

評価基準

別紙 2

審査項目 1

評価項目		評価基準	配点
事業所に関する事	市内の本社（店）の有無	仙台市内に本店がある ※共同企業体を含む1社でも仙台市内に本社（店）があれば3点とする	3点
	地域経済への配慮	再委託や物品調達を行う場合には、市内に本店を有する事業者や受注先として指定するなど、地域経済への配慮がなされている。	2点
			5点

審査項目 2

評価項目		評価基準			配点
		A	B	C	
業務体制	業務理解度	業務の目的、条件、内容の理解度が高い	業務の目的、条件、内容の理解度が標準的である	左に該当しない	5点
		5点	3点	1点	
	業務工程・実施体制	業務の工程計画、実施体制が優れている	業務の工程計画、実施体制が標準的である	左に該当しない	5点
		5点	3点	1点	
	事業費の妥当性・経済性	提案内容に照らして事業費が合理性・経済性において優れている	提案内容に照らして事業費が合理性・経済性において標準的である	左に該当しない	5点
		5点	3点	1点	
					15点

審査項目 3

評価項目		評価基準					配点	
		評価内容	A	B	C	D		E
(1) 全体評価	仕様書との整合性	・本仕様書で示した内容との整合が取れている	10点	8点	6点	4点	2点	30点
	空間づくり	・機能性・安全性・視認性に十分配慮した空間づくりとなっている	10点	8点	6点	4点	2点	
	利用者への配慮	・すべての利用者が安全かつ快適に利用できるよう、ユニバーサルデザインの考え方を取り入れている	5点	4点	3点	2点	1点	
	メンテナンスランニングコスト	・改修後の管理・運営の容易さや維持管理コストの軽減について十分配慮している	5点	4点	3点	2点	1点	
(2) 各スペースの設置	打合せスペース 日本語指導スペース	・空間づくりに工夫が見られ、機能的な提案がなされている	10点	8点	6点	4点	2点	10点
	エントランス	・国際的な雰囲気を演出するとともに、こどもたちの知的 好奇心及び学び意欲を喚起する空間づくりとなっている	10点	8点	6点	4点	2点	10点
	メインフロア	・国際的な雰囲気を演出するとともに、こどもたちの知的 好奇心及び学び意欲を喚起する空間づくりとなっている	15点	12点	9点	6点	3点	30点
		・多様な文化や価値観に視覚的に触れられる設備の提案が なされている	15点	12点	9点	6点	3点	
			80点					