

様式第 1（第 3 条関係）

大規模小売店舗届出書

令和 7 年 9 月 30 日

仙台市長 郡 和子 様

株式会社赤木地所  
代表取締役 赤木 久一  
宮城県仙台市泉区市名坂字万吉前 38 番地

大規模小売店舗立地法第 5 条第 1 項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地  
PGA TOUR SUPERSTORE 仙台泉中央店  
仙台市泉区泉中央四丁目 9-1

- 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

| 番号 | 小売業者         |                | 住所                   |
|----|--------------|----------------|----------------------|
|    | 氏名又は名称       | 代表者<br>(法人の場合) |                      |
| 1  | 株式会社ゴルフパートナー | 代表取締役<br>石田 俊哉 | 東京都千代田区神田錦町三丁目 20 番地 |

ほか未定

- 3 大規模小売店舗の新設をする日  
令和 8 年 5 月 31 日
- 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計  
1,308 m<sup>2</sup>



5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

| 番号 | 位 置                        | 収容台数 |
|----|----------------------------|------|
| 1  | 立体駐車場 2 階 (24 頁 図面 No.4-1) | 39 台 |
| 2  | 立体駐車場 3 階 (25 頁 図面 No.4-2) | 11 台 |
| 合計 |                            | 50 台 |

※総収容台数は 327 台

(うち 1 階の 23 台、2 階の 56 台、3 階の 86 台は従業員等共用駐車場、R 階の 111 台は月極駐車場)

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

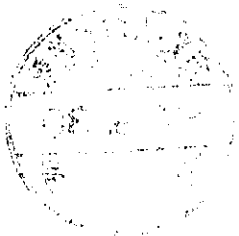
| 番号 | 位 置                 | 収容台数 |
|----|---------------------|------|
| 1  | 建物北側 (23 頁 図面 No.3) | 40 台 |
| 2  | 建物北側 (23 頁 図面 No.3) | 40 台 |
| 合計 |                     | 80 台 |

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

| 番号 | 位 置                    | 面 積                  |
|----|------------------------|----------------------|
| 1  | 1 階駐車場内 (23 頁 図面 No.3) | 11.75 m <sup>2</sup> |
| 合計 |                        | 11.75 m <sup>2</sup> |

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び面積

| 番号 | 位 置                     | 容 量                 |
|----|-------------------------|---------------------|
| 1  | 建物 1 階東側 (23 頁 図面 No.3) | 4.41 m <sup>3</sup> |
| 2  | 建物 1 階東側 (23 頁 図面 No.3) | 1.88 m <sup>3</sup> |
| 合計 |                         | 6.29 m <sup>3</sup> |



6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

| 番号 | 小売業者名        | 開店時刻        | 閉店時刻        | 備 考 |
|----|--------------|-------------|-------------|-----|
| 1  | 株式会社ゴルフパートナー | 午前 9 時 00 分 | 午後 9 時 00 分 | —   |

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

| 番号 | 位 置                        | 時間帯                     |
|----|----------------------------|-------------------------|
| 1  | 立体駐車場 2 階 (24 頁 図面 No.4-1) | 午前 8 時 30 分～午後 9 時 30 分 |
| 2  | 立体駐車場 3 階 (25 頁 図面 No.4-2) | 午前 8 時 30 分～午後 9 時 30 分 |

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

| 番号 | 出入口の数 | 位置                      |
|----|-------|-------------------------|
| 1  | 1 箇所  | 立体駐車場北西側 (23 頁 図面 No.3) |

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

| 番号 | 位 置                 | 時間帯                      |
|----|---------------------|--------------------------|
| 1  | 建物南側 (23 頁 図面 No.3) | 午前 8 時 00 分～午後 10 時 00 分 |



届出の添付書類（新設）

（店舗名 PGA TOUR SUPERSTORE 仙台泉中央店）

令和 7 年 9 月 29 日

設置者：株式会社赤木地所

## 目次

○

○

1 計画地及び店舗施設計画の概要

(1) 店舗の名称、住所及び所在地

名 称 PGA TOUR SUPERSTORE 仙台泉中央店

住 所

所在地 仙台市泉区泉中央四丁目 9-1

(2) 計画地の概要

① 敷地面積及び土地の所有形態

|      |                      |      |
|------|----------------------|------|
| 建物敷地 | 3,066 m <sup>2</sup> | 自社所有 |
|------|----------------------|------|

② 法令上の用途等

都市計画区域：市街化区域

用途地域：近隣商業地域（建ぺい率 80%/容積率 300%）

高度地区：第4種高度地区

防火指定：準防火地域

③ 現在の利用状況

店舗

(3) 計画地周辺の概要

① 隣接地の用途現況

東：駐車場が立地

西：道路を挟んでガソリンスタンドが立地

南：道路を挟んでマンション、オフィスビルが立地

北：道路を挟んで駐車場、マンションが立地

② 都市計画事業の有無とその内容

都市計画事業：無

③ 街並みづくり計画の有無とその内容

地区計画：—

景観計画区域：沿線市街地ゾーン

(4) 建物の構造及び規模

① 建物構造

店舗棟 : 鉄骨造/地上1階建て

② 店舗面積の合計及び内訳

店舗棟

イ 店舗面積 1,308 m<sup>2</sup>                      ロ 建築面積 2,606 m<sup>2</sup>

ハ 延床面積 7,753 m<sup>2</sup>

ニ 各階ごとの店舗面積及び延床面積等

| 階数  | 店舗面積                 | その他の施設               |                 | 延床面積                 |
|-----|----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|
|     |                      | 面積                   | 用途              |                      |
| PH  | -                    | 42 m <sup>2</sup>    |                 | 42 m <sup>2</sup>    |
| 3 F | -                    | 2,570 m <sup>2</sup> | 駐車場             | 2,570 m <sup>2</sup> |
| 2 F | -                    | 2,570 m <sup>2</sup> | 駐車場             | 2,570 m <sup>2</sup> |
| 1 F | 1,308 m <sup>2</sup> | 1,263 m <sup>2</sup> | 店舗バックヤード<br>駐車場 | 2,571 m <sup>2</sup> |
| 計   | 1,308 m <sup>2</sup> | 6,445 m <sup>2</sup> | -               | 7,753 m <sup>2</sup> |

(5) その他の施設計画と各施設の面積

該当なし

(6) 駐車場及び駐輪場

① 駐車場の(予定)収容台数 50台(指針及び市基準による必要駐車台数43台)

② 駐輪場の(予定)収容台数 80台

(7) 各種行政手続き等スケジュール

① 建築関係等各工程スケジュール

② 着工年月日 令和6年9月

完成年月日 令和6年11月

## 2 主として販売する物品の種類

|              |               |
|--------------|---------------|
| 小売業者名        | 主として販売する物品の種類 |
| 株式会社ゴルフパートナー | スポーツ用品等       |

## 3 店舗周辺の地域の生活環境の保持のために配慮する事項の概要

### (1) 駐車場の収容台数等

①ー1 駐車場必要台数算出根拠（利用者層が同一の複合施設を含む。）（指針及び市基準による算出の場合）

| 項 目              | 数 値 等         | 各項目算出のための計算式等                                                 |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|
| 地 区 区 分          | 商業地区          | ←（理由：近隣商業地域 100%）                                             |
| S：店舗面積           | 1,308 千㎡      | $1,308 \text{ ㎡} \div 1,000$                                  |
| A：店舗面積当たり日來客数原単位 | 1,473.84 人／千㎡ | $1500 - 20 \times S$                                          |
| B：ピーク率           | 14.4%         | 指針の基準値                                                        |
| L：駅からの距離         | 370m          | （仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅）                                             |
| C：自動車分担率         | 50%           | 商業地区                                                          |
| D：平均乗車人員         | 2 人／台         | 店舗面積 10,000 ㎡未満                                               |
| E：平均駐車時間係数       | 0.620         | 店舗面積 10,000 ㎡未満<br>$(30 + 5.5 \times S) / 60$                 |
| 必要駐車台数           | 43 台          | $A \times S \times B \times C \div D \times E$<br>（小数点以下四捨五入） |

①ー2 駐車場必要台数算出根拠（特別の事情があるため、指針及び市基準によらない算出とする場合）  
該当なし

### ② 駐車場の構造、収容台数、面積、敷地の状況

| 駐車場の<br>場 所                                        | 構造    | 収容台数          |       | 面積         | 契約形態 |
|----------------------------------------------------|-------|---------------|-------|------------|------|
| 23 頁 図面 No.3                                       | 立体自走式 | 2.5m × 4.7m   | 24 台  | 282.00 ㎡   | 自社所有 |
| 24 頁 図面 No.4-1<br>25 頁 図面 No.4-2<br>26 頁 図面 No.4-3 | 立体自走式 | 2.8m × 5.0m   | 52 台  | 728.00 ㎡   | 自社所有 |
|                                                    |       | 2.8m × 4.0m   | 87 台  | 974.40 ㎡   |      |
|                                                    |       | 2.7m × 4.0m   | 28 台  | 302.40 ㎡   |      |
|                                                    |       | 3.275m × 5.0m | 24 台  | 393.00 ㎡   |      |
|                                                    |       | 4.0m × 6.0m   | 1 台   | 24.00 ㎡    |      |
|                                                    |       | 2.4m × 4.5m   | 106 台 | 1,144.80 ㎡ |      |
|                                                    |       | 2.4m × 4.3m   | 5 台   | 51.6 ㎡     |      |
| 合計                                                 |       | 327 台         |       | 3,755.56 ㎡ |      |

③その他の駐車場（従業員駐車場、利用者層が異なる複合施設の駐車場）

<従業員駐車場>

| 種類        | 有無の別 | 小売店舗駐車場との<br>共用関係 | 収容台数 | 備考 |
|-----------|------|-------------------|------|----|
| 従業員等共用駐車場 | 無    | —                 | —    | —  |

④来客が駐車場を利用できる時間帯

| 駐車場の場所                | 構造    | 利用時間帯                   |
|-----------------------|-------|-------------------------|
| 23 頁～26 頁 図面 No.3～4-3 | 立体自走式 | 午前 8 時 30 分～午後 9 時 30 分 |

(2) 駐車場の構造等

①駐車場の出入口の数

| 駐車場の場所                      | 構造    | 出入口の数 | 出入口の場所              | 備 考 |
|-----------------------------|-------|-------|---------------------|-----|
| 立体駐車場 2 階<br>24 頁 図面 No.4-1 | 立体自走式 | 1 箇所  | 出入口<br>23 頁 図面 No.3 | —   |
| 立体駐車場 3 階<br>25 頁 図面 No.4-2 | 立体自走式 |       |                     | —   |
| 合 計                         |       | 1 箇所  | —                   | —   |

②敷地内駐車待ちスペース

| 出入口の場所              | 駐車待ち<br>スペースの長さ | 必要な駐車待ちスペース |                                                    | 発券ブースの有<br>無 |
|---------------------|-----------------|-------------|----------------------------------------------------|--------------|
|                     |                 | 長 さ         | 算 出 根 拠                                            |              |
| 出入口<br>23 頁 図面 No.3 | 22.0m           | 0m          | $(67/60 \times 1.6 - 7.5) \times 6$<br>$= -34.344$ | 無            |

※ピーク 1 時間当たりの来台数について

$$A \times S \times B \times C \div D = 1,473.84 \times 1.308 \times 0.144 \times 0.5 \div 2 = 69.4 \text{ 台}$$

③駐車場の分散確保の有無

| 駐車場の分散確保の有無 | そ の 理 由                |
|-------------|------------------------|
| 無           | 敷地内で必要な駐車台数が確保可能であるため。 |

④駐車場内や出入口付近の交通への支障を回避するための方策

| 交通整理員の配置             | 配置場所：(23 頁 図面 No.3) 人数：オープン時・繁忙時に適宜 1 人 |
|----------------------|-----------------------------------------|
| その他交通への支障を回避<br>する方策 | オープン時の販促チラシに店舗への来退店経路を掲載します。            |

⑤敷地周辺の道路状況

| 項 目                     | 23 頁 図面 3・道路 No.1<br>(路線名：県道 35 号泉塩釜線) | 23 頁 図面 3・道路 No.2<br>(路線名：市道泉中央 69 号線) |
|-------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 道路幅員・車線数<br>歩道の有無・幅員    | 15m・両側 2 車線<br>歩道有・9.98m               | 6m・片側 1 車線<br>歩道有・1.45m、1.59m          |
| 交通規制                    | 規制なし                                   | 駐車禁止                                   |
| 信号交差点数<br>(うち右折帯設置交差点数) | 0 箇所<br>(0 箇所)                         | 0 箇所<br>(0 箇所)                         |
| 横断歩道等の状況                | 無                                      | 有                                      |
| 通学路の有無<br>利用者数          | 有                                      | 無                                      |
| バス路線の有無                 | 有 (前沖北)                                | 無                                      |

⑥交通量調査の結果

|        |                        |                     |
|--------|------------------------|---------------------|
| 調査年月日  | 令和 6 年 10 月 27 日(日)    | 令和 6 年 10 月 28 日(月) |
| 調査場所   | 交差点 A～ (別添図面 来退店経路図参照) |                     |
| 調査の方法  | 交差点流入全方向別交通量実測         |                     |
| 調査の委託先 | 株式会社エスパシオコンサルタント       |                     |

調査結果の詳細は別添交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」のとおり

⑦開店後の周辺道路の交通量予測結果

|       |                                    |
|-------|------------------------------------|
| 予測方法  | 開店後の各交差点における予測流入台数を現況の流入台数に上乗せして予測 |
| 予測の根拠 | 交差点需要率                             |

⑧交差点の解析結果

別添交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」のとおり

### (3) 経路の設定等

#### ①自動車の経路及び管理体制等

|                |                    |                                 |
|----------------|--------------------|---------------------------------|
| 案内表示（看板等）の設置   | 設置場所               | 出入口付近に検討中                       |
|                | 表示内容等              | 出入口の案内表示                        |
| ちらし等の配布        | 配布方法               | 販促チラシ（新聞折込・ホームページへの掲載）          |
|                | 内容等                | 駐車場へのアクセス経路を示す案内図を掲載            |
| 交通整理員の配置       | 配置場所               | 駐車場出入口                          |
|                | 人数、日時              | オープン時及び繁忙期に各出入口に1名の交通整理員を配置します。 |
| 営業時間外の駐車場の管理方法 |                    | —                               |
| その他            | 自動車の案内経路           | 来退店経路図のとおり                      |
|                | 荷さばき・廃棄物収集車両等の運行経路 | 出入口においては左折入出庫とします。              |

#### ② 通学路についての交通対策

荷さばき車両ドライバーについては、入出庫時の安全確認等を徹底するよう、安全確保の周知に努めます。

#### ③その他の交通対策等

開店後や繁忙期等、現場の状況を確認し、必要に応じた交通整理員の配置等により交通安全に努めます。

#### ④歩行者の通行の利便の確保等のための方策

|            |                                                              |
|------------|--------------------------------------------------------------|
| 敷地周辺の歩行者通路 | 経路に係る範囲に通学路があるため、通学時間帯には通学児童の安全に配慮するよう、来客や搬入車両ドライバーに周知いたします。 |
| 夜間照明配置場所   | 図面3及び図面4のとおり                                                 |

(4) 駐輪場の計画

①駐輪場の構造、収容台数、面積等

| 駐輪場の場所          | 種 別   | 構 造  | 収容台数 | 面積                 | 区画の大きさ    | 割合  |
|-----------------|-------|------|------|--------------------|-----------|-----|
| 23 頁<br>図面 No.3 | 駐輪場①  | ラック式 | 32 台 | 36 m <sup>2</sup>  | 2.0m×0.5m | 40% |
|                 | 駐輪場②  |      | 40 台 | 40 m <sup>2</sup>  |           | 50% |
|                 | 原付自転車 | 平面式  | 4 台  | 7.2 m <sup>2</sup> | 2.0m×0.9m | 5%  |
|                 | 自動二輪車 |      | 4 台  | 9.2 m <sup>2</sup> | 2.3m×1.0m | 5%  |

②駐輪場必要台数算出根拠（条例による算出の場合）

| 店舗面積                 | 設置台数 | 必要台数 | 算出式                  |
|----------------------|------|------|----------------------|
| 1,605 m <sup>2</sup> | 80 台 | 80 台 | $1,605 \div 20 = 80$ |

③駐輪場への経路及び管理体制等

|              |       |                                  |
|--------------|-------|----------------------------------|
| 駐輪場への経路      |       |                                  |
| 案内表示（看板等）の設置 | 設置場所  | 計画中                              |
|              | 表示内容等 | 駐輪場等周知看板                         |
| 交通整理員の配置     | 配置場所  | 駐輪場内                             |
|              | 人数、日時 | オープン時等の繁忙時に、状況に応じて整理員を適宜配置いたします。 |
| 営業時間外の管理方法   |       | チェーンバリカー等による出入口の閉鎖を検討します。        |
| その他安全施設の設置   | 照明    | 計画中                              |
|              | 柵     | 設置予定はございません。                     |
|              | その他   | —                                |

(5) 荷さばき施設の計画

①荷さばき施設の面積、構造等

| 荷さばき施設の場所    | 面積                   | 同時作業可能な車の台数 |     | プラットホームの広さ | 待機スペースの有無・広さ | 荷さばきを行うことができる時間帯   |
|--------------|----------------------|-------------|-----|------------|--------------|--------------------|
|              |                      | 車両の大きさ      | 台数  |            |              |                    |
| 23 頁 図面 No.3 | 11.75 m <sup>2</sup> | 小型貨物        | 1 台 | -          | 無            | 午前 8 時～<br>午後 10 時 |

③ 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

| 荷さばき施設の場所    | 搬出入車両の車種・大きさ | 搬出入の時間帯        | 搬出入台数 | 平均的な荷さばき処理時間 |
|--------------|--------------|----------------|-------|--------------|
| 23 頁 図面 No.3 | 小型貨物         | 午前 8 時～午後 10 時 | 1 台/日 | 20 分         |

○荷さばきスケジュール

| 時間帯   | 8<br>～<br>9 | 9<br>～<br>10 | 10<br>～<br>11 | 11<br>～<br>12 | 12<br>～<br>13 | 13<br>～<br>14 | 14<br>～<br>15 | 15<br>～<br>16 | 16<br>～<br>17 | 17<br>～<br>18 | 18<br>～<br>19 | 19<br>～<br>20 | 20<br>～<br>21 | 21<br>～<br>22 |
|-------|-------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 小型貨物  |             |              |               |               |               |               | 1 台           |               |               |               |               |               |               |               |
| 廃棄物車両 |             |              |               |               |               |               |               | 1 台           |               |               |               |               |               |               |

(6) 防災対策への協力

災害時における仙台市が実施する災害応急対策の必要に基づき、駐車場など店舗敷地の一時的な使用について、仙台市からの要請があった場合は、可能な限り協力を行う。

(7) 騒音の予測と騒音対策

①騒音対策に関する施設の配置等

| 項目           | 設置の有無 | 有の場合、その内容  |             |
|--------------|-------|------------|-------------|
| 遮音壁          | 有     | 高 さ        | 1.6m及び 1.7m |
|              |       | 厚 さ        | 0.5mm～1.6mm |
|              |       | 材 質<br>構 造 | SGC         |
| 緑地帯          | 有     | 高 さ        | —           |
|              |       | 幅          | —           |
| その他<br>騒音軽減策 | 無     | —          |             |

②荷さばき施設及び作業に関する騒音対策の概要

| 項 目         | 騒 音 対 策 の 内 容                         |
|-------------|---------------------------------------|
| 荷さばき施設の騒音対策 | —                                     |
| 荷さばき作業の騒音対策 | 十分なスペースを設けることで効率的な作業を可能とし、作業時間を短縮します。 |

③BGM 等の営業宣伝活動の計画と騒音対策

| BGM 等使用の有無                    | 使用時間帯 | 拡声器の数 | 拡声器の容量 | 騒音対策の内容 |
|-------------------------------|-------|-------|--------|---------|
| 有・ <input type="checkbox"/> 無 | —     | —     | —      | —       |

④ 冷却塔、冷暖房設備の室外機または送風機の稼働時間帯、規模・能力

| 騒音発生源<br>機器 | 設置の有無 | 有の場合、その内容 |           |           |            |      |
|-------------|-------|-----------|-----------|-----------|------------|------|
|             |       | 設置場所      | 規模能力      | 騒音レベル     | 稼働時間帯      | 騒音対策 |
|             |       |           | 【kW】      | 【dB】      |            |      |
| キュービクル      | 有     | RFL       | -         | 47.5      | 24 時間      |      |
| 空調機室外機      | 有     | GL        | 5.95～10.1 | 65.0～66.0 | 8：30～21：30 |      |
| 排気口         | 有     | 1F        | 0.051～0.1 | 48.0～51.5 | 8：30～21：30 |      |

⑤駐車場に関する騒音対策

| 駐車場の場所                      | 構 造   | 収容台数 | 利用時間帯                       | 施設面の<br>騒音対策 | 運用面の騒音対策              |
|-----------------------------|-------|------|-----------------------------|--------------|-----------------------|
| 立体駐車場 2 階<br>24 頁 図面 No.4-1 | 立体自走式 | 39 台 | 午前 8 時 30 分～<br>午後 9 時 30 分 | —            | アイドリングストップ<br>実施の呼びかけ |
| 立体駐車場 3 階<br>25 頁 図面 No.4-2 | 立体自走式 | 11 台 | 午前 8 時 30 分～<br>午後 9 時 30 分 | —            |                       |

⑥廃棄物等収集作業に関する騒音対策

| 廃棄物等の<br>保管施設の場所 | 収集時間帯                       | 施設面の<br>騒音対策 | 運用面の騒音対策                                              |
|------------------|-----------------------------|--------------|-------------------------------------------------------|
| 23 頁 図面 No.3     | 午前 6 時 00 分～<br>午後 9 時 00 分 | —            | 廃棄物の分別保管を徹底し、搬出時間の短縮を図る。また、可能な限り静穏に作業を行うよう作業者に周知徹底する。 |

⑦平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

昼間【ABC】

| 騒音発生源 |            | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GLから) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |       | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数 | r            |          |          |          |          | Ls                 |          |          |          |          |
|-------|------------|-----------------------------|--------------------|-------|----------------------------------|--------------|----------|----------|----------|----------|--------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |            |                             | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠    |                                  | 予測地点までの距離[m] |          |          |          |          | 各予測地点における騒音レベル[dB] |          |          |          |          |
|       |            |                             |                    |       |                                  | A<br>1.2     | A<br>7.2 | B<br>1.2 | B<br>7.2 | C<br>1.2 | A<br>1.2           | A<br>7.2 | B<br>1.2 | B<br>7.2 | C<br>1.2 |
| 定常騒音  | キューピクル 01  | 14.2                        | 47.5               | メーカー値 | 6時～22時                           | 24.0         | 21.4     | 56.2     | 55.1     | 58.9     | 19.9               | 20.9     | 12.5     | 12.7     | 12.1     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 01  | 1.5                         | 66.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 14.0         | 15.1     | 45.9     | 46.2     | 50.0     | 34.0               | 42.4     | 25.3     | 32.7     | 32.0     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 02  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.8         | 14.9     | 44.8     | 45.2     | 49.0     | 33.1               | 41.5     | 24.5     | 31.9     | 31.2     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 03  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.6         | 14.7     | 43.8     | 44.2     | 47.9     | 33.2               | 41.6     | 24.7     | 32.1     | 31.4     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 04  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.5         | 14.6     | 42.8     | 43.2     | 46.9     | 33.2               | 41.7     | 24.9     | 32.3     | 31.6     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 05  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.5         | 14.6     | 41.8     | 42.1     | 45.9     | 33.2               | 41.7     | 25.0     | 32.5     | 31.8     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 06  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.5         | 14.7     | 40.7     | 41.1     | 44.8     | 33.2               | 41.7     | 25.2     | 32.7     | 32.0     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 07  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.7         | 14.8     | 39.7     | 40.1     | 43.8     | 33.1               | 41.6     | 25.4     | 32.9     | 32.2     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 08  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 13.9         | 15.1     | 38.7     | 39.1     | 42.8     | 33.0               | 41.4     | 25.6     | 33.1     | 32.4     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 09  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 40.3         | 40.7     | 14.3     | 15.4     | 16.6     | 32.9               | 32.8     | 33.4     | 41.3     | 40.6     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 10  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 41.1         | 41.5     | 13.4     | 14.5     | 17.1     | 23.9               | 25.7     | 31.4     | 33.7     | 40.4     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 11  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 42.1         | 42.5     | 13.4     | 14.5     | 16.8     | 23.7               | 25.5     | 31.4     | 33.7     | 40.5     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 12  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 43.4         | 43.7     | 14.3     | 15.4     | 15.8     | 25.2               | 32.2     | 33.4     | 41.3     | 41.0     |
| 定常騒音  | 排気口 01     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 29.2         | 29.3     | 51.5     | 51.6     | 45.9     | 18.7               | 18.7     | 13.8     | 13.7     | 14.8     |
| 定常騒音  | 排気口 02     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 29.2         | 29.4     | 47.5     | 47.7     | 40.9     | 18.7               | 18.6     | 14.5     | 14.4     | 15.8     |
| 定常騒音  | 排気口 03     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 29.7         | 29.9     | 45.0     | 45.1     | 37.6     | 22.0               | 22.0     | 18.4     | 18.4     | 20.0     |
| 定常騒音  | 排気口 04     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 33.4         | 33.6     | 37.8     | 38.0     | 27.2     | 17.5               | 17.5     | 16.4     | 16.4     | 19.3     |
| 定常騒音  | 排気口 05     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 37.7         | 37.8     | 33.8     | 33.9     | 19.7     | 20.0               | 19.9     | 20.9     | 20.9     | 25.6     |
| 定常騒音  | 排気口 06     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 44.4         | 44.6     | 30.6     | 30.7     | 10.2     | 15.0               | 15.0     | 18.3     | 18.2     | 27.8     |
| 定常騒音  | 排気口 07     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 56.1         | 56.2     | 38.5     | 38.7     | 9.0      | 13.0               | 13.0     | 16.3     | 16.3     | 28.9     |
| 定常騒音  | 排気口 08     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 56.4         | 56.5     | 39.0     | 39.1     | 9.5      | 13.0               | 13.0     | 16.2     | 16.2     | 28.5     |
| 定常騒音  | 排気口 09     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 57.4         | 57.5     | 40.4     | 40.6     | 10.9     | 12.8               | 12.8     | 15.9     | 15.8     | 27.3     |
| 定常騒音  | 排気口 10     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 58.0         | 58.1     | 41.3     | 41.5     | 11.7     | 12.7               | 12.7     | 15.7     | 15.6     | 26.6     |
| 定常騒音  | 排気口 11     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 61.8         | 61.9     | 46.6     | 46.8     | 17.0     | 15.7               | 15.7     | 18.1     | 18.1     | 26.9     |
| 定常騒音  | 排気口 12     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 61.8         | 61.9     | 46.6     | 46.8     | 17.0     | 12.2               | 12.2     | 14.6     | 14.6     | 23.4     |
| 定常騒音  | 排気口 13     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 61.8         | 61.9     | 46.6     | 46.8     | 17.0     | 15.7               | 15.7     | 18.1     | 18.1     | 26.9     |
| 定常騒音  | 排気口 14     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 61.8         | 61.9     | 46.6     | 46.8     | 17.0     | 12.2               | 12.2     | 14.6     | 14.6     | 23.4     |
| 定常騒音  | 排気口 15     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 66.4         | 66.5     | 52.6     | 52.7     | 22.9     | 15.1               | 15.0     | 17.1     | 17.1     | 24.3     |
| 定常騒音  | 排気口 16     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 66.4         | 66.5     | 52.6     | 52.7     | 22.9     | 15.1               | 15.0     | 17.1     | 17.1     | 24.3     |
| 定常騒音  | 排気口 17     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 66.4         | 66.5     | 52.6     | 52.7     | 22.9     | 15.1               | 15.0     | 17.1     | 17.1     | 24.3     |
| 定常騒音  | 排気口 18     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 66.4         | 66.5     | 52.6     | 52.7     | 22.9     | 15.1               | 15.0     | 17.1     | 17.1     | 24.3     |
| 定常騒音  | 排気口 19     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 69.8         | 69.9     | 56.9     | 57.0     | 27.2     | 14.6               | 14.6     | 11.3     | 16.4     | 22.8     |
| 定常騒音  | 排気口 20     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 69.8         | 69.9     | 56.9     | 57.0     | 27.2     | 11.1               | 11.1     | 7.8      | 12.9     | 19.3     |
| 定常騒音  | 排気口 21     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 69.8         | 69.9     | 56.9     | 57.0     | 27.2     | 14.6               | 14.6     | 11.3     | 16.4     | 22.8     |
| 定常騒音  | 排気口 22     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 69.8         | 69.9     | 56.9     | 57.0     | 27.2     | 11.1               | 11.1     | 7.8      | 12.9     | 19.3     |
| 定常騒音  | 排気口 23     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 55.8         | 55.9     | 77.2     | 77.2     | 63.5     | 13.1               | 13.1     | 10.3     | 10.2     | 11.9     |
| 定常騒音  | 排気口 24     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 55.2         | 55.3     | 76.8     | 76.8     | 63.3     | 13.2               | 13.1     | 10.3     | 10.3     | 12.0     |
| 定常騒音  | 排気口 25     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 45.4         | 45.5     | 69.9     | 70.0     | 60.1     | 14.9               | 14.8     | 11.1     | 11.1     | 12.4     |
| 定常騒音  | 排気口 26     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8時30分～21時30分                     | 39.6         | 39.8     | 66.2     | 66.3     | 59.0     | 16.0               | 16.0     | 11.6     | 11.6     | 12.6     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 001 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 23.6         | 24.7     | 53.8     | 54.2     | 53.2     | 37.3               | 49.0     | 42.2     | 42.1     | 42.3     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 002 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 22.3         | 23.4     | 41.9     | 42.5     | 39.9     | 37.7               | 49.4     | 44.4     | 44.2     | 44.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 003 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 28.2         | 29.1     | 31.5     | 32.2     | 26.7     | 47.8               | 47.5     | 46.8     | 46.6     | 48.3     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 004 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 38.2         | 38.8     | 24.2     | 25.2     | 14.2     | 45.2               | 45.0     | 49.1     | 48.8     | 53.7     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 005 | 1.7                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 48.2         | 48.4     | 30.4     | 30.7     | 5.7      | 43.1               | 43.1     | 47.1     | 47.1     | 61.7     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 006 | 3.5                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 58.7         | 58.7     | 45.6     | 45.6     | 16.9     | 41.4               | 41.4     | 43.6     | 43.6     | 52.2     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 007 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 60.5         | 60.4     | 53.9     | 53.8     | 26.9     | 41.2               | 41.2     | 42.2     | 42.2     | 48.2     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 008 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 54.5         | 54.4     | 58.4     | 58.3     | 36.7     | 42.1               | 42.1     | 41.5     | 41.5     | 45.5     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 009 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 52.3         | 52.1     | 66.2     | 66.1     | 49.3     | 42.4               | 42.5     | 40.4     | 40.4     | 42.9     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 010 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 44.8         | 44.7     | 65.1     | 65.0     | 53.3     | 43.8               | 43.8     | 40.5     | 40.5     | 42.3     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 011 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 36.1         | 36.0     | 54.5     | 54.4     | 44.7     | 45.6               | 45.7     | 42.1     | 42.1     | 43.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 012 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 38.6         | 38.5     | 45.2     | 45.1     | 31.0     | 45.1               | 45.1     | 43.7     | 43.7     | 47.0     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 013 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 45.5         | 45.4     | 38.9     | 38.7     | 17.9     | 43.6               | 43.7     | 45.0     | 45.0     | 51.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 014 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 29.9         | 29.7     | 55.7     | 55.6     | 51.1     | 47.3               | 47.3     | 41.9     | 41.9     | 42.6     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 015 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 21.9         | 21.6     | 45.5     | 45.4     | 44.2     | 50.0               | 50.1     | 43.6     | 43.7     | 43.9     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 016 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 26.8         | 26.5     | 33.3     | 33.1     | 29.5     | 48.3               | 48.3     | 46.4     | 46.4     | 47.4     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 017 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 37.6         | 37.4     | 24.5     | 24.3     | 15.6     | 45.3               | 45.3     | 49.0     | 49.1     | 52.9     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 018 | 7.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 48.3         | 48.1     | 30.7     | 30.3     | 7.4      | 43.1               | 43.2     | 47.1     | 47.2     | 59.4     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 019 | 7.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 59.0         | 58.7     | 46.0     | 45.5     | 17.9     | 41.4               | 41.4     | 43.5     | 43.6     | 51.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 020 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 60.8         | 60.4     | 54.3     | 53.8     | 27.6     | 41.1               | 41.2     | 42.1     | 42.2     | 48.0     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 021 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 54.8         | 54.3     | 58.8     | 58.3     | 37.3     | 42.0               | 42.1     | 41.4     | 41.5     | 45.4     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 022 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 52.6         | 52.1     | 66.5     | 66.1     | 49.7     | 42.4               | 42.5     | 40.3     | 40.4     | 42.9     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 023 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 45.3         | 44.7     | 65.4     | 65.0     | 53.7     | 43.7               | 43.8     | 40.5     | 40.5     | 42.2     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 024 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 36.7         | 36.0     | 54.9     | 54.4     | 45.1     | 45.5               | 45.7     | 42.0     | 42.1     | 43.7     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 025 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 39.1         | 38.5     | 45.8     | 45.2     | 31.7     | 44.9               | 45.1     | 43.6     | 43.7     | 46.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 026 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 45.9         | 45.3     | 39.5     | 38.8     | 19.1     | 43.6               | 43.7     | 44.9     | 45.0     | 51.2     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 027 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 30.6         | 29.7     | 56.1     | 55.6     | 51.5     | 47.1               | 47.3     | 41.8     | 41.9     | 42.6     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 028 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 22.8         | 21.6     | 45.9     | 45.4     | 44.6     | 49.7               | 50.1     | 43.6     | 43.7     | 43.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 029 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 27.5         | 26.5     | 33.9     | 33.1     | 30.1     | 48.0               | 48.3     | 46.2     | 46.4     | 47.2     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 030 | 8.6                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 38.1         | 37.4     | 25.3     | 24.2     | 16.8     | 45.2               | 45.4     | 48.7     | 49.1     | 52.3     |

| 騒音発生源                                   |             | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GL から) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |      | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数  | r            |          |          |          |          | Ls                 |          |          |          |          |
|-----------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------|------|-----------------------------------|--------------|----------|----------|----------|----------|--------------------|----------|----------|----------|----------|
|                                         |             |                              | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠   |                                   | 予測地点までの距離【m】 |          |          |          |          | 各予測地点における騒音レベル【dB】 |          |          |          |          |
|                                         |             |                              |                    |      |                                   | A<br>1.2     | A<br>7.2 | B<br>1.2 | B<br>7.2 | C<br>1.2 | A<br>1.2           | A<br>7.2 | B<br>1.2 | B<br>7.2 | C<br>1.2 |
| 変動騒音                                    | 自動二輪走行 01   | 0.0                          | 80.6               | ASJ  | 昼 90 台                            | 23.7         | 24.7     | 55.1     | 55.5     | 55.0     | 53.1               | 52.7     | 45.8     | 45.7     | 45.8     |
| 変動騒音                                    | 自動二輪走行 02   | 0.0                          | 80.6               | ASJ  | 昼 90 台                            | 21.1         | 22.2     | 46.1     | 46.7     | 45.2     | 41.6               | 53.7     | 47.3     | 47.2     | 47.5     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 01   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 24.4         | 25.4     | 53.9     | 54.4     | 52.8     | 33.9               | 45.3     | 38.8     | 38.7     | 38.9     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 02   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 23.3         | 24.3     | 41.8     | 42.4     | 39.0     | 34.2               | 45.7     | 41.0     | 40.8     | 41.6     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 03   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 29.6         | 30.5     | 31.3     | 32.1     | 25.4     | 44.0               | 43.7     | 43.5     | 43.3     | 45.3     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 04   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 40.0         | 40.7     | 24.5     | 25.5     | 12.4     | 41.4               | 41.2     | 33.9     | 45.3     | 51.5     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 05   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 44.9         | 45.5     | 21.5     | 22.6     | 9.2      | 40.3               | 40.2     | 34.3     | 46.3     | 54.1     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 06   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 43.2         | 43.7     | 17.2     | 18.7     | 13.2     | 40.7               | 40.6     | 33.8     | 42.9     | 51.0     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 07   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 46.8         | 47.3     | 25.3     | 26.2     | 6.0      | 40.0               | 39.9     | 34.0     | 45.0     | 57.9     |
| 衝撃騒音                                    | 大型車ドア開閉音 01 | 1.0                          | 87.2               | 騒音手引 | 昼 1 台                             | 44.0         | 44.4     | 19.3     | 20.3     | 11.1     | 54.3               | 54.2     | 53.0     | 61.1     | 66.3     |
| 各予測地点における<br>昼間(午前 6 時～午後 10 時)の等価騒音レベル |             |                              |                    |      | 各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の類型 |              |          |          |          |          |                    |          |          |          |          |
| A 地点(高さ 1.2m):47.9dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          |          |          | C 類型     |                    | 基準値:60dB |          |          |          |
| A 地点(高さ 7.2m):51.9dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          |          |          | C 類型     |                    | 基準値:60dB |          |          |          |
| B 地点(高さ 1.2m):46.8dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          |          |          | C 類型     |                    | 基準値:60dB |          |          |          |
| B 地点(高さ 7.2m):48.9dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          |          |          | C 類型     |                    | 基準値:60dB |          |          |          |
| C 地点(高さ 1.2m):53.9dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          |          |          | C 類型     |                    | 基準値:60dB |          |          |          |

## 昼間【DEF】

| 騒音発生源 |            | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GLから) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |       | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数 | r            |          |          |          | Ls                 |          |          |          |
|-------|------------|-----------------------------|--------------------|-------|----------------------------------|--------------|----------|----------|----------|--------------------|----------|----------|----------|
|       |            |                             | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠    |                                  | 予測地点までの距離[m] |          |          |          | 各予測地点における騒音レベル[dB] |          |          |          |
|       |            |                             |                    |       |                                  | D<br>1.2     | D<br>7.2 | E<br>2.9 | F<br>1.2 | D<br>1.2           | D<br>7.2 | E<br>2.9 | F<br>1.2 |
| 定常騒音  | キュービクル 01  | 14.2                        | 47.5               | メーカー値 | 6 時～22 時                         | 86.9         | 86.2     | 17.9     | 70.6     | 8.7                | 8.8      | 22.4     | 10.5     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 01  | 1.5                         | 66.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 84.1         | 84.3     | 22.7     | 63.3     | 27.5               | 27.5     | 38.9     | 30.0     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 02  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 83.7         | 83.9     | 23.7     | 62.5     | 26.5               | 26.5     | 37.5     | 29.1     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 03  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 83.2         | 83.4     | 24.8     | 61.5     | 26.6               | 26.6     | 37.1     | 29.2     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 04  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 82.8         | 83.0     | 25.8     | 60.6     | 26.6               | 26.6     | 36.8     | 29.3     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 05  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 82.4         | 82.6     | 26.8     | 59.8     | 26.7               | 26.7     | 36.4     | 29.5     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 06  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 82.0         | 82.2     | 27.9     | 58.9     | 26.7               | 26.7     | 36.1     | 29.6     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 07  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 81.6         | 81.8     | 28.9     | 58.0     | 26.8               | 26.7     | 35.8     | 29.7     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 08  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 81.2         | 81.4     | 29.9     | 57.1     | 26.8               | 26.8     | 35.5     | 29.9     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 09  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 76.4         | 76.6     | 63.7     | 36.4     | 27.3               | 27.3     | 28.9     | 33.8     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 10  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 77.3         | 77.6     | 64.9     | 36.9     | 27.2               | 27.2     | 28.8     | 33.7     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 11  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 77.5         | 77.7     | 66.0     | 36.6     | 27.2               | 27.2     | 28.6     | 33.7     |
| 定常騒音  | 空調機室外機 12  | 1.5                         | 65.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 76.7         | 76.9     | 66.9     | 35.6     | 27.3               | 27.3     | 28.5     | 34.0     |
| 定常騒音  | 排気口 01     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 69.6         | 69.7     | 24.0     | 54.9     | 11.1               | 11.1     | 20.4     | 13.2     |
| 定常騒音  | 排気口 02     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 67.3         | 67.4     | 28.8     | 50.2     | 11.4               | 11.4     | 18.8     | 14.0     |
| 定常騒音  | 排気口 03     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 65.9         | 66.0     | 32.0     | 47.2     | 15.1               | 15.1     | 21.4     | 18.0     |
| 定常騒音  | 排気口 04     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 62.5         | 62.6     | 42.3     | 37.9     | 12.1               | 12.1     | 15.5     | 16.4     |
| 定常騒音  | 排気口 05     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 61.1         | 61.2     | 49.7     | 31.6     | 15.8               | 15.8     | 17.6     | 21.5     |
| 定常騒音  | 排気口 06     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 60.6         | 60.6     | 59.2     | 24.7     | 12.4               | 12.3     | 12.6     | 20.2     |
| 定常騒音  | 排気口 07     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 52.9         | 53.0     | 68.7     | 13.1     | 13.5               | 13.5     | 11.3     | 25.7     |
| 定常騒音  | 排気口 08     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 52.5         | 52.6     | 68.8     | 12.7     | 13.6               | 13.6     | 11.3     | 25.9     |
| 定常騒音  | 排気口 09     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 51.0         | 51.1     | 69.1     | 11.6     | 13.9               | 13.8     | 11.2     | 26.7     |
| 定常騒音  | 排気口 10     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 50.1         | 50.2     | 69.4     | 10.9     | 14.0               | 14.0     | 11.2     | 27.2     |
| 定常騒音  | 排気口 11     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 44.9         | 45.0     | 71.0     | 8.1      | 18.5               | 18.4     | 14.5     | 33.3     |
| 定常騒音  | 排気口 12     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 44.9         | 45.0     | 71.0     | 8.1      | 15.0               | 14.9     | 11.0     | 29.8     |
| 定常騒音  | 排気口 13     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 44.9         | 45.0     | 71.0     | 8.1      | 18.5               | 18.4     | 14.5     | 33.3     |
| 定常騒音  | 排気口 14     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 44.9         | 45.0     | 71.0     | 8.1      | 15.0               | 14.9     | 11.0     | 29.8     |
| 定常騒音  | 排気口 15     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 39.1         | 39.2     | 73.3     | 8.6      | 19.7               | 19.6     | 14.2     | 32.8     |
| 定常騒音  | 排気口 16     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 39.1         | 39.2     | 73.3     | 8.6      | 19.7               | 19.6     | 14.2     | 32.8     |
| 定常騒音  | 排気口 17     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 39.1         | 39.2     | 73.3     | 8.6      | 19.7               | 19.6     | 14.2     | 32.8     |
| 定常騒音  | 排気口 18     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 39.1         | 39.2     | 73.3     | 8.6      | 19.7               | 19.6     | 14.2     | 32.8     |
| 定常騒音  | 排気口 19     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 34.9         | 35.1     | 75.1     | 11.2     | 20.6               | 20.6     | 14.0     | 30.5     |
| 定常騒音  | 排気口 20     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 34.9         | 35.1     | 75.1     | 11.2     | 17.1               | 17.1     | 10.5     | 27.0     |
| 定常騒音  | 排気口 21     | 3.3                         | 51.5               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 34.9         | 35.1     | 75.1     | 11.2     | 20.6               | 20.6     | 14.0     | 30.5     |
| 定常騒音  | 排気口 22     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 34.9         | 35.1     | 75.1     | 11.2     | 17.1               | 17.1     | 10.5     | 27.0     |
| 定常騒音  | 排気口 23     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 59.0         | 59.1     | 33.8     | 64.3     | 12.6               | 12.6     | 17.4     | 11.8     |
| 定常騒音  | 排気口 24     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 59.4         | 59.5     | 33.2     | 64.2     | 12.5               | 12.5     | 17.6     | 11.8     |
| 定常騒音  | 排気口 25     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 66.2         | 66.3     | 23.7     | 64.2     | 11.6               | 11.6     | 20.5     | 11.8     |
| 定常騒音  | 排気口 26     | 3.3                         | 48.0               | メーカー値 | 8 時 30 分～21 時 30 分               | 70.7         | 70.8     | 18.3     | 65.0     | 11.0               | 11.0     | 22.8     | 11.7     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 001 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 79.3         | 79.6     | 16.3     | 63.9     | 38.8               | 38.8     | 52.6     | 40.7     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 002 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 73.2         | 73.5     | 29.7     | 51.9     | 39.5               | 39.5     | 47.4     | 42.5     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 003 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 69.2         | 69.6     | 43.1     | 40.8     | 40.0               | 40.0     | 44.1     | 44.6     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 004 | 0.0                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 67.7         | 68.1     | 56.5     | 31.7     | 40.2               | 40.1     | 41.8     | 46.8     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 005 | 1.7                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 60.4         | 60.5     | 63.7     | 21.7     | 41.2               | 41.2     | 40.7     | 50.1     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 006 | 3.5                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 45.4         | 45.4     | 67.3     | 12.0     | 43.7               | 43.7     | 40.2     | 55.2     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 007 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 37.6         | 37.5     | 63.5     | 19.5     | 45.3               | 45.3     | 40.7     | 51.0     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 008 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 41.2         | 41.0     | 50.8     | 34.3     | 44.5               | 44.5     | 42.7     | 46.1     |
| 変動騒音  | 来客車両走行 009 | 5.3                         | 76.8               | ASJ   | 昼 964 台                          | 49.3         | 49.2     | 39.8     | 49.3     | 42.9               | 43.0     | 44.8     | 42.9     |

| 騒音発生源                                   |             | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GL から) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |      | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数  | r            |          |          |          | Ls                 |          |          |          |
|-----------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------|------|-----------------------------------|--------------|----------|----------|----------|--------------------|----------|----------|----------|
|                                         |             |                              | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠   |                                   | 予測地点までの距離[m] |          |          |          | 各予測地点における騒音レベル[dB] |          |          |          |
|                                         |             |                              |                    |      |                                   | D<br>1.2     | D<br>7.2 | E<br>2.9 | F<br>1.2 | D<br>1.2           | D<br>7.2 | E<br>2.9 | F<br>1.2 |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 010  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 60.4         | 60.3     | 28.7     | 56.8     | 41.2               | 41.2     | 47.6     | 41.7     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 011  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 62.8         | 62.7     | 28.7     | 51.1     | 40.8               | 40.9     | 47.6     | 42.6     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 012  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 56.8         | 56.7     | 41.4     | 37.7     | 41.7               | 41.7     | 44.5     | 45.3     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 013  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 53.9         | 53.8     | 54.8     | 25.0     | 42.2               | 42.2     | 42.0     | 48.8     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 014  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 72.6         | 72.5     | 19.3     | 59.9     | 39.6               | 39.6     | 51.1     | 41.3     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 015  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 75.2         | 75.1     | 25.4     | 55.8     | 39.3               | 39.3     | 48.7     | 41.9     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 016  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 70.1         | 70.0     | 40.6     | 43.1     | 39.9               | 39.9     | 44.6     | 44.1     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 017  | 5.3                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 68.1         | 68.0     | 55.7     | 32.6     | 40.1               | 40.1     | 41.9     | 46.5     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 018  | 7.0                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 60.7         | 60.5     | 63.8     | 22.3     | 41.1               | 41.2     | 40.7     | 49.8     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 019  | 7.0                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 45.8         | 45.3     | 67.5     | 13.3     | 43.6               | 43.7     | 40.2     | 54.3     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 020  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 38.1         | 37.5     | 63.7     | 20.5     | 45.2               | 45.3     | 40.7     | 50.6     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 021  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 41.6         | 41.0     | 51.0     | 34.9     | 44.4               | 44.5     | 42.6     | 46.0     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 022  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 49.7         | 49.2     | 40.1     | 49.7     | 42.9               | 43.0     | 44.7     | 42.9     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 023  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 60.7         | 60.2     | 29.2     | 57.2     | 41.1               | 41.2     | 47.5     | 41.7     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 024  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 63.1         | 62.6     | 29.2     | 51.5     | 40.8               | 40.9     | 47.5     | 42.6     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 025  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 57.1         | 56.7     | 41.7     | 38.3     | 41.7               | 41.7     | 44.4     | 45.1     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 026  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 54.2         | 53.7     | 54.9     | 25.9     | 42.1               | 42.2     | 42.0     | 48.5     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 027  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 72.8         | 72.5     | 20.0     | 60.2     | 39.6               | 39.6     | 50.8     | 41.2     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 028  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 75.4         | 75.1     | 26.0     | 56.1     | 39.2               | 39.3     | 48.5     | 41.8     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 029  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 70.4         | 70.0     | 40.9     | 43.6     | 39.9               | 39.9     | 44.6     | 44.0     |
| 変動騒音                                    | 来客車両走行 030  | 8.6                          | 76.8               | ASJ  | 昼 964 台                           | 68.4         | 68.0     | 55.9     | 33.2     | 40.1               | 40.2     | 41.8     | 46.4     |
| 変動騒音                                    | 自動二輪走行 01   | 0.0                          | 80.6               | ASJ  | 昼 90 台                            | 80.9         | 81.2     | 14.6     | 65.8     | 42.4               | 42.4     | 57.3     | 44.2     |
| 変動騒音                                    | 自動二輪走行 02   | 0.0                          | 80.6               | ASJ  | 昼 90 台                            | 76.0         | 76.4     | 24.4     | 56.9     | 43.0               | 42.9     | 52.9     | 45.5     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 01   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 78.4         | 78.7     | 16.6     | 63.3     | 35.5               | 35.5     | 49.0     | 37.4     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 02   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 72.1         | 72.4     | 30.4     | 50.9     | 36.2               | 36.2     | 43.8     | 39.3     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 03   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 68.1         | 68.5     | 44.3     | 39.4     | 36.7               | 36.7     | 40.5     | 41.5     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 04   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 66.8         | 67.2     | 58.2     | 30.1     | 36.9               | 36.9     | 38.1     | 43.8     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 05   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 69.4         | 69.8     | 65.1     | 29.0     | 36.6               | 36.5     | 37.1     | 44.2     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 06   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 73.6         | 73.9     | 65.3     | 33.0     | 36.1               | 36.0     | 37.1     | 43.0     |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 07   | 0.0                          | 73.4               | ASJ  | 昼 2 台                             | 65.6         | 66.0     | 65.2     | 25.4     | 37.1               | 37.0     | 37.1     | 45.3     |
| 衝撃騒音                                    | 大型車ドア開閉音 01 | 1.0                          | 87.2               | 騒音手引 | 昼 1 台                             | 71.5         | 71.8     | 65.2     | 31.0     | 50.1               | 50.1     | 50.9     | 57.4     |
| 各予測地点における<br>昼間(午前 6 時～午後 10 時)の等価騒音レベル |             |                              |                    |      | 各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の類型 |              |          |          |          |                    |          |          |          |
| D 地点(高さ 1.2m):44.2dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          | C 類型     |          | 基準値:60dB           |          |          |          |
| D 地点(高さ 7.2m):44.2dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          | C 類型     |          | 基準値:60dB           |          |          |          |
| E 地点(高さ 2.9m):49.6dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          | C 類型     |          | 基準値:60dB           |          |          |          |
| F 地点(高さ 1.2m):50.3dB                    |             |                              |                    |      | 近隣商業地域                            |              |          | C 類型     |          | 基準値:60dB           |          |          |          |

## 昼間【G】

| 騒音発生源                                   |             | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GL から) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |                                   | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数 | r            | Ls                 |
|-----------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------------|
|                                         |             |                              | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠                                |                                  | 予測地点までの距離【m】 | 各予測地点における騒音レベル【dB】 |
|                                         |             |                              |                    |                                   |                                  | G            | G                  |
|                                         |             |                              |                    |                                   |                                  | 1.2          | 1.2                |
| 変動騒音                                    | 大型車両走行 08   | 0.0                          | 89.1               | ASJ                               | 昼 2 台                            | 10.4         | 68.8               |
| 変動騒音                                    | 廃棄物収集作業 01  | 1.5                          | 90.0               | 騒音手引                              | 昼 1 回                            | 14.9         | 66.5               |
| 衝撃騒音                                    | 大型車両入庫閉音 02 | 1.0                          | 87.2               | 騒音手引                              | 昼 1 台                            | 14.9         | 63.7               |
| 各予測地点における<br>昼間(午前 6 時～午後 10 時)の等価騒音レベル |             |                              |                    | 各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の類型 |                                  |              |                    |
| G 地点(高さ 1.2m):46.8dB                    |             |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         | 基準値:60dB           |

## <評価>

全ての予測地点において昼間の等価騒音レベルは環境基準値以下になると予測致します。

静穏に努めて運用してまいります。近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し適切に対応いたします。

夜間【ABC】

| 騒音発生源                                   |           | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GL から) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |                                   | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数 | r            |      |      |      |      | Ls                 |      |      |      |      |
|-----------------------------------------|-----------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------|------|------|------|------|--------------------|------|------|------|------|
|                                         |           |                              | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠                                |                                  | 予測地点までの距離[m] |      |      |      |      | 各予測地点における騒音レベル[dB] |      |      |      |      |
|                                         |           |                              |                    |                                   |                                  | A            | A    | B    | B    | C    | A                  | A    | B    | B    | C    |
| 定常騒音                                    | キュービクル 01 | 14.2                         | 47.5               | メーカー値                             | 22 時～翌 6 時                       | 24.0         | 13.2 | 16.2 | 13.2 | 12.2 | 19.9               | 13.2 | 16.2 | 13.2 | 12.1 |
| 各予測地点における<br>夜間(午後 10 時～午前 6 時)の等価騒音レベル |           |                              |                    | 各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の類型 |                                  |              |      |      |      |      |                    |      |      |      |      |
| A 地点(高さ 1.2m):19.9dB                    |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値:50dB           |      |      |      |      |
| A 地点(高さ 13.2m):21.4dB                   |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値:50dB           |      |      |      |      |
| B 地点(高さ 1.2m):12.5dB                    |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値:50dB           |      |      |      |      |
| B 地点(高さ 13.2m):12.7dB                   |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値:50dB           |      |      |      |      |
| C 地点(高さ 1.2m):12.1dB                    |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値:50dB           |      |      |      |      |

夜間【DEF】

| 騒音発生源                                   |           | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GL から) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |                                   | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数 | r            |      |      |      |      | Ls                 |     |      |      |      |
|-----------------------------------------|-----------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------|------|------|------|------|--------------------|-----|------|------|------|
|                                         |           |                              | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠                                |                                  | 予測地点までの距離【m】 |      |      |      |      | 各予測地点における騒音レベル【dB】 |     |      |      |      |
|                                         |           |                              |                    |                                   |                                  | D            | D    | E    | E    | F    | D                  | D   | E    | E    | F    |
| 定常騒音                                    | キュービクル 01 | 14.2                         | 47.5               | メーカー値                             | 22 時～翌 6 時                       | 86.9         | 85.9 | 17.9 | 14.9 | 70.6 | 8.7                | 8.8 | 22.4 | 24.1 | 10.5 |
| 各予測地点における<br>夜間(午後 10 時～午前 6 時)の等価騒音レベル |           |                              |                    | 各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の類型 |                                  |              |      |      |      |      |                    |     |      |      |      |
| D 地点(高さ 1.2m): 8.7dB                    |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値: 50dB          |     |      |      |      |
| D 地点(高さ 13.2m): 8.8dB                   |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値: 50dB          |     |      |      |      |
| E 地点(高さ 2.9m): 22.4dB                   |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値: 50dB          |     |      |      |      |
| E 地点(高さ 8.9m): 24.1dB                   |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値: 50dB          |     |      |      |      |
| F 地点(高さ 1.2m): 10.5dB                   |           |                              |                    | 近隣商業地域                            |                                  | C 類型         |      |      |      |      | 基準値: 50dB          |     |      |      |      |

<評価>

全ての予測地点において夜間の等価騒音レベルは環境基準値以下になると予測致します。

静穏に努めて運用してまいります。近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し適切に対応いたします。

⑧夜間（午後 10 時～午前 6 時）において発生することが見込まれる騒音発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測結果及び算出根拠

| 騒音発生源                    |           | 発生源<br>の高さ<br>(m)<br>(GL から) | 基準距離における<br>騒音レベル等 |                    | 騒音継続時間帯<br>(時～時)<br>又は<br>騒音発生回数 | r            | Ls                 |
|--------------------------|-----------|------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|--------------|--------------------|
|                          |           |                              | 騒音<br>レベル<br>(dB)  | 根拠                 |                                  | 予測地点までの距離[m] | 各予測地点における騒音レベル[dB] |
|                          |           |                              |                    |                    |                                  | P1           | P1                 |
| 定常騒音                     | キュービクル 01 | 14.2                         | 47.5               | メーカー値              | 22 時～翌 6 時                       | 3.5          | 36.6               |
| 各予測地点における<br>夜間騒音レベルの最大値 |           |                              |                    | 各予測地点における区域の区分と基準値 |                                  |              |                    |
| P1 地点(高さ 14.2m) : 36.6dB |           |                              |                    | 近隣商業地域             |                                  | 第三種区域        | 基準値: 50dB          |

#### <評価>

すべての予測地点において夜間の騒音レベルの最大値は規制基準値を下回り、周辺生活環境に与える影響は軽微であると推測致します。

静穏に努めて運用してまいります。近隣の方々より騒音に関するご意見を頂いた場合には、状況を確認し適切に対応いたします。



(8) 廃棄物等に関する処理計画

①廃棄物等の排出量等の予測算出根拠（指針による算出の場合）

| 廃棄物等種別          | S：店舗面積<br>(千㎡)   |       | A：<br>1日当たりの廃棄物<br>等の排出予測量<br>(指針原単位×S)<br>(t) | B：<br>平均保管日数<br>(日) | C：<br>見かけ比重<br>(t/㎡) | 廃棄物等の<br>排出予測量<br>(保管容量)<br>(A×B÷C)<br>(㎡) |
|-----------------|------------------|-------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| 紙製廃棄物等          | 6,000㎡<br>以下の部分  | 1.308 | (×0.208)<br>0.272                              | 1                   | 0.10                 | 2.72                                       |
|                 | 6,000㎡を<br>超える部分 |       | (×0.011)                                       |                     |                      |                                            |
|                 | 計                |       | 0.272                                          |                     |                      |                                            |
| 金属製廃棄物等         | 6,000㎡<br>以下の部分  | 1.308 | (×0.007)<br>0.009                              | 1                   | 0.10                 | 0.09                                       |
|                 | 6,000㎡を<br>超える部分 |       | (×0.003)                                       |                     |                      |                                            |
|                 | 計                |       | 0.009                                          |                     |                      |                                            |
| ガラス製廃棄物等        | 6,000㎡<br>以下の部分  | 1.308 | (×0.006)<br>0.008                              | 1                   | 0.10                 | 0.08                                       |
|                 | 6,000㎡を<br>超える部分 |       | (×0.002)                                       |                     |                      |                                            |
|                 | 計                |       | 0.008                                          |                     |                      |                                            |
| プラスチック製<br>廃棄物等 | 6,000㎡<br>以下の部分  | 1.308 | (×0.020)<br>0.026                              | 1                   | 0.01                 | 2.60                                       |
|                 | 6,000㎡を<br>超える部分 |       | (×0.003)                                       |                     |                      |                                            |
|                 | 計                |       | 0.026                                          |                     |                      |                                            |
|                 | 6,000㎡を<br>超える部分 |       | (×0.020)                                       |                     |                      |                                            |
|                 | 計                |       | 0.221                                          |                     |                      |                                            |
| その他の可燃性廃棄物等     |                  | 1.308 | (×0.054)<br>0.071                              | 1                   | 0.38                 | 0.19                                       |
| 合計              |                  |       |                                                |                     |                      | 5.68                                       |

特別の事情がある場合（家電4品目等）の  
廃棄物等の予測排出量（保管容量）

－ ㎡

廃棄物等の排出量予測算出根拠

②小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

該当なし

③廃棄物の減量・リサイクル年間計画

| 区分    | 廃棄物等の種類     |        | A+B<br>(t/年)              | A:予測排出量<br>(t/年) | B:資源化量<br>(t/年) | 資源化目標率<br>( $B \div (A+B) \times 100$ )<br>(%) |
|-------|-------------|--------|---------------------------|------------------|-----------------|------------------------------------------------|
| 自社排出分 | 紙製廃棄物等      | 段ボール   | $2.72 \times 365 = 992.8$ | 0                | 992.8           | 100                                            |
|       |             | コピー用紙等 |                           |                  |                 |                                                |
|       |             | 新聞・チラシ |                           |                  |                 |                                                |
|       |             | 雑誌・雑紙  |                           |                  |                 |                                                |
|       | 金属製廃棄物等     |        | $0.09 \times 365 = 32.85$ | 0                | 32.85           | 100                                            |
|       | ガラス製廃棄物等    |        | $0.08 \times 365 = 29.2$  | 0                | 29.2            | 100                                            |
|       | プラスチック製廃棄物等 |        | $2.60 \times 365 = 949$   | 0                | 949             | 100                                            |
|       | その他の可燃性廃棄物等 | 紙くず類   | $0.19 \times 365 = 69.35$ | 69.35            | 0               | 0                                              |
| 合 計   |             |        | 2,073.2                   | 69.35            | 2,003.85        | 96.65                                          |

④廃棄物等保管施設の計画

| 区分       | 保管施設の場所      | 容量<br>(m³) | 面積<br>(㎡) | 構 造                | 保管方法 | 附属設備の概要 |
|----------|--------------|------------|-----------|--------------------|------|---------|
| 廃棄物保管施設① | 23 頁<br>図面 3 | 4.41       | 6.82      | 建物側面に設置し、フェンスにより区分 | 屋外保管 | -       |
| 廃棄物保管施設② | 23 頁<br>図面 3 | 1.88       | 2.04      | 建物側面に設置し、フェンスにより区分 | 屋外保管 | -       |

⑤ 廃棄物等の運搬方法に関する計画

| 区分    | 廃棄物等の種類     | 運搬方法 | 予定業者名 | 運搬頻度     | 運搬先  |
|-------|-------------|------|-------|----------|------|
| 自社排出分 | コピー用紙等      | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | 新聞・チラシ      | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | 雑誌・雑紙       | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | 段ボール        | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | 金属製廃棄物等     | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | ガラス製廃棄物等    | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | プラスチック製廃棄物等 | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |
|       | その他の可燃製廃棄物等 | 業者委託 | (株)泉  | 1 日に 1 回 | (株)泉 |

⑥ 廃棄物等の処理方法に関する計画

| 項 目 \ 廃棄物等の種類 | 廃棄物     | リサイクル品       |
|---------------|---------|--------------|
| 処理方法          | 許可業者に委託 | リサイクル業者に引き渡し |
| 予定業者名         | (株)泉    | (株)泉         |
| 敷地内処理の有無      | 無       | 無            |

⑦ 小売業者における廃棄物等の運搬・処理方法に関する計画

| 小売業者名        | 廃棄物等の運搬・処理の具体的方法                                      |
|--------------|-------------------------------------------------------|
| 株式会社ゴルフパートナー | 廃棄物の運搬は行政の認可を受けた業者に委託し、再資源化の可能なものについては、リサイクル業者に引渡します。 |

⑧ 食品加工場等の計画

食品加工場の設置予定はございません。

(9) 街並みづくり等への配慮

① 景観及び屋外広告物に関する計画

添付資料③ 景観資料の通り

② 緑化計画

| 敷地面積                    | 緑化面積                  | 緑化率   | 緑 化 方 法        |
|-------------------------|-----------------------|-------|----------------|
| 3,066.31 m <sup>2</sup> | 222.33 m <sup>2</sup> | 7.25% | 添付資料④ 緑化資料のとおり |

③ 屋外照明、広告塔照明等の計画と光害対策

| 屋外照明、広告塔照明等の場所  |            | 屋上駐車場、建物外壁 (26 頁 図面 4-3)                 |
|-----------------|------------|------------------------------------------|
| 照 明<br>の<br>概 要 | 目的         | 屋上駐車場の安全確保のため<br>広告塔を照射するため              |
|                 | 照明方式       | L E D ライト                                |
|                 | 運用管理<br>方針 | 点灯時間/日没～日の出                              |
|                 | 光害対策       | 周辺に影響を及ぼさないよう照明器具の照射方向、照明の明るさについて配慮致します。 |

#### 4 添付図面等

| 図面番号 | 図面名称           | 頁  |
|------|----------------|----|
| 1－①  | 計画地位置図         | 19 |
| 1－②  | 周辺道路現況図        |    |
| 2－①  | 建物位置・隣接地の用途現況図 | 20 |
| 2－②  | 周辺道路現況図        |    |
| 2－③  | 自動車・歩行者案内経路図   | 21 |
| 2－④  | 敷地の用途地域図       | 22 |
| 3    | 建物配置図及び1階平面図   | 23 |
| 4－①  | 2階平面図          | 24 |
| 4－②  | 3階平面図          | 25 |
| 4－③  | R階平面図          | 26 |
| 5    | 立面図            | 27 |
| 6    | 廃棄物保管施設詳細図     | 28 |

#### 5 添付資料一覧

添付資料① 交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」

添付資料② 騒音予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測」

添付資料③ 景観資料

添付資料④ 緑化資料

添付資料⑤ 登記事項証明書