

第3回株式会社仙台ソフトウェアセンター社屋用地貸付事業者選定委員会 議事概要

日時 平成30年11月2日（金）10:00～12:30
場所 株式会社仙台ソフトウェアセンター 2階会議室
出席者 選定委員：5名
事務局：経済局産業政策部産業振興課
内容 1. 開会
2. 議事
（1）株式会社仙台ソフトウェアセンター建物利活用等に係る事業者提案の審査及び事業候補者選定について
3. 事務連絡
4. 閉会

要旨

1. 委員会の開催について
全委員の出席により、委員会開催の定足数を満たすことを確認した。
2. 応募事業者との接触状況の確認について
事務局より、応募事業者と推定される事業者との事前の接触状況について確認を行い、全委員から接触していないとの回答を得た。
3. 守秘義務について
事務局より、選定委員会での審査内容、採点結果及び選定結果等について、守秘義務が生じることを説明した。
4. 事業提案書審査
本件募集に応募のあった4件の事業提案について、各事業提案者よりプレゼンテーション（15分間以内）のうえ、質疑応答を行った。
5. 事業提案に関する意見交換
本件募集に応募のあった4件の事業提案について、主に次の視点により意見交換を行った。
 - ・ 本業の業績悪化に伴う本件提案事業収支への影響
 - ・ 財務基盤の脆弱性
 - ・ 改修費計上額の妥当性
 - ・ 銀行融資の実行可能性
6. 事業提案の評価について
各委員が、4件の事業提案について、事業者募集要項「第6-4. 審査基準」に基づき、事業提案評価票に採点結果の記載を行った。
7. 審査結果確認について
事務局より各委員による事業提案評価票にかかる集計結果を報告し、委員長が全委員の同意を得て、募集要項第6-3（1）に定める第一段階選抜通過事業候補者を、受付番号1番、受付番号3番及び受付番号4番に決定した。
なお、受付番号2番は、評価項目のうち「事業計画の継続性・実現可能性」にかかる採点結果が、募集要項に定める選定基準を満たさないことから、第一段階選抜について不通過となることを確認した。