

<令和元年度 仙台市市民協働事業>
テーマ：荒井東地区のにぎわいづくり

荒井駅を起点とする 仙台東部エリア集客・交流促進事業



一般社団法人荒井タウンマネジメント

1. 荒井タウンマネジメントの概要

- 仙台市荒井東土地区画整理事業(2019年3月末解散) のまちづくり理念を踏襲し、**地区の長期的な価値向上につながるまちづくりの持続的に推進**するため、組合や「荒井東まちづくり協議会」(2016年度末解散)などの有志が役員となって2013年5月14日に設立。

■主な活動内容(実績)

①コミュニティ形成事業

- ・荒井広瀬町内会設立支援、
- ・荒井なないろマルシェ運営(毎月1回開催)

②賑わい創出事業

- ・あらフェス企画運営(毎年1回開催)

③官民連携事業

- ・荒井東1号公園スポーツパーク運営(仙台市との都市利便増進協定締結事業)

④エコタウン事業

- ・EMS事業
- ・太陽光発電

⑤不動産賃貸事業



2. 事業の目的

(1) 事業実施により解決したい課題

- 荒井東地区は、土地区画整理事業を基に計画的なまちづくりが進められ、**2015年12月の地下鉄東西線開業に併せて「まち開き」**をした。今では商業施設や飲食店、病院、保育所、高齢者福祉施設、若林警察署などの生活を支える施設の他、ライブホールやフットサルコートなどの交流人口を呼び込む施設も立地している。
- そのまちづくりの指針になるのが、2013年1月策定「荒井東地区まちづくり基本計画」である。その中でまちづくり基本方針の1つ目に「**仙台海手のゲートウェイにふさわしい交流・賑わいづくり**」が位置付けられ、**荒井東地区の交流・賑わいづくりは、仙台海手＝仙台東部エリアと一体的な取り組みを志向**している。
- **これまでは津波被災地でもある仙台東部エリアの復旧・復興とともに、荒井東地区内のまちづくりが優先されてきた**。ここ数年で、農業園芸センターの再開、震災遺構荒浜小学校、海岸公園が全面開園するなど仙台東部エリアの交流施設が出揃ってきた。さらには、集団移転跡地利活用事業候補者が選定され、秋には東部復興道路が全線開通し、**仙台東部エリアの復興事業完了の目処が立っている**。
- **今後は、仙台中心部から仙台東部エリアへ誘う玄関口となる荒井駅を起点に、仙台東部エリアへの誘客・集客を促進することが必要となる**。

2. 事業の目的

(2) 事業の目的

- 仙台東部エリアと一体的な取り組みを目指す荒井東地区の交流・賑わいづくりを推進するため、仙台東部エリアにある交流施設の管理運営者が、相互の情報共有や賑わい・集客を検討するためのプラットフォームを形成・運営するとともに、地域や市民団体等と連携し、荒井駅を玄関口と捉えた荒井東地区及び仙台東部エリアへの集客につながるプロジェクトの企画運営を持続することを目指す。

(3) 令和元年度の目標

- ① 仙台東部エリアにある交流施設の運営管理者と仙台市関係各課がメンバーとなる「仙台東部エリア交流施設連絡協議会」を発足し、定例会等において相互の情報共有や課題等の検討を通じて組織基盤づくりを行うとともに、広く情報発信をする。
- ② 荒井駅を仙台中心部から仙台東部エリアへ誘う玄関口と見立て、駅周辺での賑わいイベントと連動した仙台東部エリアへの集客プロジェクト「仙台海手まぐりキャンペーン」を試行・検証し、持続するための方策を検討する。

3. 事業の実施内容

(1) A. 仙台東部エリア交流施設連絡協議会の設立および定例会の開催

| 年月日 | 活動内容 |
|----------|---|
| 19年4/25 | ・ 若林区関係職員と打合わせを行い、事業の方向性や役割分担について確認。 |
| 19年5月 | ・ 参加想定施設管理運営者に対して、個別に本事業について説明および参加依頼を行い、全団体から快諾をいただいた。 |
| 19年5/29 | ・ 第1回：本連絡協議会の設立を確認、各参加団体の状況や課題を共有。 (B)イベントの企画内容やリーフレットの記載内容などを協議 |
| 19年6/19 | ・ 第2回： |
| 19年7/10 | ・ 第3回： |
| 19年8/7 | ・ 第4回： |
| 19年9/18 | ・ 第5回： |
| 19年10/24 | ・ 第6回：(B)イベントの実施状況の共有 |
| 19年11/27 | ・ 第7回：(B)イベントの振り返り、景品抽選、今後に向けた意見交換 |
| 20年2/5 | ・ 第8回：(B)パンフレットについて意見交換、次年度の実施の方向性を確認 |

仙台東部エリア交流施設連絡協議会の様子

| 施設名等 | 管理・運営者 | 役職 |
|------------------|-------------------------------|------------------|
| せんだい農業園芸センター | 農と触れ合う交流拠点／(株)日比谷アメニス | 所長 イベント広報担当 |
| | 収益性の高い農業推進支援拠点／仙台ターミナルビル(株) | 所長 |
| 海岸公園 | センターハウス／(公財)仙台市公園緑地協会 | 所長 |
| | 冒険広場／(特活)冒険遊び場-せんだい・みやぎネットワーク | 園長 統括プレーリーダー |
| | 馬術場／乗馬クラブクレイン | 所長代行 営業部 |
| せんだい3.11メモリアル交流館 | (公財)仙台市市民文化事業団 | 館長 主事 |
| 震災遺構仙台市立荒浜小学校 | 仙台市まちづくり政策局防災環境都市・震災復興室 | 担当課長 主査 |
| | 震災遺構仙台市立荒浜小学校 | 嘱託職員 |
| アドバイザー | (株)ユーメディア メディア本部 | 部長 課長代理 |
| 仙台市窓口(若林区) | ふるさと支援担当 | 課長 |
| | まちづくり推進課 | 主査 主任 |
| | 公園課 | 課長 公園係長 主任 |
| 事務局 | (一社)荒井タウンマネジメント | 代表理事 |
| | | 理事・事務局長 |
| | | 事務局次長 |



3. 事業の実施内容

(1) B.仙台海手めぐりキャンペーン(集客イベント)の企画・実施

| 年月日 | 活動内容 |
|------------------------|--|
| 19年 10/12~ 11/10 | <ul style="list-style-type: none">各施設やイベントをスタンプラリーしながら巡る「仙台海手めぐりキャンペーン」を約1ヶ月間実施。9スポットのうち5スポット以上スタンプを集めた上で、仙台海手に関するアンケートに回答した方の中から景品（各施設から提供）を抽選でプレゼント。リーフレット1万部を各施設などで配布。台風19号の影響で「あらフェス」をはじめ各種イベントが中止・延期。応募ハガキ(アンケート)は53通あった。 |

(1) C.仙台海手(仙台東部エリア)を紹介するパンフレットの作成

| 年月日 | 活動内容 |
|---------|---|
| 20年2,3月 | <ul style="list-style-type: none">パンフレットの内容について、キャンペーンで配布したリーフレットをベースにして、連絡協議会で検討。第8回定例会(2/5)以降はメールでの修正や校了を確認。紹介パンフレット5千部印刷→各所へ納品→配布 |

仙台海手

スタンプラリー

仙台海手のスポットやイベント会場に設置しているスタンプを押して集めて「仙台海手いいもの・ほしいもの」をGETしよう。

2019 10.12 土 → 11.10 日

問合せ／荒井タウンマネジメント 022-352-4774

下記施設の5か所以上をまわって、スタンプを集めたら、各施設に設置してある応募箱に投函または、63円切手を貼ってポストに投函してください。



Q. 仙台海手に訪れる頻度を教えてください。(1つだけ○)

・初めて ・年1回程度 ・月2~3回程度 ・それ以上() ・居住

Q. 仙台海手を訪れる際に、利用した交通手段を教えてください。(該当する全てに○)

・地下鉄 ・バス ・自転車 ・バイク ・自動車 ・その他()

Q. 仙台海手に対してご意見・ご要望がございましたらご自由にお書きください。

◀ **スタンプ5個以上集めて、アンケートに答えて投函。**

▼ **各施設提供のプレゼントが抽選で当たる！**



抽選で
もらえる！

仙台海手 いいもの・ほしいもの

※プレゼントは選ぶ
ことができません。

●みどりの杜
オリジナルビスケット
提供／株式会社日比谷アメニス
20名様

食事券

●もろやファームキッチン
食事券2,000円
提供／荒井タウンマネジメント
10名様

●ラベンダースティックと
おい袋のセット
提供／海岸公園センターハウス
5名様



●海辺のメモリアルソーダ
(ミニマンガ付)
2本セット
提供／せんだい3.11
メモリアル交流館
10名様



●せんだい農業園芸センター
トマト狩り招待券ペア5組
提供／仙台ターミナルビル株式会社

招待券

10名様

●南北線1000N系
地下鉄メジャー
提供／仙台市交通局
10名様

仙台市海岸公園センターハウス

仙台海手
SENDAI UMI-NO-TE

Olive terrace
9:00
14:00

更衣室
シャワー室
※シャワー5分1

9時
～
16時
迄

海岸公園 センターハウス



海岸公園 冒険広場



深沼ビーチクリーン

楽しみ方は自由自在

仙台海手に集まったみんなのVOICE

「実際に遊びたいな〜」
「まだまだこれからです」
「荒浜に来るたびに、復興を強く感じています。」
「道が少し分かりづらかった。」
「震災センターの野菜や果物が、新しく新鮮で安くて感動！」
「以前は人気の海水浴が荒れたので、早く海水浴ができればよい。」
「震災広場での工作に子どもがはまっていました!!」
「お弁当を持って行こう」
「食べたいので、家で作ってみたい。」
「大人もはまります」

FOLLOW ME!
#仙台海手 仙台海手への参加方法はこちら! 公式アカウントはこちら! @sendaiuminote

できること、かんじること

みんなの思いを感じてみよう

「震災前は、震災センターの野菜や果物が、新しく新鮮で安くて感動!」
「以前は人気の海水浴が荒れたので、早く海水浴ができればよい。」
「震災広場での工作に子どもがはまっていました!!」
「お弁当を持って行こう」
「食べたいので、家で作ってみたい。」
「大人もはまります」

未来に配慮を つないでいこう

「震災前は、震災センターの野菜や果物が、新しく新鮮で安くて感動!」
「以前は人気の海水浴が荒れたので、早く海水浴ができればよい。」
「震災広場での工作に子どもがはまっていました!!」
「お弁当を持って行こう」
「食べたいので、家で作ってみたい。」
「大人もはまります」

天然芝を全力で走ろう

「震災前は、震災センターの野菜や果物が、新しく新鮮で安くて感動!」
「以前は人気の海水浴が荒れたので、早く海水浴ができればよい。」
「震災広場での工作に子どもがはまっていました!!」
「お弁当を持って行こう」
「食べたいので、家で作ってみたい。」
「大人もはまります」

空と、海と、風と。 みんなの笑顔に出会う 杜の都の海の方。

「震災前は、震災センターの野菜や果物が、新しく新鮮で安くて感動!」
「以前は人気の海水浴が荒れたので、早く海水浴ができればよい。」
「震災広場での工作に子どもがはまっていました!!」
「お弁当を持って行こう」
「食べたいので、家で作ってみたい。」
「大人もはまります」

仙台海手

うみの手

仙台海手をめぐりよう!

空と、海と、風と。 みんなの笑顔に出会う 杜の都の海の方。

海に寄り、川を渡る。 平野をぬけて、海へ向かう。 自由に自由に泳げるように。 自分に適した場所。 きれいな景色へ向かうように。 みんなが笑顔で集う場所。

仙台海手実行委員会

仙台海手 エリア

公共や交流施設、定例開催のイベントなど、仙台海手エリアの主なスポットをご紹介します。

仙台市立荒浜小学校
仙台市立荒浜小学校
仙台市立荒浜小学校
仙台市立荒浜小学校

公共交通機関でお越しの場合

| 仙台市バス路線 | 仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校 |
|---------|--|-----------|
| 1 荒浜線 | 8:44 10:43 11:43 12:43 13:27 14:31 15:14 16:14 | |
| 2 荒浜線 | 9:51 10:50 11:50 12:50 13:34 14:38 15:21 16:21 | |
| 3 荒浜線 | 10:36 11:37 12:37 13:52 14:52 15:33 16:33 | |
| 4 荒浜線 | 9:59 10:59 11:59 12:59 13:59 14:59 15:59 | |
| 5 荒浜線 | 10:06 11:06 12:06 13:06 14:06 15:06 16:06 | |
| 6 荒浜線 | 10:29 11:29 12:29 13:29 14:29 15:29 16:29 | |

ふれる、みつめる

1 海岸公園 震災広場

震災広場は、子どもたち自身がやりたいことも見つけられるイベントの宝庫です。大型遊具、遊具展示の広場、いも煮などのイベントも開催されています。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4232
09:00-17:00
仙台市立荒浜小学校
仙台市立荒浜小学校
入場無料

2 海岸公園 馬術場

2007年みやぎ復興博の「馬術体験会場」として設立された馬術場。小さなお子様でも気軽に馬にふれられるアクティビティをご用意しています。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4233
09:00-17:00
仙台市立荒浜小学校
仙台市立荒浜小学校
入場無料

はしる、わらう

3 海岸公園 センターハウス

海岸公園敷地の敷地内6行っています。レンタルサイクル、更衣室やシャワー室あり、ボールも各種揃って遊べる施設です。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4234
09:00-17:00
大人数 | 仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校

4 海岸公園 運動広場・パークゴルフ場

仙台市内では数少ない天然芝の運動広場でサッカーやラグビーなどのプレーが楽しめます。パークゴルフ場では小学生から大人まで気軽にゴルフが楽しめます。高木の蔭下も利用できます。

【運動広場】
期間: 4月6日(土)7日(日)まで
時間: 9:00-17:00(最終16:00まで)
料金: 仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校
【パークゴルフ場】
9:00-17:00(最終16:00まで) | 10:30-17:00
料金: 仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校

みる、あじわう

5 せんだい農業園芸センター みどりの杜

高い花畑に咲く花の香り、中央農園、バラ園、キッズガーデン、観音堂、お祭り広場、お祭り広場、お祭り広場、お祭り広場。

【果物園でとれる(だもの)】
ぶどう 10月(下旬まで) | 10月(下旬まで)
りんご 11月-12月 | 11月-12月
柿 9月-11月 | 9月-11月
トマト (連年) | (連年)

仙台市立荒浜小学校
022-249-4235
09:00-17:00
仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校
入場無料

つなぐ、みつめる

6 せんだい3.11メモリアル交流館

2011年3月11日に発生した東日本大震災の地域の影響を語り継いでいく拠点。交流スペースの展示室、スタジオといった施設があります。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4236
10:00-17:00
仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校
入場無料

7 震災遺構 仙台市立荒浜小学校

震災による犠牲者を追悼するための、東日本大震災で被災した校舎を震災遺構として公開し、震災の歴史や復興の現状を伝える施設です。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4237
10:00-16:00
仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校
入場無料

まなぶ、そだつ

8 深沼ビーチクリーン

東日本大震災まで仙台唯一の海水浴場として開かれていた「深沼海水浴場」の地も、豊かな自然を満喫しながら過ごせるよう、毎月第2日曜日に海岸清掃を開催しています。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4238
10:30-17:30
040-1076-3271
【お申し込みはこちら】

9 ふるさとの杜再生プロジェクト 育樹会

東日本大震災で失われた海岸のふたりを、みんなで大きく育てていきたいと思います。みなさまの協力とご支援をいただきながら、被災地の復興と育樹の活動を推進してまいります。

仙台市立荒浜小学校
022-249-4239
10:00-16:00
仙台市立荒浜小学校 | 仙台市立荒浜小学校
入場無料

東部復興道路が開通しました
2019年3月30日、東部復興道路(仙台市荒浜地区)が開通しました。震災前の道路と比べて、通行がスムーズになり、通勤・通学にも便利です。

賑わいの新たな拠点作りが進んでいます
震災復興の拠点作りが進んでいます。震災復興の拠点作りが進んでいます。震災復興の拠点作りが進んでいます。

東西線荒浜駅を起点に、交流のリズムができました
東西線荒浜駅が開業しました。仙台市立荒浜小学校から徒歩1分です。震災復興の拠点作りが進んでいます。

3. 事業の実施内容

(2) 担当課との役割分担と協働の成果

| | 荒井タウンマネジメント | 若林区まちづくり推進課 |
|-----------|--|---|
| 役割 | <ol style="list-style-type: none">1.本事業の進捗管理及び課題管理2.記録の作成及び報告書の作成3.連絡協議会の事務局業務4.イベントの企画、運営5.パンフレットの作成6.本事業の広報及びP R | <ol style="list-style-type: none">1.助言等参画2.庁内関係部署との連絡調整3.連絡協議会への参加4.本事業の広報及びP R5.関連イベントの企画、運営 (台風で中止) |
| 協働の 成果 | <ul style="list-style-type: none">• 若林区まちづくり推進課が窓口となって仙台市関係各課担当者の調整の場をつくっていただき、本連絡協議会での意見交換や取り組みの内容などを仙台市と共有する体制が整った。• 定例会に毎回出席いただき、積極的に提案もいただいた。• 台風19号の影響で、キャンペーンのリーフレットを当初配布予定だった「あらフェス」(駅周辺での賑わいイベント)が、台風19号の影響で中止となり、数千部の配布先に多大なご協力をいただき、各区役所や市民センターでの設置について調整いただいた。 | |

4. 事業の成果

(1) 事業目的の達成状況

- ① **「仙台東部エリア交流施設連絡協議会」を発足**し、定例会にて仙台東部エリアの現状や課題、キャンペーン企画について活発な意見交換ができた。キャンペーンの河北新報やS-Styleでの記事掲載と、ローカルテレビ番組での告知活動を通じて、仙台海手をPRすることができたが、情報発信は緒についたばかり。
- ② **「仙台海手めぐりキャンペーン」を企画・実施**できたが、台風19号の影響で「駅周辺での賑わいイベント」を始め各イベントが中止または延期となり、アンケートの回収が振るわなかった。

(2) 新たに把握した課題

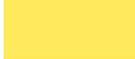
- (1) **市街地と仙台海手をつなぐための情報発信の強化**
- (2) **多様な交通手段の確保**：嵩上げ道路開通で東西アクセス性が悪化(自転車や歩行者が海側に行きづらくなった等)
- (3) **地域との連携や経済循環の促進**

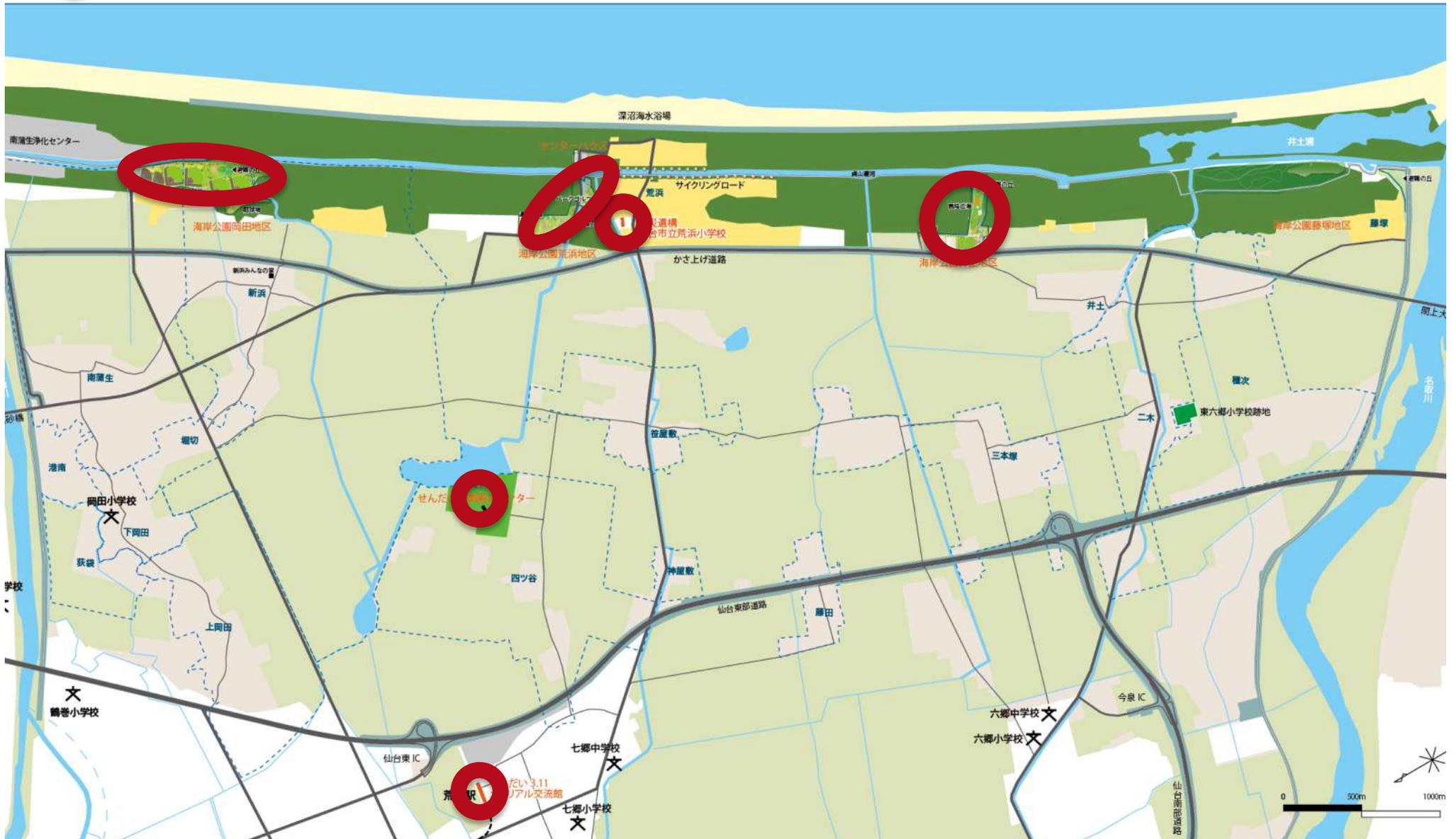
5. 今後の活動について

荒井駅を起点とする仙台海手プラットフォームへ

- 令和元年度で市民協働事業は終了だが、「連絡協議会」と「キャンペーン」の継続の方向性を確認している。
- しかしなが、新型コロナウイルスの影響もあり、今年度は「キャンペーン」は実施せず、SNSを中心とした情報発信を積極的に行うことを確認した。また、「連絡協議会」は数回実施する予定である。（7/16実施済み、次回秋予定）
- 将来的には、本協議会を母体にして、集団移転跡地利活用事業者等との連携を図りながら、仙台海手交流施設プラットフォームへの発展していきたい。

 本連絡協議会メンバーが管理運営する施設

 集団移転跡地利活用事業



ありがとうございました。

Instagramをフォローしてね🎵



Instagram

@sendaiuminote

#仙台海手