

事業者温室効果ガス削減計画書概要(第1計画期間)

1 事業所の概要

事業者の名称	第一生命保険株式会社		
事業所の名称	仙台第一生命タワービルディング		
事業所の所在地	宮城県仙台市青葉区一番町四丁目6番1号		
主たる事業	不動産賃貸業・管理業		
事業者の該当要件	○	条例第2条第5号イに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ロに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ハに該当する特定事業者	
		条例第15条第1項に該当する一般事業者	
温室効果ガス排出抑制のための基本方針	「エネルギーの使用の合理化等に関する法律(省エネ法)」に基づき当施設において定める「管理標準」に従い、当施設におけるエネルギー使用機器の使用状況を把握し、かつこれらに関するエネルギーの浪費の未然防止を啓発するとともに、適切な執務環境の維持に努める。		

2 温室効果ガスの削減目標等

温室効果ガスの排出状況及び削減目標	基準年度	2019 年度	基準排出量	3,574 t-CO ₂	基準原単位	0.06435
	目標年度	2022 年度	目標排出量	3,467 t-CO ₂	目標原単位	0.0624195
			削減率	2.99 %	削減率	3.00 %
	目標設定の考え方	省エネ法に基づき、中長期的にみて年平均1%以上のエネルギー消費原単位の低減とする(3%/3ヵ年)。				

3 温室効果ガスの排出抑制に関する取組

基本対策の実施計画	基準年度実施率	84 %	目標年度実施率	89 %
選択対策の実施計画	項目			実施年度
	エネルギー使用量の見える化(前年度比較)			実施済
	エネルギー使用量の見える化(分計による課題発見)			実施済
	外気冷房			実施済
	熱源設備 冷却水温度の適正管理			実施済
	熱源設備 冷却水の水質管理			実施済
	冷温水ポンプの回転数制御、自動流量制御			実施済
	ポンプ、給水系統の保全管理			実施済
	ファン、ブロワ、給気系統の保全管理			実施済
	変圧器の負荷率管理			実施済
	デマンド管理			実施済

様式第1号別紙1

その他の対策の実施計画	項目	具体の取り組み内容	実施年度
	計画期間以前の温室効果ガスの大幅な削減	コージェネレーションシステムの導入	実施済
	計画期間以前の温室効果ガスの大幅な削減	共用部照明LED化	実施済