

どうして必要？ ゼロカーボンQ&A

なぜ今、うちのゼロカーボンが必要なのか、地球が今どんな状態なのか。ゼロカーボンの取り組みが必要な理由をおさらいしてみましょう。

なぜ今取り組まなければいけないの？

地球の気温は今、10年間に0.2℃の割合で上昇を続けています。このまま上昇を続けると、以下のようなリスクが起こることが懸念されています。

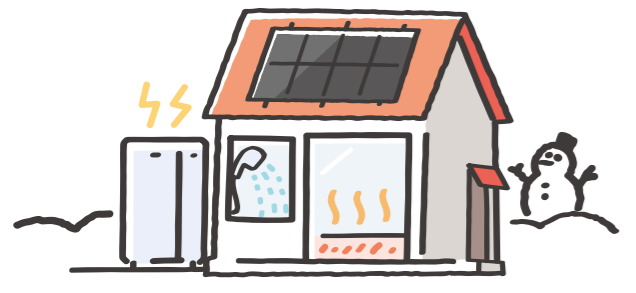
- ・気温が高くなり熱中症になりやすくなる
- ・暮らしのための水がなくなる
- ・洪水が起こりやすくなる
- ・異常気象により災害が増える
- ・生態系が変化し生き物が消えていく
- ・海の生態系にも影響し漁業に打撃
- ・森林火災が増える
- ・農作物の品質が落ちたり、収穫量が減る



すでにその予兆が見られている今、みんなが“じぶんごと”として取り組む必要があるのです。

高断熱住宅って、健康にも良いってほんと？

東北地方に位置する仙台では、冬場の室温が下がると、ヒートショックのリスクが高まります。室内の熱は窓や壁、天井、床などから室外に逃げているので、住宅を断熱することで室温低下を抑えられます。高断熱住宅は、省エネだけでなく、カラダにも優しいおうちなのです。



太陽光発電にはどんなメリットがあるの？

- 経済的** 自宅で発電した電気を消費することで電気代を削減。蓄電池を併用すれば、昼間に発電した電気を夜間に使用でき、さらに節電効果が高まります。
- 「もしも」に安心** 災害による停電などでも、日中は発電した電気が利用できます。
- 環境にやさしい** 発電時に温室効果ガスを排出しないクリーンエネルギーなので、CO²の削減につながります。

こちらの情報もご覧ください

ぜんだいE-Action

気軽にできる3E(省エネ、創エネ、蓄エネ)のヒントが盛りだくさん！イベントやキャンペーン情報もお見逃しなく。

家庭向けの省エネ等に関する国や県の補助金情報

国や宮城県でも様々な補助制度などがあります。本市の補助と併用できる場合もありますのでご確認ください。

仙台市太陽光ポータルサイト

太陽光発電のメリットや設置時の留意点、仙台市が導入する新たな制度などの情報について、掲載しています。

仙台市高断熱住宅普及促進協議会

快適で省エネな家づくりのために本市と住宅の専門家が一緒に高断熱住宅の役立つ情報を発信しています。

「うちエコ診断」

診断無料で各家庭の光熱費等の情報を基に、オーダーメイドの省エネ・省CO²対策を提案します。

社の都ゼロカーボンサイト

太陽光や蓄電池等を実際に導入した事例の概要や、住民・事業者へのインタビューの様子を紹介しています。

仙台市環境局脱炭素政策課

〒980-0802 仙台市青葉区二日町6-12 MSビル二日町 5階 脱炭素ライフ係 TEL. 022-214-8682

おトクな補助金や
キャンペーンがこの一冊に！

おうちの

エコ トク

2026年度版

省エネ
家電・設備

断熱
リフォーム

新築・購入

V2H

太陽光
発電

おうちの「ゼロカーボン」をはじめよう

「ゼロカーボン(脱炭素)」とは、企業や家庭から出る温室効果ガスの「排出量」をできるだけ減らし、同時に森林などによる「吸収量」を増やすことで、排出量を「実質ゼロ」にすることです。

おうちのエコ・トクでは、地球にも家計にもやさしい「おうちのゼロカーボン」を応援する様々なメニューをご紹介します。

みなさんもエコでおトクなくらしを始めてみませんか？

あなたのおうちの「ゼロカーボン」を 仙台市が応援します！

おうちのゼロカーボンを進めることは、環境にやさしいだけでなく、健康で快適な暮らしにもつながります。
さらに、光熱費も抑えられて、とってもおトク。
地球にも家計にもやさしいエコな取り組みを始めましょう！

補助金の対象となるには条件があります。詳しくはホームページをご確認ください。



おうちで太陽光発電をしたいとき

エネルギーを
自分で作る

おうちで使う電気を、おうちで発電！光熱費の節約や「もしも」の備えに、太陽光発電を始めてみませんか？

NEW! 太陽光発電等導入補助金

申請期間区分	交付申請期間(引き渡し前)	住宅の引き渡し時期(既存住宅は対象設備の引き渡し時期)
第1期	令和8年5月1日～令和8年12月15日	令和9年1月29日迄
第2期(新築のみ)	令和8年12月16日～令和9年1月29日	令和9年1月30日～令和9年3月31日

※予算がなくなり次第終了予定。※既存住宅は第1期のみの申請となります。設置工事前に申請をお願いします。

新築住宅

ZEH水準(UA値0.6以下、BEI 0.8以下)を満たし、太陽光発電を導入する新築住宅に対し費用の一部を補助します。

戸建住宅の太陽光導入
2kW～4kW未満 4kW以上
定額 **30万円** 定額 **50万円**



蓄電池導入で
+10万円
共同住宅の太陽光導入
2kW以上
最大 **50万円**



既存住宅

太陽光発電設備と蓄電池を同時に導入する既存住宅に対し費用の一部を補助します。
※建築年数等の条件があります。

太陽光+蓄電池導入
定額 **30万円**



※補助対象は延べ床面積が2,000㎡未満の住宅です。
※自己所有に限らず、PPAやリースによる設置も対象となります。その他、設備・売電形態等の要件がありますので詳しくはHPをご確認ください。

太陽光パネル・蓄電池の共同購入

参加登録期間 令和8年6月18日～12月15日

太陽光パネルや蓄電池の購入希望者を募り共同購入することで、市場価格より低価格で購入できます。



※上記の補助金と併せてご利用いただけます。

おうちを購入・新築するとき

省エネな
おうちに
住もう

高断熱で省エネな住宅に太陽光パネルをのせて、おうちで使うエネルギーをゼロに。家計に優しく、災害に強い暮らしの実現を応援します。

せんだい“健幸”省エネ住宅補助金 新築向け

参加登録期間 令和8年5月1日～令和8年12月15日 (予算がなくなり次第終了予定)

『ZEH(ゼッチ)』(※1)かつ市の断熱基準(※2)を満たす戸建住宅の購入や新築にかかる費用と、その住宅に太陽光発電システムを導入するための費用の一部を補助します。



最大 **260万円**

蓄電池導入で
+10万円

(※1)『ZEH』:住まいの断熱性・省エネ性能を上げ、さらに再生可能エネルギーを導入することで、年間の消費エネルギーが実質ゼロまたはマイナスの住宅。
(※2)市の断熱基準:国の省エネ基準等を上回る、高い断熱性能(UA値0.48以下)を有する住宅を市独自の断熱基準として設定しています。

おうちの断熱リフォームをするとき

過ごしやすい
おうちにしよう

おうちの断熱性能を高めると、夏は涼しく冬は暖かく、一年中快適に過ごせるようになります。
冷暖房の効率も良く、光熱費も削減！お財布にも地球環境にもやさしい暮らしを実現しましょう。

せんだい“健幸”省エネ住宅補助金 部分改修向け 全体改修向け

部分 リフォーム 申込期間	第1回 令和8年6月1日～6月10日 第2回 令和8年9月1日～9月10日 第3回 令和8年12月1日～12月10日 <small>申込が各回の予算枠を超えた場合、抽選となります。</small>	QRコード	全体的な リフォーム 申込期間	令和8年5月1日～ 令和8年12月15日 <small>申込者が複数の場合は 抽選となります。</small>	QRコード
---------------------	---	-------	-----------------------	---	-------

部分リフォーム

住宅の一部(窓・床・壁・天井)の断熱性能を高めるために改修する費用の一部を補助します。

窓の交換や
内窓の取付け工事
最大 **10万円**

床・壁・天井へ
断熱材を入れる工事
最大 **30万円**

LED照明
交換工事
最大 **+5万円**

全体的なリフォーム

市の断熱基準を満たすよう、住宅全体を改修する費用の一部を補助します。
※改修により、断熱性能が基準(UA値0.48以下)まで向上するよう、外皮の概ね8割以上を改修する工事。詳細条件はホームページ等でご確認ください。

最大 **120万円**

灯油の空調・給湯設備を省エネに切替えるとき

クリーンな
エネルギーに
切替えよう

電気やガスは灯油よりCO₂排出量が少なくなります。現在お使いの、灯油を使った暖房・給湯機の切替えを考えている方はぜひご検討ください。

省エネ空調・給湯転換補助金

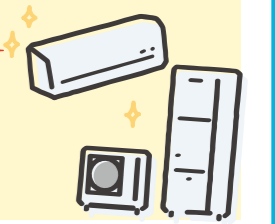
申請期間 ～令和8年12月15日 (予算がなくなり次第終了)



灯油を使用した暖房・給湯設備から、電気やガス等を使用する寒冷地エアコンやエコキュート、ハイブリット給湯機等の省エネ設備へ切り換える費用の一部を補助します。

※持ち運び可能な灯油ファンヒーター、反射式ストーブなどからの買い替えは対象外となります。

対象設備により
最大 **15～50万円**



電気自動車を活用するとき

EVの電力を
フル活用しよう

電気自動車を非常時の電源としても利用できる優れたもの。電気自動車をお持ちの方、これから購入をお考えの方にお勧めです。

フィット・エイト V2H導入支援補助金

申請期間 ～令和8年12月15日
(予算がなくなり次第終了)



電気自動車等への充電と、電気自動車等から住宅に電力を供給するV2Hシステムを導入する費用の一部を補助します。

最大 **20万円**

家電を買い替えるとき

エコな家電に
買い替えよう

古い家電を買い替えて、電気代とCO₂排出量を削減！

省エネ家電買い替えキャンペーン

買い替え
対象期間 令和8年5月1日～10月31日
(応募締め切り:11月13日)



市内の店舗で、省エネ性能が高い家電(★の数を満たすエアコン・冷蔵庫)への買い替えを行った方に、抽選で温泉宿泊券等が当たります。

統一省エネラベル
冷蔵庫:★3以上
エアコン:★2.5以上

どのくらい
おトク？

『ZEH』かつ仙台市独自の断熱基準のおうちを新築すると？

年間光熱費 **約94,000円削減!**

CO₂年間排出量 **約9%削減!**

※120㎡の戸建て住宅の光熱費、省エネ基準住宅で太陽光パネル未搭載の住宅と『ZEH』住宅で、太陽光パネル4kW搭載した住宅を比較