

泉図書館との費用負担割合一覧表

区分	業務費用	細 節	泉図書館 負担率	指定管理者 負担率	備 考
警備業務	有人警備	委託料	72.13%	27.87%	専用面積・開館時間按分
警備業務	機械警備	委託料	74.97%	25.03%	専用面積・閉館時間按分
衛生設備維持保全業務	吸塵マット	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	設備運転保守（常時運転）	委託料	72.13%	27.87%	専用面積・開館時間按分
冷暖房空調設備維持保全業務	冷温水機点検	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	ポンプ点検	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	冷却水处理	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	空調機点検	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	自動制御点検	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	電気工作物管理	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
消防設備維持保全業務	消防用設備点検	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
その他の設備維持保全業務	昇降機保守点検	委託料	50.00%	50.00%	半々按分
その他の設備維持保全業務	自動ドア点検	委託料	77.31%	22.69%	1、2、3階のひろびろトイレ分数量は泉図書館負担、4階のひろびろトイレ分数量は指定管理者負担、1階正面玄関の分は半々負担で按分
その他の設備維持保全業務	コインロッカー（1階エントランスに設置）	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
植栽管理業務	植栽管理	委託料	74.05%	25.95%	専用面積按分
運営管理業務	電気使用料	光熱水費	72.13%	27.87%	専用面積・開館時間按分
運営管理業務	ガス使用料	光熱水費	72.13%	27.87%	専用面積・開館時間按分
運営管理業務	上下水道使用料	光熱水費	72.13%	27.87%	専用面積・開館時間按分
その他の設備維持保全業務	ばい煙検査料	手数料	50.00%	50.00%	半々按分
その他の設備維持保全業務	簡易水道検査料	手数料	50.00%	50.00%	半々按分
運営管理業務	3階の共用区域維持にかかる消耗品費（蛍光灯管等）	消耗品費	74.05%	25.95%	専用面積按分
運営管理業務	敷地内共用区域維持にかかる消耗品費（融雪剤、国旗、市旗、駐車券、カラーコーン等）	消耗品費	50.00%	50.00%	半々按分
その他の設備維持保全業務	エレベーター修繕等共用区域内の機器等の修繕（1件あたりの修繕費用の予定金額が10万円未満のものに限る。）	修繕費	74.05%	25.95%	専用面積按分
冷暖房空調設備維持保全業務	冷暖房空調機器等共用機能の修繕（1件あたりの修繕費用の予定金額が10万円未満のものに限る。）	修繕費	74.05%	25.95%	専用面積按分