

第3回 南小泉公園におけるマーケットサウンディング実施要領

1. サウンディングの対象公園

公園名称：南小泉公園
公園種別：近隣公園
所在地：仙台市若林区古城三丁目26番地内
公園面積：A=21,104（平方メートル）



2. サウンディングの仕様

第3回 南小泉公園におけるマーケットサウンディング仕様書のとおり

3. サウンディング対象者

南小泉公園の整備や管理運営、民間導入施設の設置・運営事業等について、事業主体として関心と意欲を有する法人または法人のグループ

4. サウンディングのスケジュール

内容	日程
サウンディング実施の公表	令和8年3月12日（木曜日）
サウンディング申込受付期間	令和8年3月12日（木曜日）から令和8年3月25日（水曜日）
サウンディング提案書提出期限	サウンディング実施日の前日まで
サウンディング実施	令和8年4月10日（金曜日）から令和8年4月15日（水曜日）
サウンディング結果公表	令和8年5月上旬～中旬

※提案書提出は、6.サウンディングの実施を参照のこと

5. サウンディング参加申込み

サウンディングに参加を希望される事業者は、下記URLからアクセスし、必要事項を記入の上、送信してください。グループ（複数事業者）での参加を希望する場合は、代表企業において、申込フォームを入力いただくとともに、申込フォーム内の「事務局への連絡事項」欄に、参加企業名を記載してください。

参加申込を受領後、日程調整のうえ、実施日時及び場所をメールにてご連絡いたします。

○申込フォーム : <https://logoform.jp/f/MyHW4>

○申込期限 : 令和8年3月25日（水曜日）17時まで

6. サウンディングの実施

サウンディング調査の実施にあたって、提案書（参考様式）の作成をお願いいたします。提案書については、以下の提出期限までに作成いただき、メールにてご提出ください。

なお、関係資料やこれまでの検討等についての開示資料は希望者に対して配布します。サウンディングの申込フォーム入力時に設問を用意していますので、配布を希望される方は「希望する」を選択してお申込みください。

サウンディング調査の当日は、提案書の内容を基に、個別対話を実施いたします。追加資料がある場合は、当日印刷して持参してください。必要部数等の詳細は、サウンディング実施日の通知と合わせてご案内いたします。

○サウンディング実施日時の通知 : 令和8年3月27日（金曜日）までに通知します

○提案書の提出期限 : サウンディング実施日の前日まで

○提案書の提出先 : 「10. 提出窓口」あて

※メール件名は【南小泉公園サウンディング提案書提出】（●●●企業名）としてください。

7. サウンディングの実施結果概要の公表

サウンディングの実施結果については、その概要を仙台市ホームページで公表することを予定しています。公表にあたっては、事業者の名称や提案されたアイデア・ノウハウの保護に配慮するとともに、事前に事業者に内容の確認を行った上で公表します。

また、仙台市情報公開条例に基づく開示請求があった場合には、事業者に事前に連絡した上で、条例に定める範囲内において開示する場合があります。

○公表予定時期 : 令和8年5月上旬～中旬

8. 今後のサウンディングの流れ

今回のサウンディングの実施結果を踏まえ、より具体的な事業のあり方について意見交換を行うため、参加された事業者に対して追加対話（文書等による照会やアンケート等を含む）の実施にご協力をお願いする場合があります。

追加対話については、個別に実施し、公表は予定しておりません。

9. その他

(1) サウンディング後の流れ

サウンディングでいただいたご提案、ご意見を参考に、南小泉公園における民間活力導入に向けた公募資料等作成を進めていく予定です。

(2) 提案内容の取扱い

サウンディングにおいてご提案いただいた内容は、民間活力導入の検討をする際の参考とさせていただきます。ただし、必ずしも公募条件等に反映されるものではなく、何ら約束するものではないことをご理解ください。

(3) サウンディング参加者の取扱い

サウンディングへの参加は、公募の際に優位性が与えられるものではありません。

(4) 費用負担

サウンディングの参加に要する費用は、事業者の負担となります。

10. 提出窓口

担 当：（業務受託者）株式会社国際開発コンサルタンツ仙台支店 西沢

〒980-0811 仙台市青葉区一番町1-5-25

電 話：022-225-6201 FAX：022-261-4630

E-mail：y.nishizawa@idec-inc.co.jp

11. 業務に関する問合せ先

担 当：仙台市 建設局 百年の杜推進部 公園管理課 利活用推進係 小形、横濱

〒980-8671 仙台市青葉区二日町 12-34 二日町第五仮庁舎 4階

電 話：022-214-8932 FAX：022-214-8358

E-mail：ken010220@city.sendai.jp