mm、杭長12m)	N=3本	橋台躯体工A1	1式	橋台躯体工A2	1式	仮設工	1式
作業土工	1式												
既製杭工A1(杭径500mm、杭長12m)	N=4本												
既製杭工A2(杭径500mm、杭長12m)	N=3本												
橋台躯体工A1	1式												
橋台躯体工A2	1式												
仮設工	1式												
随意契約の理由及び業者名	<p>本工事は、平成30年度から令和元年度にかけて、制限付き一般競争入札で計3回公告を行ったが、いずれも入札参加者がいないため取り止めとなった。また、指名競争入札により1回指名を行ったが、全業者辞退し不調となった。</p> <p>当該路線は現在行き止まりとなっており、利用者は隣接する寺院の境内地を介して市道長町北矢流線等へ通り抜けをしている状況であるため、解消のため早急に工事を施工する必要があった。</p> <p>本工事は受注の可能性について、同工種(土木工事)の施工実績を有する複数の業者に打診した結果、有限会社 大成テックから受注可能であるとの回答が得られたため、特命による随意契約とし工事を行うこととしたもの。</p> <p>【根拠条項】 地方自治法施行令第167条の2第1項第8号 「競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき」</p> <p>【業者名】 有限会社 大成テック</p>												
見積金額	<table> <tr> <td>予定価格(税抜)</td> <td>23,957,000円</td> </tr> <tr> <td>見積金額(税抜)</td> <td>23,950,000円</td> </tr> </table>	予定価格(税抜)	23,957,000円	見積金額(税抜)	23,950,000円								
予定価格(税抜)	23,957,000円												
見積金額(税抜)	23,950,000円												

備 考	<p>令和2年1月29日 見積通知 令和2年2月6日 見積合 令和2年2月13日 契約</p> <p>※経過</p> <p>1回目 平成30年11月15日公告 制限付き一般競争入札 入札参加者がいないため取り止め</p> <p>2回目 平成31年2月14日公告 制限付き一般競争入札 事業者所在地要件を市内本店から市内営業所へ緩和するが、入札参加者がいないため取り止め</p> <p>3回目 令和元年10月18日公告 制限付き一般競争入札 事業者所在地要件を市内営業所とするが、入札参加者がいないため取り止め</p> <p>4回目 令和元年11月27日指名 指名競争入札 10社を指名したが、全業者辞退により取り止め</p>
--------	--

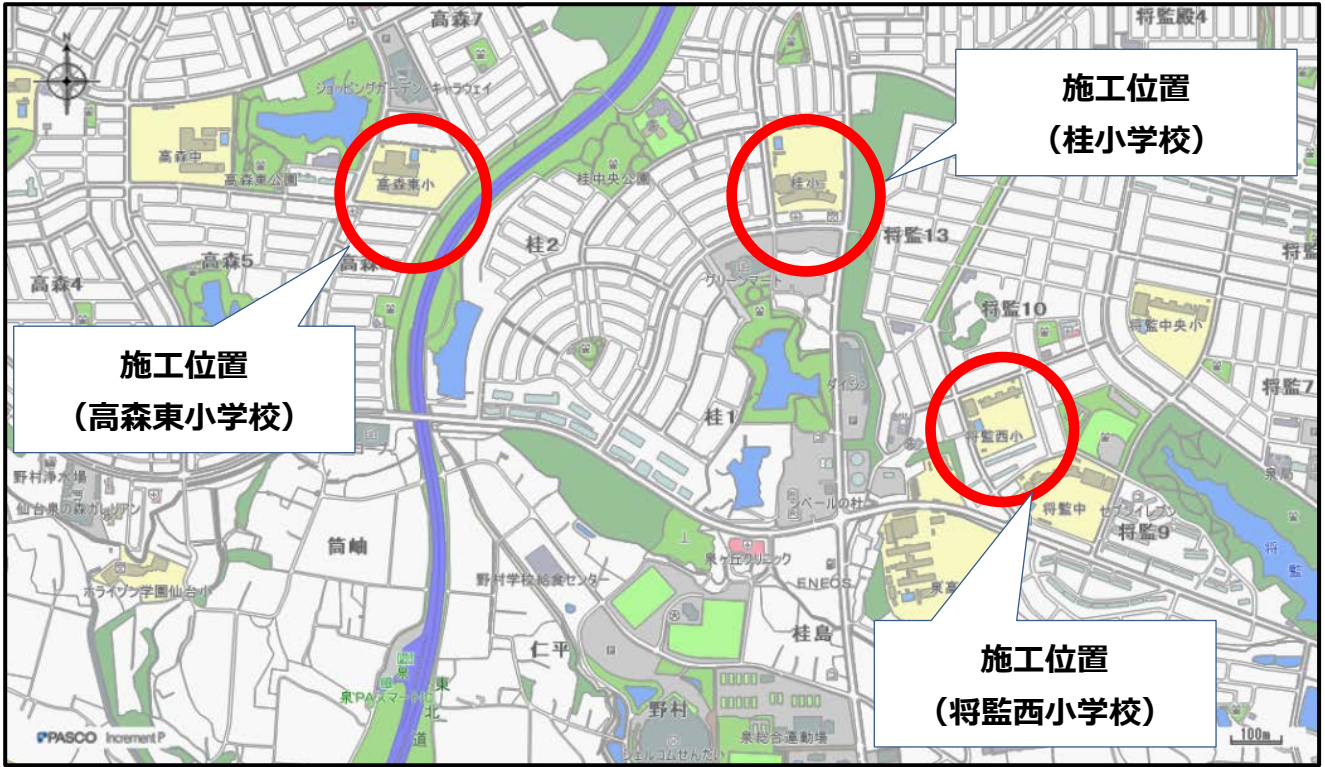
位置図



位置図



位置図



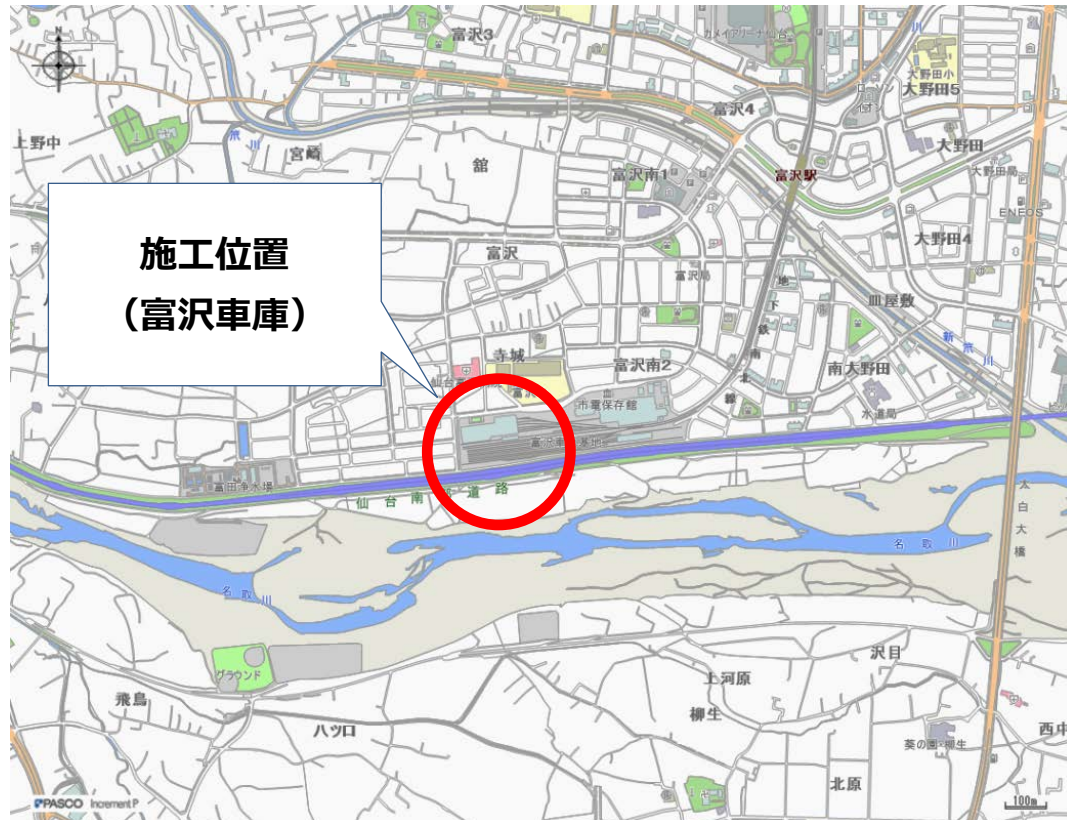
位置図



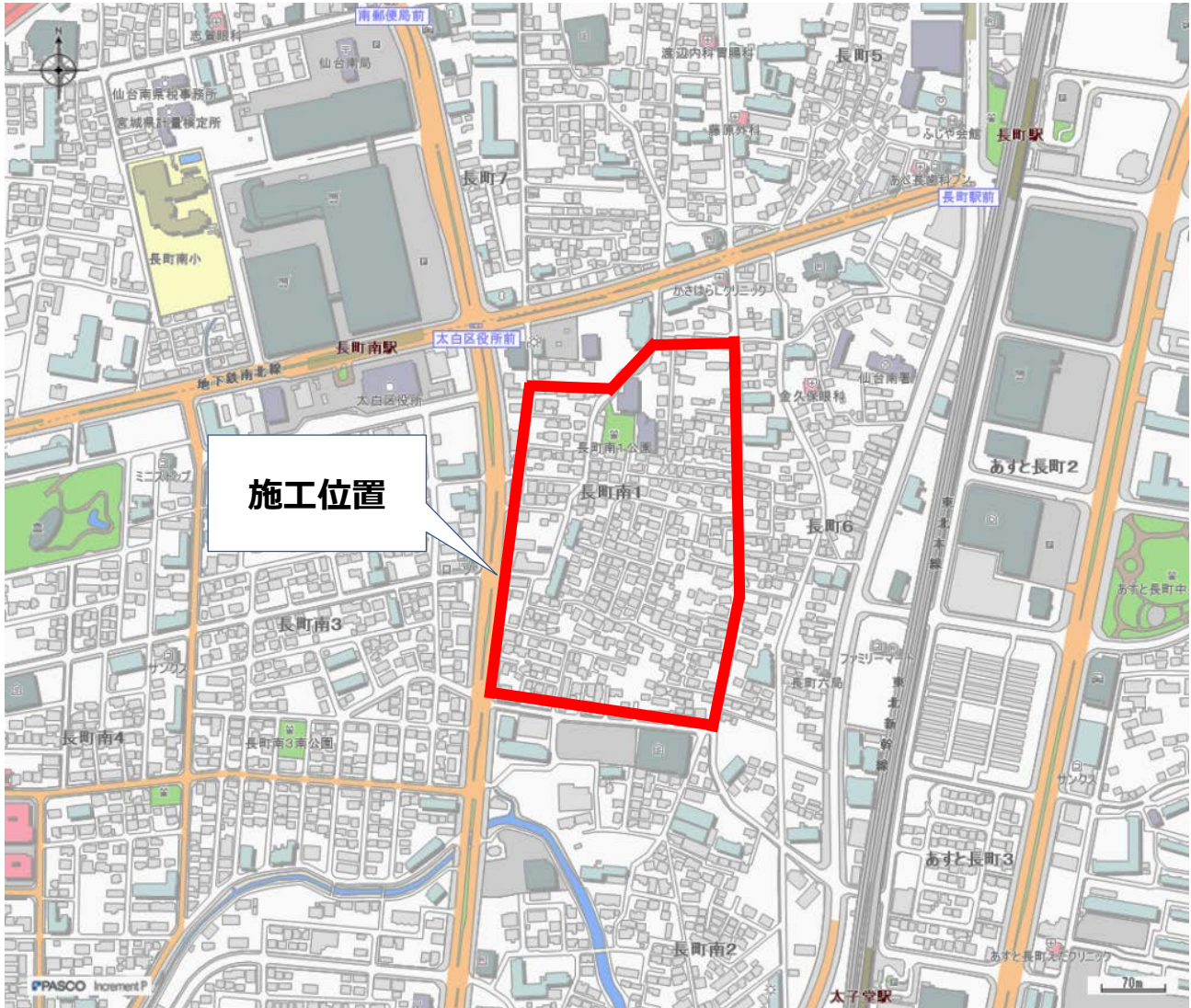
位置図



位置図



位置図



位置図



位置図



位置図

