# 令和7年 春季号

# ≫ 仙台市

# 農業委員会だより



The Newsletter of the Agricultural Committee

編集・発行/仙台市農業委員会

仙台市青葉区国分町三丁目7番1号電話022(214)4308(直通) FAX022(215)5803 発行日/令和7年5月1日



で検索





▲宇都宮市農業委員会



▲郡山市農業委員会(仙台市農業委員会会長挨拶)



▲福島県農業総合センター



▲農産直売所あぜみち

# 農業委員の視察研修会を実施しました

令和7年1月14日(火)・15日(水)に、農業委員、農地利用最適化推進委員等19名が参加し、栃木県宇都宮市農業委員会、福島県郡山市農業委員会および農業関連施設の視察を行いました。

宇都宮市農業委員会では、貸付を希望する農地の貸付条件等の情報を「宇都宮市まちかど情報マップ」として市ホームページで公表し、農地のマッチングの促進を行っています。また、新規就農対策にも熱心で、短期的な農業体験の希望者を受け入れる「農業インターンシップ事業」、就農を希望する研修生を育成・確保・定着させる「認定就農研修制度in先進農家」を実施。3年間で25経営体が参入し、現在も営農を継続しているなど、本農業委員会も非常に参考となる取組みを教えていただきました。

宇都宮市の「農産直売所あぜみち」では、自社便のトラックで農家まで集荷に行き、販売、売れ残った農産物は総菜へ利活用し廃棄率を削減。また、社内デザイナーが農家からの商品POPやパッケージデザインの相談にも乗っていて、農家に寄り添った運営に感心しました。

その他、郡山市農業委員会でタブレット端末を活用した農業委員会活動のお話を伺い、福島県農業総合センターの施設見学を行いました。委員同士の交流を深めつつ、他県の先進的な取り組みを知ることで、今後の委員活動に生かせる有意義な研修になりました。

LATA off gotty of ty of the ethology the ethology



## 令和7年度仙台市農業委員会業務計画



#### I 業務方針

我が国の農業・農村は、農業者の高齢化・担 い手不足、遊休農地の発生や鳥獣被害の拡大な ど、依然として厳しい状況が続いています。また、 不安定な国際情勢により農業用資材、飼料、燃 油等の価格高騰が継続しており、農業経営に大 きな影響を及ぼし、農業所得が減少するなど大 きな打撃を受けています。

加えて、近年、異常気象に伴う豪雨や暖冬等 の大規模自然災害が頻発し、農業生産活動に大 きな影響を与えており、農業者自らも自然災害 や気候変動に備えていく必要があります。

令和6年5月には、国の食料・農業・農村基 本法が改正され、「食料安全保障の確保」が基 本理念として位置づけられましたが、一方では、 米の需要と供給のバランスが崩れ、混乱が生じ ているため、食料の合理的な価格形成の仕組み の構築など、今後、各種施策の検討と具体化が 期待されています。

このような中、今まで以上に本市農業の健全 な発展に寄与するためには、農業委員と農地利 用最適化推進委員が両輪となり、農地利用の最 適化を確実に推進することがますます重要と なっています。その役割と責任を十分に果たす よう、農地法の許可審査をはじめ、農業者と連 携を図りながら、「農地等の利用の最適化の推 進に関する指針」を基に、実効性のある地域活 動を推進するものです。具体的には、第一に「担

い手への農地利用の集積・集約化」、第二に「遊 休農地の発生防止・解消」、第三に「新規参入 の促進」の3つの目標を同指針に掲げ、宮城県 農地中間管理機構やJA仙台と連携して、担い 手となる認定農業者や生産組織等を育成し、農 地の利用集積・集約化を進めるとともに、農地 パトロールによる遊休農地の調査と指導・違反 転用農地の是正指導、更には農外からの新規就 農の促進などを行い、地域農業の持続的な発展 に資するよう取り組んでいきます。

また、農業者が農業所得の安定・向上に取り 組めるよう支援するとともに、令和6年度末に 策定された「地域計画」の目標達成に向けて役 割を果たしていきます。

本農業委員会では、令和7年度業務計画の着 実な取り組みとその成果を上げるため、農業委 員及び農地利用最適化推進委員が一致団結し、 業務を遂行していきます。

#### Ⅱ 活動計画(抜粋)

#### 農地行政活動

- ・農地法及びその他の法令により その権限に属する事項の審議
- ・「農地等の利用の最適化の推進 に関する指針」の実行

#### 2 農業振興活動

・地域振興活動の推進



### 地域計画が策定されました

令和7年3月に「地域農業をどのように維持・発展させていくか」 「地域の農地を誰が利用し、農 地をどう集積・集約していくか」などについて定めた地域計画が、仙台市において策定されました。 地域計画の区域内の農地を転用する場合には、地域計画からの除外が必要となり、通常より許 可まで時間を要する場合があります。詳しくは仙台市のホームページをご覧ください。



地域計画

問い合わせ先 地域計画について (農業振興課担い手支援係) 電話 214-7327 農地転用について 〔農業委員会事務局農地係〕 電話 214-4340

### 農地法第3条の許可実績

令和6年11月から令和7年2月までの 農地法第3条(売買・賃借等)の許可実績です。

月区			11 月		12月 1月 2月			計			
		件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	件数	面積(m²)	件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)
青	<b>5 葉 0</b>		0	1	3,027	0	0	2	15,952	3	18,979
宮城野		1	2,025	4	10,031	0	0	0	0	5	12,056
若	林	3	6,922	1	460	1	261	2	11,058	7	18,701
太	太白		23,872	2	5,630	1	1,239	0	0	8	30,741
泉		2	2,173	1	2,774	0	0	2	12,376	5	17,323
計		11	34,992	9	21,922	2	1,500	6	39,386	28	97,800

# 仙台市

#### 農業まめ知識②/全®

【市内の農家戸数と経営体数】

	2010年	2020年	比較
農家戸数	4,050	2,521	38%減
経営体数	3,110	1,641	47%減
10ha以上 経営	49	72	47%增

農家戸数は年々減少していま す。10ha以上の大規模農業 経営体数は増加しています。

#### 売渡あっせん希望 農地一覧

農業振興地域の農用地区域内において、農地の経営規模の拡大、集団化等農地保有の合理化を図るため、「農地の移 動適正化あっせん事業」を行っています。あっせん事業による農地の買受申出ができる方は、「認定農業者・認定新規 就農者」または「仙台市内の農地を130アール以上耕作している方」です。 令和7年4月1日現在

_   大字   小字     (m)   (万円/10a)   -   大字   小字     (m)   (万円/10a)   -   大字   小字     (m)   (万円/	EZ.	所	在 地	地目	面積	希望価格	区	所 在 地		地目	面積	希望価格		所	在 地	地目	面積	希望価格
大倉   西田   田   866   100	区	大 字					ᅜ	大 字	小 字	地日			区	大 字		地目		(万円/10a)
日本	_				2,249	50		蒲生	東通	⊞		200		沖野	高野南	⊞	3,132	1000
日本	育						宮											150
日本	一	上愛子												三本塚				100
田 1.695 400 日田 2.062 400 日田 5.05 300 日田 5.05 300 日本 5.05 30	2						野区若林			⊞					境堀			200
昭和南 田 2,062 400   金畑 田 712 150   大正 田 1,100 400   高江 田 3,050 350   中土手 田 1,525 300   神屋敷西 田 1,334 150   川戸東 田 1,424 250   初新浜東通 田 2,631 200   田 4,467 250   田 1,421 200   新浜東通 田 1,853 160   田 1,853 160   田 1,825 150   田 1,8		岩切	昭和西															100
大正 田 1,100 400   大正 田 1,100 400   大正 田 1,100 400   大正 田 1,100 400   大正 田 3,050 350   中土手 田 1,525 300   中土手 田 1,525 300   中土手 田 1,525 300   田田中 田 2,664 300   田東 田 2,691 200   田田市 田 2,691 200   田田市 田 2,631 200   田田市 田 3,441 350   田 4,767 250   田 4,767 250   田 4,767 250   田 1,421 200   田 5,45 150   田 1,421 200   田 1,713 150   田 1,713 150   田 1,624 200   田 2,6604 200   田 1,624 200   田 2,6604 200   田 2,6004 200   田 2								荒井										100
大正 田 1,100 400   高江 田 3,050 350   中土手 田 1,525 300   神屋敷西 田 1,334 150   川田 田 1,726   中重 日 1,525 300   神屋敷西 田 1,334 150   川田 田 1,726   中面 田 1,525 300   岡田東 田 2,664 300   岡田東 田 2,664 300   岡田東 田 2,661 200   田 4,583 150   田 4,767 250   田 1,421 200   田 5,451 150   田 1,421 200   田 1,421 200   田 1,421 200   田 1,853 160   田 1,713 150   田 1,624 200   田 2,604 200   田 1,624 200   田 2,366 150   田 2,366 150   田 2,366 150   田 1,624 200   田 1,624 200   田 1,624 200   田 1,624 200   田 2,366 150   田 2,366 150   田 2,366 150   田 2,366 150   田 3,059 300   田 2,366 150   田 2,366 150   田 1,624 200   田 2,366 150   田 2,365 150   田 3,666   田 3,366   田 3,366   田 3,366   田 3,360   田 3,305			昭和南											屋: 屋: 屋:				120
下記											- ,		<b>#</b>					200
中土手   田   1,525   300     300       100     100     1,525   300     100     1,525   300   300   1,525   300   300   300													-					100
四田   四田中   田   2,664   300   四田東   田   2,691   200   田   4,583   150   四田前   田   2,631   200   順田前   田   2,631   200   順田前   田   2,631   200   順田前   田   3,441   350   田   4,767   250   田   4,767   250   田   4,767   250   田   4,212   200   新浜浦通東   田   2,837   280   新浜市通   田   1,853   160   田   1,713   150   新浜東通   田   2,604   200   田   2,604   200   田   2,604   200   田   2,966   150   田   2,636   150   田   2,636   150   田   2,636   150   田   3,055   150   田   4,761   田   3,056   150   田   4,761   田   2,837   280   田   1,713   150   新浜東通   田   1,624   200   田   2,604   200   田   2,971   150   堀切南   田   2,971   150   堀切南   田   2,366   150   田   3,043   70   田   3,043   70   म±   南瀬   田   830   100   田   8,031   100   田   3,031																		100
四田東   田   2.691   200   田   4.583   150   現東   田   2.227   750   現東   田   2.227   750   現東   田   2.227   750   現東   田   2.227   750   田   489   120   田   489   120   田   489   120   田   3.695   150   田   3.695   150   田   3.695   150   田   3.695   150   田   3.2966   300   田   3.2966   300   田   3.255   100   田   3.256   100   田   3.266   100   100   田   3.256   100										⊞			林	道元 中斎 南番古				100
日本   10   10   10   10   10   10   10   1		岡田																100
空   日			岡田東						切新田	⊞			◡					100
日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本					.,						,						200	
日本   1.736   日			岡田前	⊞	2,631	200			藤田	⊞		120		藤塚		畑	3,335	80
日本   150	空																	100
野    新浜浦通西   畑   694   290     押   545   150   円   545   1															沼田			200
野   野   田   1,421   200   藤田西   田   1,399   240   田   900   田   4,650   田	1-45																	300
野       田 1,421 200 新浜神通東 田 2,837 280 新浜中通 田 1,853 160 田 1,713 150 新浜西通 田 171 300 田 2,604 200 新浜東通 田 2,146 150 田 1,624 200 田 2,971 150 堀切南 田 4,069 180 田 2,366 150       本 日本 6,248 130 野 (大阪東 田 2,555 100 田 1,747 120 区 田 800 120 大塚 田 1,440 300 大塚 田 2,847 300 大塚 田 2,846 200 大塚 田 2,846 200 五枚下り 田 2,473 250 南長沼 田 3,251 230 田 2,366 150       川角 上原 田 1,359 堤下 田 2,746 上谷川 長命 田 3,804 実沢 中 田 2,783 東沢 中 田 2,783 東沢 中 田 2,783 東沢 中 田 2,783         蒲生 中通 田 3,059 300 田 3,043 70       田 3,059 300 田 3,043 70       田 640 100 山路裏 田 640 100 井土 南浦 田 830 100       福岡 泉 田 5,924 柏坊前 田 4,513	城																	80
新浜浦通東 田 2,837 280   新浜中通 田 1,853 160   安取東 田 2,560 300   田 1,713 150   野井東通 田 2,146 150   田 1,624 200   田 2,971 150   堀切南 田 2,366 150   田 2,366 150   田 2,366 150   田 3,043 70   田 3,043 70   田 3,043 70   田 3,043 70   田 1,853 160   田 3,555 100   大阪 田 3,555 100   大阪 田 3,555 100   大阪 田 3,556 100   大阪 田 1,747 120   大阪 田 1,440 300   大塚 田 1,440 300   大塚 田 2,864 200   大塚 田 2,864 200   大塚 田 2,864 200   大塚 田 2,473 250   東京 中 田 2,783   田 3,251 230   大阪 田 1,670 100   田 2,473 250   東京 中 田 2,783   田 3,251 230   大阪 田 1,670 100   田 3,031   田 3,043 70   田 3,043 70   田 3,043 70   田 830 100   田 3,031   田 3																		80
新浜浦通東 田 2,837 280   新浜中通 田 1,853 160   安取東 田 2,560 300   田 1,713 150   安取東 田 2,560 300   田 1,713 150   新浜中通 田 1,713 300   田 2,604 200   田 1,624 200   田 1,624 200   田 2,971 150   堀切南 田 4,069 180   田 2,366 150   田 3,043 70   田 3,043 70   田 640 100   田 4,513   田 4,513   田 2,303   田 4,513   田 3,031   田 4,513   田 4,513   田 4,513   田 4,513   田 4,513   田 4,513   田 3,031   田 3,031   田 640 100   田 640 100   田 4,513   田 4,513   田 4,513   田 3,031   田 640 100   田 640 100   田 4,513   田 4,513   田 6,555 100   大坂田 日 1,555 100   大坂田 日 1,547 120   大坂田 日 1,640   田 1,440 300   大坂田 日 2,864 200   大坂田 日 2,864 200   大坂田 日 2,864 200   大坂田 日 2,864 200   田 2,971 150   田 2,473 250   東 1,991   田 2,473 250	野																	300
新浜西通     田     171     300       田     2,604     200       新浜東通     田     2,146     150       田     1,624     200       田     2,971     150       堀切南     田     4,069     180       田     2,366     150       田     3,059     300       田     3,043     70       田     3,043     70       田     800     120       山路裏     田     1,440     300       日     1,440     300       日     1,440     300       日     2,466     200       西長沼     田     3,251     230       田     1,670     100       田     3,326       田     6     1,670     100       田     1,670     100       日     1,670													太					105
新浜西通     田     171     300 田     区       新浜東通     田     2,604     200 大塚     田     1,440     300 大塚     上谷川 東沢     長命 東沢     田     2,746 大塚       加切南     田     4,069     180 田     2,366     150 田     田     3,456 大塚     800 田 2,473     250 田 田 田 1,670     100 田 田 田 1,670     大塚 田 田 田 1,670     1,991 八千代 田 田 1,991       瀬生     中通     田     3,059 300 田     300 田 田 田 日 田 	_		新浜中通															130
田 2,604 200	区								四ツ谷南	⊞			区	秋保町長袋				100
新浜東通     田 2,146     150       田 1,624     200       田 2,971     150       堀切南     田 4,069     180       田 2,366     150       蒲生     中通     田 3,045     800       大堀     田 2,473     250       南長沼     田 3,251     230       田 1,670     100       山路裏     田 640     100       排土     南浦     田 830     100			新浜西通	⊞						⊞				小角				150
出     1,624     200       田     2,971     150       堀切南     田     4,069     180       田     2,366     150       蒲生     中通     田     3,059     300       田     3,043     70       大堀     田     2,864     200       五枚下り     田     2,473     250       南長沼     田     3,251     230       田     1,670     100       山路裏     田     640     100       城ノ内     田     3,031																		150
無切南     田     2,971     150       掘切南     田     4,069     180       田     2,366     150       田     3,059     300       田     3,043     70       五枚下り     田     2,473     250       市長沼     田     3,251     230       田     1,670     100       田     3,043     田     640     100       井土     南浦     田     830     100       場別     地域内     田     3,031			新浜東通	⊞	2,146	150				⊞	3,456	800		上谷刈	長命	⊞	3,804	500
堀切南 田 4,069 180 田 2,366 150 田 2,366 150 田 3,059 300 田 3,043 70 井土 南浦 田 830 100 八千代 田 3,326 八千代 田 3,326 日 5,924 日 5,				⊞	1,624	200			大堀	⊞	2,864		Ī	実沢	中	⊞	2,783	200
開業     中通     田 3,059     300     田 2,346     150       開生     中通     田 3,059     300       田 3,043     70     日本 70       日本 70     日本 70 <td< td=""><td></td><td>2,971</td><td></td><td>五枚下り</td><td>⊞</td><td></td><td></td><td>泉</td><td>根白石</td><td></td><td>⊞</td><td>1,991</td><td>100</td></td<>					2,971				五枚下り	⊞			泉	根白石		⊞	1,991	100
蒲生     中通     田 3,059     300     山路裏     田 640     100     柏坊前     田 4,513       田 3,043     70     井土     南浦     田 830     100     城ノ内     田 3,031				⊞	4,069	180			南長沼	⊞	3,251	230				⊞	3,326	100
田 3,043 70 井土 南浦 田 830 100 城ノ内 田 3,031										⊞			区	福岡				300
		蒲生	中通		-,					⊞								80
田 1,183 85 田 1,130 100 松森 陣ケ前 田 4,935				⊞	3,043				南浦	⊞	830	100		城ノ内	⊞	3,031	100	
														松森	陣ケ前			250
田 1,793 190 沖野 北門 田 3,059 150 田 2,996				⊞	1,793	190		沖野	北門	⊞	3,059	150				⊞	2,996	90

売渡あっせん希望農地(上表)について買受希望がありましたらお問い合わせください。ホームページでもご覧いただけます。

問い合わせ先 (事務課農地係) 電話 214-4340

農地移動適正化あっせん事業 仙台市 検索



### 総会等でタブレット活用を始めました

仙台市農業委員会では、農業委員に業務専 用のタブレット端末を貸与し、活用を開始し ました。昨年から使用方法の研修、テスト運用 を行い、本年1月から本格的にタブレットで の総会資料の閲覧を始めました。会議の開催 通知や研修会のお知らせなども、タブレット 端末にメールで送信しています。

7月には、農地利用最適化推進委員にもタ ブレット端末を貸与し、農地パトロール等に



### 地域振興委員会を開催しました

令和7年1月20日(月)・28日(火)の両日 に地域振興委員会を開催しました。

今回は「魅力ある農業」と「有害鳥獣対策」 の二つのテーマで意見交換を行いました。

特に有害鳥獣対策では、イノシシ対策用の 電気柵やメッシュ柵の更新や補強への補助 の要望が出されました。

この委員会は、共通の課題について話し合 えるよう、市内13の地区を「南部」「西部」「東 部」の3つのブロックに分け、農業委員・農地 利用最適化推進委員のほか、地域の農業者や JA職員にも参加いただき、地域ごとに抱え る課題の把握や解決方法について、意見交換 を行うもので、年2回開催していきます。





泉区上谷刈にお住まいの ゎ こぅ しゅんすけ **若 生 俊 輔** さん **十** にお話しを伺いました。

#### Q 就農のきっかけは?

A 6年前まで県外で会社員をしていましたが、実家が代々農業をしており、地元でおいしい野菜を作ろうと思い就農しました。

#### Q 何を作っていますか?

A 野菜は年間約20種類ほど 作っており、グリーンカールや サニーレタスなどの葉物野菜 を中心に、夏はナス、オクラ、 ミニトマト、とうもろこし、秋には春菊を栽培しています。

#### Q 就農してみての感想は?

A 初めは失敗続きでしたが、 自分自身が納得出来るレベル の野菜を作れた時はうれし かったです。また、お客様から「おいしかった」と言われる と、とてもうれしいですし、 「更に良いものを作ろう」と強 く思います。

#### Q 農業の大変なところは?

A 一番は天候に左右されることです。特に近年の夏の暑さにはいろいろと悩まされてなます。作付する品種を変えたり、資材で日差しをカバーしたり、試行錯誤しながら農業仲間と情報を共有しつつ、がんばっています。



#### Q 今後の目標は?

A 野菜の品質向上です。その ためにも、無駄なく農地を活 用し、年間を通して効率良く 野菜を作っていきたいです。

(聞き手:編集委員 今野 勇一)



# 農事組合法人 六郷南部実践組合

農事組合法人 六郷南部実践組合を紹介します。 当組合は六郷東部地区に平成27年1月に設立し、 現在、板橋吉光さんを3代目代表として、構成員5名 (うち女性1名)社員4名で組織されています。



63haの水田で稲作37ha(うち乾田直播栽培27ha)、転作大豆16haを耕作し、水田活用として田10haと畑4haの計14haで枝豆も作付けしています。

また、もともとレタスなどの畑作も盛んだったため、春と秋収穫の玉レタスとリーフレタスの洋菜類を90aで周年、冬は1haでちぢみ雪菜を栽培しており、これらの野菜はすべてJA全農に出荷しています。年間を通して、水稲から野菜まで幅広く切れ目のない営農をしています。

春は、レタス類の出荷のピークと、水稲移植栽培の作業が重なり、とても忙しい時期でしたが、これからは負担の少ない乾田直播栽培を増やし、効率化・省力化を進めることで、春の農作業をよりスムーズに行えるようにしたいとのことでした。

(編集委員 遠藤 正彦)

### 農業委員会事務局

青葉区二日町6-12 MSビル二日町6F 電話:214-4308





# 集後調

農作業が本格的に始まり、忙しい時期 になりましたが、農作業中の事故には十分 にご留意してください。

さて、この度、当編集委員会は、令和6年度の宮城県農業委員会だよりコンクールで最優秀賞を受賞いたしました。これまで、農業委員会だよりに携わっていただいた方々に感謝するとともに、より良い紙面を目指してまいります。



(編集委員会 副委員長 庄子 みゆき)



◆お車で来庁される方へ◆ 本庁舎の建替工事にともない、本庁舎の駐車場は利用できません。勾当台公園地下 駐車場又は二日町駐車場をご利用ください。農業委員会で来庁確認の手続きを行うことにより、駐車料金が原則 90分まで無料となりますので、**駐車券を必ずお持ちください**。