

[様式第 13号]

[制限付き一般競争入札]

質 疑 応 答 書

工事名 仙台市鶴ヶ谷第二市営住宅団地再整備事業（第一工区）2棟（東）及び集会所
新築工事

| 質 問 事 項 | 整理番号 |
|---|--|
| | 回 答 |
| 1. 公開数量の一式計上部分の明細を、御開示願います。（梁貫通孔補強、コンクリート温度補正、打設手間、コンクリートポンプ圧送、軽量鉄骨壁・天井開口部補強） | 220510416 コンクリート温度補正、コンクリート打設手間、コンクリートポンプ圧送については、公共建築工事内訳標準書式（建築工事編）に基づき一式計上として いるため、開示しておりません。 なお、上記以外の項目については、 梁貫通孔補強：12.6t（設計数量） 軽量鉄骨壁開口部補強：774か所 軽量鉄骨天井開口部補強：別途工事業者（電気・機械設備）用の軽量鉄骨天井開口部補強は本回答8を参照して下さい。電気、機械設備以外の軽量鉄骨天井開口部補強については内訳書に記載のとおりです。 |
| 2. 諸経費算定上の工期は着手指定日から令和6年11月29日迄と考えて宜しいでしょうか。 | 宜しいです。 |
| 3. K、DKの壁仕上の記載が以下の通り、異なります。 仕上表：マシ化粧板 平面詳細図：化粧ケイカル 展開図：化粧ケイカル t3 キッチン詳細図：不燃マシ化粧板 t3 内訳書：マシ化粧板 t3 石膏ボード t 12.5の上、不燃マシ化粧板 t3 と考えて宜しいでしょうか。 | 宜しいです。 |
| 4. 洗面・脱衣及びトイレの天井について、仕上表では化粧PBとなっていますが、矩計図ではPB+化粧PBとなっています。 | 宜しいです。 |

[様式第 1 3 号]

| | |
|--|---|
| 捨て貼りは不要と考えて宜しいでしょうか。 | |
| 5. 外部ランクルームの天井について、一部ケイカル板 T6 素地となっていますが、捨て貼りは無いものと考えて宜しいでしょうか。 | 宜しいです。 |
| 6. 共用廊下手摺 凡例 K と L がありますが、公開数量が K のみとなっております。同一仕様と考えて宜しいでしょうか。 | 宜しいです。 |
| 7. 別途工事業者（電気・機械設備）用の躯体貫通スリーブ補強の軽、数量が不明です。ご指示願います。 | 地中梁 150Φ11 ケ所・200Φ7 ケ所、壁 150Φ6 ケ所・200Φ5 ケ所、床 150Φ79 ケ所・200Φ70 ケ所、梁 100Φ149 ケ所・150Φ209 ケ所です。 |
| 8. 別途工事業者（電気・機械設備）用の軽量鉄骨開口補強及び天井開口部補強のサイズ、数量が不明です。 | 壁開口部補強はありません。 天井開口部補強は 200×200 70 ケ所、300×300 70 ケ所、350×350 70 ケ所です。 |
| 9. サッシ額縁、木製建具枠の仕様は MDF+ オレフィンシート貼りと考えてよろしいでしょうか。 | 宜しいです。 |
| 10. 外部仕上表及び立面図に、外壁複層塗材（一部塗分け）との記載がありますが、色数、割合はどの程度でしょうか。御指示願います。 | 白色系を基調色として、低層階部分・バルコニー奥壁等を塗り分ける他、アクセント色を妻壁・階段・エントランスホール等に使用する想定です。詳細については、契約後、別途協議するものとします。 |
| | |
| | |
| | |

注 1 この質疑応答書は、設計図書等に対して質問がある場合（見積りに必要な事項に限る。）に提出してください。会社名を記入する必要はありません。