

入札方式別発注工事 抽出事案一覧

(令和8年第2回 仙台市入札等監視委員会)

(期間 令和7年10月1日～令和7年12月31日契約)

案件番号	入札方式	工事名	工事種別		予定価格 (税込) (単位:千円)	備考	契約担当 部局
			大分類	小分類			
①	制限付き 一般競争 入札	(市)元寺小路郡山線(八本松工区) 電線共同溝整備工事(その1)	土木工事	土木工事	245,414	総合 評価	本庁
②	"	名掛丁地下歩道上屋改修工事	土木工事	土木工事	188,205	総合 評価	本庁
③	"	令和7年度仙台駅西口ペDESTリア ンデッキ補修工事	土木工事	鋼橋上部工 事	198,400	総合 評価	本庁
④	"	仙台市陸上競技場大規模改修工事	建築工事	鉄骨・鉄筋コ ンクリート建 築工事	1,569,700	総合 評価	本庁
⑤	"	仙台市立秋保小学校校舎等及び (仮称)仙台市秋保児童館新築工事	建築工事	鉄骨・鉄筋コ ンクリート建 築工事	1,171,500	総合 評価	本庁
⑥	"	仙台市陸上競技場大規模改修電気 設備工事	電気工事	電気設備工 事	435,930	総合 評価	本庁
⑦	"	仙台市立秋保小学校校舎等及び (仮称)仙台市秋保児童館新築エレ ベーター設備工事	電気工事	その他機械 器具設置工 事	25,322		本庁
⑧	"	仙台市中央卸売市場食肉市場大動 物解体棟換気設備及び汚水処理施 設脱臭設備改修工事	機械工事	給排水衛生 冷暖房工事	28,160		本庁
⑨	"	令和7年度青葉区管内デザイン灯改 修工事その1	電気工事	電気設備工 事	24,969		青葉区
⑩	"	水施建施 第2025-7号 茂庭浄水 場ろ過池洗浄用高置水槽新設工事 (本体工事)	機械工事	水処理施設 工事	1,272,103	総合 評価	水道局

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（土木型）適用】
工事名	（市）元寺小路郡山線（八本松工区）電線共同溝整備工事（その1）
工期	令和7年10月8日 ～ 令和9年3月31日
工事概要	<p>施工延長 L= 540m</p> <p>電線共同溝工 特殊部(レジンコンクリート製)N=14基, 分岐柵N=13基</p> <p>本体管路（電力系）多条管L=2556m （通信系）ボディ管L=507m, FA管L=513m</p> <p>連系引込管路（電力系）L=516m, （通信系）L=538m</p> <p>付帯工 一式</p> <p>仮設工 一式</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿掲載種目 土木工事</p> <p>○格付評点 900点以上</p> <p>○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） （共同企業体の場合は出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>・国又は地方公共団体等が発注した土木工事</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 66者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験 <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし （完成年度は問わないが、施工管理経験を証明できる場合に限る。共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・技術者が監理技術者となる場合は、対象工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を終了しているものであること。</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、土木工事の格付評点を900点以上と設定した。</p>

(案件番号①)

入札参加 申請者数	1者				
入札参加者数	1者				
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和7年8月26日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年9月2日 午前10時15分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 223,104,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 202,040,614円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 直接工事費 107,417,990円 共通仮設費 19,072,229円 現場管理費相当額 52,678,800円 一般管理費等 19,094,710円 <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年9月26日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和7年9月29日付で落札者と決定した。</p> <p>○木皿建設 株式会社 が落札 (入札価格 202,590,000円 評価値 0.59479)</p>				
備考	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">総額判断基準価格を下回った入札</td> <td style="width: 50%;">なし</td> </tr> <tr> <td>内 失格基準価格を下回った入札</td> <td>なし</td> </tr> </table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし
総額判断基準価格を下回った入札	なし				
内 失格基準価格を下回った入札	なし				

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（土木型）適用】
工事名	名掛丁地下歩道上屋改修工事
工期	令和7年12月10日 ～ 令和8年3月31日
工事概要	上屋改修（東・西側） N=2基
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・<input checked="" type="checkbox"/> 市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿掲載種目 土木工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） （共同企業体の場合は出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>・国又は地方公共団体等が発注した土木工事</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 298者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験 <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし （完成年度は問わないが、施工管理経験を証明できる場合に限る。共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・技術者が監理技術者となる場合は、対象工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を終了しているものであること。</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、土木工事の格付評点を850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	3者
入札参加者数	3者

(案件番号②)

入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和7年10月27日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年10月31日 午前11時00分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <table border="0"><tr><td>・ 予定価格（税抜）</td><td>171,095,000円</td></tr><tr><td>・ 総額判断基準価格（税抜）</td><td>154,114,817円</td></tr><tr><td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td></td></tr><tr><td> 直接工事費</td><td>73,366,787円</td></tr><tr><td> 共通仮設費</td><td>21,944,700円</td></tr><tr><td> 現場管理費相当額</td><td>40,949,100円</td></tr><tr><td> 一般管理費等</td><td>15,110,425円</td></tr></table> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年11月25日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和7年11月26日付で落札者と決定した。</p> <p>○仙建工業 株式会社 仙台支店 が落札 (入札価格 171,000,000円 評価値 0.71052)</p>	・ 予定価格（税抜）	171,095,000円	・ 総額判断基準価格（税抜）	154,114,817円	・ 失格基準価格（税抜）		直接工事費	73,366,787円	共通仮設費	21,944,700円	現場管理費相当額	40,949,100円	一般管理費等	15,110,425円
・ 予定価格（税抜）	171,095,000円														
・ 総額判断基準価格（税抜）	154,114,817円														
・ 失格基準価格（税抜）															
直接工事費	73,366,787円														
共通仮設費	21,944,700円														
現場管理費相当額	40,949,100円														
一般管理費等	15,110,425円														
備考	<table border="0"><tr><td>総額判断基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr><tr><td>内 失格基準価格を下回った入札</td><td>なし</td></tr></table>	総額判断基準価格を下回った入札	なし	内 失格基準価格を下回った入札	なし										
総額判断基準価格を下回った入札	なし														
内 失格基準価格を下回った入札	なし														

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（土木型）適用】
工事名	令和7年度仙台駅西口ペDESTリアンデッキ補修工事
工期	令和7年11月11日 ～ 令和8年8月31日
工事概要	<p>橋梁補修</p> <p>上部工補修工 10㎡</p> <p>EXPJ補修工 1式</p> <p>漏水対策工 1式</p> <p>天井^ハ補工 393㎡</p> <p>鋼橋足場等設置工 1式</p> <p>橋梁防護工 1式</p> <p>ばく露防止対策工 1式</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・<input checked="" type="checkbox"/> 市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿登録種目 鋼橋上部工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） （共同企業体の場合は出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <p>①ペDESTリアンデッキ（高架形式の歩廊）の上部工の新設又は改修工事</p> <p>②鋼橋上部工架設又は鋼橋上部工補修工事</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 81者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験 <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし （完成年度は問わないが、施工管理経験を証明できる場合に限る。） （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・技術者が監理技術者となる場合は、対象工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を終了しているものであること。</p>

(案件番号③)

入札参加資格 の設定の理由	○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。 ○工事規模等から、鋼橋上部工事の格付評点を850点以上と設定した。
入札参加 申請者数	1者
入札参加者数	1者
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和7年9月26日入札書到達期限） ○令和7年10月3日 午後2時10分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 180,364,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 163,410,608円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 直接工事費 89,742,213円 共通仮設費 11,457,973円 現場管理費相当額 43,229,700円 一般管理費等 15,834,690円 <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年10月24日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和7年10月29日付で落札者と決定した。</p> <p>○仙建工業 株式会社 仙台支店 が落札 (入札価格 170,000,000円 評価値 0.72352)</p>
備 考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p>

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価方式 簡易型 I 型（建築型）適用】
工事名	仙台市陸上競技場大規模改修工事
工期	令和7年10月9日 ～ 令和9年10月8日
工事概要	仙台市陸上競技場（RC造，5階建，延床面積11,026.33平方m）の大規模改修工事（外壁・防水・内部（トイレ改修含む））一式
入札参加資格	<p>(共同企業体の代表者)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般 ○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事 ○格付け評点 1,000点以上 ○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） (共同企業体の場合は出資比率が40%以上のものに限る。) <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築，増築又は改築工事で，工事対象部分の延床面積が5,500㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場，倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし，基礎の施工を伴うものに限る。 ② 国又は地方公共団体等が発注した鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物における防水改修（屋根改修を含む），外壁改修及び内装改修の全てを含む，契約金額（税込の最終契約金額）が1億円以上の建築工事 <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 21者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工管理経験（完成年度は問わないが，施工経験を証明できる場合に限る。） (また，共同企業体の場合は出資比率が40%以上のものに限る。) <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築，増築又は改築工事で，工事対象部分の延床面積が5,500㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場，倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし，基礎の施工を伴うものに限る。 ② 国又は地方公共団体等が発注した鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物における防水改修（屋根改修を含む），外壁改修及び内装改修の全てを含む建築工事 <ul style="list-style-type: none"> ○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 <p>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有し，建築工事業に対応した監理技術</p>

	<p>者資格者証の交付を受け、監理技術者講習を修了している者であること。</p> <p>(代表者以外の構成員)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他 () ○名簿掲載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事 ○格付け評点 850点以上 ○施工実績 (平成22年以降完成・元請に限る。) (共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。) <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が2,800㎡以上※の建築工事(主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く)※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。 ② 国又は地方公共団体等が発注した鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物における防水改修(屋根改修を含む)、外壁改修及び内装改修の全てを含む、契約金額(税込の最終契約金額)が5,000万円以上の建築工事 <ul style="list-style-type: none"> ○その他 なし <p>入札参加資格対象者(許可区分・施工実績は加味しない) 45者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工経験(完成年度は問わないが、施工経験を証明できる場合に限る。) (共同企業体の場合は、代表者以外の構成員としての実績も可とする。) <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事で、工事対象部分の延床面積が2,800㎡以上※の建築工事(主要用途が駐車場、倉庫等のもの並びに改修工事を除く)※増築は新たに増加した部分とし、基礎の施工を伴うものに限る。 ② 国又は地方公共団体等が発注した鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物における防水改修(屋根改修を含む)、外壁改修及び内装改修の全てを含む建築工事 <ul style="list-style-type: none"> ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 <p>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者。</p>
<p>入札参加資格の設定の理由</p>	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、共同企業体の代表者については鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事の格付け評点を1,000点以上、代表者以外の構成員については850点以上と設定した。</p>
<p>入札参加申請者数</p>	<p>2共同企業体</p>
<p>入札参加者数</p>	<p>2共同企業体</p>

(案件番号④)

入札経過 及び結果	<p>○郵便による入札を実施（令和7年7月9日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年7月10日 午前10時00分 契約課入札室において開札。落札候補者を決定</p> <table border="0"><tr><td>・ 予定価格（税抜）</td><td>1,427,000,000円</td></tr><tr><td>・ 調査基準価格（税抜）</td><td>1,312,840,000円</td></tr><tr><td>・ 失格基準価格（税抜き）</td><td></td></tr><tr><td> 直接工事費</td><td>1,011,877,094円</td></tr><tr><td> 共通仮設費</td><td>82,212,723円</td></tr><tr><td> 現場管理費相当額</td><td>73,423,611円</td></tr><tr><td> 一般管理費等</td><td>78,727,274円</td></tr></table> <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年7月29日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和7年8月1日付で落札者と決定した。</p> <p>○巧成建設・白岩工務店共同企業体 が落札 (入札価格 1,370,000,000円 評価値 0.08832)</p>	・ 予定価格（税抜）	1,427,000,000円	・ 調査基準価格（税抜）	1,312,840,000円	・ 失格基準価格（税抜き）		直接工事費	1,011,877,094円	共通仮設費	82,212,723円	現場管理費相当額	73,423,611円	一般管理費等	78,727,274円
・ 予定価格（税抜）	1,427,000,000円														
・ 調査基準価格（税抜）	1,312,840,000円														
・ 失格基準価格（税抜き）															
直接工事費	1,011,877,094円														
共通仮設費	82,212,723円														
現場管理費相当額	73,423,611円														
一般管理費等	78,727,274円														
備考	<p>調査基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p> <p>本案件は議会の議決に付すべき契約であるため、令和7年8月8日付け仮契約締結。 令和7年第3回定例会に付議し、令和7年10月8日に議決を得られたことにより本契約として成立した。</p>														

本頁余白

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価方式 簡易型I型（建築型）適用】
工事名	仙台市立秋保小学校校舎等及び（仮称）仙台市秋保児童館新築工事
工期	令和7年10月9日 ～ 令和9年3月19日
工事概要	秋保小学校校舎及びプール並びに児童館（鉄筋コンクリート造 地上4階建，延床面積2850.41㎡）の新築工事一式
入札参加資格	<p>(共同企業体の代表者)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般 ○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿記載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事 ○格付け評点 950点以上 ○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） (共同企業体の場合は出資比率が40%以上のものに限る) <p>・鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築，増築又は改築工事で，工事対象部分が地上2階建以上かつ延床面積が1,400㎡以上※の建築工事（主要用途が駐車場，倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし，基礎の施工を伴うものに限る。</p> <ul style="list-style-type: none"> ○その他 なし <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 29者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工管理経験 <input checked="" type="checkbox"/> 上記施工実績と同じ・なし (完成年度は問わないが，施工経験を証明できる場合に限る。) (共同企業体の場合は出資比率が40%以上のものに限る。) ○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 <p>・1級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有し，建築工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け，監理技術者講習を修了している者であること。</p> <p>(代表者以外の構成員)</p> <p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般 ○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿記載種目 鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事 ○格付け評点 800点以上 ○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） (共同企業体の場合は，代表者以外の構成員としての実績も可とする。)

(案件番号⑤)

	<p>令和7年第3回定例会に付議し、令和7年10月8日に議決を得られたことにより本契約として成立した。</p>
--	---

本頁余白

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（建築設備型）適用】
工事名	仙台市陸上競技場大規模改修電気設備工事
工期	令和7年10月10日 ～ 令和9年10月8日
工事概要	仙台市陸上競技場（RC造，5階建，延床面積11,026.33平方m）の大規模改修電気設備工事（外壁・防水・内部（トイレ改修含む））一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿掲載種目 電気設備工事</p> <p>○格付評点 850点以上</p> <p>○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） （共同企業体の場合は出資比率が30%以上のものに限る。）</p> <p>・下記のいずれかの施工実績</p> <p>①鉄骨造，鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築，増築又は改築工事で，工事対象部分の延床面積が3,900㎡以上※の電気設備工事（主要用途が駐車場，倉庫等のもの並びに改修工事を除く）※増築は新たに増加した部分とし，基礎の施工を伴うものに限る。</p> <p>②国又は地方公共団体等が発注した契約金額（税込の最終契約金額）が1億円以上の電気設備改修工事（ただし，次の専門工事は改修実績として認めない。舞台機構設備，舞台照明設備，舞台音響設備，直流電源設備，発電設備，駐車場管制設備，電熱設備，電話設備，搬送設備）</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 47者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・<input checked="" type="checkbox"/> なし</p> <p>○雇用条件 <input checked="" type="checkbox"/> 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他</p> <p>・1級電気工事施工管理技士の資格を有し，電気工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け，監理技術者講習を修了している者であること。</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から，仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から，電気設備工事の格付評点を850点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	4者

(案件番号⑥)

入札参加者数	4者
入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和7年8月26日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年9月2日 午後4時20分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 396,300,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 364,596,000円 ・ 失格基準価格（税抜） <ul style="list-style-type: none"> 直接工事費 276,379,785円 共通仮設費 11,480,513円 現場管理費相当額 49,248,414円 一般管理費等 23,875,314円 <p>○落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年9月26日開催の総合評価委員会における審議結果により、令和7年9月29日付で落札者と決定した。</p> <p>○株式会社 ユアテック宮城サービス が落札 （入札価格 364,596,000円 評価値 0.32296）</p>
備考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p>

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	仙台市立秋保小学校校舎等及び（仮称）仙台市秋保児童館新築エレベーター設備工事
工期	令和7年10月9日 ～ 令和9年3月19日
工事概要	秋保小学校校舎及びプール並びに児童館（鉄筋コンクリート造 地上4階建，延床面積 2850.41㎡）の新築エレベーター設備工事一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 特定・一般</p> <p>○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ）</p> <p>○名簿掲載種目 その他機械器具設置工事</p> <p>○格付評点 700点以上</p> <p>○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る。） （共同企業体の場合は出資比率が20%以上のものに限る。）</p> <p>・エレベーター設置工事</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 118者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他 なし</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、その他機械器具設置工事の格付評点を700点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	4者
入札参加者数	4者

(案件番号⑦)

<p>入札経過 及び結果</p>	<p>○電子入札を実施（令和7年8月26日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年9月3日 午後1時50分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 予定価格（税抜） 23,020,000円 ・ 総額判断基準価格（税抜） 21,178,400円 ・ 失格基準価格（税抜） <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">直接工事費</td> <td style="text-align: right;">15,070,325円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">共通仮設費</td> <td style="text-align: right;">611,061円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">現場管理費相当額</td> <td style="text-align: right;">3,260,518円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">一般管理費等</td> <td style="text-align: right;">1,798,489円</td> </tr> </table> <p>○落札候補者が提出した資料等の審査結果により、令和7年9月8日付で落札者と決定した。</p> <p>○ナショナルエレベーター工業 株式会社 が落札 (入札価格 20,900,000円)</p>	直接工事費	15,070,325円	共通仮設費	611,061円	現場管理費相当額	3,260,518円	一般管理費等	1,798,489円
直接工事費	15,070,325円								
共通仮設費	611,061円								
現場管理費相当額	3,260,518円								
一般管理費等	1,798,489円								
<p>備 考</p>	<p>総額判断基準価格を下回った入札 3者</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p> <p>本案件は議会の議決に付すべき契約の附帯案件であるため、令和7年9月18日付け仮契約締結。</p> <p>本体工事について令和7年第3回定例会に付議し、令和7年10月8日に議決を得られたことにより本契約として成立した。</p>								

本頁余白

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	仙台市中央卸売市場食肉市場大動物解体棟換気設備及び汚水処理施設脱臭設備改修工事
工期	令和7年10月31日 ～ 令和8年7月24日
工事概要	仙台市中央卸売市場食肉市場大動物解体棟換気設備及び汚水処理施設脱臭設備改修工事一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <p>○建設業許可の区分 <input checked="" type="checkbox"/> 特定・一般</p> <p>○所在地要件 <input checked="" type="checkbox"/> 市内本店・市内営業所・その他 ()</p> <p>○名簿登載種目 給排水衛生冷暖房工事</p> <p>○格付評点 650点以上</p> <p>○施工実績 なし</p> <p>○その他 なし</p> <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 154者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・<input checked="" type="checkbox"/> なし</p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・<input checked="" type="checkbox"/> 直接雇用</p> <p>○その他 なし</p>
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、給排水衛生冷暖房工事の格付評点を650点以上と設定した。</p>
入札参加申請者数	1者
入札参加者数	1者
入札経過及び結果	<p>○電子入札を実施（令和7年10月9日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年10月17日 午前10時20分 契約課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <p>・ 予定価格（税抜） 25,600,000円</p> <p>・ 総額判断基準価格（税抜） 23,391,802円</p> <p>・ 失格基準価格（税抜）</p> <p>直接工事費 14,173,482円</p> <p>共通仮設費 1,000,045円</p>

(案件番号⑧)

	<p>現場管理費相当額 5,779,255円</p> <p>一般管理費等 1,983,232円</p> <p>○落札候補者が提出した資料等の審査結果により、令和7年10月22日付で落札者と決定した。</p> <p>○隼電気 株式会社 が落札</p> <p>(入札価格 25,600,000円)</p>
備 考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p> <p>※令和7年7月22日「仙台市中央卸売市場食肉市場大動物解体棟換気設備改修工事」(予定価格・税抜 12,330,000円)として入札公告を行ったが、入札参加者無く不調。設計内容を見直し、今回、汚水処理施設脱臭設備改修を仕様に加え、再度公告したもの。</p>

本頁余白

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	令和7年度青葉区管内デザイン灯改修工事その1
工期	令和7年12月16日 ～ 令和8年8月31日
工事概要	<p>道路照明維持工</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ランプ交換（灯具高さ3m未満） N=44基 ・ランプ交換（灯具高さ3m以上10m未満） N=72基 ・安定器撤去 N=151個 ・電源装置設置 N=49個 <p>本件は仙台市環境行動計画に基づき、既存の街路灯ランプをLEDランプに交換するものである。</p>
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登録種目 電気設備工事 ○格付評点 650点以上 ○施工実績（平成22年以降完成・元請に限る） (共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。) ・国または地方公共団体等が発注した電気設備工事 ○その他 なし <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 145者</p> <p>配置予定技術者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○施工管理経験（完成年度は問わない） 上記施工実績と同じ・なし ○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用 ○その他 なし
入札参加資格の設定の理由	<ul style="list-style-type: none"> ○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。 ○工事規模等から、電気設備工事の格付評点を650点以上と設定した。
入札参加申請者数	8者
入札参加者数	8者

(案件番号⑨)

入札経過 及び結果	<p>○電子入札を実施（令和7年11月21日入札書到達期限）</p> <p>○令和7年11月27日 午前10時20分 青葉区役所7階第1会議室において開札、落札候補者を決定</p> <table border="0"><tr><td>・ 予定価格（税抜）</td><td>22,699,000円</td></tr><tr><td>・ 総額判断基準価格（税抜）</td><td>20,206,753円</td></tr><tr><td>・ 失格基準価格（税抜）</td><td></td></tr><tr><td> 直接工事費</td><td>8,628,337円</td></tr><tr><td> 共通仮設費</td><td>2,274,300円</td></tr><tr><td> 現場管理費相当額</td><td>6,470,100円</td></tr><tr><td> 一般管理費等</td><td>2,457,339円</td></tr></table> <p>○落札候補者が提出した資料等の審査結果により、令和7年12月4日付で落札者と決定した。</p> <p>○株式会社 TTK が落札 （入札価格 19,830,294円）</p>	・ 予定価格（税抜）	22,699,000円	・ 総額判断基準価格（税抜）	20,206,753円	・ 失格基準価格（税抜）		直接工事費	8,628,337円	共通仮設費	2,274,300円	現場管理費相当額	6,470,100円	一般管理費等	2,457,339円
・ 予定価格（税抜）	22,699,000円														
・ 総額判断基準価格（税抜）	20,206,753円														
・ 失格基準価格（税抜）															
直接工事費	8,628,337円														
共通仮設費	2,274,300円														
現場管理費相当額	6,470,100円														
一般管理費等	2,457,339円														
備考	<p>総額判断基準価格を下回った入札 7者 内 失格基準価格を下回った入札 6者</p>														

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

7年11月27日10時20分

254110036 03 31

件名 令和7年度青葉区管内デザイン灯改修工事その1					
予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）			
		直接工事費	共通仮設費	現場管理費	
22,699,000	20,206,753	8,628,337	2,274,300	6,470,100	
		一般管理費等			
		2,457,339			
入札（見積）者	開 札 （見積合） 結 果				摘 要
	第1回目			失格理由	
株式会社 SKシグナルエンジニアリング 000159312	19,830,340			一般管理費	失格
三共電気 株式会社 000104472	20,127,210			共通仮設費 現場管理費 一般管理費	失格
株式会社 大豊電業社 000107010	19,960,350			直接工事費	失格
株式会社 TTK 000108201	19,830,294				落札
株式会社 DENKO 000159564	20,500,000				
内外電気工事 株式会社 000127671	19,830,186			一般管理費	失格
中田電気工事 株式会社 000108798	19,819,229			直接工事費	失格
株式会社 HOKUBU 000110411	19,830,380			一般管理費	失格

(注) 会計法令上は、入札書に記載された金額に消費税等相当額に相当する額を加算した金額が相手方の申込みに係る価格であるので、契約金額は、入札書に記載された金額に消費税等相当額に相当する額を加算した金額となります。

本頁余白

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札【総合評価 簡易型 I 型（プラント型）適用】
工事名	水施建施 第2025-7号 茂庭浄水場ろ過池洗浄用高置水槽新設工事（本体工事）
工期	令和 7 年 12 月 4 日 ～ 令和 10 年 3 月 31 日
工事概要	<p>茂庭浄水場の長寿命化事業の一環として、老朽化したろ過池用水槽に代わる高置水槽及び付帯設備を新設するもの。</p> <p>【工事概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ SUS製高置水槽 (V=650m³) 1基 ・ 地盤改良工 一式 ・ 配管工 <ul style="list-style-type: none"> 逆洗本管 DIP(NS) φ 700 L=57.5m 表洗本管 DIP(GX) φ 400 L=58.8m 揚水管 DIP(GX) φ 400 L=53.5m 排水管 DIP(GX) φ 400 L=7.9m, φ 200 L=10.1m, φ 150 L=4.2m 給水管 DIP(GX) φ 150 L=119.7m ・ 場内整備 一式 ・ 付帯工 一式
入札参加資格	<p>入札参加業者の条件</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建設業許可の区分 特定・一般 ○所在地要件 市内本店・市内営業所・その他（ ） ○名簿登載種目 水処理施設工事 ○格付評点 1200点以上 ○施工実績（平成22年度以降完成・元請に限る） <ul style="list-style-type: none"> ・ 国又は地方公共団体等が発注した上水道施設工事で、以下の全ての条件を満たすもの。 <ol style="list-style-type: none"> 1) 浄水施設の洗浄タンク、又は配水施設の配水池、配水塔、高架タンクのいずれかのもの。 2) 工事内容が新設又は更新工事（耐震補強工事を含む）のもの。 3) 構造が鉄筋コンクリート（RC）造、プレストレスト・コンクリート（PC）造、鋼製・ステンレス鋼製のいずれかのもの。 4) 有効容量が160m³（同一構造体）以上のもの。 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ○その他 なし <p>入札参加資格対象者（許可区分・施工実績は加味しない） 64者</p>

	<p>配置予定技術者の条件</p> <p>○施工管理経験 上記施工実績と同じ・なし</p> <p>○雇用条件 3ヶ月以上の直接雇用・直接雇用</p> <p>○その他 なし</p>								
入札参加資格の設定の理由	<p>○過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に営業所を有する者とした。</p> <p>○工事規模等から、水処理施設工事の格付評点が1200点以上と設定した。</p>								
入札参加申請者数	1者								
入札参加者数	1者								
入札経過及び結果	<p>○ 電子入札を実施（令和7年10月15日入札書到達期限）</p> <p>○ 令和7年10月22日 午後1時30分 財務課入札室において開札、落札候補者を決定</p> <p>・ 予定価格（税抜） 1,156,457,000 円</p> <p>・ 調査基準価格（税抜） 1,063,940,440 円</p> <p>・ 失格基準価格（税抜）</p> <table style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>直接工事費</td> <td>742,156,659 円</td> </tr> <tr> <td>共通仮設費</td> <td>42,419,793 円</td> </tr> <tr> <td>現場管理費</td> <td>135,967,700 円</td> </tr> <tr> <td>一般管理費等</td> <td>78,588,332 円</td> </tr> </table> <p>○ 落札候補者が提出した技術資料等の審査及び令和7年11月19日開催の技術事項審査委員会における審査結果により、令和7年11月25日付で落札者と決定した。</p> <p>○ JFEエンジニアリング株式会社 東北支店 が落札 (入札価格 1,150,000,000 円 評価値0.08934)</p>	直接工事費	742,156,659 円	共通仮設費	42,419,793 円	現場管理費	135,967,700 円	一般管理費等	78,588,332 円
直接工事費	742,156,659 円								
共通仮設費	42,419,793 円								
現場管理費	135,967,700 円								
一般管理費等	78,588,332 円								
備考	<p>調査基準価格を下回った入札 なし</p> <p>内 失格基準価格を下回った入札 なし</p>								

(案件番号 ⑩)

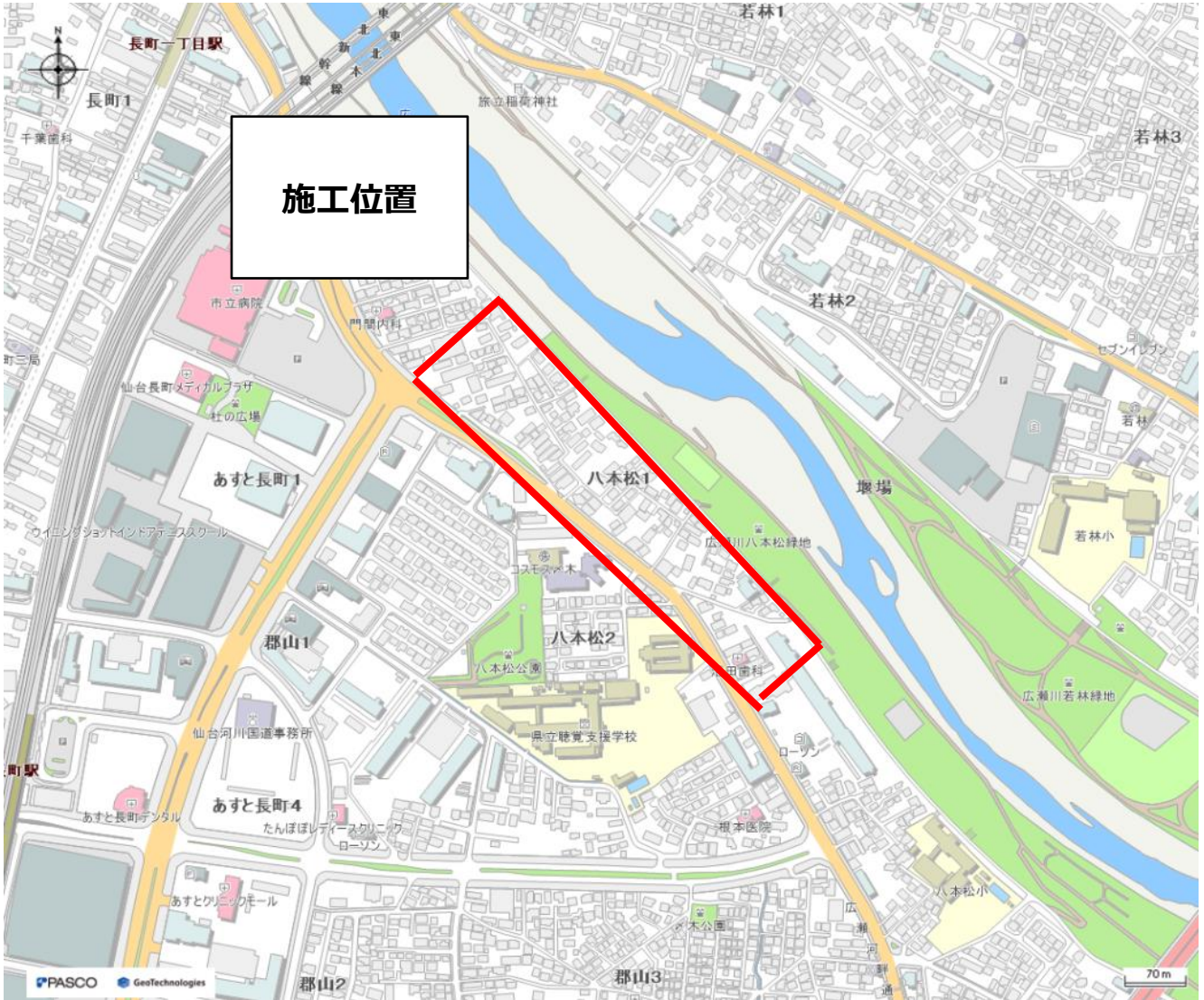
入札経過表
(制限付一般競争入札)

入札執行の年月日
令和7年10月22日 13時30分

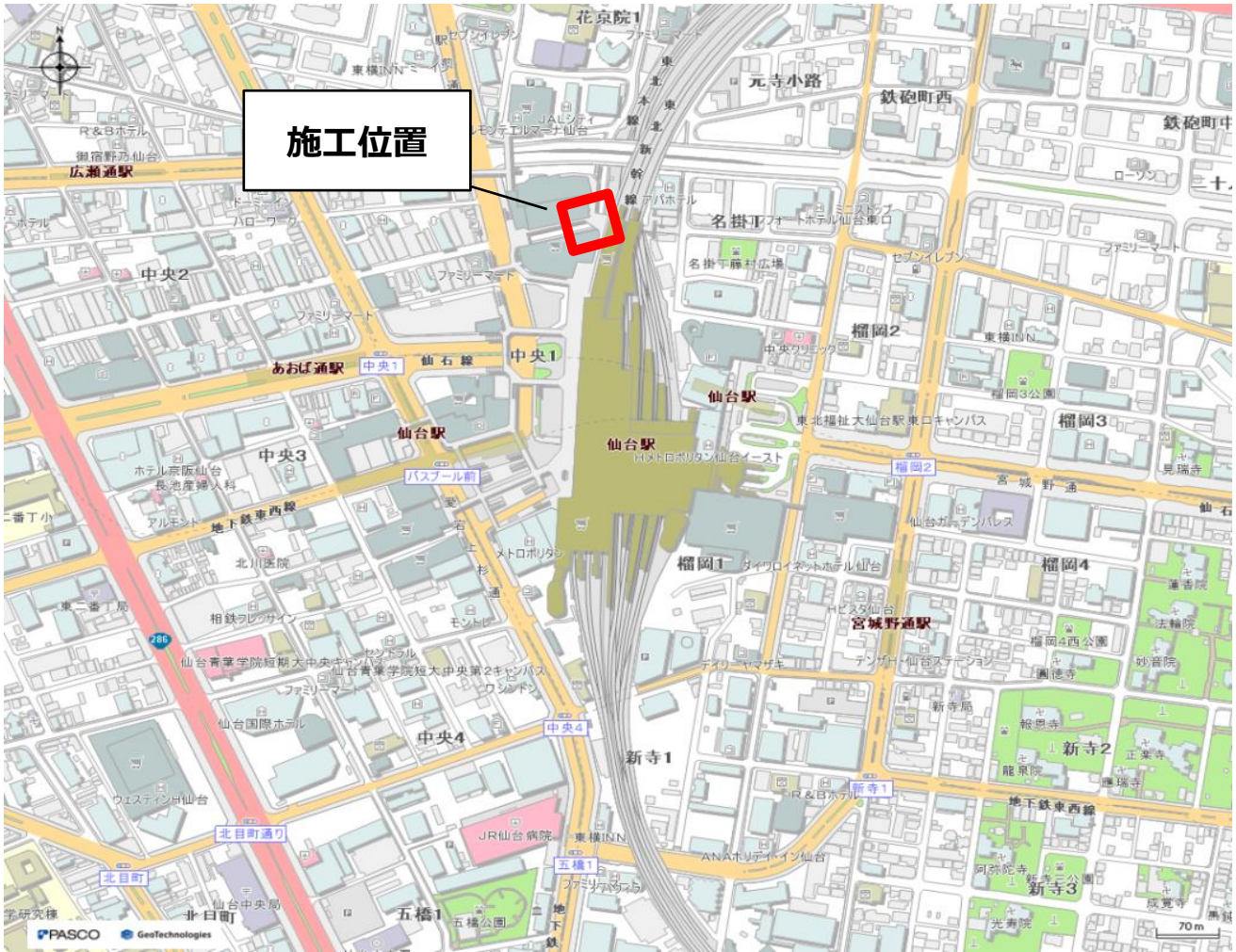
251142

件名	水施建施 第2025-7号 茂庭浄水場ろ過池洗浄用高置水槽新設工事 (本体工事)				
予定価格 (税抜)	調査基準価格 (税抜)	失格基準価格 (税抜)			
		直接工事費	共通仮設費	現場管理費	一般管理費等
1,156,457,000	1,063,940,440	742,156,659	42,419,793	135,967,700	78,588,332
業者名	開札結果				摘要
	第1回目	評価値		失格理由	
JFEエンジニアリング (株) 東北支店	1,150,000,000	0.08934			落札

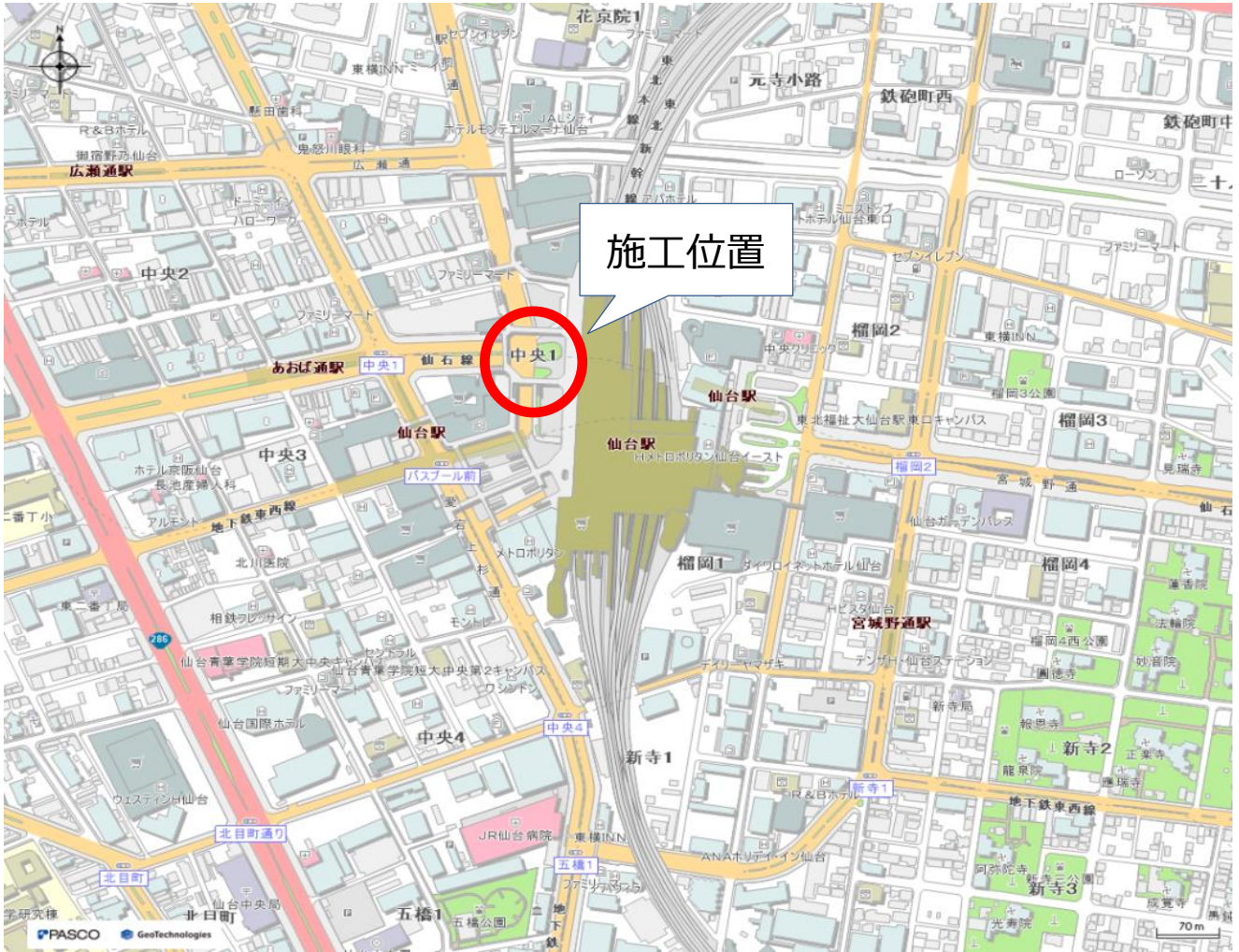
位置図



位置図



位置図



位置図



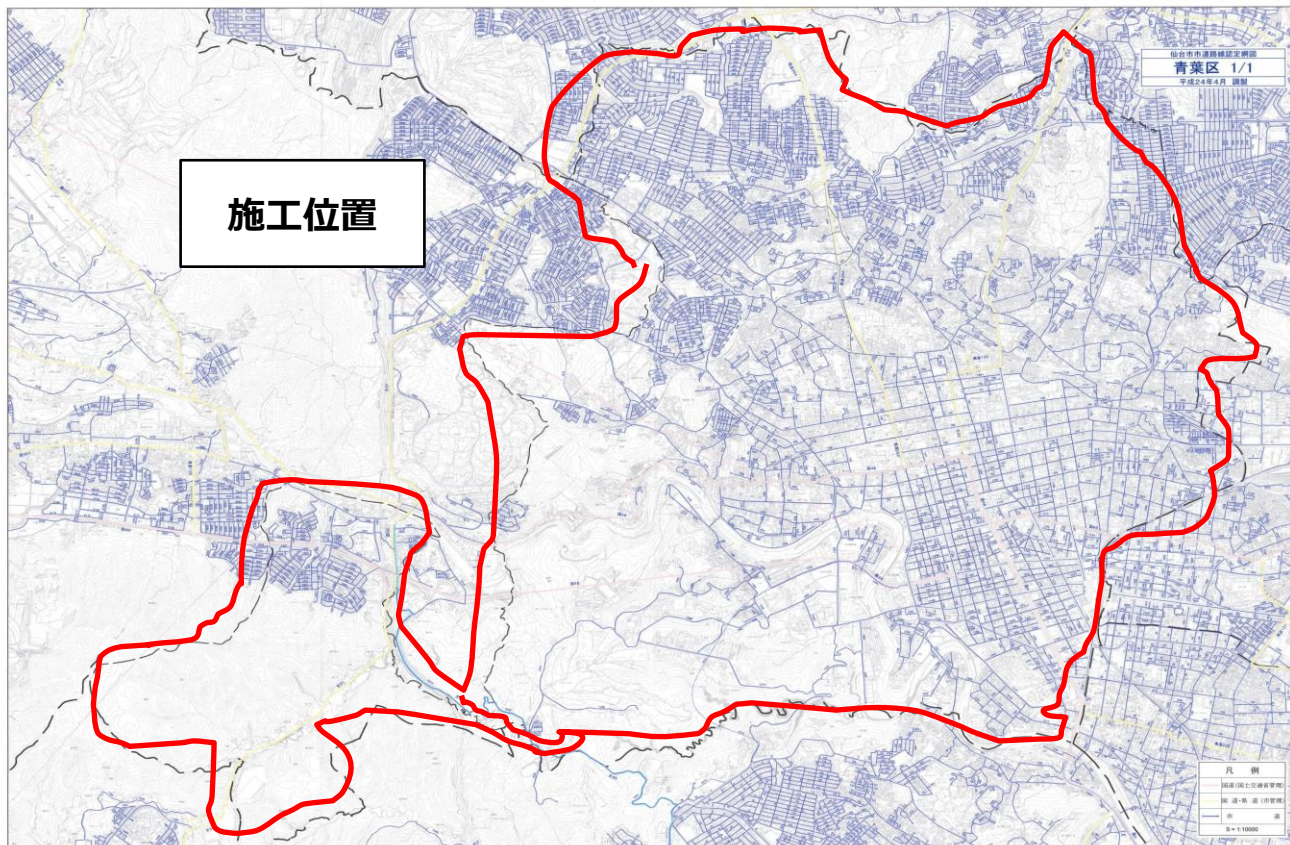
位置図



位置図



位置図



位置図

