

R7事業者の省エネ事例



- ① 節電の呼びかけ
- ② テナントと連携した省エネ推進
- ③ 地中熱利用システムの導入
- ④ 再エネ電力の購入
- ⑤ エコドライブの推進
- ⑥ 高効率エアコンへの更新
- ⑦ 太陽光発電システムの導入

R7事業者の省エネ事例① 節電の呼びかけ

ポスター掲示や声掛けで、従業員の節電意識を向上！

ポイント

- ✓ 社内掲示や日々の声掛けにより、**従業員の意識向上**を図りましょう
- ✓ 電気料金や電力使用量の**グラフも掲示すると効果的！**
削減効果を実感できます

〈呼びかけの例〉

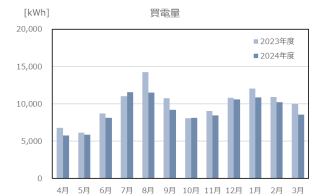
- ・ 不要な照明の消灯をお願いします
- ・ 日中は自然光活用し、PC画面の明るさを下げてください
- ・ パソコンやプリンターはスリープモード設定していますか？
- ・ エアコンの設定温度を控えめにしましょう
- ・ ブラインドで日射を抑制しましょう

一般的なオフィスにおける**照明の電力消費量は全体の約3割**を占めています。省エネ手法として、小まめな消灯、点灯範囲の細分化、間引き点灯、必要最低限の照度設定、などがあります。

前年度比**8%削減**を達成！

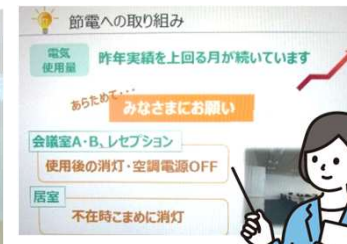
環境配慮のため

昼休憩時間（12時～13時）は**一斉消灯**しております
ご協力をお願いします



市内事業者による取組事例

社内の省エネを推進する担当者を配置し、**照明エリア図のスイッチ付近への掲示**や社員に対する定期的な呼びかけを通じて、従業員の意識が高まりました。
(卸売業)





オーナーを中心にテナントと連携し、情報共有や各種取り組みを通じてビル全体の省エネを推進！

ポイント

- ✓ オーナーとテナントが **省エネの取り組みを共有し、協力していく** ことをおすすめします
- ✓ 電気使用量や省エネの状況などの **情報を共有する会議を定期的**に開催することが効果的です
- ✓ テナント向けに省エネを呼び掛ける **チラシを作成・配布**することで、意識の向上を図ります

市内事業者による取組事例

ビルの共用部等に右図のような**チラシ**を**掲示**し、ビル利用者の意識向上を図っています。
(不動産業)

省エネへのご協力のお願い

空調

- ▶ 設定温度の見直し (戸建・6層 24度、6層 20度)
- ▶ 定期的なフィルター清掃 (目安: 1~2ヶ月1回)
- ▶ タイマー・スケジュール設定のご活用
- ▶ 換気 (0.5~1回/日) のご活用

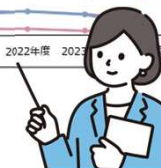
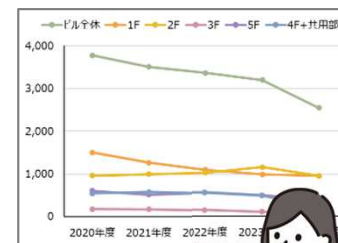
照明・事務機器

- ▶ 不使用時の消灯、消し忘れ等の再確認
- ▶ LED照明への更新ご検討 (※2027年(生業終了))
- ▶ 機器のエコモードへの切替・タップのご活用

トイレ・湯沸器

- ▶ トイレ使用後のフタ閉の再確認
- ▶ 機器のエコモードへの切替

毎月、全テナントが参加する**安全衛生委員会**を開催。電力使用量を共有し、**ビル全体での省エネ活動**に繋がっています。
(小売業)



R7事業者の省エネ事例③

地中熱利用システムの導入

仙台市の補助金
使えます！



安定した地中温度を利用したシステムで省エネを実現！

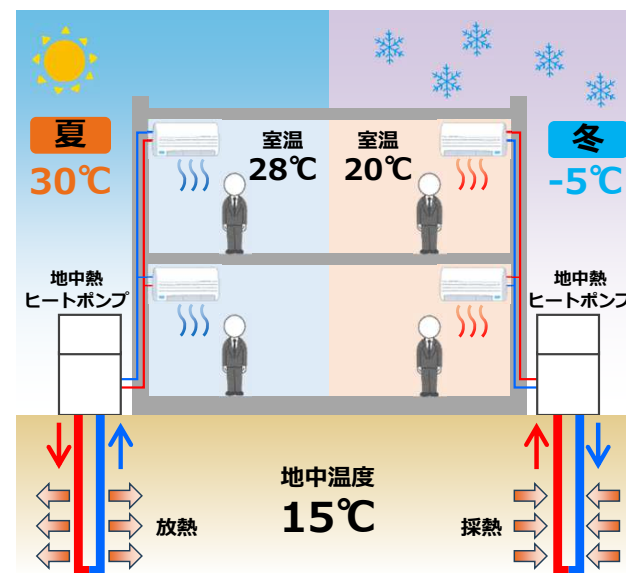
ポイント

- ✓ 年間を通じて温度が一定である
地中熱を活用した高効率の空調運転
 - ・ 夏は室内の熱を地中に放熱し冷房
 - ・ 冬は地中の熱を採熱し暖房
- ✓ **低ランニングコスト**で、
燃料を燃やすことがないため、
電気代やCO₂排出量を大幅に抑制

省エネ効果

冷房能力40kW、暖房能力45kW、平日のみ10時間/日運転した場合

コスト削減効果 : 約25%削減
温室効果ガス削減効果 : 約25%削減



市内事業者による取組事例

地中熱ヒートポンプを空調の熱源としています。地中との熱交換はクローズドループ方式とオープンループ方式を併用し、どちらがより効率が良いかを試行しています。
(土木工事業)



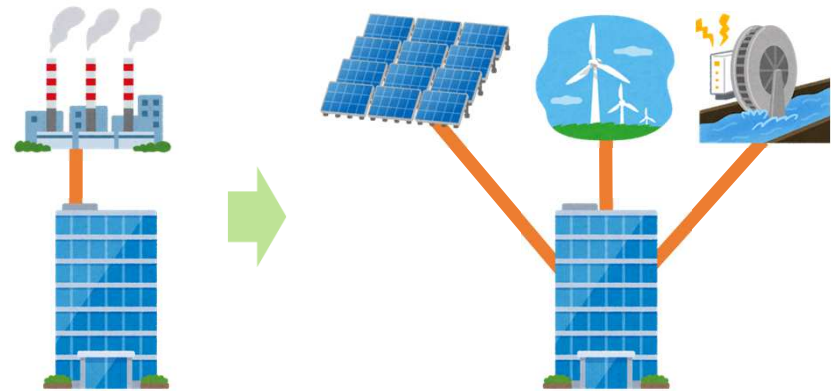
R7事業者の省エネ事例④ 再エネ電力の購入

再エネ電気の購入で、カーボンニュートラルを実現！

ポイント

電気の契約メニューを
変更するだけ！

- ✓ 再エネ電気の購入は、
設備導入なしでも簡単に実践できる
カーボンニュートラルの手法です
- ✓ 環境配慮型企业としての
社会的評価や信頼向上につながり、
ブランドイメージが向上します！
- ✓ CO₂排出量を
オフセット(埋め合わせ)できる
J-クレジットの購入という手法も
あります



市内事業者による取組事例

水力発電による再エネ100%の電気を購入しています。いまは、通常の電力よりやや割高ですが、地元地域内で発電された電気のため、カーボンニュートラルに貢献できることに加え、エネルギーの地産地消にも寄与する取り組みです。
(産業廃棄物処理業)



R7事業者の省エネ事例⑤ エコドライブの推進

やさしい運転で燃料費とCO₂削減！

ポイント

- ✓ エコドライブは、少しの心がけで誰でも実践できる環境配慮行動です
- ✓ エコドライブ10のすすめを参考にすることからはじめてみましょう
- ✓ 燃費向上のみならず、事故防止など安全運転にもつながります

省エネ効果

エコドライブを実践した場合

コスト削減効果 : 約10%削減
温室効果ガス削減効果 : 約10%削減

エコドライブ10のすすめ

1. ふんわりアクセル「eスタート」
2. 車間距離にゆとりをもって、加速・減速の少ない運転
3. 減速時は早めにアクセルを離そう
4. エアコンの使用は適切に
5. ムダなアイドリングはやめよう
6. 渋滞を避け、余裕をもって出発しよう
7. タイヤの空気圧から始める点検・整備
8. 不要な荷物はおろそう
9. 走行の妨げとなる駐車はやめよう
10. 自分の燃費を把握しよう



<https://www.env.go.jp/content/900514967.pdf>

警察庁、経済産業省、国土交通省及び環境省で構成するエコドライブ普及連絡会が策定

市内事業者による取組事例

研修センターを開設し、ドライバー全員に、**エコドライブ**研修を実施しています。研修車両に燃料消費体感装置を導入し、**運転方法による燃料消費量の違い**を実感できるようにしています。
(道路旅客運送業)



R7事業者の省エネ事例⑥

高効率エアコンへの更新

仙台市の補助金
使えます！



最新式のエアコンに更新し、冷暖房コストを削減！

ポイント

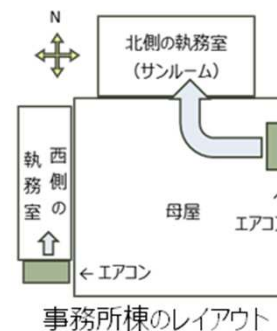
- ✓ 最新機種は省エネ性能が大幅に向上しているため、**電気料金の削減**が期待できます！
- ✓ 更新時、部屋の広さ等に合わせた**最適な能力の機器を選ぶ**ことで、**初期費用の削減**やさらなる**電気料金の削減**につながります！



市内事業者による取組事例

更新後のエアコンからの冷気/暖気をアルミダクトを用いて北側の執務室に送り、**新しいエアコンを最大限に活用**しています。

(建設業)



冷気/暖気をアルミダクトで搬送



エアコン3台を、高効率エアコン2台に更新した場合

コスト削減効果 : 約11万円/年
温室効果ガス削減効果 : 約1.5t-CO₂/年

R7事業者の省エネ事例⑦

太陽光発電システムの導入

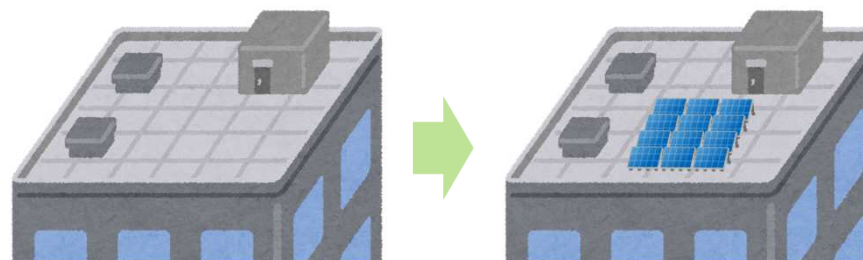
仙台市の補助金
使えます！



日当たりの良いスペースを活用し、電気料金を削減！

ポイント

- ✓ 発電した電気を有効に活用して、**電気料金を削減**できます
- ✓ **初期費用をかけずに導入**できる手法もあります
- ✓ 太陽光発電システムと合わせて、蓄電池を導入することで**災害時のバックアップ電源**としても利用できます



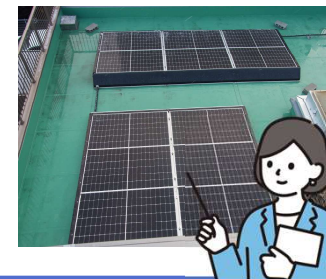
省エネ効果

10kWの太陽光発電を導入した場合

設備投資回収年 : 約10年 (補助金無の場合)
温室効果ガス削減効果 : 約3.5t-CO₂/年

市内事業者による取組事例

電力コスト削減とBCP対策の両立を目的に太陽光発電と蓄電池を導入し、**電気料金の削減と災害時のバックアップ電源を確保**できました。(医療業)





R7事業者の省エネ事例

R8年3月作成

本事例集は
仙台市の事業者向け脱炭素支援事業
「温室効果ガス削減アクションプログラム」において
仙台市内事業所訪問の事例等を基に作成したものです

問合せ先

仙台市 環境局 脱炭素都市推進部
脱炭素経営推進課 グリーン成長係

TEL : 022-214-8467

Eメール : action_program@city.sendai.jp

