

蒲生北部地区市有地の利活用に係る今後の募集予定画地及び事業者決定状況

1 今後の募集予定画地

市有地番号	ブロッカーロット	予定面積	用途地域	備考
S-8	17B-1L	2,544 m ²	準工業地域	
S-15	41B-1L	822 m ²	工業地域	埋蔵文化財包蔵地に隣接
S-16	6B-5L	2,853 m ²	準工業地域	
S-18	9B-9L	2,570 m ²	準工業地域	
S-19	30B-1-1L	969 m ²	準工業地域	埋蔵文化財包蔵地
S-20	30B-1-2L	501 m ²	準工業地域	埋蔵文化財包蔵地
S-21	30B-1-3L	336 m ²	準工業地域	埋蔵文化財包蔵地
S-22	30B-1-4L	610 m ²	準工業地域	埋蔵文化財包蔵地
S-27	27B-3L	3,018 m ²	工業地域	埋蔵文化財包蔵地に隣接
S-28	31B-5L	2,216 m ²	準工業地域	埋蔵文化財包蔵地
S-29	32B-1L	3,001 m ²	準工業地域	埋蔵文化財包蔵地(ごく一部)
S-32	46B-2L	4,838 m ²	工業地域	

2 画地図



3 事業者決定状況

番号	事業者名	事業概要	面積	契約形態
1	(株)東北バイオフードリサイクル	廃棄物処理施設(食品リサイクル施設)	10,966 m ²	貸付
2	二葉運送(株)	物流倉庫、事務所、トラック駐車場	16,332 m ²	譲渡
3-1	宮城ダイハツ販売(株)	ダイハツ車両の販売店への納車前整備工場、部品倉庫、新車・中古車プール、事務所	19,800 m ²	譲渡
3-2	(株)エネックス	タンクローリー等の駐車基地、事務所、整備工場、自家給油設備、倉庫	7,729 m ²	譲渡
4-1	(同)杜の都バイオマスエナジー	バイオマス発電所(木質ペレット、パームやし殻等)	50,000 m ²	貸付
4-2	三陸運輸(株)	物流倉庫、事務所、コンテナ・シャーシ置場	19,800 m ²	譲渡
4-3	幸信商運(株)	物流倉庫、シャーシ置場、事務所	11,781 m ²	譲渡
4-4	日通商事(株)	大型車両整備工場(物流車両、荷役機械等)、事務所	14,300 m ²	譲渡
5	(株)丸山運送	物流倉庫、コンテナ置場、事務所、駐車場	40,488 m ²	譲渡
6	東北急送(株)	事務所、タイヤチップ置場	1,385 m ²	譲渡
7	盛運輸(株) ※3画地を一体的に利活用	倉庫兼整備工場及びコンテナ・チャーター輸送営業所	計 15,654 m ²	譲渡
13		駐車場	S-7 : 8,331 m ²	
14		駐車場	S-13: 3,211 m ² S-14: 4,112 m ²	
9	郡東エクスプレス(株)	事務所、倉庫及び駐車場	7,165 m ²	譲渡
10	(有)柏屋運送	事務所、駐車場等	3,453 m ²	譲渡
11	(株)北海興業	貨物車両車庫、事務所(休憩所)	1,854 m ²	貸付
12	(株)トランスウェブ	営業所、駐車場等	7,093 m ²	貸付
17	東北クリーン運輸(株)	事務所、駐車場等	4,155 m ²	譲渡
23	三共ライズジャパン(株)	事務所、倉庫、駐車場	682 m ²	譲渡
24	協和物流(株)	事務所、倉庫、駐車場等	6,399 m ²	譲渡
25	株式会社田口クリエイト	事務所、整備工場	2,723 m ²	譲渡
26	協同組合GREEN	事務所、倉庫、駐車場	3,468 m ²	譲渡
30	(株)日進運輸建設	事務所、倉庫、駐車場	2,015 m ²	譲渡
31	カホク運送(株)	事務所、倉庫等	7,257 m ²	譲渡
33	(株)ニトリ	物流倉庫、事務所、駐車場	40,663 m ²	譲渡