

仙台市農業委員会では、売渡あっせん希望農地(下表)について「農地の移動適正化あっせん事業」を行っています。買受希望がありましたら事務局にお問い合わせください。

仙台市農業委員会事務局  
事務課農地係 ☎ 214-4340

【農地の移動適正化あっせん事業概要】

あっせん事業は、農用地区域内において、農地の経営規模の拡大、集団化等農用地保有の合理化を図るため行う事業です。このあっせんを受けるためには、「仙台市農業委員会農地移動適正化あっせん基準」により、農地の買受申出の資格要件等が下記のとおり定められております。

- ◆ あっせん事業による農地の買受申出が出来る方
  - ① 認定農業者、認定新規就農者
  - ② 仙台市内の農地を130アール以上耕作している方

売渡あっせん希望農地一覧

R7.6.23時点

| 区    | 所在地 |       |                                                   | 地目 | 面積<br>(㎡) | 希望価格<br>(万円/10a) |
|------|-----|-------|---------------------------------------------------|----|-----------|------------------|
|      | 大字  | 小字    | 地番                                                |    |           |                  |
| 青葉区  | 芋沢  | 青野木   | 419                                               | 田  | 2,249     | 50               |
|      | 大倉  | 西田    | 21                                                | 田  | 866       | 100              |
|      | 上愛子 | 岩元前   | 7                                                 | 田  | 2,050     | 100              |
|      |     | 麓道上   | 2-1                                               | 田  | 23        | 100              |
| 宮城野区 | 岩切  | 昭和西   | 152, 153, 154                                     | 田  | 2,061     | 400              |
|      |     |       | 155, 156-1                                        | 田  | 1,695     | 400              |
|      |     | 昭和南   | 32, 33                                            | 田  | 2,062     | 400              |
|      |     |       | 145, 145-1                                        | 畑  | 505       | 300              |
|      |     | 大正    | 72                                                | 田  | 1,100     | 400              |
|      |     | 高江    | 123                                               | 田  | 3,050     | 350              |
|      |     | 中土手   | 214-1                                             | 田  | 1,525     | 300              |
|      | 岡田  | 岡田中   | 1095-1, 1095-2, 1095-3, 1096-15, 1096-16, 1096-17 | 田  | 2,664     | 300              |
|      |     | 岡田東   | 907-7                                             | 田  | 2,691     | 200              |
|      |     |       | 927, 928                                          | 田  | 4,583     | 150              |
|      |     | 岡田前   | 1658-1, 1658-2, 1658-3, 1658-4                    | 田  | 2,631     | 200              |
|      |     | 岡田南   | 640                                               | 田  | 3,441     | 350              |
|      |     |       | 641                                               | 田  | 3,712     | 350              |
|      |     |       | 671, 672                                          | 田  | 4,767     | 250              |
|      |     | 新浜浦通西 | 761                                               | 畑  | 694       | 290              |
|      |     |       | 766                                               | 畑  | 545       | 150              |
|      |     |       | 786                                               | 田  | 1,421     | 200              |
|      |     | 新浜浦通東 | 211                                               | 田  | 2,837     | 280              |
|      |     | 新浜中通  | 1007                                              | 田  | 1,853     | 160              |
|      |     |       | 1023                                              | 田  | 1,713     | 150              |
|      |     | 新浜西通  | 839                                               | 田  | 171       | 300              |
|      |     |       | 885                                               | 田  | 2,604     | 200              |
|      |     | 新浜東通  | 522                                               | 田  | 2,146     | 150              |
|      |     |       | 531                                               | 田  | 1,624     | 200              |
|      |     |       | 615                                               | 田  | 2,971     | 150              |
|      |     | 堀切南   | 1114                                              | 田  | 4,069     | 180              |
|      |     |       | 1149-12, 1149-13, 1149-14                         | 田  | 2,366     | 150              |
|      | 蒲生  | 中通    | 54-1, 54-2, 54-3                                  | 田  | 3,059     | 300              |
|      |     |       | 227                                               | 田  | 3,043     | 70               |
|      |     |       | 241-1, 241-2, 241-3                               | 田  | 1,183     | 85               |
|      |     |       | 262                                               | 田  | 1,793     | 190              |
|      |     | 東通    | 202                                               | 田  | 3,117     | 200              |
|      |     |       | 214                                               | 田  | 2,767     | 200              |
|      |     | 元切    | 101                                               | 田  | 1,951     | 200              |
|      |     | 細川    | 210                                               | 田  | 1,198     | 70               |
|      | 小鶴  | 新境    | 1-1                                               | 田  | 1,441     | 250              |
|      | 鶴ヶ谷 | 大谷    | 77                                                | 田  | 1,505     | 150              |
|      |     | 金堀    | 214                                               | 田  | 712       | 150              |

|     |       |      |                                   |   |       |       |
|-----|-------|------|-----------------------------------|---|-------|-------|
| 若林区 | 荒井    | 揚場   | 213                               | 田 | 3,701 | 500   |
|     |       | 梅ノ木  | 306                               | 田 | 1,050 | 240   |
|     |       | 神屋敷西 | 248                               | 田 | 1,334 | 150   |
|     |       | 川田   | 215                               | 田 | 1,176 | 400   |
|     |       | 川戸東  | 313                               | 田 | 1,424 | 250   |
|     |       | 切新田  | 220                               | 田 | 2,863 | 150   |
|     |       | 境東   | 23-1, 23-2, 23-3, 24-1, 24-2, 25  | 田 | 2,227 | 750   |
|     |       | 瀬戸川北 | 413                               | 田 | 459   | 120   |
|     |       |      | 425                               | 田 | 489   | 120   |
|     |       |      | 430                               | 田 | 3,695 | 150   |
|     |       | 藤田   | 202                               | 田 | 3,056 | 250   |
|     |       |      | 219                               | 田 | 2,966 | 300   |
|     |       | 藤田西  | 253                               | 田 | 1,399 | 240   |
|     |       | 前谷地  | 306                               | 田 | 3,555 | 100   |
|     |       | 矢取東  | 212                               | 田 | 2,560 | 300   |
|     |       | 四ツ谷南 | 218                               | 田 | 1,747 | 120   |
|     |       |      | 240                               | 田 | 800   | 120   |
|     | 荒浜    | 石場   | 313                               | 田 | 1,440 | 300   |
|     |       | 石場前  | 201                               | 田 | 3,456 | 800   |
|     |       | 大堀   | 238                               | 田 | 2,864 | 200   |
|     |       | 五枚下り | 204                               | 田 | 2,473 | 250   |
|     |       | 狐塚   | 312                               | 田 | 6,218 | 130   |
|     |       | 七十刈  | 232                               |   |       |       |
|     |       | 南長沼  | 217, 218                          | 田 | 3,251 | 230   |
|     |       |      | 252                               | 田 | 1,670 | 100   |
|     |       | 山路裏  | 259                               | 田 | 640   | 100   |
|     | 井土    | 南浦   | 305                               | 田 | 830   | 100   |
|     |       |      | 321                               | 田 | 1,130 | 100   |
|     | 今泉    | 久保田東 | 338                               | 田 | 1,030 | 300   |
|     |       | 鹿子穴  | 311                               | 田 | 1,990 | 300   |
|     | 沖野    | 北門   | 474, 475                          | 田 | 3,059 | 150   |
|     |       | 高野南  | 433, 437, 440, 441, 442, 443, 445 | 田 | 3,132 | 1,000 |
|     |       | 館東   | 416                               | 田 | 2,070 | 150   |
|     | 三本塚   | 赤沼東  | 350, 351                          | 田 | 4,115 | 100   |
|     |       | 境堀   | 331                               | 畑 | 1,614 | 100   |
|     |       | 中谷地  | 432                               | 田 | 2,060 | 100   |
|     | 下飯田   | 高野東  | 375, 376                          | 田 | 5,155 | 120   |
|     |       | 屋敷北  | 305                               | 田 | 3,900 | 200   |
|     |       | 屋敷東  | 313                               | 畑 | 285   | 100   |
|     |       | 屋敷南  | 223                               | 田 | 1,726 | 100   |
|     | 種次    | 寺西   | 230                               | 田 | 1,340 | 100   |
|     |       | 道元   | 320-1, 320-2                      | 田 | 450   | 100   |
|     |       | 中斎   | 234                               | 畑 | 411   | 100   |
|     |       | 南番古  | 343                               | 田 | 2,030 | 200   |
|     | 藤塚    | 一本松  | 281                               | 畑 | 3,335 | 80    |
|     |       | 三十刈  | 324                               | 畑 | 95    | 100   |
|     |       | 沼田   | 214                               | 田 | 980   | 200   |
|     |       |      | 228                               | 田 | 1,736 | 300   |
|     |       |      | 234                               | 田 | 2,060 | 200   |
|     |       |      | 242                               | 田 | 6,200 | 80    |
|     |       |      | 252                               | 田 | 900   | 80    |
|     |       |      | 261                               | 田 | 4,650 | 300   |
| 太白区 | 四郎丸   | 昭和南  | 427-2                             | 田 | 1,997 | 105   |
|     | 秋保町長袋 | 野中   | 65, 66, 67                        | 田 | 4,761 | 100   |
| 泉区  | 小角    | 上原   | 26                                | 田 | 1,359 | 150   |
|     |       | 堤下   | 3                                 | 田 | 2,746 | 150   |
|     | 上谷刈   | 長命   | 40, 43, 44                        | 田 | 3,804 | 500   |
|     | 実沢    | 中    | 58-1                              | 田 | 2,783 | 200   |
|     | 根白石   | 杉下後  | 20                                | 田 | 1,991 | 100   |
|     |       | 八千代  | 76, 77-1                          | 田 | 3,326 | 100   |
|     | 福岡    | 泉    | 86, 86-1, 87-1, 88-1              | 田 | 5,924 | 300   |
|     |       | 柏坊前  | 6, 7, 8, 9                        | 田 | 4,513 | 80    |
|     |       | 城ノ内  | 13, 14                            | 田 | 3,031 | 100   |
|     | 松森    | 陣ヶ前  | 124, 125                          | 田 | 4,935 | 250   |
|     |       |      | 127                               | 田 | 2,996 | 90    |

・掲載の希望価格は売渡希望農地の所有者の売買希望価格であり、該当農地及び近傍地の売買実績や相場ではありません。

・土地の価格等について農業委員会ではお答えできません。価格の目安については

「土地総合情報システム」(国土交通省 <https://www.land.mlit.go.jp/webland/>)、

「全国地価マップ」((一社)資産評価システム研究センター <https://www.chikamap.jp/>)等をご参考に願います。