

# 令和8年度 第1回 マンション管理基礎セミナー開催報告

日時: 令和8年8月1日(土) 13:00~15:20

会場: 仙台市役所二日町第五仮庁舎 10階

## \*\* 第1部 修繕工事に関するディスカッション \*\*

【パネリスト】 宮城県建築士会 中居浩二氏  
日本建築家協会東北支部 大友彰氏  
【コーディネーター】 宮城県建築士事務所協会 東山圭氏



- ・非常に良かったです。具体的な事例に基づいてディスカッションをしたので分かりやすかったです。
- ・マンションの将来、マンション内のコミュニティの重要性が理解できました。
- ・大規模修繕工事を数年後にひかえているので大変参考になりました。
- ・専門家による具体例が参考になりました。更に具体的な話を伺いたいと感じました。  
(参加者のアンケートより抜粋)

## \*\* 第2部 仙台市住宅政策課からのお知らせ \*\*

「マンション届出制度の開始と各種支援制度」

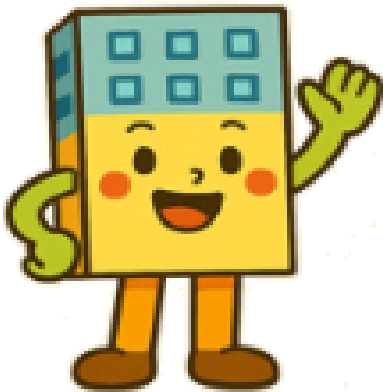
仙台市都市整備局 住宅政策課



- ・届出により自分のマンションの状況が把握できるのは大変良いことだと思う。
- ・規約がない、修繕積立金を積み立てていないマンションがあると知って、非常に驚いた。
- ・マンション管理状況届出制度については、総会にむけての準備をするのに役立ち良かった。
- ・仙台市の推進する制度について理解ができた。実際の制度利用時にもフォロー願う。  
(参加者のアンケートより抜粋)

## 『マンション情報展示コーナー』

マンション管理支援ネットワークせんだい・みやぎ所属構成団体による  
情報展示コーナーを設けました。



## ～～～アンケートのご意見へ～～～

- 初めて理事長になり、住まいの問題に直面していますが、相談先があることを知り、少し楽になりました。  
⇒ みなさまの快適なマンションライフのために、ネットワーク構成団体がお手伝いします！
- 展示ブースが良かった。欲しい資料が手に入りました。  
⇒ 各団体が毎回工夫し、より良い情報をお届けいたします！
- 開催回数を増やして欲しい。(との、ご意見を2名の方からいただきました。)  
⇒ 会場・講師の都合等で困難なこともあります。構成団体のセミナーを周知する等で対応していきたいと思っております！
- 第1部で司会者の方が皆さんからの意見とありましたが、いつ、そういった意見を募集したのでしょうか。
- 質疑応答があった方がよい。  
⇒ プログラムの都合上、時間の確保が難しいことから、セミナーのテーマに沿ったご質問を応募フォーム内で受け付けることになりました！今回、初めての試みでしたが、たくさんのご質問を頂戴いたしました。  
ありがとうございました。  
次回より、応募フォームをご入力いただく際は、事前に質問事項をご確認ください。  
よろしくお願いいたします。

## 最後に・・・

比較的涼しく感じられる日の開催でした。  
マンション管理に熱心な皆様にご参加いただきましたこと、御礼申し上げます。  
誠にありがとうございました。  
これからも皆様のお役にたてるセミナーを企画してまいります。

次回の令和8年度「第2回マンション管理基礎セミナー」は、  
令和8年11月7日（土）に開催予定です。

（令和8年8月）

■ この報告に関するお問合せ先

マンション管理支援ネットワークせんだい・みやぎ事務局  
（仙台市都市整備局住宅政策部住宅政策課内）

T E L 022-214-8306

Eメールアドレス 仙台市住宅政策課 mansion\_kanri@city.sendai.jp