

# 令和 6 年第 2 回 仙台市入札等監視委員会 会議資料

(令和 6 年 5 月 23 日開催)

## 目次

入札方式別発注工事総括表（様式 1）	-----	1
入札方式別発注工事一覧表（様式 2）	-----	2
指名停止の運用状況一覧表（様式 3）	-----	30
入札方式別抽出事案（一覧表）	-----	31
抽出事案説明書（様式 4）・入札経過表等	-----	32
抽出事案の位置図	-----	70

本頁余白

# 令和6年第2回 仙台市入札等監視委員会 会議資料

## 別記様式1 入札方式別発注工事総括表

(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)

入札方式	件数	備考
・総契約件数 (内訳)	270件	
<b>①特例政令適用一般競争入札</b>	0件	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・市長部局(合計) 0件 (22億8千万円以上)</li> <li>・公営企業(合計) 0件 (22億8千万円以上) <ul style="list-style-type: none"> <li>水道局 0件</li> <li>交通局 0件</li> <li>ガス局 0件</li> <li>市立病院 0件</li> </ul> </li> </ul>		
<b>②制限付き一般競争入札</b>	256件	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・市長部局(合計) 200件 (1千万円以上22億8千万円未満) <ul style="list-style-type: none"> <li>本庁: 152件 青葉区: 9件</li> <li>宮城総合支所: 2件 宮城野区: 9件</li> <li>若林区: 3件 太白区: 11件</li> <li>秋保総合支所: 1件 泉区: 13件</li> </ul> </li> <li>・公営企業(合計) 56件 (1千万円以上22億8千万円未満) <ul style="list-style-type: none"> <li>水道局 31件</li> <li>交通局 8件</li> <li>ガス局 17件</li> <li>市立病院 0件</li> </ul> </li> </ul>		
<b>③指名競争入札</b>	4件	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・市長部局(合計) 1件 <ul style="list-style-type: none"> <li>本庁: 1件 青葉区: 0件</li> <li>宮城総合支所: 0件 宮城野区: 0件</li> <li>若林区: 0件 太白区: 0件</li> <li>秋保総合支所: 0件 泉区: 0件</li> </ul> </li> <li>・公営企業(合計) 3件 <ul style="list-style-type: none"> <li>水道局 0件</li> <li>交通局 3件</li> <li>ガス局 0件</li> <li>市立病院 0件</li> </ul> </li> </ul>		
<b>④随意契約</b>	10件	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・市長部局(合計) 2件 <ul style="list-style-type: none"> <li>本庁: 2件 青葉区: 0件</li> <li>宮城総合支所: 0件 宮城野区: 0件</li> <li>若林区: 0件 太白区: 0件</li> <li>秋保総合支所: 0件 泉区: 0件</li> </ul> </li> <li>・公営企業(合計) 8件 <ul style="list-style-type: none"> <li>水道局 2件</li> <li>交通局 2件</li> <li>ガス局 4件</li> <li>市立病院 0件</li> </ul> </li> </ul>		

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備	考	入札参加 申請者数		
広瀬川第3雨水幹線導水管工事2	土木工事	1,781,654	落札率 86.74%	総合評価	3		
(一)大衡仙台線(古内大橋)橋梁補修工事(その1)	土木工事	492,892	落札率 89.26%	総合評価	5		
上杉三・四丁目地区外1線老朽管改築工事(更生工法)	土木工事	352,107	落札率 89.81%	総合評価	3		
昭和町地区合流管耐震化工事(更生工法)	土木工事	311,652	落札率 89.61%	総合評価	3		
(主)仙台泉線(台原工区)電線共同溝整備工事	土木工事	292,983	落札率 92.36%	総合評価	1		
市有通路(瓦山橋外1橋)橋梁耐震補強工事	土木工事	291,611	落札率 89.96%	総合評価	3		
長袋地区公共下水道接続工事1	土木工事	289,434	落札率 91.10%	総合評価	7		
(主)仙台泉線(高柳1号橋)橋梁補修工事	土木工事	284,641	落札率 89.23%	総合評価	4		
小田原七丁目地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事	218,752	落札率 91.16%	総合評価	3		
北山三丁目地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事	207,169	落札率 99.87%	総合評価	2		
国分町二丁目地区合流管耐震化工事(更生工法)外2線	土木工事	194,615	落札率 92.00%	総合評価	1		
落合雨水ポンプ場ポンプ井耐震補強工事	土木工事	171,294	落札率 95.04%	総合評価	4		
令和5年度仙台市立南吉成中学校校庭整備工事	土木工事	170,797	落札率 89.40%	総合評価	12		
(市)向田団地線(向田工区)道路改良工事	土木工事	146,336	落札率 89.00%	総合評価	13		
令和5年度(市)霞目飛行場北線道路改良工事	土木工事	132,137	落札率 88.94%	総合評価	7		
令和5年度(市)長喜城霞目線歩道整備工事	土木工事	126,577	落札率 89.18%	総合評価	10		

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数				
宮城野一丁目地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事	123,006	落札率 88.97% 総合評価	6				
清水沼一丁目地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事	121,459	落札率 90.61% 総合評価	4				
六丁の目西町地区雨水管移設工事	土木工事	111,936	落札率 90.24% 総合評価	2				
南光台南二丁目地区污水管改築工事	土木工事	106,450	落札率 93.00% 総合評価	6				
(市)仙台城跡線(八木山橋)橋梁補修工事	土木工事	99,638	落札率 89.31% 総合評価	4				
富沢ポンプ場耐震補強及びゲート設備更新工事	土木工事	90,514	落札率 99.51% 総合評価	1				
(市)大井余目南線(田子大橋)外1橋橋梁耐震補強及び補修工事	土木工事	86,648	落札率 93.78% 総合評価	4				
東仙台五丁目地区老朽管改築工事(更生工法)	土木工事	85,685	落札率 89.09% 総合評価	7				
高砂中央公園テニスコート基盤整備工事	土木工事	82,007	落札率 88.45% 総合評価	10				
(市)茶屋町山屋敷線道路改良工事(その2)	土木工事	79,781	落札率 94.85% 総合評価	5				
原町三丁目地区老朽管改築工事(更生工法)外1線	土木工事	77,904	落札率 100.00% 総合評価	3				
桜ヶ丘二丁目地区下水道管改築工事3(更生工法)	土木工事	72,336	落札率 89.06% 総合評価	4				
一級河川綱木川改修工事	土木工事	66,960	落札率 97.25% 総合評価	7				
準用河川谷地堀改修工事10	土木工事	66,639	落札率 89.10% 総合評価	6				
北山二丁目地区合流管整備工事	土木工事	52,296	落札率 93.18% 総合評価	2				
令和5年度汚水本管延伸工事3	土木工事	45,163	落札率 88.74% 総合評価	4				

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備	考	入札参加 申請者数		
海岸公園(荒浜地区)パークゴルフ場駐車場整備工事	土木工事	38,317	落札率	88.1%	24		
令和5年度仙台市立仙台商業高等学校防球ネット改修工事	土木工事	36,597	落札率	87.95%	13		
令和5年度仙台市立茂庭台中学校校庭災害復旧工事	土木工事	26,445	落札率	87.86%	9		
郷六字龍沢地区水路改築工事	土木工事	26,155	落札率	89.70%	4		
令和5年度太白二丁目地区污水管改築工事(更生工法)	土木工事	20,081	落札率	87.53%	5		
加茂二丁目地区污水管改築工事(更生工法)	土木工事	19,360	落札率	88.01%	7		
令和5年度薄ヶ沢水路法面対策工事	土木工事	16,594	落札率	87.57%	13		
芋沢下清水地区農業用水路改修工事	土木工事	16,150	落札率	87.76%	6		
小松島四丁目地区污水管移設工事	土木工事	15,926	落札率	87.83%	5		
令和5年度根白石大堰水路改修工事	土木工事	14,874	落札率	89.48%	2		
令和5年度二郷堀排水機場遊水池機能保全工事	土木工事	14,868	落札率	87.33%	7		
野村地区農業用水路改修工事	土木工事	14,465	落札率	90.00%	8		
一番町一丁目地区合流管改築工事(更生工法)	土木工事	14,399	落札率	97.02%	3		
鉄工団地入口伏越鉄蓋修繕工事	土木工事	12,742	落札率	91.99%	2		
(市)杉ノ崎蒜但木線(2工区)道路防災工事	土木工事	89,287	落札率	88.51%	6		
令和5年度旗立緑地法面改修工事	土木工事	77,657	落札率	94.98%	3		

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数	備考	落札率	総合評価
(市)落合栗生線(落合橋)橋梁上部工工事	土木工事	193,824	PC桁工事	2	90.80%	総合評価	2
(市)高畑定義線(高畑工区)橋梁上部工支承等製作工事	土木工事	92,404	PC桁工事	1	90.47%	総合評価	1
(市)泉中央歩行者専用道路1号線外1線泉中央駅ペDESTリアンデッキ補修工事その4	土木工事	123,894	鋼橋上部工事	2	90.47%	総合評価	2
(主)仙台村田線(木町通工区)舗装改修工事	土木工事	141,225	舗装工事	4	88.71%	総合評価	4
(市)荒巻本沢街道線外2線舗装改修工事	土木工事	94,490	舗装工事	2	98.95%	総合評価	2
(主)仙台北環状線(上谷刈地区)舗装改修工事	土木工事	94,160	舗装工事	4	88.62%	総合評価	4
(主)仙台東線(二日町工区)舗装改修工事	土木工事	85,074	舗装工事	2	99.56%	総合評価	2
仙台市(泉・川内)庭球場砂入り人工芝張替工事	土木工事	65,162	舗装工事	4	88.58%	総合評価	4
南蒲生浄化センター未焼却汚泥仮置場建設工事その2	土木工事	42,582	舗装工事	10	88.35%		10
仙台市高森市民センター外構等改修工事	土木工事	25,759	舗装工事	3	87.87%		3
高砂中央公園南側見晴らしの丘施設等整備工事	土木工事	93,365	造園工事	10	89.18%	総合評価	10
青葉山公園(追廻地区)中央広場整備工事	土木工事	71,111	造園工事	12	88.97%	総合評価	12
海岸公園(荒浜地区)パークゴルフ場植栽工事	土木工事	27,407	造園工事	25	87.91%		25
仙台市立長町中学校校舎等増築工事	建築工事	2,252,800	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	1	100.00%	総合評価	1
仙台市立片平丁小学校校舎及びプール並びに仙台市片平児童館増築改修工事	建築工事	1,940,400	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	1	100.00%	総合評価	1

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数				
仙台市立中山小学校校舎等増改築工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	1,733,600	落札率 100.00%	1				
仙台市立仙台高等学校校舎等大規模改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	1,145,100	落札率 100.00%	1				
仙台市落合保育所増改築工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	600,490	落札率 100.00%	1				
仙台市立西中田小学校校舎及び屋内運動場長寿命化改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	593,890	落札率 100.00%	1				
仙台市シルバーセンター大規模改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	562,210	落札率 99.98%	1				
仙台市高砂(西)市営住宅G-1棟エレベーター増築工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	386,210	落札率 100.00%	1				
仙台市八木山動物公園エリアI施設(裏飼施設等)新築工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	340,780	落札率 98.45%	1				
仙台市若林区文化センター等(外部)大規模改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	240,240	落札率 100.00%	1				
仙台市高砂(西)市営住宅L-1棟エレベーター増築及び外壁等改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	209,660	落札率 100.00%	1				
仙台市宮城消防署大規模改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	207,790	落札率 92.00%	1				
仙台市四郎丸東市営住宅1棟外壁等改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	204,490	落札率 92.00%	1				
仙台市中田温水プール大規模改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	196,020	落札率 100.00%	2				
葛岡リサイクルプラザ立体駐車場棟改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	158,510	落札率 100.00%	1				
仙台市松陵市民センター大規模改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	151,030	落札率 100.00%	1				
仙台市四郎丸市営住宅1,4,6棟外壁等改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	142,890	落札率 92.00%	2				
仙台市仙台駅東再開発住宅・仙台駅東市営住宅外壁等改修工事	鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	134,090	落札率 99.67%	1				

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数				
仙台市貝ヶ森市民センター及び貝ヶ森児童館大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	128,920	落札率 98.97% 総合評価	1				
中野栄駅北口自転車等駐車場改築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	115,500	落札率 100.00% 総合評価	1				
上谷川浄化センター—管理棟外部改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	62,821	落札率 92.00% 総合評価	4				
第3南蒲生幹線採水施設新築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	34,892	落札率 97.73%	2				
富沢南ポンプ場耐震補強及び外部改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	24,497	落札率 99.68%	2				
(仮称)蒲生北部2号公園トイレ新築工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	20,405	落札率 99.19%	3				
八乙女駅第二自転車等駐車場大規模改修工事	建築工事 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事	11,979	落札率 95.13%	2				
仙台市大野田コミュニティ・センター別館大規模改修工事	建築工事 木造建築工事	14,993	落札率 95.01%	1				
仙台市立黒松小学校校舎等解体工事	建築工事 家屋解体工事	210,430	落札率 92.00%	3				
仙台市上原市営住宅1, 5, 6棟屋上防水改修工事	建築工事 防水工事	24,079	落札率 91.86%	3				
仙台市シルバーセンター大規模改修電気設備工事	電気工事 電気設備工事	525,250	落札率 92.14% 総合評価	2				
仙台市立中山小学校校舎等増築電気設備工事	電気工事 電気設備工事	342,100	落札率 92.00% 総合評価	2				
仙台市立長町中学校校舎等増築電気設備工事	電気工事 電気設備工事	325,600	落札率 97.97% 総合評価	1				
仙台市立片平丁小学校校舎及びプール並びに仙台市片平児童館増築電気設備工事	電気工事 電気設備工事	285,560	落札率 92.00% 総合評価	2				
六丁目ポンプ場No. 3, 4汚水ポンプ電気設備更新工事	電気工事 電気設備工事	249,719	落札率 97.78% 総合評価	1				

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備	考	入札参加 申請者数			
長町第一ポンプ場監視制御設備改築工事	電気工事	196,534	落札率	99.62%	総合評価	1		
仙台市宮城消防署大規模改修電気設備工事	電気工事	193,380	落札率	92.00%	総合評価	1		
仙台市中央卸売市場花き市場卸売場棟受変電設備等改修工事	電気工事	142,010	落札率	99.92%	総合評価	1		
令和5年度仙台市中央卸売市場受変電設備改修工事	電気工事	126,060	落札率	99.91%	総合評価	1		
仙台市太白区役所非常用発電設備改修工事	電気工事	122,210	落札率	99.90%	総合評価	1		
仙台市立高森小学校校舎及び屋内運動場長寿命化改修電気設備工事	電気工事	116,930	落札率	95.32%	総合評価	1		
仙台市立長命ヶ丘中学校校舎等長寿命化改修電気設備工事	電気工事	109,593	落札率	92.34%	総合評価	1		
エル・パーク仙台ギャラリーホール及びスタジオホール舞台音響設備改修工事	電気工事	99,330	落札率	99.00%	総合評価	1		
仙台市立七郷中学校校舎予防改修及びEV棟増築電気設備工事	電気工事	97,790	落札率	92.23%	総合評価	2		
仙台市貝ヶ森市民センター及び貝ヶ森児童館大規模改修電気設備工事	電気工事	91,740	落札率	92.02%	総合評価	3		
仙台市松陵市民センター大規模改修電気設備工事	電気工事	82,951	落札率	90.91%	総合評価	3		
仙台市支倉保育所及び仙台市障害者相談支援事務所大規模改修電気設備工事	電気工事	55,506	落札率	90.96%	総合評価	2		
仙台市荒巻保育所大規模改修電気設備工事	電気工事	27,775	落札率	89.84%	総合評価	8		
仙台市八木山動物公園エリアI施設(裏飼施設等)新築電気設備工事	電気工事	23,771	落札率	90.13%	総合評価	1		
仙台市高砂(西)市営住宅G-1棟エレベーター増築電気設備工事	電気工事	23,419	落札率	92.00%	総合評価	1		
中野栄駅北口自転車等駐車場改築設備工事	電気工事	22,473	落札率	97.89%	総合評価	3		

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備	考	入札参加 申請者数		
仙台市中央卸売市場食肉市場と畜場棟搬送路等増築及び一部解体に伴う電気設備工事	電気工事 電気設備工事	18,139	落札率	91.64%	1		
仙台市松陵児童センター大規模改修電気設備工事	電気工事 電気設備工事	16,302	落札率	91.67%	7		
山の寺一丁目ポンプ場外1箇所電気設備更新工事	電気工事 電気設備工事	11,863	落札率	92.00%	2		
(一)仙台名取線(長町一丁目ガード)冠水警報表示システム設置工事	電気工事 電気通信設備工事	127,482	落札率	95.77%	6		
(主)井土長町線(河原町ガード)路面冠水警報システム設置工事	電気工事 電気通信設備工事	111,411	落札率	92.00%	3		
仙台市中小企業活性化センター多目的ホール映像設備等改修工事	電気工事 電気通信設備工事	22,011	落札率	90.95%	2		
仙台市陸上競技場駐車場管制設備改修工事	電気工事 電気通信設備工事	12,441	落札率	90.05%	5		
令和5年度仙台市防災行政用無線デジタル移動通信システム移動局設備撤去工事	電気工事 電気通信設備工事	10,857	落札率	97.16%	3		
仙台市シルバークラスター大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	901,560	落札率	99.92%	1		
仙台市立中山小学校校舎等増築機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	412,060	落札率	92.00%	2		
仙台市立片平丁小学校校舎及びプール並びに仙台市片平児童館増築機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	363,110	落札率	92.00%	1		
仙台市中田温水プール大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	335,500	落札率	99.67%	1		
仙台市立長町中学校校舎等増築機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	325,160	落札率	93.97%	1		
仙台市立西中田小学校校舎及び屋内運動場長寿命化改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	233,310	落札率	100.00%	1		
仙台市宮城消防署大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	174,460	落札率	97.73%	1		

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数				
仙台市立高森小学校校舎及び屋内運動場長寿命化改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	130,130	落札率 99.74%	1	総合評価			
仙台市支倉保育所及び仙台市障害者相談支援事務所大規模改修機械設備 工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	85,250	落札率 100.00%	1	総合評価			
仙台市松陵市民センター大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	63,943	落札率 96.67%	1	総合評価			
仙台市貝ヶ森市民センター及び貝ヶ森児童館大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	62,227	落札率 95.98%	1	総合評価			
仙台市荒巻保育所大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	42,097	落札率 97.85%	1				
令和5年度仙台市中央卸売市場食肉市場と畜場棟冷凍機設備改修工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	33,033	落札率 100.00%	1				
仙台市人來田コミュニティ・センター大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	26,752	落札率 99.91%	2				
仙台市中野栄コミュニティ・センター-GHPエアコン改修工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	22,737	落札率 92.00%	5				
せんだい演劇工房10-BOX空気調和設備改修工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	13,409	落札率 91.99%	3				
仙台市南光台東児童センター大規模改修機械設備工事	機械工事 給排水衛生冷 暖房工事	12,584	落札率 96.15%	1				
六丁目ポンプ場No. 3, 4汚水ポンプ外機械設備更新工事	機械工事 水処理施設 工事	569,361	落札率 92.00%	3	総合評価			
鶴巻ポンプ場雨水流入ゲート改築工事	機械工事 水処理施設 工事	27,776	落札率 99.00%	1				
広瀬川浄化センターNo.1-1系水中曝気機改築工事	機械工事 水処理施設 工事	26,483	落札率 99.68%	1				
仙台市中央卸売市場食肉市場棟ブラットホーム高架軌条設備改修工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	38,874	落札率 99.03%	1				
仙台市貝ヶ森市民センター及び貝ヶ森児童館大規模改修エレベーター設備工 事	機械工事 その他機械器具 設置工事	30,371	落札率 99.23%	1				
令和5年度北部地区伏越ゲート改築工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	29,824	落札率 92.00%	2				

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		本庁				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備	考	入札参加 申請者数		
仙台中田温水プール大規模改修エレベーター設備工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	29,744	落札率 91.10%		2		
令和5年度北部地区伏越ゲート改築工事2	機械工事 その他機械器具 設置工事	29,524	落札率 92.02%		2		
仙台市民センター大規模改修エレベーター設備工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	25,971	落札率 91.15%		1		
仙台市立片平丁小学校校舎及びプール並びに仙台市片平児童館増改築エレベーター設置工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	23,034	落札率 91.12%		2		
仙台市立七郷中学校校舎エレベーター設備設置工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	21,626	落札率 92.00%		1		
仙台市立中山小学校校舎等増改築エレベーター設備工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	21,560	落札率 92.00%		2		
仙台市立長町中学校校舎等増改築エレベーター設備工事	機械工事 その他機械器具 設置工事	20,834	落札率 92.00%		2		
仙山線愛子駅自由通路エレベーター設備工事(北口)	機械工事 その他機械器具 設置工事	17,061	落札率 92.00%		1		
仙台市立東仙台小学校外3校自動火災報知設備改修工事	機械工事 消防施設工事	16,214	落札率 90.35%		3		
仙台市宮城広瀬総合運動場体育館バスケットゴール改修工事	機械工事 その他鋼構造物 設置工事	15,840	落札率 97.22%		1		
仙台市立東六番丁小学校校舎等増改築工事に伴う体育器具設置工事	機械工事 その他鋼構造物 設置工事	13,541	落札率 96.50%		1		





## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		宮城野区役所				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数	落札率	備考	入札参加 申請者数
宮城野区管内(鶴ヶ谷地区・鶴ヶ谷東地区)側溝改修工事	土木工事	39,301		8	87.65%		8
(一)今市福田線宮城野大橋伸縮装置補修工事	土木工事	37,030		4	87.17%		4
(主)仙台松島線(日向歩道橋)補修工事	土木工事	22,557		2	91.04%		2
(一)今市福田線(福室工区)舗装改修工事	土木工事	48,085		6	87.89%		6
(市)六丁目菅竹(その2)線舗装改修工事	土木工事	39,264		6	87.80%		6
(主)仙台松島線(東仙台工区)舗装改修工事	土木工事	36,210		6	87.69%		6
(主)泉塩釜線(岩切工区)舗装改修工事	土木工事	30,219		7	87.58%		7
宮城野区管内道路維持補修工事(2工区・その2)	土木工事	29,804		4	87.57%		4
宮城野区管内道路照明灯補修工事	電気工事	15,029	電気設備工事	3	86.93%		3



## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		太白区役所				(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数	落札率	総合評価	入札参加 申請者数
太白区管内根上り対策工事	土木工事 土木工事	43,930		11	89.76%		11
(市)中田落合街道2号線道路改良工事(その1)	土木工事 土木工事	23,796		9	87.78%		9
(市)袋原落合線道路改良工事(その1)	土木工事 土木工事	16,981		4	87.58%		4
(市)長町町東線(八本松工区)通学路安全対策工事	土木工事 土木工事	14,438		20	86.91%		20
(国)286号(鹿野工区)外1工区舗装改修工事	土木工事 舗装工事	46,251		3	89.18%	総合評価	3
(主)仙台岩沼線(柳生工区)外1線舗装改修工事	土木工事 舗装工事	33,594		7	88.40%	総合評価	7
(国)286号(茂庭原山工区)舗装改修工事	土木工事 舗装工事	31,699		6	87.62%	総合評価	6
太白区管内舗装補修工事(後期)その1	土木工事 舗装工事	25,248		4	87.41%	総合評価	4
太白区管内舗装補修工事(後期)その3	土木工事 舗装工事	25,248		4	89.31%	総合評価	4
(市)日本平中央線外1線舗装改修工事	土木工事 舗装工事	25,092		3	87.65%	総合評価	3
令和5年度太白区管内市街灯修繕工事	電気工事 電気設備工事	12,321		2	99.91%		2



## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)			
泉区役所					
工 事 名	工 事 種 別	予定価格(税込) (単位:千円)	備 考	入札参加 申請者数	
泉区管内街路樹根上対策工事	土木工事	37,790	落札率 88.03%	8	
(市)荒巻根白石線街路樹根上対策工事(その4)	土木工事	34,417	落札率 87.94%	14	
真美沢公園四阿災害復旧工事	土木工事	19,375	落札率 87.59%	5	
野村水路整備工事	土木工事	12,401	落札率 89.03%	2	
明石南五丁目南公園遊具改修工事	土木工事	11,387	落札率 89.73%	5	
泉区管内交通安全施設設置工事2	土木工事	10,943	落札率 86.69%	13	
(主)仙台北環状線(長命ヶ丘地区)外1線舗装改修工事	土木工事	49,990	落札率 88.04%	7	総合評価
(市)加茂幹線2号線(加茂地区)舗装改修工事	土木工事	45,390	落札率 87.98%	9	総合評価
(市)七北田実沢線(将監地区)舗装改修工事	土木工事	34,500	落札率 87.68%	11	総合評価
泉区管内舗装補修工事5	土木工事	25,126	落札率 87.48%	5	総合評価
(一)泉ヶ丘熊ヶ根線(七北田地区)舗装改修工事	土木工事	18,514	落札率 87.25%	9	総合評価
(市)山の寺向陽台幹線(向陽台四丁目地区)舗装改修工事	土木工事	13,682	落札率 87.11%	8	総合評価
泉文化創造センター植栽復旧工事	土木工事	11,422	落札率 87.29%	27	

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		水道局		(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数	
水施建設 第2023-20号 湯元送水ポンプ場受変電設備更新工事	電気設備工事	121,502	落札率 99.59% 総合評価	1	
水施建設 第2023-21号 湯元送水ポンプ場非常用発電設備更新工事	電気設備工事	106,061	落札率 83.05% 総合評価	2	
水施建設 第2023-26号 中原水系苦地沈砂池油分計設備設置工事	電気設備工事	48,299	落札率 99.98%	1	
水施建設 第2023-25号 口径300耗蒲町・鶴ヶ谷七丁目流量計更新工事	電気設備工事	13,611	落札率 83.21%	3	
水施建設 第2023-28号 あすと長町一丁目・根岸町超音波流量計更新工事	電気設備工事	12,876	落札率 82.68%	3	
水施建設 第2023-22号 湯元送水ポンプ場送水ポンプ設備更新工事	その他機械器具設置工事	45,190	落札率 90.65%	2	
水北配配 第2023-4号 綱木坂送水ポンプ場中原系送水ポンプ修繕工事	その他機械器具設置工事	23,190	落札率 99.61%	1	
水国浄 第2023-208号 中原浄水場五ツ森3号・赤坂2号送水ポンプ修繕工事	その他機械器具設置工事	19,697	落札率 99.97%	1	
水国原 第2023-315号 福岡取水場4号取水ポンプ修繕工事	その他機械器具設置工事	12,263	落札率 96.88%	1	
水茂浄 第2023-16号 茂庭浄水場東ろ過池流入水渠角落し修繕工事	水処理施設工事	13,415	落札率 98.40%	1	
管整 第2023-113号 口径75・100・150耗 西中田五丁目地内配水支管更新工事	配管工事	209,066	落札率 98.92% 総合評価	1	
管整 第2023-215号 口径75・100・150耗 中倉一丁目地内配水支管更新工事	配管工事	174,548	落札率 97.37% 総合評価	1	
管整 第2023-209号 口径50・75・100・150耗 大和町二丁目地内配水支管更新工事	配管工事	167,745	落札率 98.95% 総合評価	1	
管整 第2023-111号 口径75・100耗 鹿野三丁目地内配水支管更新工事	配管工事	159,579	落札率 99.61% 総合評価	1	
管整 第2023-307号 口径50・75・100耗 向陽台三丁目地内配水支管更新工事	配管工事	158,576	落札率 99.75% 総合評価	1	
管整 第2023-306号 口径50・75・100耗 鶴が丘三丁目地内配水支管更新工事	配管工事	144,993	落札率 99.38% 総合評価	1	

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		水道局		(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)	
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数	
管整 第2023-309号 口径50・100耗 将監四丁目地内配水支管更新工事	配管工事	132,320	落札率 98.10% 総合評価	1	
水茂浄 第2023-12号 茂庭浄水場内露出配管塗装及び継ぎ手修繕工事(その1)	配管工事	131,790	落札率 99.99% 総合評価	1	
管整 第2023-411号 口径75・100耗 宮町四丁目地内配水支管更新工事	配管工事	121,937	落札率 100.00% 総合評価	1	
管整 第2023-213号 口径75耗 宮千代一丁目地内配水支管更新工事	配管工事	101,242	落札率 97.79% 総合評価	2	
管整 第2023-211号 口径50・75・100耗 荒井字藤田中島地内配水支管更新工事	配管工事	98,247	落札率 97.97%	1	
管整 第2023-414号 口径50・75・100耗 小松島三丁目地内配水支管更新工事	配管工事	95,096	落札率 99.94%	1	
管整 第2023-217号 口径75・100耗 萩野町三丁目地内配水支管更新工事	配管工事	91,144	落札率 99.57%	1	
管整 第2023-219号 口径75耗 萩野町一丁目地内配水支管更新工事	配管工事	76,735	落札率 98.91%	1	
管整 第2023-117号 口径50・75・100耗 茂庭台一丁目地内配水支管更新工事	配管工事	67,308	落札率 98.87%	1	
水西配配 第2023-7号 口径800耗 国見第二配水幹線(旭ヶ丘一丁目・小松島四丁目地内)受口修繕工事	配管工事	49,669	落札率 99.66%	1	
水東配建受 第2023-6号 口径150耗 六丁の目西町地内配水支管移設工事	配管工事	32,225	落札率 98.99%	1	
水西配建施 第2023-2号 口径150・300耗 南吉成七丁目地内・小松島四丁目地内圧力調整弁更新工事	配管工事	29,235	落札率 99.33%	1	
水南配資 第2023-33号 口径400耗 富田字南ノ西地内配水本管撤去工事	配管工事	17,681	落札率 99.54%	1	
水南配配 第2023-20号 口径500耗 鉤取山配水幹線(八木山本町一丁目地内)伸縮可とう管修繕工事	配管工事	15,903	落札率 99.61%	1	
水東配建受 第2023-1号 口径150耗 国道45号 福室地区電線共同溝事業(福室二丁目地内)に伴う配水支管移設工事	配管工事	11,561	落札率 99.90%	1	

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		交通局			(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数			
地下鉄南北線広瀬通駅外1駅ホーム乗降口隙間調整材設置工事	建築工事 鉄骨鉄筋コンクリート建築工事	62,128	落札率 92.00% 総合評価	1			
地下鉄南北線旭ヶ丘駅外1駅ホーム乗降口隙間調整材設置工事	建築工事 鉄骨鉄筋コンクリート建築工事	62,117	落札率 92.00% 総合評価	2			
令和5年度 地下鉄南北線仙台駅対向壁改修工事	建築工事 鉄骨鉄筋コンクリート建築工事	32,910	落札率 99.87%	1			
地下鉄南北線八乙女変電所外1箇所特別高圧受電設備等更新工事	電気工事 電気設備工事	879,362	落札率 81.63% 総合評価	3			
地下鉄南北線カテナリー電車線路設備更新工事(泉中央延伸部その1)	電気工事 電気設備工事	135,410	落札率 92.00% 総合評価	1			
地下鉄東西線荒井車庫管理棟電気室無停電電源装置更新工事	電気工事 電気設備工事	78,848	落札率 78.82% 総合評価	2			
地下鉄南北線仙台駅外2駅照明制御設備更新工事	電気工事 電気設備工事	19,371	落札率 89.68%	5			
地下鉄南北線長町南駅消火設備更新工事	機械工事 給排水衛生冷暖房工事	43,307	落札率 99.82%	1			

## 入札方式別発注工事一覧表

(制限付き一般競争入札)		ガス局			(期間 令和5年10月1日～12月31日契約)		
工事名	工事種別	予定価格(税込) (単位:千円)	備考	入札参加 申請者数			
山の寺二丁目9番地外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	153,590	落札率 94.96%	4			
川内旗立(その1)線外ガス低圧本支管入替工事	低圧本支管	133,819	落札率 94.85%	5			
富沢長町4号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	125,991	落札率 94.81%	4			
泉崎一丁目24号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	94,507	落札率 95.09%	4			
荒巻中央1号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	47,224	落札率 95.03%	4			
東勝山三丁目2号線外ガス低圧支管入替工事	低圧本支管	31,379	落札率 94.99%	5			
広瀬川第3雨水幹線導水管工事1に伴うガス中低圧管移設工事	低圧本支管	15,490	落札率 95.00%	3			
長町中学校北線ガス低圧本管工事	低圧本支管	12,311	落札率 95.00%	3			
高砂二丁目1号線外ガス中圧管工事	中圧本支管	95,713	落札率 88.56%	2			
一般国道45号福室地区電線共同溝事業に伴うガス中低圧本管移設工事(その2)	中圧本支管	23,388	落札率 98.76%	1			
田子字上地内外ガス中圧管入替工事	中圧本支管	12,225	落札率 99.87%	1			
仙台市立中山小学校校舎等増築ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	15,598	落札率 99.43%	1			
仙台市立長町中学校校舎等増築ガス設備工事	ガス設備(装置工事)	14,828	落札率 100.00%	1			















別記様式3 指名停止の運用状況一覧表

(期間 令和6年1月1日～3月31日)

本庁

No.	業者名	指名停止期間	該当事項	指名停止事由	備考
1	株式会社 阿部工務店	令和6年2月27日 ～ 令和6年3月26日	第20号 建設業法違反	当該事業者は、経営事項審査において、負債額等の数値を偽った決算書を作成し虚偽申請を行い、その結果通知を用いて宮城県の入札参加資格を得たとして、令和5年12月22日付けで宮城県知事から建設業法第28条第3項の規定に基づく45日間の営業停止命令を受けたもの。	
2	蜂谷工業 株式会社	令和6年3月18日 ～ 令和6年4月17日	第20号 建設業法違反	当該事業者は、建設業法第15条第2号の規定に違反して、資格要件を満たさない者を営業所の専任技術者として配置していた。また、同法第26条の規定に違反して、資格要件を満たさない者を主任技術者及び監理技術者として工事現場に配置するとともに、経営事項審査において、資格要件を満たさない者を技術職員名簿に記載し虚偽申請を行い、その結果通知を公共工事の発注者に提出し、公共発注者がその結果を資格審査に用いた。 これらにより、令和5年11月28日、国土交通省中国地方整備局長から同法第28条第1項の規定に基づく指示処分及び、同条第3項の規定に基づく営業の停止命令を受けたもの。	

注：該当事項の欄には、「有資格業者に対する指名停止に関する要綱」に定める別表に掲げる措置要件のうち該当するものを記入する。

# 入札方式別発注工事 抽出事案一覧

(令和6年第2回 仙台市入札等監視委員会)

(期間 令和5年10月1日～令和5年12月31日契約)

案件番号	入札方式	工事名	工事種別		予定価格 (税込) (単位:千円)	備考	契約担当部局	頁
			大分類	小分類				
①	制限付き 一般競争 入札	広瀬川第3雨水幹線導水管工事2	土木工事	土木工事	1,781,654	総合 評価	本庁	32
②	〃	仙台市立長町中学校校舎等増改築 工事	建築工事	鉄骨・鉄筋コ ンクリート建 築工事	2,252,800	総合 評価	本庁	38
③	〃	仙台市高砂(西)市営住宅G-1棟 エレベーター増築電気設備工事	電気工事	電気設備工 事	23,419		本庁	44
④	〃	仙台市立西中田小学校校舎及び屋 内運動場長寿命化改修機械設備工 事	機械工事	給排水衛生 冷暖房工事	233,310	総合 評価	本庁	48
⑤	〃	管整 第2023-113号 口径75・100・ 150耗 西中田五丁目地内配水支管 更新工事	配管工事		209,066	総合 評価	水道局	52
⑥	〃	地下鉄南北線八乙女変電所外1箇 所特別高圧受電設備等更新工事	電気工事	電気設備工 事	879,362	総合 評価	交通局	56
⑦	指名競争 入札	仙台城跡本丸北西及び西門石垣復 旧工事	土木工事	土木工事	516,901		本庁	60
⑧	〃	実沢整備工場塗装・板金ブース新築 工事	建築工事	鉄骨鉄筋コ ンクリート建 築工事	205,370		交通局	64
⑨	随意契約	地下鉄東西線動力監視設備通信制 御装置等更新工事	電気工事	電気通信設 備工事	753,940		交通局	66
⑩	〃	(仮称)ロイヤルパークス仙台青葉 西・南棟新築ガス設備工事	ガス設備(装 置工事)		24,332		ガス局	68

## 抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型Ⅱ型（土木型）適用】
工事名	広瀬川第3雨水幹線導水管工事2
工期	令和5年12月12日 ～ 令和8年3月31日
工事概要	内径1350mm泥土圧式ミニシールド工 L=619.98m 内径900mm刃口推進工 L=14.59m 人孔工 N=5箇所 立坑工 N=4箇所 付帯工 一式 仮設工 一式
入札参加資格	<p>(共同企業体の代表者)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・<input checked="" type="checkbox"/> 市内営業所・その他 ( )</p> <p>○名簿掲載種目 土木工事</p> <p>○格付評点 1,200点以上</p> <p>○施工実績 (平成20年以降完成・元請に限る)</p> <p>・国又は地方公共団体等が発注したミニシールド工法又はシールド工法による土木工事 (共同企業体の場合は、出資比率が40%以上のものに限る。)</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者(許可区分・施工実績は加味しない) 140社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験(完成年度は問わない) <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・1級土木施工管理技士の資格を有し、土木工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を修了している者であること。</p> <p>(代表者以外の構成員1)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他 ( )</p> <p>○名簿掲載種目 土木工事</p> <p>○格付評点 950点以上</p>

	<p>○施工実績 (平成20年以降完成・元請に限る)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・国又は地方公共団体等が発注した下水道管布設工事 (共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。)</li></ul> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者 (許可区分・施工実績は加味しない) 46社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工経験 (完成年度は問わない) <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">上記施工実績と同じ</span>・なし</p> <p>○雇用条件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3ヶ月以上の直接雇用</span>・直接雇用</p> <p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・1級土木施工管理技士の資格を有する者。</li></ul> <p>(代表者以外の構成員2)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">特定</span>・一般</p> <p>○所在地要件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">市内本店</span>・市内営業所・その他 ( )</p> <p>○名簿記載種目 土木工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績 (平成20年以降完成・元請に限る)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・国又は地方公共団体等が発注した土木工事 (共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。)</li></ul> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者 (許可区分・施工実績は加味しない) 97社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工経験 (完成年度は問わない) <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">上記施工実績と同じ</span>・なし</p> <p>○雇用条件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3ヶ月以上の直接雇用</span>・直接雇用</p> <p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・1級土木施工管理技士の資格を有する者。</li></ul>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、共同企業体の代表者は仙台市内に営業所を有する者とし、代表者以外の構成員は仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、土木工事の格付評点を共同企業体の代表者は1,200点以上、代表者以外の構成員1は950点以上、代表者以外の構成員2は850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	3共同企業体
入札参加者数	3共同企業体

(案件番号 ①)

入札経過 及び結果	<p>○入札参加に際し技術資料等の提出を求め、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価（簡易Ⅱ型）一般競争入札を適用</p> <p>○郵便による入札を実施（令和5年10月9日入札書到達期限）</p> <p>○令和5年10月10日 午前10時00分 契約課入札室において開札</p> <p>・ 予定価格（税抜） 1,619,686,000円</p> <p>・ 調査基準価格（税抜） 1,489,212,238円</p> <p>・ 失格基準価格（税抜）</p> <p>直接工事費 870,295,487円</p> <p>共通仮設費 89,163,135円</p> <p>現場管理費 330,734,150円</p> <p>一般管理費等 103,648,774円</p> <p>○令和5年11月9日に2共同企業体に対し低入札調査（ヒアリング）を実施し、当該契約内容の適正な履行がなされないおそれはないと判断。</p> <p>○令和5年11月15日開催の総合評価委員会における審議、決定のち令和5年11月16日に落札候補者に通知送付。</p> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和5年11月27日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和5年11月28日付で落札者と決定した。</p> <p>○東洋建設・熱海建設・アームズ東日本 共同企業体 が落札 （入札価格 1,405,000,000円 評価値 0.08320）</p>
備考	<p>調査基準価格を下回った入札 2共同企業体</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p>





本頁余白

## 抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型 (建築型) 適用】
工事名	仙台市立長町中学校校舎等増改築工事
工期	令和5年10月16日 ～ 令和7年3月14日
工事概要	仙台市立長町中学校の校舎等 (校舎：鉄筋コンクリート造 4 階建、延床面積8,478.44m <sup>2</sup> (プール施設 (水面積375m <sup>2</sup> ) を含む) 渡り廊下：鉄骨造 1 階建、建築面積合計41.08 m <sup>2</sup> 屋外体育倉庫：鉄骨造 1 階建、延床面積34.08m <sup>2</sup> ) の増改築工事一式
入札参加資格	<p>(共同企業体の代表者)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</li> <li>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他 ( )</li> <li>○名簿掲載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事</li> <li>○格付評点 1,000点以上</li> <li>○施工実績 (平成20年以降完成・元請に限る) <ul style="list-style-type: none"> <li>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分が地上2階建以上かつ延床面積が4,300m<sup>2</sup>以上※の建築工事 (主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く)</li> <li>※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。(共同企業体の場合は、出資比率が40%以上のものに限る。)</li> </ul> </li> <li>○その他 なし</li> </ul> <p>入札参加資格対象者 (許可区分・施工実績は加味しない) 23社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○施工管理経験 (完成年度は問わない) <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし</li> <li>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</li> <li>○その他 <ul style="list-style-type: none"> <li>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有し、建築工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を修了している者であること。</li> </ul> </li> </ul> <p>(代表者以外の構成員1)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</li> <li>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他 ( )</li> </ul>

<p>○名簿登録種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績 (平成20年以降完成・元請に限る)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分が地上2階建以上かつ延床面積が2,100m<sup>2</sup>以上※の建築工事(主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く)</li><li>※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。(共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。)</li></ul> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者(許可区分・施工実績は加味しない) 50社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工経験(完成年度は問わない) <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">上記施工実績と同じ</span>・なし</p> <p>○雇用条件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3ヶ月以上の直接雇用</span>・直接雇用</p> <p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者。</li></ul> <p>(代表者以外の構成員2)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">特定</span>・一般</p> <p>○所在地要件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">市内本店</span>・市内営業所・その他( )</p> <p>○名簿登録種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績 (平成20年以降完成・元請に限る)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分が地上2階建以上かつ延床面積が2,100m<sup>2</sup>以上※の建築工事(主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く)</li><li>※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。(共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。)</li></ul> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者(許可区分・施工実績は加味しない) 50社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工経験(完成年度は問わない) <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">上記施工実績と同じ</span>・なし</p> <p>○雇用条件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3ヶ月以上の直接雇用</span>・直接雇用</p> <p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者。</li></ul>
---

## (案件番号 ②)

入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、共同企業体の代表者及び代表者以外の構成員は仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事の格付評点を共同企業体の代表者は1,000点以上、代表者以外の構成員は850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	1共同企業体
入札参加者数	1共同企業体
入札経過及び結果	<p>○郵便による入札を実施（令和5年7月6日入札書到達期限）</p> <p>○令和5年7月7日 午前10時00分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <p>・ 予定価格（税抜） 2,048,000,000円</p> <p>・ 調査基準価格（税抜） 1,884,160,000円</p> <p>・ 失格基準価格（税抜）</p> <p style="padding-left: 20px;">直接工事費 1,522,196,373円</p> <p style="padding-left: 20px;">共通仮設費 72,615,354円</p> <p style="padding-left: 20px;">現場管理費 89,374,670円</p> <p style="padding-left: 20px;">一般管理費等 107,629,387円</p> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和5年7月24日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和5年7月26日付で落札者と決定した。</p> <p>○深松組・阿部和工務店・仙建工業 共同企業体 が落札 (入札価格 2,048,000,000円 評価値 0.05870)</p>
備 考	<p>調査基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p> <p>本案件は議会の議決に付すべき契約であるため、令和5年8月9日付け仮契約締結。</p> <p>令和5年第3回定例会に付議し、令和5年10月13日に議決を得られたことにより本契約として成立した。</p>





本頁余白

## 抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	仙台市高砂（西）市営住宅G-1棟エレベーター増築電気設備工事
工期	令和5年10月11日 ～ 令和6年11月15日
工事概要	仙台市高砂（西）市営住宅G-1棟エレベーター増築（S造4階建、施工面積940m <sup>2</sup> ）に伴う電気設備工事一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○建設業許可の区分 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">特定・一般</span></li> <li>○所在地要件 市内本店・<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">市内営業所</span>・その他（ ）</li> <li>○名簿掲載種目 電気設備工事</li> <li>○格付評点 650点以上</li> <li>○施工実績（平成20年以降完成・元請に限る） <ul style="list-style-type: none"> <li>・鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築</li> <li>※又は改築工事の電気設備工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）</li> <li>※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。（共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）</li> </ul> </li> <li>○その他 なし</li> </ul> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 325社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○施工管理経験（完成年度は問わない）</li> <li>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">直接雇用</span></li> <li>○その他 なし</li> </ul>
入札参加資格の設定の理由	<p>○1回目の公告では1社応札があったものの失格基準価格を下回ったことにより不調となり、2回目の公告であったため、仙台市内に営業所を有する者に要件を拡大した。</p> <p>○工事規模等から、電気設備工事の格付評点を650点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	1社

## (案件番号 ③)

入札参加者数	1社				
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和5年9月12日入札書到達期限）</p> <p>○令和5年9月20日 午前11時30分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 予定価格（税抜） 21,290,000円</li> <li>・ 総額判断基準価格（税抜） 19,489,176円</li> <li>・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> <li>直接工事費 12,683,991円</li> <li>共通仮設費 696,969円</li> <li>現場管理費 3,966,759円</li> <li>一般管理費等 1,736,600円</li> </ul> </li> </ul> <p>○正光電気工事 株式会社 が落札 （入札価格 19,586,800円）</p>				
備考	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">総額判断基準価格を下回った入札</td> <td style="width: 50%;">なし</td> </tr> <tr> <td>内 失格基準価格を下回った入札</td> <td>なし</td> </tr> </table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし
総額判断基準価格を下回った入札	なし				
内 失格基準価格を下回った入札	なし				



本頁余白

## 抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（建築設備型）適用】
工事名	仙台市立西中田小学校校舎及び屋内運動場長寿命化改修機械設備工事
工期	令和5年10月16日 ～ 令和7年6月30日
工事概要	西中田小学校校舎（南校舎棟（RC造、4階建、延床面積6,132.34m <sup>2</sup> ）、北校舎棟（RC造、4階建、延床面積2,070.125m <sup>2</sup> ）、屋内運動場棟（S造、平屋建、延床面積915m <sup>2</sup> ））の長寿命化改修機械設備工事一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <span style="border: 1px solid black;">特定</span>・一般</p> <p>○所在地要件 <span style="border: 1px solid black;">市内本店</span>・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿掲載種目 給排水衛生冷暖房工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績（平成20年以降完成・元請に限る）</p> <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <p>①鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が2,100m<sup>2</sup>以上※の空気調和設備工事又は給排水衛生設備工事（主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。</p> <p>②国又は地方公共団体等が発注した契約金額（税込の最終契約金額）が7,000万円以上の機械設備改修工事（ただし、次の専門工事は改修実績として認めない。自動制御設備、特殊消火設備、浄化槽設備、特殊空調設備、循環ろ過設備、排水処理設備、ゴミ処理設備、機械式駐車設備、特殊ガス設備、実験機器設備、医療器具設備）</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 54社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） <span style="border: 1px solid black;">上記施工実績と同じ</span>・なし</p> <p>○雇用条件 <span style="border: 1px solid black;">3ヶ月以上の直接雇用</span>・直接雇用</p> <p>○その他 なし</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付評点を850点以上と設定した。</p>

## (案件番号 ④)

入札参加 申請者数	1社
入札参加者数	1社
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和5年8月25日入札書到達期限）</p> <p>○令和5年9月1日 午後3時30分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <p>・ 予定価格（税抜） 212,100,000円</p> <p>・ 総額判断基準価格（税抜） 195,132,000円</p> <p>・ 失格基準価格（税抜）</p> <p>    直接工事費 155,267,708円</p> <p>    共通仮設費 5,938,527円</p> <p>    現場管理費 18,624,435円</p> <p>    一般管理費等 13,461,919円</p> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和5年9月26日開催の総合評価委員会 における審議結果により、令和5年9月27日付で落札者と決定した。</p> <p>○株式会社 羽根川設備工事が落札 (入札価格 212,100,000円 評価値 0.55940)</p>
備考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p>





## 抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（配管工事）適用】
工事名	管整 第2023-113号 口径75・100・150耗 西中田五丁目地内配水支管更新工事
工期	令和5年11月21日 ～ 令和7年2月27日
工事概要	本工事は老朽化に伴う機能障害や漏水が想定される鑄鉄管や、耐震性に劣り経年劣化により漏水が多発している硬質塩化ビニル管を、耐震性に優れたダクタイル鑄鉄管及び水道配水用ポリエチレン管に更新するものである。
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○建設業許可の区分 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">特定</span>・一般</li> <li>○所在地要件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">市内本店</span>・市内営業所・その他（ ）</li> <li>○名簿登載種目 水処理施設工事</li> <li>○格付評点 750点以上</li> <li>○施工実績（平成20年以降完成・元請に限る） <ul style="list-style-type: none"> <li>・国又は地方公共団体等が発注した上水道送配水管布設工事（共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）</li> </ul> </li> <li>○その他 なし</li> </ul> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 58社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○施工管理経験（完成年度は問わない） <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">上記施工実績と同じ</span>・なし</li> <li>○雇用条件 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3ヶ月以上の直接雇用</span>・直接雇用</li> <li>○その他 なし</li> </ul>
入札参加資格の設定の理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</li> <li>○工事規模等から、水処理施設工事の格付評点が750点以上と設定した。</li> </ul>
入札参加申請者数	1社
入札参加者数	1社

(案件番号 ⑤)

入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和5年10月17日入札書到達期限）</p> <p>○令和5年10月25日 午前10時30分 財務課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ 予定価格（税抜） 190,060,000 円</li><li>・ 総額判断基準価格（税抜） 172,866,340 円</li><li>・ 失格基準価格（税抜）<ul style="list-style-type: none"><li>直接工事費 98,438,702 円</li><li>共通仮設費 17,678,093 円</li><li>現場管理費 37,859,400 円</li><li>一般管理費等 15,581,151 円</li></ul></li></ul> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和5年11月8日開催の技術事項審査委員会における審査結果により、令和5年11月15日付で落札者と決定した。</p> <p>○ 株式会社 大盛設備工業 が落札 (入札金額 188,000,000 円 評価値 0.60781)</p>
備 考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p>





## 抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型 (プラント型) 適用】
工事名	地下鉄南北線八乙女変電所外 1 箇所特別高圧受電設備等更新工事
工期	令和5年10月19日 ～ 令和9年3月19日
工事概要	地下鉄南北線八乙女変電所の特別高圧受電設備、変成設備、高圧配電設備、監視制御設備、建築付帯設備及び台原き電開閉器室の監視制御設備を更新するもの
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・<input checked="" type="checkbox"/> 市内営業所・その他 ( )</p> <p>○名簿記載種目 電気設備工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績 (平成25年以降完成・元請に限る)</p> <p>・鉄道施設の変電設備における特別高圧受電設備の新設もしくは更新工事を施工した実績を有すること。</p> <p>(共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。)</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者 (許可区分・施工実績は加味しない) 209社</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験 (完成年度は問わない) 上記施工実績と同じ・<input checked="" type="checkbox"/> なし</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・本工事の配置技術者については、工場製作期間と現場施工期間 (現場施工着手から完成工期まで) それぞれ別の技術者を配置することができるものとする。</p> <p>この場合、入札参加資格及び総合評価審査の対象となる技術者は、現場施工期間に配置する予定の技術者とする。</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、電気設備工事の格付評点を850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	3社
入札参加者数	3社

(案件番号 ⑥)

入札経過 及び結果	<p>○郵便による入札を実施（令和5年9月15日入札書等提出期限）</p> <p>○令和5年9月28日 午後1時50分 交通局入札室において開札、落札候補者を決定</p> <table border="0"><tr><td>・ 予定価格（税抜）</td><td>799,420,000円</td></tr><tr><td>・ 調査基準価格（税抜）</td><td>644,708,383円</td></tr><tr><td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td></td></tr><tr><td>    直接工事費</td><td>159,490,722円</td></tr><tr><td>    共通仮設費</td><td>7,140,380円</td></tr><tr><td>    現場管理費</td><td>38,379,445円</td></tr><tr><td>    一般管理費等</td><td>16,255,285円</td></tr><tr><td>    機器費</td><td>396,623,600円</td></tr></table> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和5年10月5日決裁の総合評価委員会における審議結果により、令和5年10月11日付で落札者と決定した。</p> <p>○富士電機 株式会社 東北支社 が落札 (入札価格 652,600,000円 評価値 0.17545)</p>	・ 予定価格（税抜）	799,420,000円	・ 調査基準価格（税抜）	644,708,383円	・ 失格基準価格（税抜）		直接工事費	159,490,722円	共通仮設費	7,140,380円	現場管理費	38,379,445円	一般管理費等	16,255,285円	機器費	396,623,600円
・ 予定価格（税抜）	799,420,000円																
・ 調査基準価格（税抜）	644,708,383円																
・ 失格基準価格（税抜）																	
直接工事費	159,490,722円																
共通仮設費	7,140,380円																
現場管理費	38,379,445円																
一般管理費等	16,255,285円																
機器費	396,623,600円																
備 考	<table border="0"><tr><td>総額判断基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr><tr><td>内 失格基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr></table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし												
総額判断基準価格を下回った入札	なし																
内 失格基準価格を下回った入札	なし																





## 抽出事案説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	仙台城跡本丸北西及び西門石垣復旧工事
工期	令和5年10月16日 ～ 令和7年3月31日
工事概要	<p>本丸北西石垣</p> <p>石垣準備工（清掃・墨打・番付） 768m<sup>2</sup></p> <p>石垣解体工（崩落部） 64m<sup>2</sup></p> <p>石垣解体工（残存部） 768m<sup>2</sup></p> <p>石積工 833m<sup>2</sup></p> <p>仮設工 一式</p> <p>西門石垣</p> <p>石垣準備工（清掃・墨打・番付） 131m<sup>2</sup></p> <p>石垣解体工（崩落部） 35m<sup>2</sup></p> <p>石垣解体工（残存部） 131m<sup>2</sup></p> <p>石積工 167m<sup>2</sup></p> <p>仮設工 一式</p>
指名業者数	9社
指名業者選定の理由	○発注担当課より、仙台市競争入札参加資格者名簿に登録され、当該案件を元請として施工できる業者は、指名業者9社以外にないことを確認している旨の副申を受け選定したもの
入札経過及び結果	<p>○電子入札を実施（令和5年6月19日入札書到達期限）</p> <p>○令和5年6月21日 午前9時20分 契約課入札室において開札</p> <p>・ 予定価格（税抜） 469,910,000円</p> <p>・ 調査基準価格（税抜） 429,379,670円</p> <p>・ 失格基準価格（税抜）</p> <p>直接工事費 247,112,854円</p> <p>共通仮設費 33,418,548円</p> <p>現場管理費 85,180,200円</p> <p>一般管理費等 36,537,758円</p> <p>○指名業者9社のうち4社辞退</p> <p>○令和5年7月20日に1社に対し低入札調査（ヒアリング）を実施し、当該契約内容の適正な履行がなされないおそれはないと判断。令和5年7月25日付で落札者と決定した。</p> <p>○清水建設 株式会社 東北支店 が落札 （入札価格 402,251,000円）</p> <p>○予定価格事後公表</p>

(案件番号 ⑦)

備考	<p>調査基準価格を下回った入札 1社</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p> <p>本案件は、国指定史跡の城郭・石垣の復旧を目的とした特殊な工事内容である。発注担当課で確認したところ、当該案件を元請として施工が可能な業者のうち、仙台市競争入札参加資格者名簿に登録されているのは9社のみであった。そのため、「工事請負契約に係る競争入札実施要綱」第10条及び「工事請負契約に係る競争入札実施要綱取扱要領」第3条の規定にある、財政局長が別に定める、一般競争入札に適しない工事に該当する。また、要綱第42条及び要領第11条の規定にある、財政局長が別に定める、予定価格千万円以上の工事のうち、一般競争入札に適せず指名競争入札の対象工事とされる工事に該当することから、指名競争入札により実施することとした。</p>
----	--

## 入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

5年 6月21日 9時20分

230510136 01 01

件名		仙台城跡本丸北西及び西門石垣復旧工事			
予定価格（税抜き）	調査基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）			
469,910,000	429,379,670	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	
		247,112,854	33,418,548	85,180,200	
		一般管理費等	共通費	諸経費	
		36,537,758			
		機器費			
入札（見積）者	開 札（見積合） 結 果				摘要
	第1回目			失格理由	
株式会社 安藤・間 東北支店 000121863					辞退
株式会社 大林組 東北支店 000113603	430,900,000				
奥村組土木興業 株式会社 仙台営業所 000146101					辞退
鹿島建設 株式会社 東北支店 000113941	1,041,928,000				
株式会社 鴻池組 東北支店 000115337	670,000,000				
清水建設 株式会社 東北支店 000116407	402,251,000				落札
株式会社 橋本店 000109448	429,800,000				
株式会社 松村組 東北支店 000123241					辞退
三井住友建設 株式会社 東北支店 000123405					辞退

本頁余白

## 抽出事案説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	実沢整備工場塗装・板金ブース新築工事
工期	令和5年10月24日 ～ 令和6年3月29日
工事概要	実沢整備工場 塗装・板金ブース新築工事 一式 ・ S造1階建 延床面積 348.4㎡
指名業者数	18社
指名業者選定の理由	○技術的水準及び類似工事の施工実績を勘案し、仙台市交通局契約業者指名基準に基づき、市内に本店のある鉄骨鉄筋コンクリート建築工事業者より18社を選定した。
入札経過及び結果	○令和5年10月17日 午後1時45分 交通局入札室において開札  <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 予定価格（税抜） 186,700,000円</li> <li>・ 調査基準価格（税抜） 171,764,000円</li> <li>・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> <li>直接工事費 136,287,274円</li> <li>共通仮設費 8,316,773円</li> <li>現場管理費 12,030,379円</li> <li>一般管理費等 12,998,011円</li> </ul> </li> </ul> ○指名業者18社のうち15社辞退、1社失格（入札不参加）  ○千田建設 株式会社 が落札 （入札価格 173,000,000円）  ○予定価格事前公表
備考	調査基準価格を下回った入札 なし 内 失格基準価格を下回った入札 なし ※経過（いずれも制限付一般競争入札） 1回目 令和5年5月30日公告 入札参加者がいないため中止 2回目 令和5年7月25日公告 事業所の所在地要件、格付評点及び施工実績に関する条件を緩和するが、入札参加者がいないため中止 関連工事との兼ね合いから早急に対応する必要があると判断し、指名競争入札で行うこととした

## 入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

令和5年10月17日 午後1時45分

件名	実沢整備工場塗装・板金ブース新築工事				
	予定価格（税抜き）	調査基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）		
	186,700,000	171,764,000	直接工事費 136,287,274	共通仮設費 8,316,773	現場管理費 12,030,379
			一般管理費等 12,998,011		
入札（見積）者	開 札（見積合） 結 果				摘要
	第1回目			失格理由	
千田建設 株式会社	173,000,000				落札
株式会社 支倉建築企画					辞退
鷹鷲建設 株式会社					辞退
同事建設 株式会社					辞退
中城建設 株式会社					辞退
仙台土木建築工業 株式会社					辞退
阿部建設 株式会社	179,500,000				
巧成建設 株式会社					辞退
株式会社 阿部和工務店					辞退
仙建工業 株式会社					辞退
株式会社 石井組					辞退
庄磁工業 株式会社					辞退
サン工業 株式会社				入札不参加	失格
ミヤソー 株式会社					辞退
株式会社 白岩工務店					辞退
銅谷建設 株式会社					辞退
株式会社 サンホーム					辞退
遠藤建業 株式会社					辞退

## 抽出事案説明書

契約方式	随意契約	
工事名	地下鉄東西線動力監視設備通信制御装置等更新工事	
工期	令和5年12月1日 ～ 令和8年3月31日	
工事概要	地下鉄東西線各駅、管区、及び各車両基地における動力監視設備の通信制御装置等更新工事 一式	
随意契約の理由及び業者名	<p>動力監視設備は、通信制御装置等とRS盤から構成されており、既存設備は、本局の仕様に基づき、富士電機株式会社が独自に製作し設置している。</p> <p>本工事はこのうちの通信制御装置等を更新するものであり、残置流用するRS盤とのソフト的整合性を図ることができなければ、既存システムに影響を与え、東西線の運行に支障を来すことが予見されるため、既存設備の製作・設置業者である富士電機株式会社しか施工することができない。したがって、唯一施工可能である下記業者を特命とするもの。</p> <p><b>【根拠条項】</b>  地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号  及び随意契約ガイドラインⅡ-2-i-B (随意契約)</p> <p>「既存の設備・業務・システム等と密接不可分の関係にある契約で既存の設備・業務・システム等に係る契約の相手方でなければ履行が技術的に困難なもの」</p> <p><b>【業者名】</b>  富士電機株式会社 東北支社</p>	
見積金額	予定価格 (税抜)	685,400,000円
	見積金額 (税抜)	685,300,000円
備考	令和5年11月6日	見積通知
	令和5年11月22日	見積合
	令和5年11月30日	契約



## 抽出事案説明書

契約方式	随意契約	
工事名	(仮称) ロイヤルパークス仙台青葉西・南棟新築ガス設備工事	
工期	令和5年11月28日 ～ 令和8年3月13日	
工事概要	<p>上記建物へ都市ガスを供給するためのガス設備工事</p> <p>○構造 R C造 地上 15階建</p> <p>○供給管径口 低圧200A</p> <p>○ガスメーター M6号 267台</p>	
随意契約の理由及び業者名	<p>上記建物に係る設備工事を受注した業者から、株式会社村上瓦斯工業所をガス設備工事の施工業者として指定されているため。</p> <p><b>【根拠条項】</b></p> <p>地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号（随意契約）</p> <p>「不動産の買入れ又は借入れ、地方公営企業が必要とする物品の製造、修理、加工又は納入に使用させるため必要な物品の売払いその他の契約でその性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき。」</p> <p><b>【業者名】</b></p> <p>株式会社 村上瓦斯工業所</p>	
見積金額	予定価格（税抜）	22,120,000円
	見積金額（税抜）	22,120,000円
備考	令和5年11月21日	見積依頼
	令和5年11月24日	見積合
	令和5年11月27日	契約



# 位置図



# 位置図



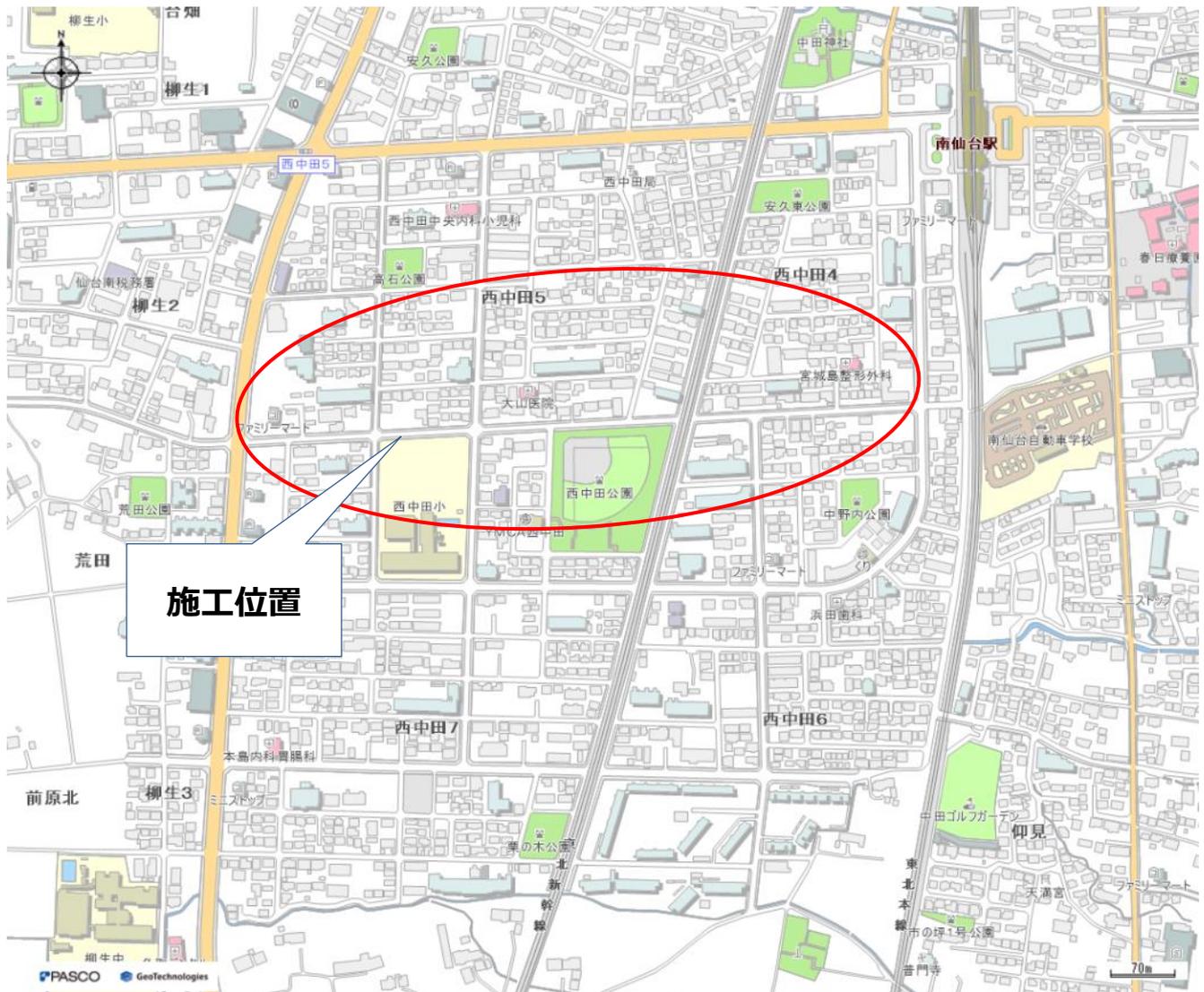
## 位置図



## 位置図



## 位置図



## 位置図



# 位置図



## 位置図



# 位置図



## 位置図

