

事業者温室効果ガス削減報告書概要（第二計画期間） 第2年度分

1 事業所の概要

事業者の名称	株式会社田山工業所		
事業所の名称	株式会社田山工業所 田山ビル		
事業所の所在地	仙台市青葉区国分町三丁目9-8		
主たる事業	不動産賃貸業・管理業		
事業者の該当要件		条例第2条第5号イに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ロに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ハに該当する特定事業者	
	○	条例第15条第1項に該当する一般事業者	

2 温室効果ガスの排出状況等

温室効果ガスの削減目標	基準年度	2022 年度	基準排出量	19.7 t-CO ₂	基準原単位	0.0597
	目標年度	2025 年度	目標排出量	19.5 t-CO ₂	目標原単位	0.059103
			削減率	0.99 %	削減率	1.00 %
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
温室効果ガスの排出状況	第 1 年度	2023 年度	排出量	17.9 t-CO ₂	排出原単位	0.05424
			削減率	9.13 %	削減率	9.14 %
			非化石電気	0.00 %	その他非化石エネルギー等	0.00 %
	排出量等の増減理由	一部の照明をLED化したこと、テナントへの省エネ啓蒙などにより削減できた。				
	第 2 年度	2024 年度	排出量	14.6 t-CO ₂	排出原単位	0.04424
			削減率	25.88 %	削減率	25.89 %
			非化石電気	0.00 %	その他非化石エネルギー等	0.00 %
	排出量等の増減理由	ビル内照明 一部LED化更新（3F、5F、玄関、階段踊場）				
	第 3 年度	2025 年度	排出量	t-CO ₂	排出原単位	
			削減率	%	削減率	%
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
	排出量等の増減理由					

3 温室効果ガスの排出抑制に関する取組

基本対策の実施状況	基準年度	50 %	目標年度	80 %
	第1年度	64 %	実施状況の説明等	一部の照明をLED化しました。
	第2年度	91 %	実施状況の説明等	一部の照明をLED化しました。東北電力エグゼムズ導入によりデマンド監視を強化した。
	第3年度	%	実施状況の説明等	

選択対策の実施状況	項目		実施状況
	エネルギー使用量の見える化（前年度比較）		実施済
	外気冷房		実施済
	デマンド管理		実施済
その他の対策の実施状況	項目	具体的な取組内容	実施状況
	その他地球温暖化を防止する対策の実施	階段使用の促進	実施済
	その他地球温暖化を防止する対策の実施	ゴミの分別の徹底	実施済