

【若林区】

○保守管理標準

○管理図

保守管理標準（一般部） 若林区

公園名	管理項目			対象	規模	頻度
卸町五丁目	巡視	定期巡視		園内全域	1 式	1回以上/週
		緊急巡視	苦情等対応	園内全域	1 式	随時
	清掃	日常清掃	清掃（拾い型）	園内（有料施設を除く）	1 式	1回以上/週
			ゴミ収集	園内（有料施設を除く）	1 式	1回以上/週
		臨時清掃	苦情等対応、落葉処理、不法投棄等		1 式	随時
	点検	給水施設		水飲み、散水栓他	1 式	1回以上/年
		排水施設	清掃を含む	U型側溝、樹等	1 式	1回以上/年
		その他工作物		ベンチ、案内板、柵等	1 式	1回以上/年
		車止め	日常保守、定期点検		1 式	日常1回/週、定期点検
		遊具	日常点検	体力コーナー	1 式	1回以上/月
	修繕	給水排水施設			1 式	発生時（リスク分担表）
		その他工作物	小破修繕	ベンチ、案内板、柵、車止め等	1 式	発生時（リスク分担表）
			各種消耗品交換		1 式	発生時（リスク分担表）
卸町東二丁目	巡視	定期巡視		園内全域	1 式	1回以上/週
		緊急巡視	苦情等対応	園内全域	1 式	随時
	清掃	日常清掃	清掃（拾い型）	園内（有料施設を除く）	1 式	1回以上/週
			ゴミ収集	園内（有料施設を除く）	1 式	1回以上/週
		臨時清掃	苦情等対応、落葉処理、不法投棄等		1 式	随時
	点検	給水施設		水飲み、散水栓他	1 式	1回以上/年
		排水施設	清掃を含む	U型側溝、樹等	1 式	1回以上/年
		その他工作物		ベンチ、案内板、四阿、柵等	1 式	1回以上/年
		車止め	日常保守、定期点検		1 式	日常1回/週、定期点検
		遊具	日常点検	体力コーナー	1 式	1回以上/月
	修繕	給水排水施設			1 式	発生時（リスク分担表）
		その他工作物	小破修繕	ベンチ、案内板、四阿、柵等	1 式	発生時（リスク分担表）
			各種消耗品交換		1 式	発生時（リスク分担表）

保守管理標準（有料部） 若林区

公園名	管理項目			規模	頻度	
卸町五丁目	野球場※	日常清掃	清掃（拾い型）	1 式	1回以上/週	
		日常点検	備品等も含む	1 式	1回以上/月	
		芝刈	集草有	3,300 m ²	1回以上/年	
			集草無（刈りっ放し）	3,300 m ²	3回以上/年	
		通年整備	グラウンド整地※ ¹ 、ライン引き （利用者による使用前後の整備が原則）	3,120 m ²	使用毎 （利用に支障がある場合は適宜対応）	
		夏期整備	マウンド ² 整備、耕起転圧、砂補充等	3,120 m ²	1回/年	
		冬期整備	レベル調整、フィールド・マウンド整備、耕起転圧、砂補充等	3,120 m ²	1回/年	
卸町東二丁目	野球場※	日常清掃	清掃（拾い型）	1 式	1回以上/週	
		日常点検	備品等も含む	1 式	1回以上/月	
		芝刈	集草有	6,870 m ²	2回以上/年	
			集草無（刈りっ放し）	6,870 m ²	3回以上/年	
		通年整備	グラウンド整地※ ¹ 、ライン引き （利用者による使用前後の整備が原則）	2,840 m ²	使用毎 （利用に支障がある場合は適宜対応）	
		夏期整備	マウンド整備、耕起転圧、砂補充等	2,840 m ²	1回/年	
		冬期整備	レベル調整、フィールド・マウンド整備、耕起転圧、砂補充等	2,840 m ²	1回/年	
	庭球場	日常清掃	清掃（拾い型）	1 式	1回以上/週	
		日常点検	付帯設備・備品等も含む、芝丈計測	1 式	1回以上/月	
		通年整備	ライン出し、ブラシかけ等 （利用者による使用前後の整備が原則）	1 式	使用毎 （利用に支障がある場合は適宜対応）	
			砂補充、清掃、クラック確認	1 式	1回以上/年	
	管理棟 （クラブハウス）	日常清掃	掃き掃除、水ぶき	事務室、ホール、会議室等	1 式	2回以上/週
		定期清掃	ワックス、ふき型	床、窓、壁他	1 式	1回以上/月
		トイレ清掃	床、便器、手洗い場等		1 式	毎日
			ペーパー補給		1 式	適宜
		機械警備	異常時		1 式	適宜
		消防設備点検	日常保守、定期点検	ホース、消火器等	1 式	毎日
		防火対象物設備点検			1 式	毎日

保守管理標準（植物管理）※2 若林区

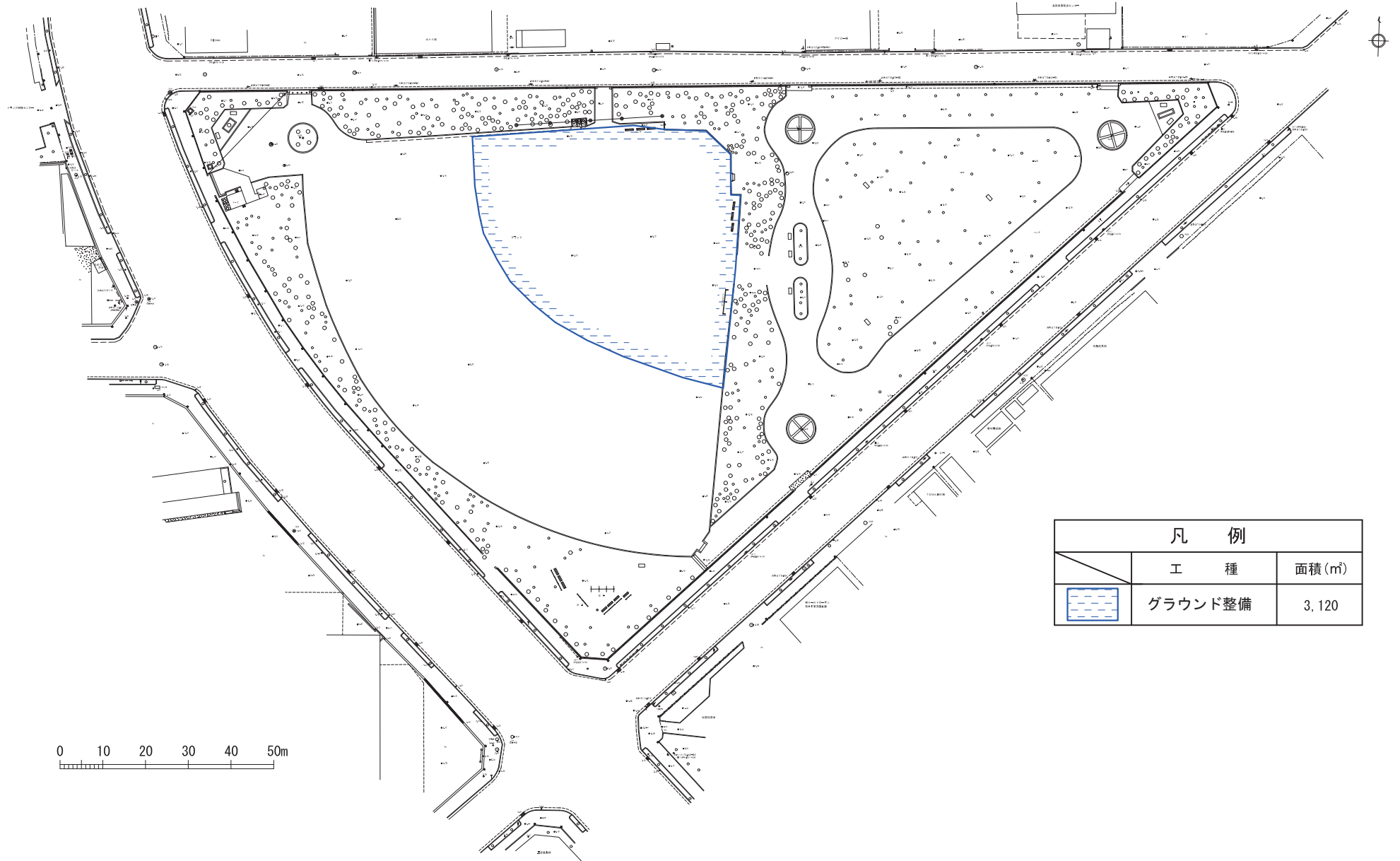
公園名	管理項目		対象	規模	頻度
卸町五丁目	除草清掃	機械（集草有）	芝生地等	6,900 m ²	2回以上/年
		抜根	中低木	150 m ²	2回以上/年
	刈込	寄植刈込	中低木	840 m ²	2回以上/年
	病虫害防除		中低木、高木	1 式	発生時（市と協議）
	枯損木、灌水		園内全体	1 式	発生時（市と協議）
卸町東二丁目	除草清掃	機械（集草有）	芝生地等	9,000 m ²	2回以上/年
		抜根	中低木	1,000 m ²	2回以上/年
	刈込	寄植刈込	中低木	100 m ²	2回以上/年
	病虫害防除		中低木、高木	1 式	発生時（市と協議）
	枯損木、灌水		園内全体	1 式	発生時（市と協議）

※ 保守管理における留意事項

※1 有料部におけるグラウンド整地の範囲については、
別紙管理図（グラウンド整備範囲）を参照とする。

※2 植物管理の範囲については、別紙管理図（植物管理）を参照とする。

卸町五丁目公園管理図 (グラウンド整備範囲)

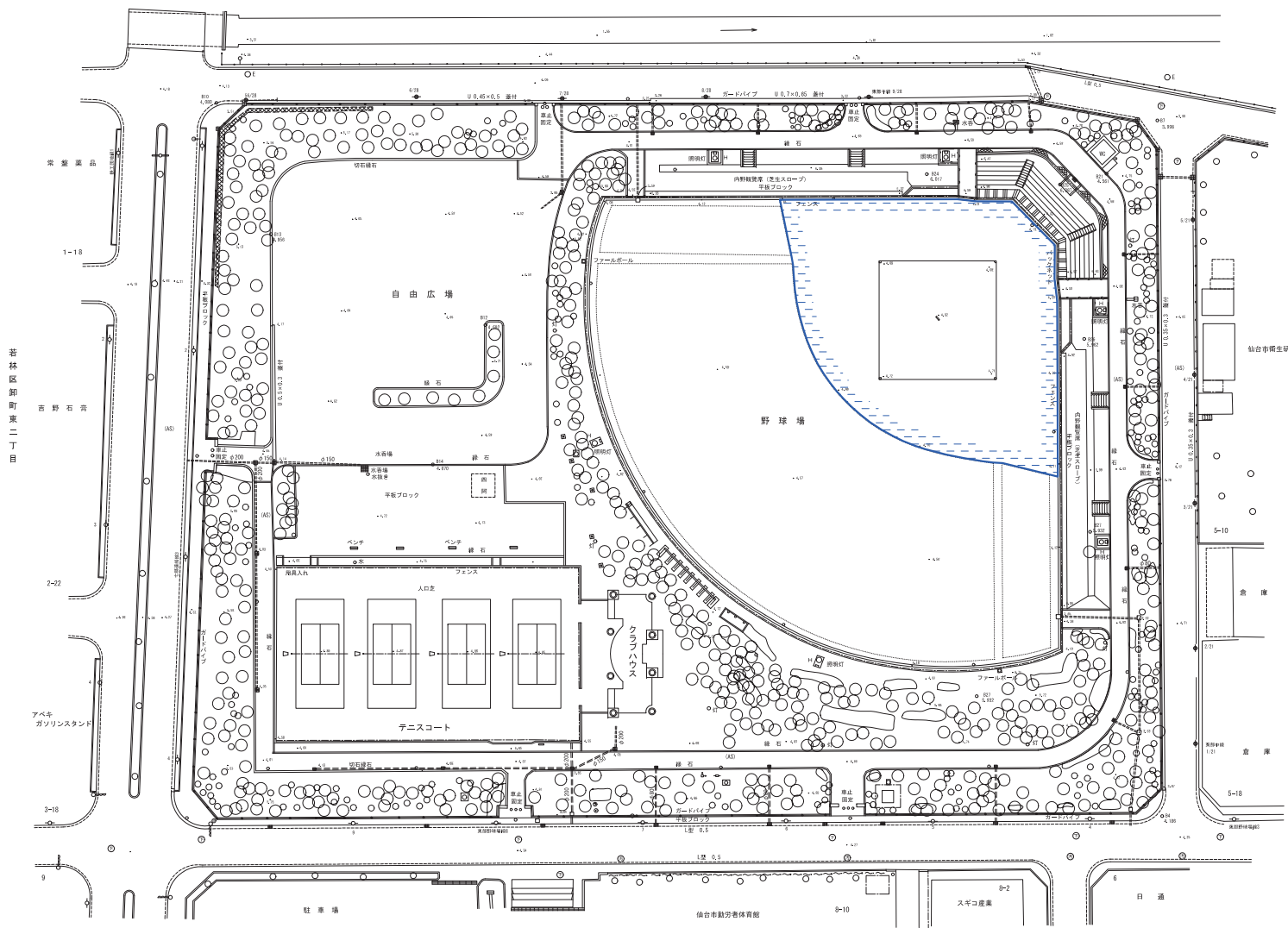


卸町五丁目公園 管理図 (植物管理)

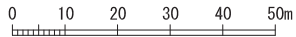


凡 例		
	工 種	面積 (㎡)
	機械除草 (一般部)	6,900
	機械除草 (有料部)	3,300
	抜根除草	150
	寄植刈込	840

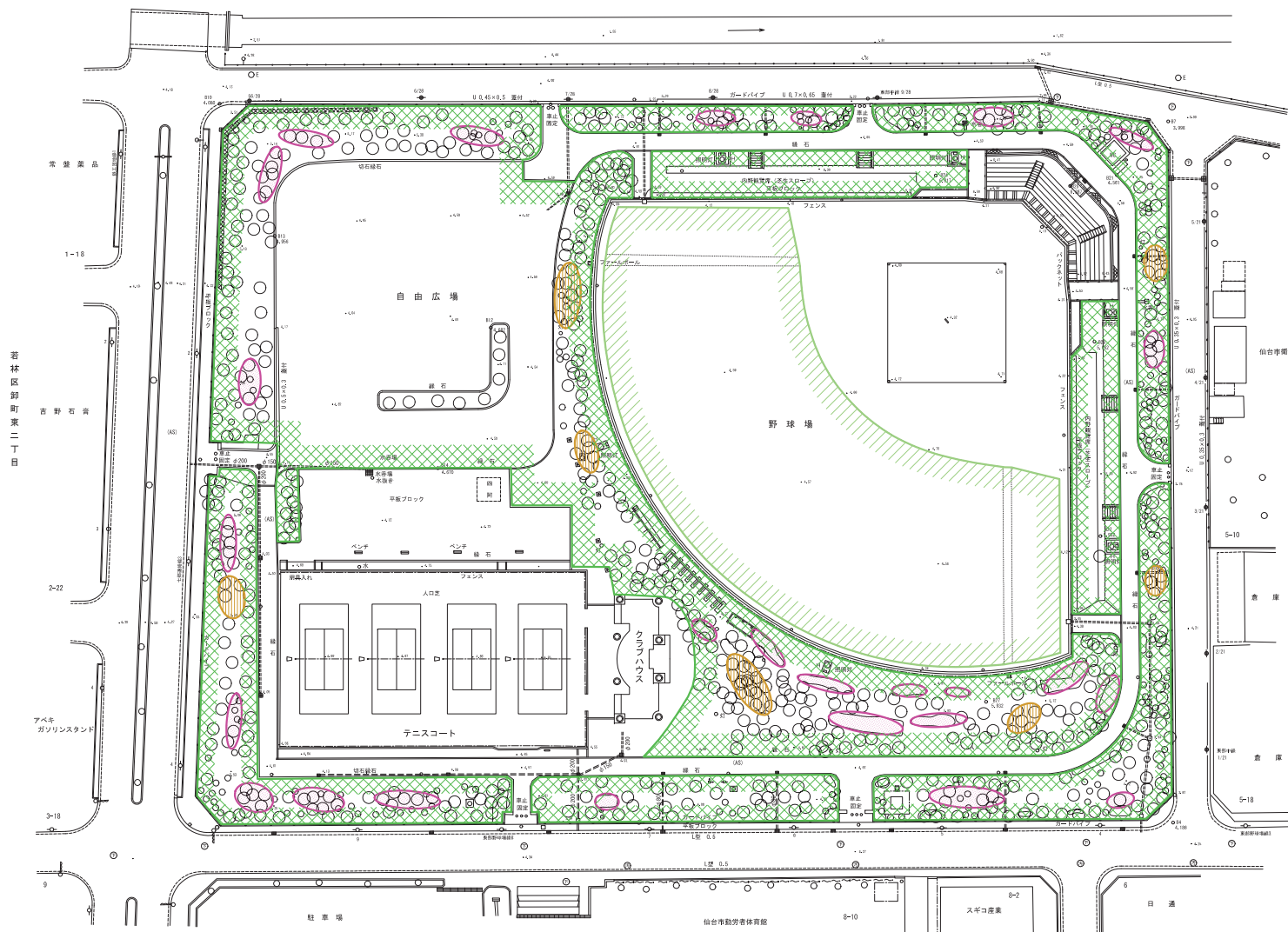
卸町東二丁目公園管理図
(グラウンド整備範囲)



凡 例		
	工 種	面積 (㎡)
	グラウンド整備	2,840



卸町東二丁目公園 管理図 (植物管理)



凡 例		
	工 種	面積 (㎡)
	機械除草(一般部)	9,000
	機械除草(有料部)	6,870
	抜根除草	1,000
	寄植刈込	100

