

評価基準票

別紙2

評価項目	評価基準	提案書	得点	
1 業務目的の適合性	(1) 業務の目的・コンセプトは、本事業の目的に合致しているか。	①	20/20	第三優先項目
	(2) 求められる施設の役割、機能、効果等が整理され、施策の方向性について具体的な提案が見込まれる内容となっているか。	①④		
2 提案内容の妥当性	(1) 事例調査における調査先及び調査内容、分析手法は適切か。	②④	50/50	第一優先項目
	(2) サウンディング調査における調査先及び調査内容は適切か。	②④		
	(3) 経済波及効果及び税収概算額の試算手法は適切か。	②④		
	(4) 立地促進施策の方針は、本市の地域特性及び本業務における調査結果踏まえた適切な分析・整理が見込まれるか。	②④		
	(5) 立地促進施策の方針は、本市の地域特性及び本業務における調査結果を踏まえた施策の適用エリアや要件等の検討が見込まれるか。	②④		
3 業務のスケジュール	(1) 事業スケジュールが合理的なものとして具体的に示されているか。	③	10/10	
4 業務の実施体制	(1) 事業を遂行するための実施体制が合理的なものとして具体的に示されているか。	⑤	15/15	第二優先項目
	(2) 事業を遂行するための専門性を有しているか。	⑤⑥		
	(3) 仙台市内に本店があるか。	⑤		
5 見積価格の妥当性	(1) 見積内容が予定価格以内で、提案内容と照らして整合性のある妥当な積算となっているか。 ※見積価格提案書により評価するため、提案書には記載不要。	見積 提案 書 価 格	5/5	
		合計 得点	100/100	

受託候補者は、次の基準を満たすものとする。

- 各審査員の得点の合計（100点満点）について、
審査員4人分を合算した総計点が400点満点のうち200点以上。