

うちの断熱リフォームをお考えの方に

# せんだい<sup>けん</sup>“<sup>こう</sup>健幸”省エネ 住宅補助金

全体改修・部分改修向け

うちの断熱性能を高めると、夏は涼しく冬は暖かく、一年中快適に過ごせるようになります。  
外の気温の影響が少ないので冷暖房の効率も良く、光熱費も削減！  
補助金を使って、地球にも家計にも優しいうちでの快適な暮らしを始めませんか。

全体改修

全体的なリフォーム

市の断熱基準を満たすよう、住宅全体を改修する工事

部分改修

床、壁、屋根・天井  
(住宅の一部)を改修

床や壁、天井に断熱材を入れる工事

部分改修

窓(住宅の一部)を  
改修

窓の交換や内窓の取付け工事

最大

120

万円

最大

30

万円

補助額  
拡大!

LED照明  
設置<sup>※</sup>で  
最大  
**+5**  
万円

最大

10

万円

※蛍光灯や白熱灯等からの交換工事を伴うものに限る

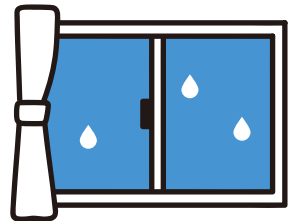
## 断熱リフォームのメリット

光熱費が  
安くなった



一年中快適に  
過ごせるようになった

外の音が  
気にならなくなった



窓の結露が  
少なくなった

どのくらい補助が出るの？

## 補助要件と補助額

### 全体改修向け

#### 対象となる方

- 改修を行う住宅を所有する個人、その配偶者または一親等の親族で市内にお住まいの方
- 改修を行う住宅を所有する事業者の方

#### 対象となる住宅

外皮平均熱貫流率(UA値)が0.48【W/m<sup>2</sup>K】以下となるよう、外気等に接する部分のおおむね8割以上を断熱改修する市内の既存一戸建て住宅  
 ※令和8年4月1日以降に断熱改修に着手した工事が対象

補助額

最大

# 120

万円

補助単価表

部位	補助単価
床、壁、屋根・天井	3,500円/m <sup>2</sup>
窓*	10,000円/m <sup>2</sup>
玄関ドア	71,000円/m <sup>2</sup>

※熱貫流率1.9以下

申込期間

令和8年5月1日～12月15日 申込者が複数の場合は抽選になります。

### 部分改修向け

#### 対象となる方

改修を行う住宅を所有する個人、その配偶者または一親等の親族で市内にお住まいの方

#### 対象となる住宅

住宅の一部を部分的に断熱改修する市内の既存住宅  
 ※令和8年4月1日以降に断熱改修に着手した工事が対象

#### 床、壁、屋根・天井

補助額

最大

# 30

万円

補助単価表(断熱材の性能が基準を超えるものについて定額補助します)

部位	断熱材の性能(平均熱抵抗値)	補助単価
床	1.0以上(0.5以上*)	2,000円/m <sup>2</sup>
壁	2.0以上	2,000円/m <sup>2</sup>
屋根・天井	2.0以上	2,000円/m <sup>2</sup>

※基礎断熱の場合の値

#### LED照明交換工事

補助額

最大

# +5

万円

※補助対象経費の1/3を補助  
 ※住宅の一部を断熱改修し、「せんだい健幸省エネ住宅補助金(部分改修向け)」の申請を行う方が対象  
 ※電気工事を伴う蛍光灯や白熱灯からLED照明への交換(屋内)のみ対象

#### 窓

補助額

最大

# 10

万円

補助単価表

窓の性能	サイズ	補助単価
熱貫流率 1.5以下	2.8m <sup>2</sup> 以上	34,000円/箇所
	1.6m <sup>2</sup> 以上2.8m <sup>2</sup> 未満	19,000円/箇所
	0.2m <sup>2</sup> 以上1.6m <sup>2</sup> 未満	12,000円/箇所

(国の先進的窓リノベ事業における性能区分S以上)

申込期間

**第1回** 令和8年6月1日～6月10日  
**第2回** 令和8年9月1日～9月10日  
**第3回** 令和8年12月1日～12月10日

- 工事が完了していれば、どの回でも申込できます。
- 各回の予算枠を超えた場合はその回ごとに抽選を行います。
- 複数回申し込むことはできません。
- 落選となった場合も、申込は1回限りです。

### 申込・申請方法

申込・申請方法やこのチラシに掲載した以外の要件など、詳しい情報はホームページでご確認ください。  
 申込・申請書類の様式もダウンロードいただけます。

全体改修向け



部分改修向け



### せんだい健幸省エネ住宅認定制度

国の基準を上回る仙台市独自の断熱基準「ぬく杜」。この基準を満たす住宅を「せんだい健幸省エネ住宅」として認定しています



### 仙台市環境局脱炭素政策課

〒980-0802 仙台市青葉区二日町6-12 MSビル二日町5階  
 TEL:022-214-8682

せんだい健幸省エネ住宅補助金

検索