

質 疑 応 答 書

工事名 仙台市鶴ヶ谷第二市営住宅団地再整備事業（第一工区）2棟（西）新築工事

質 問 事 項	整理番号	2 2 0 5 1 0 4 1 4
	回 答	
1. 昇降機設備本体は別途発注工事と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。	
2. 枠組手摺先行足場と記載がございますが、次世代足場も使用可能と考えてよろしいでしょうか。	仮設計画図等の提出により使用可能ですが、設計変更の対象にはなりません。	
3.公開内訳 P13 梁貫通補強につきまして、大きさと数量をご指示願います。	別途工事（電気、機械設備）用として地中梁 150Φ3ヶ所・200Φ8ヶ所、壁 150Φ3ヶ所・200Φ5ヶ所・600×600 1ヶ所、床 150Φ87ヶ所・200Φ78ヶ所、梁 100Φ163ヶ所・150Φ230ヶ所の他、本工事として地中梁人通口の開口補強の合計となります。	
4.公開内訳 P40 軽量鉄骨天井開口補強につきまして、大きさと数量をご指示願います。	200×200 77ヶ所、300×300 77ヶ所、350×350 77ヶ所です。	

注 1 この質疑応答書は、設計図書等に対して質問がある場合（見積りに必要な事項に限る。）に提出してください。会社名を記入する必要はありません。

質 疑 応 答 書

工事名 仙台市鶴ヶ谷第二市営住宅団地再整備事業（第一工区）2棟（西）新築工事

		整理番号	220510414
質 問 事 項		回 答	
1. A-2-01	3章 土工事 建設発生土処理について、構内指定場所に運搬敷き均しとなっておりますが、場外に搬出ともなっております。構内で使用する場合は数量のご指示をお願いします。	場外に搬出 が正となります。	
2. A-2-04	15章 左官工事仕上塗材仕上げについて複層塗材 Si に印がありません。ゆず肌状、ローラー工法で宜しいでしょうか。	宜しいです。	
3. A-2-57	木製建具 WD-9A など 片面クロス張りとなっている部分については裏面は合板素地の考えで宜しいでしょうか。	宜しいです。	
4. S-41, S-59, S-60	柱、梁の高強度せん断補強筋について、公開数量内訳書では KSS785 KS13 で計上されていますが構造図では OT685 と相違しています。構造図の OT685 で宜しいでしょうか。	宜しいです。	
5.	着手指定日(令和 5 年 3 月 15 日)が設定されていますが、積算工期も令和 5 年 3 月 15 日から令和 6 年 11 月 29 日までの 20.8 ヶ月で宜しいでしょうか。	宜しいです。	
6.	外構工事は別途工事と記載ありますが、その外構工事の着手時期は本建築工事が竣工した令和 6 年 11 月 29 日以降になるでしょうか。	外構工事の着手時期については未定です。	
7. A-2-01	土工事の建設発生土処理について、構外に搬出とありますが、予定価格の算出にあたり、参考にした残土処分費の搬出先をご教示ください。	A-2-01 に記載のとおり適切処理としてください。	

注 1 この質疑応答書は、設計図書等に対して質問がある場合（見積りに必要な事項に限る。）に提出してください。会社名を記入する必要はありません。

質 疑 応 答 書

工事名 仙台市鶴ヶ谷第二市営住宅団地再整備事業（第一工区）2棟（西）新築工事

質 問 事 項	整理番号 2 2 0 5 1 0 4 1 4
	回 答
1. 造成工事の工期が令和5年3月31日までになっておりますが、着手指定日までに完了しているものと考えてよろしいでしょうか。	令和5年3月31日完了予定のため、着手指定日までは完了していません。なお、詳細については本契約後別途協議とします。
2. 諸経費算定上の工期は着手指定日から令和6年11月29日迄と考えて宜しいでしょうか。	宜しいです。
3. 高強度せん断補強筋の強度が特記仕様書と公開数量で相違しております。特記仕様書を正と考えて宜しいでしょうか。	宜しいです。
4. 共用廊下手摺 凡例 K と L がありますが、公開数量が K のみとなっております。同一仕様と考えて宜しいでしょうか。	宜しいです。

注 1 この質疑応答書は、設計図書等に対して質問がある場合（見積りに必要な事項に限る。）に提出してください。会社名を記入する必要はありません。