

質問番号 13 の回答別紙

経費は市の平成 30 年度予算ベースで記載しております。

種類・項目		備 考	経費（円、消費税込）
日常清掃		右の経費は施設全体の日常清掃経費（トイレ以外のエリアも含む）	4,276,800
定期清掃	床面の表面洗浄、ワックス塗布、剥離作業等	屋内階段、後方廊下、トイレ（男子・女子・ひろびろ）、トイレ前スペース、多目的スペース、ロビー・通路・カフェスペース、風除室、屋外テラス（ウッドデッキ部分）、インフォメーションコーナー（磁器質タイル部分） ※厨房は除く	729,648
	空調機フィルター清掃		27,216
	駅舎外壁ガラス清掃	市が交通局と按分負担（◆）	200,000
保守点検	エレベーター設備保守点検		622,080
	自動ドア保守点検		204,768
	シャッター保守点検		88,128
	自動散水設備保守点検		86,400
	給排水設備保守点検		25,056
	トイレ内パネルヒーター点検		7,128
	トイレ内非常呼び出し点検		トイレ内パネルヒーター点検に含む
	構内放送設備点検		21,600
	インターフォン・電話通信機器点検		25,920
	空調機保守点検		107,136
	ねずみ昆虫等発生調査・駆除		181,440
	自家用電気工作物保安	市が交通局と按分負担（◆）	196,992
	消防設備点検	市が交通局と按分負担（◆）	230,000
その他	芝生管理	除草刈込み、施肥、エアレーション、目土、灌水（適宜）、養生（適宜） ※日常的な雑草除去は除く	140,400
	警備用センサー		280,800
	監視カメラ		129,600
	防火対象物定期点検		52,920
	賠償責任保険		39,960

- ◆ 経費を市及び交通局が按分負担する業務については、本件建物の運営等事業者以外の業者への業務委託を想定しております。