

事業者温室効果ガス削減計画書概要(第一計画期間)

1 事業所の概要

事業者の名称	株式会社 広瀬ビル		
事業所の名称	第一広瀬ビル		
事業所の所在地	仙台市青葉区本町二丁目1番8号		
主たる事業	不動産賃貸業・管理業		
事業者の該当要件		条例第2条第5号イに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ロに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ハに該当する特定事業者	
	○	条例第15条第1項に該当する一般事業者	

2 温室効果ガスの削減目標等

温室効果ガスの排出状況及び削減目標	基準年度	2020 年度	基準排出量	291 t-CO ₂	基準原単位	0.06304
	目標年度	2022 年度	目標排出量	274.43 t-CO ₂	目標原単位	0.05944
			削減率	5.69 %	削減率	5.71 %
	目標設定の考え方	エネルギー管理標準によるエネルギー管理の徹底や高効率照明設備の導入により、自社の環境目標で定めた2021年から2022年までの2年間以内に5%の削減を目標とする。				

3 温室効果ガスの排出抑制に関する取組

基本対策の実施計画	基準年度実施率	56 %	目標年度実施率	75 %
選択対策の実施計画	項目			実施年度
	外気冷房			実施済
	燃費性能の良い車両の計画的導入			実施済
その他の対策の実施計画	項目	具体の取り組み内容		実施年度
	従業員の自動車利用の抑制、公共交通機関の利用促進	従業員の通勤の80%は、徒歩又は交通機関による出社を行っている。		実施済
	廃棄物削減対策の実施	町内会で仙台市に申請している集団資源ごみ回収実施団体に参加し、資源ごみの分別に努めている。		実施済
	森林の保全・緑化の推進	町内会で行っている月1の公園清掃に協力参加している。		実施済
	計画期間以前の温室効果ガスの大幅な削減	事業所の一部の高効率照明設備にして、温室効果ガスの大幅な削減として努めている。		実施済