

様式第 10 (第 24 条第 2 項関係)

変更報告書

平成 28 年 11 月 30 日

仙台市長 様

住友商事株式会社
代表取締役 中村 邦晴
東京都中央区晴海一丁目 8 番 11 号

○ 仙台市大規模小売店舗立地法運用事務手続要綱第 24 条第 2 項の規定により、下記のとおり報告
します。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称	所在地
セルバテラス	仙台市泉区泉中央一丁目 6 番 3 外

2 変更した事項

- ・大規模小売店舗内の店舗面積の合計
変更前:4,864 m²
変更後:3,637 m²

3 変更の年月日

平成 28 年 11 月 11 日

4 変更した理由

○ 計画の物販店舗面積よりも面積が減少したため





届出の添付書類(変更)
(店舗名 セルバテラス)

平成 28 年 11 月 30 日

住友商事株式会社

<目次>

1	計画地及び店舗施設計画の概要	1 頁
2	主として販売する物品の種類	2 頁
3	店舗周辺の地域の生活環境の保持のために配慮する事項の概要	3 頁
(1)	駐車場の収容台数等	3 頁
①	駐車場必要台数算出根拠(利用者層が同一の複合施設を含む。) (指針及び市基準による算出の場合)	
②	駐車場の構造、収容台数、面積、敷地の状況	
③	その他の駐車場(従業員駐車場、利用者層が異なる複合施設の駐車場)	
④	来客が駐車場を利用できる時間帯	
(2)	駐車場の構造等	6 頁
①	駐車場の出入口の数	
②	駐車場の入庫処理能力	
③	敷地内駐車待ちスペース	
④	駐車場の分散確保の有無	
⑤	駐車場内や出入口付近の交通への支障を回避するための方策	
⑥	敷地周辺の道路状況	
⑦	交通量調査の結果	
⑧	開店後の周辺道路の交通量予測結果	
⑨	交差点の解析結果	
	[資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」]交通量調査結果	
	[資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」]現況と開店後の交通量予測結果	
	[資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」]交差点の解析結果	
(3)	経路の設定等	9 頁
①	自動車の経路及び管理体制等	
②	通学路についての交通対策	
③	その他の交通対策等	
④	歩行者の通行の利便の確保等のための方策	
(4)	駐輪場の計画	10 頁
①	駐輪場の構造、収容台数、面積等	
②	駐輪場必要台数算出根拠(条例による算出の場合)	
③	駐輪場への経路及び管理体制等	

- (5) 荷さばき施設の計画・・・・・・・・・・・・・・・・ 11 頁
 - ① 荷さばき施設の面積,構造等
 - ② 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯
- (6) 防災・防犯対策への協力・・・・・・・・・・・・ 12 頁
- (7) 騒音の予測と騒音対策・・・・・・・・・・・・ 12 頁
 - ① 騒音対策に関する施設の配置等
 - ② 荷さばき施設及び作業に関する騒音対策の概要
 - ③ BGM 等の営業宣伝活動の計画と騒音対策
 - ④ 冷却塔,冷暖房設備の室外機又は送風機の稼動時間帯,規模・能力・騒音レベル等
 - ⑤ 駐車場に関する騒音対策
 - ⑥ 廃棄物等収集作業に関する騒音対策
 - ⑦ 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠
 - ⑦-1 昼間の等価騒音レベル(指針及び市基準による予測の場合)
 - ⑦-2 夜間の等価騒音レベル(指針及び市基準による予測の場合)
 - ⑧ 夜間(午後 10 時～午前 6 時)において発生することが見込まれる騒音発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測結果及び算出根拠
夜間において発生することが見込まれる騒音レベルの最大値(指針及び市基準による予測の場合)
- (8) 廃棄物等に関する処理計画・・・・・・・・・・・・ 22 頁
 - ① 廃棄物等の排出量等の予測算出根拠(指針による算出の場合)
 - ② 小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況
 - ③ 廃棄物の減量・リサイクル年間計画(非物販店舗の計画を含む)
 - ④ 廃棄物等保管施設の計画
 - ⑤ 廃棄物等の運搬方法に関する計画
 - ⑥ 廃棄物等の処理方法に関する計画
 - ⑦ 小売業者における廃棄物等の運搬・処理方法に関する計画
 - ⑧ 食品加工場等の計画

4 添付図面等

- 添付図面① 広域見取図
- 添付図面②-1 周辺見取図
- 添付図面②-2 用途地域図
- 添付図面③ 建物配置図及び1階平面図(変更前)
- 添付図面④ 地下1階・2階平面図(変更前)
- 添付図面⑤ 建物配置図及び1階平面図(変更後)
- 添付図面⑥ 地下1階・2階平面図(変更後)
- 添付図面⑦ 3階～R階平面図
- 添付図面⑧ 立面図・断面図
- 添付図面⑨ 交通誘導計画
- 添付図面⑩-1 照度分布図(1階)
- 添付図面⑩-2 照度分布図(地下1階、2階)
- 添付図面⑩-3 照度分布図(3階～R階)
- 添付図面⑩-4 照度分布詳細図(地下1階～2階)
- 添付図面⑩-5 照度分布詳細図(1階)
- 添付図面⑩-6 照度分布詳細図(3階～R階)

5 添付資料一覧

- 添付資料① 交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」
- 添付資料② 騒音予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測」

1 計画地及び店舗施設計画の概要

(1) 店舗の名称、住所及び所在地

名 称:セルバテラス

住 所:仙台市泉区泉中央一丁目6番3

所在地:仙台市泉区泉中央一丁目6番地の3 外

(2) 建物の構造及び規模

① 建物構造

鉄骨造、地下1階、地上4階、搭屋1階建

② 店舗面積の合計及び内訳

イ 店舗面積 3,637 m² ロ 建築面積 3,267 m²

ハ 延床面積 13,100 m² ニ 各階ごとの店舗面積及び延床面積等

階 数	店舗面積	併設施設面積	その他の施設		延床面積
			面積	用途	
PHF	-	-	145.80 m ²	駐車場	145.80 m ²
4F	-	-	2,190.64 m ²	駐車場	2,190.64 m ²
3F	-	-	2,451.76 m ²	駐車場	2,451.76 m ²
2F	1,641.20 m ²	-	1,104.26 m ²	後方施設	2,745.46 m ²
1F	1,242.27 m ²	977.78 m ²	665.96 m ²	後方施設	2,886.01 m ²
B1F	753.70 m ²	661.81 m ²	1,265.23 m ²	後方施設	2,680.74 m ²
計	3,637.17 m ²	1,639.59 m ²	7,823.65 m ²	-	13,100.41 m ²

(3) その他の施設計画と各施設の面積

利用者層が同一の複合施設	
飲食店舗	1,270.87 m ²
サービス	368.72 m ²
合 計	1,639.59 m ²

利用者層が異なる複合施設	
	なし
合 計	0 m ²

(4) 駐車場及び駐輪場

① 駐車場の収容台数

番号	位置	収容台数
1	店舗敷地内駐車場	115 台
2	隔地提携駐車場① 仙台市泉中央駅前駐車場	831 台
3	隔地提携駐車場② さくらパーキング	112 台
4	隔地提携駐車場③ 日泉パーキング	75 台
	合 計	1,133 台

② 駐輪場の収容台数 自転車 150 台、原付 111 台 合計 261 台（自動二輪 30 台を除く）

2 主として販売する物品の種類

小売業者名	主として販売する物品の種類
株式会社ココカラファイン ヘルスケア	医薬品・化粧品・日地上品
株式会社 石印青果店	ドーナツ
株式会社 アクリゲート東北	フルーツ・フルーツスイーツ
株式会社 エージーコーポレーション	洋菓子
有限会社 サンライフコミュニティー	調剤薬局
株式会社 Blanc	まつ毛エクステ
株式会社 ザ・クロックハウス	時計
ゴディバジャパン 株式会社	チョコレート
株式会社 フラワープロデュース	生花
株式会社レナウン	雑貨
合同会社 ミーミークリスマスランド	雑貨
株式会社 奥田金物店	雑貨
株式会社 生活の木	ハーブ・アロマ
株式会社 メガネスーパー	眼鏡
ブルーブルーエシジャン 株式会社	雑貨
株式会社 東急ハンズ	ホビー雑貨
株式会社 ニトリ	ホームファッション
株式会社しまむら	衣料

【参考 併設施設一覧】

業者名	業種・業態
株式会社 仙台北辰	飲食:寿司
株式会社 グリーンフーズ	飲食:とんかつ
株式会社 グリーンランド	飲食:イタリアン
有限会社 山形三津屋	飲食:そば
株式会社 利久	飲食:牛タン
株式会社 きらやか銀行	金融
株式会社 ティー・エフコーポレーション	飲食:カリフォルニアン・メキシカン
株式会社 山二	飲食:カフェ・バー
株式会社エム・ワイ・ケー	サービス:美容室
株式会社 GENKIDO	サービス:整骨院
株式会社 サンマルク	飲食:ベーカリーレストラン
株式会社 ハミングバード・インターナショナル	飲食:イタリアン

3 店舗周辺の地域の生活環境の保持のために配慮する事項の概要

(1) 駐車場の収容台数等

① 駐車場必要台数算出根拠(利用者層が同一の複合施設を含む)

(指針及び市基準による算出の場合)

項目	数値等	各項目算出のための計算式等
地区区分	商業地区(駐車場整備地区外)	(理由:商業地域)
S:店舗面積	3,637.17 千 m^2	$3,637.17 m^2 \div 1,000$
A:店舗面積当たり日來客数 原単位	1,427.257 人/千 m^2	$1500 - 20 \times S$
B:ピーク率	14.4%	指針の基準値
L:駅からの距離	80m	(地下鉄南北線 泉中央駅)
C:自動車分担率	50%	駐車場整備地区外の商業地域
D:平均乗車人員	2.0 人/台	店舗面積 10,000 m^2 未滿
E:平均駐車時間係数	0.833	$(30 + 5.5 \times S) \div 60$
必要駐車台数	156 台	$A \times S \times B \times C \div D \times E$ (小数点以下四捨五入)

[利用者層が同一の複合施設面積] ($s > S \times 0.2$)

名称	営業内容	小売店舗駐車場との供用関係	面積	必要駐車台数	収容台数
非物販店舗	飲食、サービス	供用	1,639.59 m^2	39 台	1,133 台
合計			1,639.59 m^2	39 台	1,133 台

算出根拠

物販面積 : 3,637.17 m^2

非物販面積: 1,639.59 m^2 (45.08%)

指針値との比率式 $0.01 \times 45.08 + 0.8 = 1.251$

必要駐車台数 $156 \times 1.251 \approx 195$ 台

(参考)

仙台市駐車場附置義務条例による必要台数の算出

店舗面積: 8,306.35 m^2 (その他施設の面積含む)

地域: 他の商業地域

用途: 百貨店その他の店舗.....200 m^2 /台

計算式

$8,306.35 m^2 \div 200 = 41.53 \approx 42$ 台

小型 70%: 29 台 普通 30%: 13 台 (内 1 台は車椅子用)

駐車場の収容台数が不足した場合の対応。

・P7 『⑤駐車場内や出入口付近の交通への資料を回避するための方策』に記載の内容を踏まえ、駐車場の稼働状況をみながら適切に対応いたします。

② 駐車場の構造、収容台数、面積、敷地の状況

- ・ 駐車場の場所……28 頁図面②-1 周辺見取図
- ・ 駐車場の構造……立体駐車場(自走式)
- ・ 契約形態………自社

用途	来客用		届出対象外		合計
	一般用	身障者用			
大きさ	2.5×6.0m	3.5×6.0m	2.5×6.0m	-	
	2.5×5.0m		2.5×5.0m		
	2.4×5.0m		2.4×5.0m		
	-		2.5×4.0m(軽)		
各駐車枠面積(m ²)	2.5×6.0m	21.0	2.5×6.0m	-	
	15.0		15.0		
	2.5×5.0m		12.5		
	12.0		12.0		
駐車枠面積合計(m ²)	2.4×5.0m	21.0	2.4×5.0m	-	
	12.0		12.0		
	2.4×4.0m(軽)		9.6		
	9.6		9.6		
収容台数(台)	2.5×6.0m	1	2.5×6.0m	-	
	510.0		420.0		
	2.5×5.0m		50.0		
	37.5		408.0		
小計(台)	2.4×5.0m	1	2.4×5.0m	-	
	924.0		28.8		
	-		28.8		
	-		28.8		
合計(台)	2.5×6.0m	1	2.5×6.0m	-	
	34		28		
	2.5×5.0m		4		
	3		4		
合計(台)	2.4×5.0m	1	2.4×5.0m	-	
	77		34		
	-		3		
	-		3		
小計(台)	114	1	69	184	
合計(台)	115	1	69	184	

※届出対象外の収容台数 69 台の内、39 台は「仙台循環器病センター」用の駐車場です。

・その他 駐車場の構造、収容台数、面積、敷地の状況(届出駐車場の内、提携駐車場)

- ・ 駐車場の場所……28 頁図面②-1 周辺見取図
- ・ 契約形態………提携駐車場

【隔地駐車場①】

自走式立体駐車場 831 台(仙台市泉中央駅前駐車場)

【隔地駐車場②】

自走式立体駐車場 112 台(さくらパーキング)

【隔地駐車場③】

自走式立体駐車場 75 台(日泉パーキング)

③ その他の駐車場(従業員駐車場、利用者層が異なる複合施設の駐車場)

[従業員駐車場]

種類	有無の別	小売店舗駐車場との共用関係	収容台数	備考
従業員駐車場	無	別途	—	—
業務用駐車場	無			

④ 来客が駐車場を利用できる時間帯

駐車場の場所	構造	利用時間帯
店舗敷地内駐車場	立体自走式	7時30分～22時00分
隔地提携駐車場① 仙台市泉中央駅前駐車場	立体自走式	5時00分～24時45分
隔地提携駐車場② さくらパーキング	立体自走式	24時間
隔地提携駐車場③ 日泉パーキング	立体自走式	24時間

※店舗敷地内駐車場は、タイムズ駐車場が運営し24時間入出庫可能な駐車場となります。

(2) 駐車場の構造等

① 駐車場の出入口の数

駐車場の場所	構造	出入口の数	出入口の場所	備考
店舗敷地内駐車場	立体自走式	出入口 1 箇所	28 頁図面②-1	
隔地提携駐車場① 仙台市泉中央駅前駐車場	立体自走式	入口 1 箇所 出口 1 箇所	28 頁図面②-1	
隔地提携駐車場② さくらパーキング	立体自走式	出入口 1 箇所	28 頁図面②-1	
隔地提携駐車場③ 日泉パーキング	立体自走式	入口 1 箇所 出口 1 箇所	28 頁図面②-1	
合計		6 箇所		

② 駐車場の入庫処理能力

出入口の場所	1時間当たり入庫処理能力		ピーク 1 時間に予想される来客の自動車台数	料金徴収の有無
	台数	算出根拠		
出入口①	450 台	$(3600(\text{秒}) \div 8(\text{秒}/\text{台}) = 450(\text{台}))$	115 台	有
入口②	450 台	$(3600(\text{秒}) \div 8(\text{秒}/\text{台}) = 450(\text{台}))$	92 台	有
出入口④	450 台	$(3600(\text{秒}) \div 8(\text{秒}/\text{台}) = 450(\text{台}))$	27 台	有
入口⑤	450 台	$(3600(\text{秒}) \div 8(\text{秒}/\text{台}) = 450(\text{台}))$	27 台	有

※出入口④、入口⑤については、E方面のピーク時入庫台数が1つの出入口に集中した場合の安全側の検討としました。

③ 敷地内駐車待ちスペース

出入口の場所	駐車待ちスペースの長さ	必要な駐車待ちスペース		発券ブースの有無
		長さ	算出根拠	
出入口① 28 頁図面②-1	約 20m	-26.6m	$(115/60 \times 1.6 - 450/60) \times 6 = -26.6\text{m}$	有
入口② 28 頁図面②-1	約 40m	-30.28m	$(92/60 \times 1.6 - 450/60) \times 6 = -30.28\text{m}$	有
出入口④ 28 頁図面②-1	約 6m	-40.68m	$(27/60 \times 1.6 - 450/60) \times 6 = -40.68\text{m}$	有
入口⑤ 28 頁図面②-1	約 6m	-40.68m	$(27/60 \times 1.6 - 450/60) \times 6 = -40.68\text{m}$	有

④ 駐車場の分散確保の有無

駐車場の分散確保の有無	その理由
有	来店車両の分散を図るため。

⑤ 駐車場内や出入口付近の交通への支障を回避するための方策

交通整理員の配置	<p>開業から 1、2 ヶ月程度、駐車場出入口に交通整理員を配置いたします。その期間中に駐車場の利用の傾向を把握し、その後は、適切に配置する計画といたします。</p> <p>【整理員については下記内容の誘導案内を行います】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・敷地内駐車場満車時の公道滞留防止、他の提携駐車場への誘導案内。 ・来客車両の入出庫時における、歩道の通行者の安全確保。
その他交通への支障を回避する方策	<p>1) 隔地駐車場の利用促進対策</p> <p>ア 交通負荷軽減の観点から、泉中央中心部の外郭の提携駐車場への誘導を計画しております。提携駐車場の事前周知のため、店舗ホームページ、店内配布物の他、方面毎の誘導経路上に案内看板の設置を行います。</p> <p>イ 提携駐車場利用者に対しては、店舗お買い上げ金額に応じた無料サービスにおいて、金額或いは時間的な設定についてのインセンティブを計画しております。</p> <p>2) 敷地内駐車場満車時の交通対策</p> <p>ア 泉区役所の駐車場を提携駐車場として利用(土日のみ)出来るよう検討中であり、北方面からの来店車両についての積極的な誘導に努めてまいります。</p> <p>イ オープン時は誘導経路上に誘導員を配置し、他の提携駐車場への事前誘導を計画しております。</p> <p>ウ 上記、アイの事前誘導後、それでも、敷地内駐車場に向かう車両について、敷地内駐車場出入口に配置する誘導員により、周辺の提携駐車場(タイムズ駐車場)に誘導いたします。誘導員は各駐車場の空き情報をリアルタイムで把握できますので、空き情報に基づく誘導が可能となっております。</p> <p>3) 公共交通機関の利用促進</p> <p>ア セルバ、セルバテラスの HP(2016/10/28～予定)、交通広告(2016/11/1～予定、地下鉄中吊り、泉中央駅内コンコースフロア広告)、チラシ(2016/11/10 予定)、テレビ CM(2016/10/28～予定)、住友商事プレスリリース(2016/11/10 予定)において、来場時の公共交通機関利用促進のための表示を行います。</p> <p>イ 地下鉄及びバス利用者が利用しやすい、地下 1 階南東側に店舗出入口を計画いたしました。</p> <p>ウ 地下鉄駅内に店舗の来店案内の看板を設置し、来店客が公共交通機関を利用してスムーズに来店出来るよう誘導案内を行います。</p> <p>エ 地下鉄やバスとのセット券(乗車券とお得なクーポンのセット)の販売及び、公共交通利用者へのサービス券の配布を行います。</p>

⑥ 敷地周辺の道路状況

項目	敷地西側 市道七北田実沢線 (32 頁図面⑤)
道路幅員・車線数 歩道の有無・幅員	20.0m・4 車線 歩道有・3.5m(両側)
交通規制	規制速度 40km/h 駐車禁止
横断歩道等の状況	有
通学路の有無 利用者数	無
バス路線の有無	有

⑦ 交通量調査の結果

調査年月日	平成 26 年 11 月 14 日(金)
	平成 26 年 11 月 16 日(日)
調査場所	交差点 A,B,C,D(別添図面 来退店経路図参照)
調査の方法	交差点流入全方向別交通量実測
調査の委託先	株式会社エスパシオコンサルタント

調査結果の詳細は別添交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」のとおり

⑧ 開店後の周辺道路の交通量予測結果

予測方法	開店後の各交差点における予測流入台数を現況の流入台数に上乘せした予測を行いました。
予測の根拠	交差点における飽和交通流率
予測の結果	別添交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」のとおり

⑧ 交差点の解析結果

別添交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画」のとおり

(3) 経路の設定等

① 自動車の経路及び管理体制等

案内表示(看板等)の設置	設置場所	出入口①
	表示内容等	出入口の案内看板及び入出庫方向案内看板を設置いたします。方面毎の誘導経路上に案内看板の設置を検討しております。
ちらし等の配布	配布方法	店舗ホームページ、店内配布物
	内容等	店舗駐車場及び隔地駐車場を示す案内図を店舗ホームページに掲載いたします。
交通整理員の配置	配置場所	出入口①
	人数、日時	開業から1、2ヶ月程度、駐車場出入口に交通整理員を配置いたします。その期間中に駐車場の利用の傾向を把握し、その後は、適切に配置する計画といたします。 【整理員については下記内容の誘導案内を計画しています】 ・敷地内駐車場満車時の公道滞留防止、他の提携駐車場への誘導案内。 ・来客車両の入出庫時における、歩道の通行者の安全確保。
営業時間外の管理方法	病院利用のため24時間利用の駐車場となります。	
その他	自動車の案内経路	別添図面来退店経路図のとおり
	荷さばき・廃棄物収集車両等の運行経路	来客車両と同じ広域経路とし、搬入車専用の出入口からの入出庫とします。

② 通学路についての交通対策

店舗出入口の接道に通学路の指定はございません。

③ その他の交通対策等

駐車場内は見通しのよい車路とし歩行者の安全性を確保します。また、場内に横断歩道を設置する等、歩行者用通路を設置致します。

④ 歩行者の通行の利便の確保等のための方策

敷地周辺の歩行者通路	34頁図面⑦ 3階～R階平面図
夜間照明配置場所	駐車場内に設置

(4) 駐輪場の計画

① 駐輪場の構造, 収容台数, 面積等

駐輪場の場所	種別	構造	収容台数	面積	区画の大きさ	割合
32 頁図面⑤	自転車	ラック式	146 台	135.00 m ²	2.0m×0.45m	51.6%
		平面式	4 台	4.56 m ²	1.9m×0.6 m	
	原付自転車	平面式	111 台	132.09 m ²	1.7m×0.7m	38.1%
	自動二輪車 (届出対象外)	平面式	30 台	48.00 m ²	2.0m×0.8m	10.3%
	計		291 台	315.09 m ²		100%

② 駐輪場必要台数算出根拠(条例による算出の場合)

店舗面積	設置台数	必要台数	算出式
6,068.78 m ² (※)	291 台(※)	276 台	5,000 m ² ÷20+1,068.78÷40=276 台

※立地法における店舗面積とは異なります。

※うち自動二輪 30 台は立地法届出対象外です。

③ 駐輪場への経路及び管理体制等

駐輪場への経路	32 頁図面⑤建物配置図及び 1 階平面図(変更後)	
案内表示(看板等)の設置	設置場所	32 頁図面⑤建物配置図及び 1 階平面図(変更後)
	表示内容等	駐輪場等周知看板
交通整理員の配置	配置場所	駐輪場内
	人数, 日時	オープン時等の繁忙時に、状況に応じて駐輪場整理員を適宜致します。
営業時間外の管理方法	駐輪場はチェーンバリカー等で出入口を封鎖致します。 原付自転車、自動二輪車置場は 24 時利用となります。	
その他安全施設の設置	照明	32 頁図面⑤建物配置図及び 1 階平面図(変更後)参照
	柵	該当ございません。
	その他	該当ございません。

(5) 荷さばき施設の計画

① 荷さばき施設の面積,構造等

荷さばき施設の場所	面積	同時作業可能な車の台数		プラットホームの広さ	待機スペースの有無・広さ	荷さばきを行うことができる時間帯
		車両の大きさ	台数			
荷さばき施設 32 頁図面⑤	72 m ²	4t車	2 台	約 40 m ²	有	午前 5 時～ 午後 10 時

② 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

時間帯	種別	搬出入車両台数		平均的な荷さばき処理時間	
		4t車			
5 時～6 時		7 台		4t車=15 分	
6 時～7 時		7 台			
7 時～8 時		4 台			
8 時～9 時		5 台			
9 時～10 時		7 台			
10 時～11 時		0 台			
11 時～12 時		2 台			
12 時～13 時		2 台			
13 時～14 時		1 台			
14 時～15 時		1 台			
15 時～16 時		1 台			
16 時～17 時		0 台			
17 時～18 時		1 台			
18 時～19 時		0 台			
19 時～20 時		1 台			
20 時～21 時		1 台			
21 時～22 時		0 台			
合計		40 台			
ピーク時の搬出入車両台数		7 台			

※平均的な荷さばき処理時間は、店舗運営会社が想定した処理時間を記載しました。

(6) 防災・防犯対策への協力

災害時における仙台市が実施する災害応急対策の必要に基づき、駐車場など店舗敷地の一時的な使用について仙台市からの要請があった場合は、可能な限り協力を行います。

(7) 騒音の予測と騒音対策

① 騒音対策に関する施設の配置等

項目	設置の有無	有の場合,その内容	
遮音壁	無	高さ	—
		厚さ	—
		材質・構造	—
緑地帯	無	—	
その他騒音軽減策	無		

② 荷さばき施設及び作業に関する騒音対策の概要

項目	騒音対策の内容
荷さばき施設の騒音対策	施設内の荷受場には十分なスペースを確保し、荷さばき時間の短縮に努めます。
荷さばき作業の騒音対策	搬入車両のアイドリングストップを徹底致します。また作業員に対して静穏作業意識の徹底を指導して参ります。

③ BGM等の営業宣伝活動の計画と騒音対策

BGM等使用の有無	使用時間帯	拡声器の数	拡声器の容量	騒音対策の内容
無				

④ 冷却塔,冷暖房設備の室外機又は送風機の稼動時間帯,規模・能力・騒音レベル等

騒音発生源 機器	設置 の有無	有の場合、その内容				
		設置場所	規模能力	騒音レベル	稼動時間帯	騒音対策
空調機 室外機	有	別添図面 騒音源配置図	5.7kW～ 28.8kW	48.2dB～ 71.0dB	6時30分 ～23時30分	定期的なメ ンテナンス
					6時30分 ～翌0時30分	
					7時30分 ～22時00分	
					7時30分 ～23時30分	
排気口	無	-	-	-	-	-
キュービクル	有	別添図面 騒音源配置図	-	50.4dB	24時間稼働	定期的なメ ンテナンス
冷凍機 室外機	無	-	-	-	-	-
排気ファン	有	別添図面 騒音源配置図	11.0kW	47.0dB～ 67.5dB	7時30分 ～22時00分	定期的なメ ンテナンス
ガラリ	有	別添図面 騒音源配置図	11.0kW	69.0 dB	7時30分 ～22時00分	定期的なメ ンテナンス

⑤ 駐車場に関する騒音対策

駐車場の 場所	構造	収容台数	利用時間帯	施設面の 騒音対策	運用面の 騒音対策
34頁図面⑦	自走式	115台	7時30分～22時00分	-	-

⑥ 廃棄物等収集作業に関する騒音対策

廃棄物等の保管施設の場所	収集時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
32頁図面⑤	6時00分 ～22時00分	なし	廃棄物の分別保管を 徹底し、搬出時間の短 縮を図る。

⑦ 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

⑦-1 昼間の等価騒音レベル(指針及び市基準による予測の場合)

【予測地点 A~C】

騒音発生源	発生源 の高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時~時) 又は 騒音発生回数	r							Ls							
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]							各予測地点における騒音レベル[dB]							
					A		B		C			A		B		C			
					1.2	19.2	1.2	10.2	1.2	10.2	13.2	1.2	19.2	1.2	10.2	1.2	10.2	13.2	
キュービクル01	18.1	50.4	メーカー値	6時~22時	58.6	56.1	24.4	19.3	49.9	47.6	47.2	-0.2	15.4	6.4	12.6	16.4	6.9	-2.4	
空調機室外機01	11.8	65.0	メーカー値	7時30分~22時	34.0	33.2	52.9	51.9	84.6	84.0	84.0	14.0	25.8	2.0	4.3	8.0	17.7	26.5	
空調機室外機02	11.8	69.0	メーカー値	7時30分~22時	38.4	37.6	54.3	53.2	84.3	83.6	83.6	16.4	32.0	5.9	8.5	12.1	21.7	30.6	
空調機室外機03	11.8	65.0	メーカー値	7時30分~22時	34.6	33.8	51.2	50.1	82.8	82.2	82.2	13.9	25.7	2.2	4.4	8.3	17.9	26.7	
空調機室外機04	11.8	69.0	メーカー値	7時30分~22時	38.9	38.1	52.6	51.5	82.5	81.8	81.8	16.4	37.4	6.1	8.6	12.3	21.9	30.7	
空調機室外機05	11.8	65.0	メーカー値	7時30分~22時	35.2	34.4	49.5	48.4	81.0	80.4	80.4	13.8	25.6	2.4	4.6	-1.5	-0.5	-0.1	
空調機室外機06	11.8	70.0	メーカー値	7時30分~22時	39.1	38.4	50.8	49.7	80.7	80.1	80.1	17.5	38.3	7.2	9.6	13.6	23.1	31.9	
空調機室外機07	11.8	65.0	メーカー値	7時30分~22時	36.0	35.2	47.8	46.7	79.3	78.6	78.6	13.7	25.4	2.5	4.7	-1.4	-0.4	0.0	
空調機室外機08	11.8	61.0	メーカー値	7時30分~22時	38.6	37.8	48.7	47.6	79.0	78.3	78.3	8.9	29.5	-1.6	0.6	4.9	14.3	23.1	
空調機室外機09	11.8	69.0	メーカー値	7時30分~22時	40.1	39.4	49.3	48.2	79.0	78.3	78.3	16.3	37.1	6.4	8.6	12.9	22.4	31.1	
空調機室外機10	11.8	65.0	メーカー値	6時30分~22時	36.8	36.0	46.1	44.9	77.5	76.8	76.8	13.6	25.2	2.6	4.7	-1.2	-0.2	0.1	
空調機室外機11	11.8	71.0	メーカー値	7時30分~22時	47.4	46.7	58.0	57.1	84.5	83.8	83.8	17.4	32.3	15.1	18.8	4.2	8.1	10.0	
空調機室外機12	11.8	71.0	メーカー値	7時30分~22時	50.9	50.3	59.9	58.9	84.8	84.2	84.2	17.1	31.6	14.0	18.1	4.2	8.1	10.0	
空調機室外機13	11.8	66.0	メーカー値	7時30分~22時	45.7	45.0	55.5	54.5	82.6	81.9	81.9	11.3	32.9	11.0	14.3	-0.6	3.2	5.1	
空調機室外機14	11.8	71.0	メーカー値	7時30分~22時	48.9	48.3	57.1	56.1	82.8	82.1	82.1	16.0	37.3	14.8	18.7	4.4	8.2	10.1	
空調機室外機15	11.8	71.0	メーカー値	7時30分~22時	51.9	51.3	58.7	57.8	83.2	82.5	82.5	15.7	36.8	13.9	18.1	4.3	8.2	10.1	
空調機室外機16	11.8	61.0	メーカー値	7時30分~22時	45.6	44.9	53.6	52.6	80.8	80.1	80.1	6.3	28.0	6.4	9.6	-5.4	-1.6	0.3	
空調機室外機17	11.8	69.0	メーカー値	7時30分~22時	47.2	46.6	54.4	53.4	80.9	80.2	80.2	13.8	35.6	13.7	17.3	2.6	6.4	8.2	
空調機室外機18	11.8	61.0	メーカー値	6時30分~22時	49.3	48.7	55.5	54.5	81.0	80.4	80.4	5.0	27.3	5.0	8.8	-5.5	-1.6	0.2	
空調機室外機19	11.8	70.0	メーカー値	7時30分~22時	51.4	50.8	56.7	55.7	81.3	80.6	80.6	13.8	35.9	13.3	17.4	3.5	7.4	9.2	
空調機室外機20	11.8	58.0	メーカー値	7時30分~22時	53.0	52.5	57.7	56.7	81.5	80.8	80.8	1.6	23.6	0.9	5.1	-8.5	-4.7	-2.8	
空調機室外機21	11.8	68.0	メーカー値	7時30分~22時	46.2	45.6	52.1	51.0	79.0	78.3	78.3	13.2	34.8	13.5	16.8	1.8	5.5	7.4	
空調機室外機22	11.8	66.0	メーカー値	7時30分~22時	48.2	47.6	53.2	52.1	79.1	78.4	78.4	10.6	32.4	10.7	14.3	-0.3	3.5	5.4	
空調機室外機23	11.8	68.0	メーカー値	7時30分~22時	50.5	49.9	54.4	53.4	79.3	78.6	78.6	12.0	34.0	11.9	15.8	1.7	5.5	7.4	
空調機室外機24	11.8	67.0	メーカー値	7時30分~22時	52.9	52.4	55.9	54.9	79.7	79.0	79.0	10.4	32.6	10.2	14.4	0.7	4.5	6.3	
空調機室外機25	1.8	59.0	メーカー値	7時30分~22時	45.9	45.1	55.2	54.2	82.0	81.4	81.4	2.2	8.4	-1.2	7.4	-9.5	-6.6	-5.3	
空調機室外機26	0.6	53.0	メーカー値	7時30分~22時	46.2	45.8	54.2	53.1	80.9	80.3	80.3	-5.9	2.1	-7.5	1.9	-15.6	-12.8	-11.6	
空調機室外機27	1.5	51.0	メーカー値	7時30分~22時	46.5	45.8	53.3	52.0	79.8	79.1	79.1	-10.8	-2.9	-9.1	-0.3	-17.4	-14.6	-13.3	
空調機室外機28	1.2	59.0	メーカー値	7時30分~22時	46.9	46.2	52.2	51.0	78.6	77.9	77.9	-3.0	4.8	-1.1	7.9	-9.4	-6.6	-5.3	
空調機室外機29	1.5	52.0	メーカー値	6時30分~22時	47.3	46.5	51.2	50.1	77.4	76.7	76.7	-9.9	-1.9	-7.9	0.9	-16.2	-13.4	-12.2	
空調機室外機30	1.5	50.0	メーカー値	7時30分~22時	47.7	47.0	50.2	49.0	76.3	75.6	75.6	-11.9	-4.0	-9.8	-1.0	-18.1	-15.4	-14.2	
空調機室外機31	1.2	59.0	メーカー値	7時30分~22時	48.1	47.4	49.3	48.1	75.1	74.4	74.4	-3.1	4.7	-0.9	8.2	-9.1	-6.4	-5.2	
空調機室外機32	1.8	48.2	メーカー値	7時30分~22時	46.3	45.6	54.9	53.8	92.1	91.4	91.4	14.9	14.3	-17.8	-16.8	-21.1	-17.9	-16.5	
空調機室外機33	1.8	48.2	メーカー値	7時30分~22時	46.4	45.7	64.0	62.9	91.1	90.4	90.4	14.9	14.3	-12.8	-4.5	-21.0	-17.9	-16.4	
空調機室外機34	1.8	54.3	メーカー値	7時30分~22時	46.5	45.8	62.7	61.6	89.6	88.9	88.9	21.0	20.4	-6.6	1.7	-14.8	-11.7	-10.3	
空調機室外機35	1.8	55.9	メーカー値	7時30分~22時	46.6	45.9	61.2	60.1	88.0	87.3	87.3	22.5	22.0	-4.9	3.4	-13.1	-10.0	-8.6	
空調機室外機36	1.8	48.2	メーカー値	7時30分~22時	46.8	46.1	60.2	59.1	86.9	86.2	86.2	14.8	14.2	-12.5	-4.2	-20.7	-17.7	-16.3	
空調機室外機37	1.8	51.2	メーカー値	7時30分~22時	47.1	46.4	58.5	57.4	84.8	84.1	84.1	-12.7	-10.4	-9.4	-1.1	-17.5	-14.6	-13.2	
空調機室外機38	1.8	55.9	メーカー値	7時30分~22時	47.4	46.7	57.5	56.4	83.7	83.0	83.0	-7.0	-3.1	-4.6	3.7	-12.7	-9.8	-8.5	
空調機室外機39	1.8	61.0	メーカー値	7時30分~22時	47.6	46.9	56.5	55.4	82.6	81.9	81.9	6.4	11.5	0.6	8.9	-7.6	-4.6	-3.3	
空調機室外機40	1.8	56.3	メーカー値	7時30分~22時	48.0	47.3	55.2	54.1	81.1	80.4	80.4	1.7	3.5	-4.0	4.4	-12.1	-9.3	-8.0	
空調機室外機41	1.8	58.0	メーカー値	7時30分~22時	48.4	47.7	53.9	52.8	79.6	78.9	78.9	-3.8	5.2	-2.2	6.2	-10.3	-7.5	-6.2	
空調機室外機42	1.8	57.2	メーカー値	7時30分~22時	48.8	48.1	53.0	51.9	78.5	77.8	77.8	-4.7	4.3	-2.9	5.5	-11.0	-8.2	-7.0	
空調機室外機43	1.8	56.3	メーカー値	7時30分~22時	49.3	48.6	51.6	50.5	76.9	76.2	76.2	-5.6	3.4	-3.7	4.7	-11.8	-9.0	-7.8	
空調機室外機44	1.8	61.0	メーカー値	7時30分~22時	49.8	49.1	50.4	49.3	75.4	74.7	74.7	-1.0	8.0	1.1	9.6	-7.0	-4.3	-3.0	
排気ファン01	17.6	47.0	メーカー値	7時30分~22時	70.8	69.9	22.5	17.0	37.4	36.7	36.7	0.4	3.2	-3.5	5.2	5.5	15.8	16.0	
排気ファン02	17.6	50.0	メーカー値	7時30分~22時	72.9	71.9	25.3	20.6	36.9	36.2	36.2	6.9	6.8	-3.6	4.2	9.1	19.0	19.1	
排気ファン03	17.6	67.5	メーカー値	7時30分~22時	77.0	75.9	67.9	66.3	80.4	79.7	79.7	9.8	22.2	8.2	13.0	3.1	7.8	10.2	
ガラリ01	6.5	69.0	メーカー値	7時30分~22時	32.9	32.1	54.3	53.2	86.1	85.4	85.4	38.2	37.7	3.4	5.2	0.4	0.8	1.0	
変動騒音	米谷町4両走行001	0.0	77.4	ASJ	昼1598台	23.4	30.2	58.1	59.0	92.4	93.0	93.4	50.0	47.8	23.1	42.0	8.2	9.4	9.8

騒音発生源	発生源の 高さ (m) (GLから)	広帯域における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時~時) 又は 騒音発生回数	r							Ls						
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]							各予測地点における騒音レベル[dB]						
					A	A	B	B	C	C	C	A	A	B	B	C	C	C
					1.2	1.2	1.2	10.2	1.2	10.2	13.2	1.2	19.2	1.2	10.2	1.2	10.2	13.2
来客車両走行002	0.0	77.4	ASJ	昼1598台	28.6	34.4	43.9	45.1	78.4	79.1	79.5	48.3	46.7	24.2	44.3	14.8	17.3	18.3
来客車両走行003	1.3	77.4	ASJ	昼1598台	41.7	45.4	26.0	27.5	60.8	61.4	61.9	32.6	44.3	27.4	48.6	11.3	13.5	14.4
来客車両走行004	3.8	77.4	ASJ	昼1598台	61.2	63.0	6.9	9.0	40.1	40.5	41.1	28.7	41.4	37.0	50.0	22.7	30.6	34.6
来客車両走行005	5.9	77.4	ASJ	昼1598台	74.0	75.0	14.8	14.7	27.8	27.7	28.3	9.3	10.9	31.1	37.1	26.2	30.9	32.9
来客車両走行006	7.5	77.4	ASJ	昼1598台	80.5	81.1	27.3	26.7	27.2	26.6	27.1	8.9	10.2	16.8	19.6	30.3	37.3	40.2
来客車両走行007	9.3	77.4	ASJ	昼1598台	89.8	90.0	42.1	41.3	33.8	32.9	33.1	8.9	10.3	13.8	17.1	28.4	34.5	37.0
来客車両走行008	9.8	77.4	ASJ	昼1598台	91.2	91.3	49.8	49.1	43.9	43.0	43.1	11.0	21.0	12.5	15.9	26.7	36.1	44.7
来客車両走行009	9.8	77.4	ASJ	昼799台	82.5	82.5	51.5	50.7	55.0	54.3	54.4	11.6	21.3	18.8	24.4	14.2	16.6	17.5
来客車両走行010	9.8	77.4	ASJ	昼799台	74.5	74.6	57.6	56.9	68.9	68.4	68.5	17.2	33.9	18.2	23.7	12.8	15.9	17.3
来客車両走行011	9.8	77.4	ASJ	昼799台	64.5	64.6	56.2	55.5	73.8	73.3	73.3	18.4	41.2	19.1	24.4	12.1	15.5	17.1
来客車両走行012	9.8	77.4	ASJ	昼799台	50.9	51.0	46.2	45.4	71.0	70.5	70.5	20.8	43.2	22.4	26.9	12.3	15.7	17.2
来客車両走行013	9.8	77.4	ASJ	昼799台	49.2	49.3	35.5	34.5	62.8	62.2	62.3	14.6	18.9	26.0	29.3	23.7	41.5	41.5
来客車両走行014	9.8	77.4	ASJ	昼799台	60.0	60.1	34.7	33.6	55.1	54.4	54.6	13.8	19.9	23.9	28.4	14.1	16.9	18.1
来客車両走行015	9.8	77.4	ASJ	昼799台	71.9	72.0	47.2	46.4	58.7	58.0	58.1	12.7	20.6	20.0	25.4	13.8	16.6	17.8
来客車両走行016	9.8	77.4	ASJ	昼799台	60.5	60.7	24.5	22.9	47.1	46.3	46.4	27.6	41.7	27.9	31.4	27.9	44.1	32.8
来客車両走行017	9.8	77.4	ASJ	昼799台	71.3	71.4	28.3	26.9	39.8	38.9	39.0	24.8	40.3	25.1	29.6	15.6	17.4	18.0
来客車両走行018	9.8	77.4	ASJ	昼799台	81.5	81.6	42.7	41.8	44.6	43.8	43.9	11.8	20.8	13.7	17.1	15.0	16.7	17.4
来客車両走行019	9.8	77.4	ASJ	昼1598台	72.0	72.1	20.8	18.9	33.4	32.3	32.4	26.6	40.2	19.4	22.3	36.1	47.2	37.6
来客車両走行020	10.3	77.4	ASJ	昼1598台	80.8	80.8	28.1	26.6	28.0	26.5	26.6	10.1	11.6	17.3	20.4	48.5	34.9	37.5
来客車両走行021	12.5	77.4	ASJ	昼1598台	90.1	89.7	42.8	41.4	34.7	32.9	32.9	10.9	12.5	14.2	17.8	46.6	47.0	40.3
来客車両走行022	13.2	77.4	ASJ	昼1598台	91.6	91.0	50.5	49.2	44.6	43.1	43.0	11.8	23.6	12.9	16.6	33.8	44.7	44.7
来客車両走行023	13.2	77.4	ASJ	昼799台	82.9	82.2	52.1	50.8	55.7	54.4	54.3	12.4	24.0	19.7	25.0	15.7	18.5	19.7
来客車両走行024	13.2	77.4	ASJ	昼799台	75.0	74.2	58.2	57.0	69.4	68.4	68.4	18.8	40.0	19.1	24.4	13.8	17.4	19.1
来客車両走行025	13.2	77.4	ASJ	昼799台	65.0	64.2	56.8	55.6	74.2	73.3	73.3	20.3	41.3	20.1	25.1	13.0	16.8	18.7
来客車両走行026	13.2	77.4	ASJ	昼799台	51.6	50.5	46.9	45.5	71.5	70.5	70.5	24.2	43.3	24.6	27.9	13.2	17.0	18.8
来客車両走行027	13.2	77.4	ASJ	昼799台	49.9	48.8	36.5	34.6	63.3	62.3	62.2	16.3	21.9	30.1	30.7	27.4	34.8	41.5
来客車両走行028	13.2	77.4	ASJ	昼799台	60.6	59.7	35.7	33.8	55.8	54.5	54.4	15.1	23.1	26.0	29.5	15.3	18.6	20.0
来客車両走行029	13.2	77.4	ASJ	昼799台	72.4	71.6	48.0	46.5	59.3	58.1	58.0	13.7	23.7	21.1	26.1	15.0	18.3	19.7
来客車両走行030	13.2	77.4	ASJ	昼799台	61.1	60.2	25.9	23.1	47.8	46.4	46.3	41.7	41.8	32.2	33.0	34.9	44.1	44.1
来客車両走行031	13.2	77.4	ASJ	昼799台	71.8	71.0	29.5	27.1	40.7	39.0	38.9	30.1	40.4	27.2	30.9	17.2	19.5	20.3
来客車両走行032	13.2	77.4	ASJ	昼799台	82.0	81.3	43.5	41.9	45.4	43.9	43.8	12.8	23.7	14.2	17.9	16.7	18.9	19.7
来客車両走行033	13.2	77.4	ASJ	昼1598台	72.5	71.8	22.4	19.2	34.4	32.4	32.3	40.2	40.3	20.1	23.6	46.7	47.2	47.2
来客車両走行034	13.8	77.4	ASJ	昼1598台	81.3	80.5	29.4	26.8	29.3	26.7	26.5	12.5	14.3	18.0	21.6	48.1	48.9	34.5
来客車両走行035	15.9	77.4	ASJ	昼1598台	88.9	87.8	41.4	39.1	34.6	31.8	31.4	14.3	29.5	15.3	19.2	46.6	47.3	47.5
来客車両走行036	16.6	77.4	ASJ	昼1598台	93.1	91.9	49.3	47.3	41.3	38.8	38.4	13.8	26.5	13.7	17.7	45.1	45.6	33.5
来客車両走行037	16.6	77.4	ASJ	昼799台	88.2	86.8	51.9	49.9	50.5	48.5	48.2	12.9	27.0	13.2	17.2	18.8	21.8	23.1
来客車両走行038	16.6	77.4	ASJ	昼799台	78.8	77.4	56.1	54.3	64.2	62.7	62.4	20.6	33.0	20.3	25.3	15.9	20.0	22.1
来客車両走行039	16.6	77.4	ASJ	昼799台	67.9	66.2	53.4	51.5	68.7	67.2	67.0	22.9	32.7	21.9	26.3	14.9	19.2	21.4
来客車両走行040	16.6	77.4	ASJ	昼799台	54.3	52.2	42.1	39.7	65.7	64.2	63.9	17.9	27.7	29.1	30.0	15.1	19.4	21.6
来客車両走行041	16.6	77.4	ASJ	昼799台	54.4	52.2	31.0	27.6	56.7	55.0	54.7	30.3	25.8	41.1	34.3	36.6	42.6	35.1
来客車両走行042	16.6	77.4	ASJ	昼799台	65.4	63.6	30.4	26.9	47.8	45.7	45.4	25.9	26.9	32.3	32.8	18.4	22.0	23.7
来客車両走行043	16.6	77.4	ASJ	昼799台	74.6	73.0	41.5	39.1	50.4	48.4	48.1	14.8	27.5	24.3	28.5	18.2	21.8	23.4
来客車両走行044	16.6	77.4	ASJ	昼799台	86.5	85.2	49.0	46.9	48.2	46.1	45.8	13.2	27.0	13.8	17.8	19.1	22.0	23.2
大型車両走行01	0.0	70.6	ASJ	昼72台	31.9	37.2	64.0	64.8	96.1	96.6	97.0	40.5	39.2	7.2	23.4	6.7	8.9	25.4
大型車両走行02	0.0	70.6	ASJ	昼72台	31.9	37.2	59.6	60.4	91.5	92.1	92.5	40.5	39.2	4.0	23.8	6.4	8.2	8.9
大型車両走行03	0.0	70.6	ASJ	昼66台	38.3	42.8	59.6	60.4	89.4	90.0	90.4	38.9	38.0	4.3	21.5	1.2	1.8	1.9
大型車両走行04	0.0	70.6	ASJ	昼66台	32.4	37.6	56.0	56.9	87.8	88.4	88.8	40.4	39.1	4.3	24.2	6.0	7.5	8.1
大型車両走行05	0.0	70.6	ASJ	昼66台	34.1	39.1	50.0	51.0	81.7	82.3	82.7	9.4	12.0	4.9	25.0	5.1	6.0	6.4
大型車両走行06	0.0	89.1	ASJ	昼6台	36.4	41.1	62.5	63.4	93.1	93.7	94.1	57.9	56.8	22.6	40.3	20.4	21.1	21.3
大型車両走行07	0.0	89.1	ASJ	昼6台	41.1	45.3	60.7	61.5	89.5	90.1	90.5	56.8	56.0	22.7	39.2	20.6	23.5	24.9
大型車両後進ブザー01	1.5	90.0	騒音手引	昼33台	38.2	42.1	59.5	60.2	89.4	89.8	90.2	58.3	57.5	20.2	36.8	17.4	18.0	44.6
大型車両後進ブザー02	1.5	90.0	騒音手引	昼33台	32.4	36.9	56.0	56.6	87.8	88.3	88.6	59.8	58.7	20.2	40.2	22.7	24.4	45.1
大型車両後進ブザー03	1.5	90.0	騒音手引	昼33台	34.0	38.4	50.0	50.7	81.6	82.1	82.5	25.5	28.5	20.8	40.7	21.7	22.8	23.2
大型車両後進ブザー04	1.5	90.0	騒音手引	昼3台	31.9	36.5	59.6	60.2	91.5	91.9	92.2	59.9	58.8	19.9	39.9	23.0	25.1	44.1
大型車両後進ブザー05	1.5	90.0	騒音手引	昼3台	36.3	40.4	62.5	63.1	93.1	93.5	93.9	58.8	57.9	20.0	37.2	18.2	18.9	43.7

騒音発生源	発生源の 高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r								Ls							
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]								各予測地点における騒音レベル[dB]							
					A		B		C		C		A		B		C		C	
					1.2	19.2	1.2	10.2	1.2	10.2	13.2	1.2	19.2	1.2	10.2	1.2	10.2	13.2		
変動騒音	大型車両後進ブザー06	1.5	90.0	騒音手引	昼3台	41.0	44.7	60.7	61.3	89.5	90.0	90.3	57.7	57.0	20.1	35.9	17.9	20.9	44.6	
	廃棄物収集作業01	1.5	90.0	騒音手引	昼3回	41.5	45.2	57.4	58.0	85.9	86.4	86.7	57.6	56.9	23.0	39.2	21.1	24.1	45.8	
	台車平坦走行01	0.0	71.0	騒音手引	昼33回	35.8	40.6	45.8	46.9	77.3	78.0	78.4	5.6	8.2	1.7	23.3	0.6	1.3	1.5	
変動騒音	出庫ブザー01	1.5	77.0	メーカー値	昼839回	21.2	27.6	63.3	63.9	98.2	98.6	98.9	50.5	48.2	31.0	40.9	14.2	18.3	30.4	
	出庫ブザー02	1.4	77.0	メーカー値	昼36回	37.7	41.7	67.7	68.2	98.2	98.6	98.9	45.5	44.6	9.6	26.5	8.9	9.9	30.3	
衝撃騒音	荷さばき作業01	1.5	86.1	騒音手引	昼33回	35.8	40.0	45.8	46.6	77.3	77.8	78.2	24.3	27.2	20.2	40.1	19.6	20.3	20.5	
各予測地点における 昼間(午前6時～午後10時)の等価騒音レベル				各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の種類																
A地点(高さ1.2m):49.0dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								
A地点(高さ19.2m):50.8dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								
B地点(高さ1.2m):33.4dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								
B地点(高さ10.2m):44.2dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								
C地点(高さ1.2m):43.1dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								
C地点(高さ10.2m):44.5dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								
C地点(高さ13.2m):44.0dB				商業地域				C類型				基準値:60dB								

【予測地点D・E】

騒音発生源	発生源の 高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r								Ls					
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]								各予測地点における騒音レベル [dB]					
					D		E		E		E		D		E		E	
					1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2		
定常騒音	キュービクル01	18.1	50.4	メーカー値	6時～22時	79.3	77.5	74.3	72.3	-2.1	12.6	-10.9	1.8					
	空調機室外機01	11.8	65.0	メーカー値	7時30分～22時	69.9	69.4	36.5	35.7	16.2	28.2	12.6	18.9					
	空調機室外機02	11.8	69.0	メーカー値	7時30分～22時	65.2	64.7	36.7	35.9	22.2	32.8	16.5	22.9					
	空調機室外機03	11.8	65.0	メーカー値	7時30分～22時	69.8	69.4	38.2	37.5	16.2	28.2	12.8	22.7					
	空調機室外機04	11.8	69.0	メーカー値	7時30分～22時	65.1	64.7	38.4	37.6	22.2	32.8	16.8	26.7					
	空調機室外機05	11.8	65.0	メーカー値	7時30分～22時	69.8	69.3	40.0	39.2	16.2	28.2	12.5	25.0					
	空調機室外機06	11.8	70.0	メーカー値	7時30分～22時	65.4	65.0	40.1	39.4	23.0	33.7	17.5	30.0					
	空調機室外機07	11.8	65.0	メーカー値	7時30分～22時	69.8	69.4	41.7	41.0	16.2	28.2	12.1	26.7					
	空調機室外機08	11.8	61.0	メーカー値	7時30分～22時	66.8	66.4	41.7	41.0	13.4	24.6	8.1	22.7					
	空調機室外機09	11.8	69.0	メーカー値	7時30分～22時	65.1	64.7	41.8	41.1	22.2	32.8	16.1	30.7					
	空調機室外機10	11.8	65.0	メーカー値	6時30分～22時	69.9	69.4	43.4	42.8	16.2	28.2	11.6	32.4					
	空調機室外機11	11.8	71.0	メーカー値	7時30分～22時	55.8	55.3	38.8	38.1	36.1	36.2	18.3	24.6					
	空調機室外機12	11.8	71.0	メーカー値	7時30分～22時	52.2	51.6	40.2	39.5	36.7	36.7	18.1	24.4					
	空調機室外機13	11.8	66.0	メーカー値	7時30分～22時	57.9	57.4	39.8	39.0	24.0	30.8	13.6	23.4					
	空調機室外機14	11.8	71.0	メーカー値	7時30分～22時	54.5	54.0	40.9	40.2	36.3	36.4	18.5	28.3					
	空調機室外機15	11.8	71.0	メーカー値	7時30分～22時	51.5	50.9	42.1	41.4	36.8	36.9	18.4	28.1					
	空調機室外機16	11.8	61.0	メーカー値	7時30分～22時	58.5	58.0	41.3	40.6	18.4	25.7	8.4	20.8					
	空調機室外機17	11.8	69.0	メーカー値	7時30分～22時	56.8	56.3	41.7	41.0	28.2	34.0	16.3	28.7					
	空調機室外機18	11.8	61.0	メーカー値	6時30分～22時	54.6	54.1	42.4	41.8	26.3	26.3	8.3	20.5					
	空調機室外機19	11.8	70.0	メーカー値	7時30分～22時	52.4	51.9	43.2	42.6	35.6	35.7	17.2	29.4					
	空調機室外機20	11.8	58.0	メーカー値	7時30分～22時	50.7	50.1	43.9	43.3	23.9	24.0	5.1	17.3					
	空調機室外機21	11.8	68.0	メーカー値	7時30分～22時	58.5	58.0	43.0	42.3	25.5	32.7	15.0	29.4					
	空調機室外機22	11.8	66.0	メーカー値	7時30分～22時	56.3	55.8	43.6	42.9	25.8	31.1	12.9	27.3					
	空調機室外機23	11.8	68.0	メーカー値	7時30分～22時	53.9	53.3	44.3	43.7	33.4	33.5	14.8	29.2					
	空調機室外機24	11.8	67.0	メーカー値	7時30分～22時	51.3	50.8	45.3	44.6	32.8	32.9	13.7	28.0					
	空調機室外機25	1.8	59.0	メーカー値	7時30分～22時	55.4	58.1	38.8	42.5	24.1	23.7	-3.7	-1.4					
	空調機室外機26	0.6	53.0	メーカー値	7時30分～22時	55.4	58.4	39.8	43.9	18.1	17.7	-10.1	-7.7					
	空調機室外機27	1.5	51.0	メーカー値	7時30分～22時	55.4	58.1	40.9	44.5	16.1	15.7	-11.7	-8.8					
空調機室外機28	1.2	59.0	メーカー値	7時30分～22時	55.4	58.2	42.0	45.7	24.1	23.7	-3.7	-0.5						

騒音発生源	発生源 の 高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r				Ls			
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]				各予測地点における騒音レベル [dB]			
					D	D	E	E	D	D	E	E
					1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2
空調機室外機29	1.5	52.0	メーカー値	6時30分～22時	55.4	58.2	43.1	46.6	17.1	16.7	-10.6	-7.0
空調機室外機30	1.5	50.0	メーカー値	7時30分～22時	55.5	58.3	44.2	47.6	15.1	14.7	-12.5	-8.6
空調機室外機31	1.2	59.0	メーカー値	7時30分～22時	55.6	58.4	45.3	48.8	24.1	23.7	-3.7	0.6
空調機室外機32	1.8	48.2	メーカー値	7時30分～22時	54.7	57.4	30.4	35.0	13.4	13.0	18.5	17.3
空調機室外機33	1.8	48.2	メーカー値	7時30分～22時	54.5	57.2	31.3	35.8	13.5	13.0	18.3	17.1
空調機室外機34	1.8	54.3	メーカー値	7時30分～22時	54.3	57.0	32.6	37.0	19.6	19.2	24.0	22.9
空調機室外機35	1.8	55.9	メーカー値	7時30分～22時	54.0	56.7	34.1	38.2	21.3	20.8	25.3	24.2
空調機室外機36	1.8	48.2	メーカー値	7時30分～22時	53.9	56.6	35.1	39.2	13.6	13.1	17.3	16.3
空調機室外機37	1.8	51.2	メーカー値	7時30分～22時	53.7	56.4	36.9	40.8	16.6	16.2	19.9	19.0
空調機室外機38	1.8	55.9	メーカー値	7時30分～22時	53.6	56.3	38.0	41.8	21.3	20.9	24.3	23.5
空調機室外機39	1.8	61.0	メーカー値	7時30分～22時	53.5	56.3	39.0	42.7	26.4	26.0	29.2	28.4
空調機室外機40	1.8	56.3	メーカー値	7時30分～22時	53.5	56.2	40.4	44.0	21.7	21.3	24.2	23.4
空調機室外機41	1.8	58.0	メーカー値	7時30分～22時	53.5	56.2	41.8	45.3	23.4	23.0	25.6	18.2
空調機室外機42	1.8	57.2	メーカー値	7時30分～22時	53.5	56.3	42.9	46.3	22.6	22.2	24.6	15.1
空調機室外機43	1.8	56.3	メーカー値	7時30分～22時	53.6	56.3	44.4	47.7	21.7	21.3	-6.2	-2.3
空調機室外機44	1.8	61.0	メーカー値	7時30分～22時	53.7	56.4	45.8	49.0	26.4	26.0	-1.5	2.9
排気ファン01	17.6	47.0	メーカー値	7時30分～22時	82.9	81.2	86.9	85.3	-5.8	8.4	-11.9	8.0
排気ファン02	17.6	50.0	メーカー値	7時30分～22時	79.9	78.2	87.2	85.6	-1.4	11.7	-8.9	10.9
排気ファン03	17.6	67.5	メーカー値	7時30分～22時	33.5	29.3	64.0	61.9	37.0	30.0	15.4	21.8
ガラス01	6.5	69.0	メーカー値	7時30分～22時	68.7	69.6	33.2	35.2	3.2	4.6	38.1	37.6
乗客車両走行001	0.0	77.4	ASJ	昼1598台	77.3	79.6	28.6	34.5	39.6	39.4	48.3	46.7
乗客車両走行002	0.0	77.4	ASJ	昼1598台	76.6	78.9	42.5	46.6	9.4	10.7	44.8	44.0
乗客車両走行003	1.3	77.4	ASJ	昼1598台	79.4	81.4	60.3	62.9	16.0	13.1	41.8	41.4
乗客車両走行004	3.8	77.4	ASJ	昼1598台	87.8	89.1	82.0	83.4	16.3	14.8	14.9	16.5
乗客車両走行005	5.9	77.4	ASJ	昼1598台	88.3	89.2	92.6	93.4	17.4	20.7	10.4	17.2
乗客車両走行006	7.5	77.4	ASJ	昼1598台	78.2	78.8	93.4	93.9	9.3	10.8	7.5	8.6
乗客車両走行007	9.3	77.4	ASJ	昼1598台	68.3	68.6	96.6	96.8	11.0	12.6	8.1	9.2
乗客車両走行008	9.8	77.4	ASJ	昼1598台	58.5	58.6	93.6	93.7	27.7	42.0	15.6	38.0
乗客車両走行009	9.8	77.4	ASJ	昼799台	47.7	47.9	80.8	80.9	28.7	43.8	17.1	39.2
乗客車両走行010	9.8	77.4	ASJ	昼799台	38.2	38.4	67.0	67.1	29.8	45.7	28.0	40.9
乗客車両走行011	9.8	77.4	ASJ	昼799台	42.3	42.4	56.3	56.4	28.1	44.8	20.4	34.8
乗客車両走行012	9.8	77.4	ASJ	昼799台	56.8	56.9	50.6	50.8	26.7	42.3	20.9	35.6
乗客車両走行013	9.8	77.4	ASJ	昼799台	65.9	66.0	57.2	57.3	21.3	41.0	19.8	42.2
乗客車両走行014	9.8	77.4	ASJ	昼799台	61.6	61.8	66.1	66.2	22.6	41.6	18.6	41.0
乗客車両走行015	9.8	77.4	ASJ	昼799台	48.6	48.7	70.6	70.7	26.4	43.6	18.3	40.4
乗客車両走行016	9.8	77.4	ASJ	昼799台	71.8	71.9	72.9	73.0	21.0	40.3	17.6	40.1
乗客車両走行017	9.8	77.4	ASJ	昼799台	69.7	69.8	81.5	81.6	22.1	40.5	16.6	39.2
乗客車両走行018	9.8	77.4	ASJ	昼799台	58.5	58.6	85.1	85.2	25.5	42.0	16.4	38.8
乗客車両走行019	9.8	77.4	ASJ	昼1598台	79.4	79.5	86.8	86.9	20.6	39.4	16.0	38.6
乗客車両走行020	10.3	77.4	ASJ	昼1598台	78.4	78.4	93.7	93.6	10.6	12.3	8.8	10.0
乗客車両走行021	12.5	77.4	ASJ	昼1598台	68.8	68.2	96.9	96.5	12.8	14.8	9.9	11.2
乗客車両走行022	13.2	77.4	ASJ	昼1598台	59.1	58.2	94.0	93.4	42.0	42.1	17.0	38.0
乗客車両走行023	13.2	77.4	ASJ	昼799台	48.5	47.3	81.2	80.6	43.7	43.9	19.0	39.3
乗客車両走行024	13.2	77.4	ASJ	昼799台	39.1	37.7	67.5	66.7	45.6	45.9	40.8	40.9
乗客車両走行025	13.2	77.4	ASJ	昼799台	43.1	41.8	56.9	56.0	35.6	45.0	24.7	42.4
乗客車両走行026	13.2	77.4	ASJ	昼799台	57.4	56.5	51.3	50.3	33.5	42.4	25.2	43.4
乗客車両走行027	13.2	77.4	ASJ	昼799台	66.4	65.6	57.8	56.9	23.8	33.7	22.8	42.3
乗客車両走行028	13.2	77.4	ASJ	昼799台	62.2	61.3	66.7	65.8	25.6	35.6	20.8	41.0
乗客車両走行029	13.2	77.4	ASJ	昼799台	49.3	48.2	71.1	70.3	32.0	43.7	20.6	40.5
乗客車両走行030	13.2	77.4	ASJ	昼799台	72.3	71.6	73.4	72.6	23.4	33.1	19.5	40.2
乗客車両走行031	13.2	77.4	ASJ	昼799台	70.2	69.4	81.9	81.3	25.0	34.5	18.2	39.2
乗客車両走行032	13.2	77.4	ASJ	昼799台	59.1	58.1	85.6	84.9	30.8	42.1	18.0	38.8
乗客車両走行033	13.2	77.4	ASJ	昼1598台	79.8	79.2	87.2	86.6	22.9	32.3	17.4	38.6
乗客車両走行034	13.8	77.4	ASJ	昼1598台	78.9	78.1	94.1	93.4	13.0	15.2	11.1	12.6
乗客車両走行035	15.9	77.4	ASJ	昼1598台	71.0	69.5	96.7	95.6	15.8	18.6	13.3	15.1
乗客車両走行036	16.6	77.4	ASJ	昼1598台	64.6	62.7	97.3	96.1	41.2	33.0	18.2	31.5

騒音発生源	発生源の 高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r				Ls				
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]				各予測地点における騒音レベル [dB]				
					D	D	E	E	D	D	E	E	
変動騒音	来客車両走行037	16.6	77.4	ASJ	昼799台	54.8	52.7	88.7	87.4	42.6	33.5	19.9	31.7
	来客車両走行038	16.6	77.4	ASJ	昼799台	43.6	40.9	74.0	72.4	44.6	35.2	23.9	31.6
	来客車両走行039	16.6	77.4	ASJ	昼799台	46.4	43.9	63.1	61.2	44.1	36.7	27.3	31.1
	来客車両走行040	16.6	77.4	ASJ	昼799台	61.2	59.3	57.9	55.9	28.8	36.3	27.7	31.7
	来客車両走行041	16.6	77.4	ASJ	昼799台	71.6	70.0	65.9	64.1	25.8	40.5	24.2	32.6
	来客車両走行042	16.6	77.4	ASJ	昼799台	69.7	68.1	75.5	73.9	27.6	35.3	21.7	32.5
	来客車両走行043	16.6	77.4	ASJ	昼799台	59.0	57.0	78.3	76.8	34.3	35.4	21.5	32.2
	来客車両走行044	16.6	77.4	ASJ	昼799台	57.3	55.2	88.4	87.1	42.2	34.0	19.8	31.8
	大型車両走行01	0.0	70.6	ASJ	昼72台	69.8	72.3	22.7	29.7	33.7	33.4	43.5	41.1
大型車両走行02	0.0	70.6	ASJ	昼72台	68.9	71.5	27.2	33.3	33.8	33.5	41.9	40.1	
大型車両走行03	0.0	70.6	ASJ	昼66台	62.4	65.3	29.8	35.4	34.7	34.3	41.1	39.6	
大型車両走行04	0.0	70.6	ASJ	昼66台	68.4	71.0	30.9	36.4	33.9	10.6	40.8	39.4	
大型車両走行05	0.0	70.6	ASJ	昼66台	68.0	70.6	37.1	41.8	14.8	23.4	39.2	38.2	
大型車両走行06	0.0	89.1	ASJ	昼6台	64.8	67.5	25.8	32.1	52.9	52.5	60.9	59.0	
大型車両走行07	0.0	89.1	ASJ	昼6台	59.7	62.7	30.4	35.9	53.6	53.2	59.5	58.0	
大型車両後進ブザー01	1.5	90.0	騒音手引	昼33台	62.4	64.9	29.7	34.6	54.1	53.8	60.5	59.2	
大型車両後進ブザー02	1.5	90.0	騒音手引	昼33台	68.3	70.6	30.9	35.6	53.3	27.4	60.2	59.0	
大型車両後進ブザー03	1.5	90.0	騒音手引	昼33台	67.9	70.2	37.1	41.1	33.3	36.4	58.6	57.7	
大型車両後進ブザー04	1.5	90.0	騒音手引	昼3台	68.9	71.1	27.2	32.5	53.2	53.0	61.3	59.8	
大型車両後進ブザー05	1.5	90.0	騒音手引	昼3台	64.7	67.1	25.8	31.3	53.8	53.5	61.8	60.1	
大型車両後進ブザー06	1.5	90.0	騒音手引	昼3台	59.6	62.2	30.3	35.1	54.5	54.1	60.4	59.1	
廃棄物収集作業01	1.5	90.0	騒音手引	昼3回	59.2	61.8	33.8	38.1	54.6	46.5	59.4	58.4	
台車平坦走行01	0.0	71.0	騒音手引	昼33回	68.0	70.6	41.5	45.7	11.3	21.9	38.6	37.8	
出庫ブザー01	1.5	77.0	メーカー値	昼839回	80.5	82.4	24.4	30.2	38.9	38.7	49.2	47.4	
出庫ブザー02	1.4	77.0	メーカー値	昼36回	65.0	67.4	21.1	27.6	40.7	40.4	50.5	48.2	
衝撃騒音	荷さばき作業01	1.5	86.1	騒音手引	昼33回	68.0	70.3	41.5	45.1	32.4	35.5	53.7	43.6
各予測地点における 昼間(午前6時～午後10時)の等価騒音レベル		各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出庫地の地域の類型											
D地点(高さ1.2m):48.0dB		商業地域			C類型			基準値:60dB					
D地点(高さ19.2m):48.4dB		商業地域			C類型			基準値:60dB					
E地点(高さ1.2m):50.1dB		商業地域			C類型			基準値:60dB					
E地点(高さ19.2m):49.9dB		商業地域			C類型			基準値:60dB					

<評価>

全ての予測地点において昼間の等価騒音レベルは環境基準値以下になると予測致します。

⑦-2 夜間の等価騒音レベル(指針及び市基準による予測の場合)

【予測地点 A~C】

騒音発生源	発生源の 高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時~時) 又は 騒音発生回数	r							Ls							
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]							各予測地点における騒音レベル[dB]							
					A	A	B	B	C	C	C	A	A	B	B	C	C	C	
定常騒音	キュービクル01	18.1	50.4	メーカー値	22時~翌6時	58.6	56.1	24.4	19.3	49.9	47.6	47.2	-0.2	15.4	6.4	12.6	16.4	6.9	-2.4
	空調機室外機01	11.8	65.0	メーカー値	22時~23時30分	34.0	33.2	52.9	51.9	84.6	84.0	84.0	14.0	25.8	2.0	4.3	8.0	17.7	26.5
	空調機室外機03	11.8	65.0	メーカー値	22時~23時30分	34.6	33.8	51.2	50.1	82.8	82.2	82.2	13.9	25.7	2.2	4.4	8.3	17.9	26.7
	空調機室外機05	11.8	65.0	メーカー値	22時~23時30分	35.2	34.4	49.5	48.4	81.0	80.4	80.4	13.8	25.6	2.4	4.6	-1.5	-0.5	-0.1
	空調機室外機09	11.8	69.0	メーカー値	22時~翌0時30分	40.1	39.4	49.3	48.2	79.0	78.3	78.3	16.3	37.1	6.4	8.6	12.9	22.4	31.1
	空調機室外機10	11.8	65.0	メーカー値	22時~翌0時30分	36.8	36.0	46.1	44.9	77.5	76.8	76.8	13.6	25.2	2.6	4.7	-1.2	-0.2	0.1
	空調機室外機18	11.8	61.0	メーカー値	22時~23時30分	49.3	48.7	55.5	54.5	81.0	80.4	80.4	5.0	27.3	5.0	8.8	-5.5	-1.6	0.2
	空調機室外機24	11.8	67.0	メーカー値	22時~23時30分	52.9	52.4	55.9	54.9	79.7	79.0	79.0	10.4	32.6	10.2	14.4	0.7	4.5	6.3
	空調機室外機25	1.8	59.0	メーカー値	22時~23時30分	45.9	49.1	55.2	55.8	82.0	82.4	82.8	2.2	8.4	-1.2	7.4	-9.5	-6.6	-5.3
	空調機室外機29	1.5	52.0	メーカー値	22時~23時30分	47.3	50.5	51.2	51.9	77.4	77.9	78.3	-9.9	-1.9	-7.9	0.9	-16.2	-13.4	-12.2
	空調機室外機30	1.5	50.0	メーカー値	22時~23時30分	47.7	50.8	50.2	51.0	76.3	76.8	77.2	-11.9	-4.0	-9.8	-1.0	-18.1	-15.4	-14.2
	空調機室外機31	1.2	59.0	メーカー値	22時~23時30分	48.1	51.4	49.3	50.1	75.1	75.7	76.1	-3.1	4.7	-0.9	8.2	-9.1	-6.4	-5.2
	空調機室外機33	1.8	48.2	メーカー値	22時~翌0時30分	46.4	49.5	64.0	64.6	91.1	91.5	91.8	14.9	14.3	-12.8	-4.5	-21.0	-17.9	-16.4
	空調機室外機34	1.8	54.3	メーカー値	22時~23時30分	46.5	49.6	62.7	63.2	89.6	90.0	90.3	21.0	20.4	-6.6	1.7	-14.8	-11.7	-10.3
	空調機室外機35	1.8	55.9	メーカー値	22時~23時30分	46.6	49.8	61.2	61.8	88.0	88.4	88.7	22.5	22.0	-4.9	3.4	-13.1	-10.0	-8.6
	空調機室外機36	1.8	48.2	メーカー値	22時~23時30分	46.8	49.9	60.2	60.8	86.9	87.3	87.6	14.8	14.2	-12.5	-4.2	-20.7	-17.7	-16.3
	空調機室外機37	1.8	51.2	メーカー値	22時~23時30分	47.1	50.2	58.5	59.1	84.8	85.3	85.6	-12.7	-10.4	-9.4	-1.1	-17.5	-14.6	-13.2
	空調機室外機38	1.8	55.9	メーカー値	22時~23時30分	47.4	50.5	57.5	58.1	83.7	84.1	84.5	-7.0	-3.1	-4.6	3.7	-12.7	-9.8	-8.5
	空調機室外機39	1.8	61.0	メーカー値	22時~23時30分	47.6	50.7	56.5	57.1	82.6	83.0	83.4	6.4	11.5	0.6	8.9	-7.6	-4.6	-3.3
	空調機室外機40	1.8	56.3	メーカー値	22時~23時30分	48.0	51.0	55.2	55.9	81.1	81.5	81.9	1.7	3.5	-4.0	4.4	-12.1	-9.3	-8.0
空調機室外機41	1.8	58.0	メーカー値	22時~23時30分	48.4	51.4	53.9	54.6	79.6	80.1	80.4	-3.8	5.2	-2.2	6.2	-10.3	-7.5	-6.2	
空調機室外機42	1.8	57.2	メーカー値	22時~23時30分	48.8	51.8	53.0	53.6	78.5	79.0	79.3	-4.7	4.3	-2.9	5.5	-11.0	-8.2	-7.0	
空調機室外機43	1.8	56.3	メーカー値	22時~23時30分	49.3	52.3	51.6	52.3	76.9	77.4	77.7	-5.6	3.4	-3.7	4.7	-11.8	-9.0	-7.8	
空調機室外機44	1.8	61.0	メーカー値	22時~23時30分	49.8	52.8	50.4	51.1	75.4	75.9	76.3	-1.0	8.0	1.1	9.6	-7.0	-4.3	-3.0	
変動騒音	大型車両走行01	0.0	70.6	ASJ	夜14台	31.9	37.2	64.0	64.8	96.1	96.6	97.0	40.5	39.2	7.2	23.4	6.7	8.9	25.4
	大型車両走行02	0.0	70.6	ASJ	夜14台	31.9	37.2	59.6	60.4	91.5	92.1	92.5	40.5	39.2	4.0	23.8	6.4	8.2	8.9
	大型車両走行03	0.0	70.6	ASJ	夜14台	38.3	42.8	59.6	60.4	89.4	90.0	90.4	38.9	38.0	4.3	21.5	1.2	1.8	1.9
	大型車両走行04	0.0	70.6	ASJ	夜14台	32.4	37.6	56.0	56.9	87.8	88.4	88.8	40.4	39.1	4.3	24.2	6.0	7.5	8.1
	大型車両走行05	0.0	70.6	ASJ	夜14台	34.1	39.1	50.0	51.0	81.7	82.3	82.7	9.4	12.0	4.9	25.0	5.1	6.0	6.4
	大型車両後進ブザー01	1.5	90.0	騒音手引	夜7台	38.2	42.1	59.5	60.2	89.4	89.8	90.2	58.3	57.5	20.2	36.8	17.4	18.0	44.6
	大型車両後進ブザー02	1.5	90.0	騒音手引	夜7台	32.4	36.9	56.0	56.6	87.8	88.3	88.6	59.8	58.7	20.2	40.2	22.7	24.4	45.1
	大型車両後進ブザー03	1.5	90.0	騒音手引	夜7台	34.0	38.4	50.0	50.7	81.6	82.1	82.5	25.5	28.5	20.8	40.7	21.7	22.8	23.2
	台車平組走行01	0.0	71.0	騒音手引	夜7回	35.8	40.6	45.8	46.9	77.3	78.0	78.4	5.6	8.2	1.7	23.3	0.6	1.3	1.5
出庫ブザー02	1.4	65.0	メーカー値	夜7回	37.7	41.7	67.7	68.2	98.2	98.6	98.9	33.5	32.6	-2.4	-0.2	-3.1	-2.1	-1.8	
衝撃騒音	荷さばき作業01	1.5	86.1	騒音手引	夜7回	35.8	40.0	45.8	46.6	77.3	77.8	78.2	24.3	27.2	20.2	40.1	19.6	20.3	20.5
各予測地点における 夜間(午後10時~午前6時)の等価騒音レベル		各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の類型																	
A地点(高さ1.2m):22.3dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											
A地点(高さ19.2m):34.0dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											
B地点(高さ1.2m):10.6dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											
B地点(高さ10.2m):19.3dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											
C地点(高さ1.2m):17.3dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											
C地点(高さ10.2m):19.2dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											
C地点(高さ13.2m):27.6dB		商業地域			C類型			基準値:50dB											

【予測地点D・E】

騒音発生源	発生源の高さ (m) (GLから)	基準距離における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r				Ls				
		騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの距離[m]				各予測地点における騒音レベル [dB]				
					D	D	E	E	D	D	E	E	
					1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2	1.2	19.2	
定常騒音	キュービクル01	18.1	50.4	メーカー値	22時～翌6時	79.3	77.5	74.3	72.3	-2.1	12.6	-10.9	1.8
	空調機室外機01	11.8	65.0	メーカー値	22時～23時30分	69.9	69.4	36.5	35.7	16.2	28.2	12.6	18.9
	空調機室外機03	11.8	65.0	メーカー値	22時～23時30分	69.8	69.4	38.2	37.5	16.2	28.2	12.8	22.7
	空調機室外機05	11.8	65.0	メーカー値	22時～23時30分	69.8	69.3	40.0	39.2	16.2	28.2	12.5	25.0
	空調機室外機09	11.8	69.0	メーカー値	22時～翌0時30分	65.1	64.7	41.8	41.1	22.2	32.8	16.1	30.7
	空調機室外機10	11.8	65.0	メーカー値	22時～翌0時30分	69.9	69.4	43.4	42.8	16.2	28.2	11.6	32.4
	空調機室外機18	11.8	61.0	メーカー値	22時～23時30分	54.6	54.1	42.4	41.8	26.3	26.3	8.3	20.5
	空調機室外機24	11.8	67.0	メーカー値	22時～23時30分	51.3	50.8	45.3	44.6	32.8	32.9	13.7	28.0
	空調機室外機25	1.8	59.0	メーカー値	22時～23時30分	55.4	58.1	38.8	42.5	24.1	23.7	-3.7	-1.4
	空調機室外機29	1.5	52.0	メーカー値	22時～23時30分	55.4	58.2	43.1	46.6	17.1	16.7	-10.6	-7.0
	空調機室外機30	1.5	50.0	メーカー値	22時～23時30分	55.5	58.3	44.2	47.6	15.1	14.7	-12.5	-8.6
	空調機室外機31	1.2	59.0	メーカー値	22時～23時30分	55.6	58.4	45.3	48.8	24.1	23.7	-3.7	0.6
	空調機室外機33	1.8	48.2	メーカー値	22時～翌0時30分	54.5	57.2	31.3	35.8	13.5	13.0	18.3	17.1
	空調機室外機34	1.8	54.3	メーカー値	22時～翌0時30分	54.3	57.0	32.6	37.0	19.6	19.2	24.0	22.9
	空調機室外機35	1.8	55.9	メーカー値	22時～23時30分	54.0	56.7	34.1	38.2	21.3	20.8	25.3	24.2
	空調機室外機36	1.8	48.2	メーカー値	22時～23時30分	53.9	56.6	35.1	39.2	13.6	13.1	17.3	16.3
	空調機室外機37	1.8	51.2	メーカー値	22時～23時30分	53.7	56.4	36.9	40.8	16.6	16.2	19.9	19.0
	空調機室外機38	1.8	55.9	メーカー値	22時～23時30分	53.6	56.3	38.0	41.8	21.3	20.9	24.3	23.5
	空調機室外機39	1.8	61.0	メーカー値	22時～23時30分	53.5	56.3	39.0	42.7	26.4	26.0	29.2	28.4
	空調機室外機40	1.8	56.3	メーカー値	22時～23時30分	53.5	56.2	40.4	44.0	21.7	21.3	24.2	23.4
空調機室外機41	1.8	58.0	メーカー値	22時～23時30分	53.5	56.2	41.8	45.3	23.4	23.0	25.6	18.2	
空調機室外機42	1.8	57.2	メーカー値	22時～23時30分	53.5	56.3	42.9	46.3	22.6	22.2	24.6	15.1	
空調機室外機43	1.8	56.3	メーカー値	22時～23時30分	53.6	56.3	44.4	47.7	21.7	21.3	-6.2	-2.3	
空調機室外機44	1.8	61.0	メーカー値	22時～23時30分	53.7	56.4	45.8	49.0	26.4	26.0	-1.5	2.9	
変動騒音	大型車両走行01	0.0	70.6	ASJ	夜14台	69.8	72.3	22.7	29.7	33.7	33.4	43.5	41.1
	大型車両走行02	0.0	70.6	ASJ	夜14台	68.9	71.5	27.2	33.3	33.8	33.5	41.9	40.1
	大型車両走行03	0.0	70.6	ASJ	夜14台	62.4	65.3	29.8	35.4	34.7	34.3	41.1	39.6
	大型車両走行04	0.0	70.6	ASJ	夜14台	68.4	71.0	30.9	36.4	33.9	10.6	40.8	39.4
	大型車両走行05	0.0	70.6	ASJ	夜14台	68.0	70.6	37.1	41.8	14.8	23.4	39.2	38.2
	大型車両後進ブザー01	1.5	90.0	騒音手引	夜7台	62.4	64.9	29.7	34.6	54.1	53.8	60.5	59.2
	大型車両後進ブザー02	1.5	90.0	騒音手引	夜7台	68.3	70.6	30.9	35.6	53.3	27.4	60.2	59.0
	大型車両後進ブザー03	1.5	90.0	騒音手引	夜7台	67.9	70.2	37.1	41.1	33.3	36.4	58.6	57.7
	台車平車走行01	0.0	71.0	騒音手引	夜7回	68.0	70.6	41.5	45.7	11.3	21.9	38.6	37.8
出庫ブザー02	1.4	65.0	メーカー値	夜7回	65.0	67.4	21.1	27.6	28.7	28.4	38.5	36.2	
衝撃騒音	荷さばき作業01	1.5	86.1	騒音手引	夜7回	68.0	70.3	41.5	45.1	32.4	35.5	53.7	43.6
各予測地点における 夜間(午後10時～午前6時)の等価騒音レベル		各予測地点における騒音に係る環境基準に基づく当該出店地の地域の種類											
D地点(高さ1.2m):30.2dB		商業地域		C類型		基準値:50dB							
D地点(高さ19.2m):33.2dB		商業地域		C類型		基準値:50dB							
E地点(高さ1.2m):32.6dB		商業地域		C類型		基準値:50dB							
E地点(高さ19.2m):32.8dB		商業地域		C類型		基準値:50dB							

<評価>

全ての予測地点において夜間の等価騒音レベルは環境基準値以下になると予測致します。

⑧ 夜間(午後 10 時～午前 6 時)において発生することが見込まれる騒音発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測結果及び算出根拠

夜間において発生することが見込まれる騒音レベルの最大値(指針及び市基準による予測の場合)

<店舗敷地境界及び直近住居敷地境界>

騒音発生源	発生源の高さ(m) (GLから)	店側距離における騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r					Ls					
		騒音レベル(dB)	根拠		予測地点までの距離[m]					各予測地点における騒音レベル[dB]					
					P1	P2	P3	P1-1	P1-2	P1	P2	P3	P1-1	P1-2	
キュービクル01	18.1	50.4	メーカー値	22時～翌6時	52.9	12.0	26.4	85.4	81.1	48.2	22.8	8.1	10.3	10.6	11.3
空調機室外機01	11.8	65.0	メーカー値	22時～23時30分	17.0	38.4	62.3	56.3	49.5	23.9	8.4	10.4	11.8	11.6	
空調機室外機03	11.8	65.0	メーカー値	22時～23時30分	18.8	36.7	60.5	57.6	50.9	24.2	8.6	10.6	11.7	11.5	
空調機室外機05	11.8	65.0	メーカー値	22時～23時30分	20.5	37.0	59.0	62.1	49.6	28.2	13.9	14.7	14.4	15.3	
空調機室外機09	11.8	69.0	メーカー値	22時～翌0時30分	22.4	33.4	57.0	60.1	53.7	24.0	9.1	10.9	11.5	10.7	
空調機室外機10	11.8	65.0	メーカー値	22時～翌0時30分	22.5	44.5	62.7	69.1	43.2	19.4	23.0	14.4	6.1	8.2	
空調機室外機18	11.8	67.0	メーカー値	22時～23時30分	26.0	45.4	61.9	72.8	43.8	25.2	33.9	20.7	11.7	13.9	
空調機室外機25	1.8	59.0	メーカー値	22時～23時30分	22.4	47.2	65.7	65.8	41.0	3.7	5.1	-0.8	-7.2	26.7	
空調機室外機29	1.5	52.0	メーカー値	22時～23時30分	26.1	44.0	61.5	68.5	45.2	-2.8	-5.8	-10.4	-8.5	18.9	
空調機室外機30	1.5	50.0	メーカー値	22時～23時30分	27.0	43.2	60.4	69.3	46.2	-4.7	-8.7	-13.0	-10.6	16.7	
空調機室外機31	1.2	59.0	メーカー値	22時～23時30分	28.1	42.5	59.4	70.0	47.3	4.2	-0.9	-4.8	-2.2	25.5	
空調機室外機33	1.8	48.2	メーカー値	22時～翌0時30分	18.0	55.3	74.6	62.6	32.1	23.1	-12.2	-7.8	12.3	18.1	
空調機室外機34	1.8	54.3	メーカー値	22時～23時30分	18.7	54.1	73.2	63.4	33.5	28.8	-6.2	-2.3	18.3	23.8	
空調機室外機35	1.8	55.9	メーカー値	22時～23時30分	19.6	52.8	71.7	64.2	34.9	30.1	6.5	-1.4	19.8	25.0	
空調機室外機36	1.8	48.2	メーカー値	22時～23時30分	20.2	51.9	70.6	64.7	35.9	22.1	-2.2	-9.6	12.0	17.1	
空調機室外機37	1.8	51.2	メーカー値	22時～23時30分	21.5	50.3	68.7	65.8	37.7	24.6	-0.8	-7.4	14.8	19.7	
空調機室外機38	1.8	55.9	メーカー値	22時～23時30分	22.3	49.5	67.6	66.4	38.8	29.0	3.1	-3.2	-11.1	24.1	
空調機室外機39	1.8	61.0	メーカー値	22時～23時30分	23.0	48.6	66.6	67.1	39.8	33.7	7.3	1.3	-5.5	29.0	
空調機室外機40	1.8	56.3	メーカー値	22時～23時30分	24.1	47.6	65.2	67.9	41.2	0.9	1.4	-4.1	-9.7	24.0	
空調機室外機41	1.8	58.0	メーカー値	22時～23時30分	25.2	46.5	63.8	68.8	42.6	2.9	2.0	-3.1	-7.6	25.4	
空調機室外機42	1.8	57.2	メーカー値	22時～23時30分	26.1	45.7	62.7	69.5	43.6	2.2	0.2	-4.5	-8.1	24.4	
空調機室外機43	1.8	56.3	メーカー値	22時～23時30分	27.4	44.6	61.2	70.5	45.1	1.5	-2.0	-6.3	-0.9	23.2	
空調機室外機44	1.8	61.0	メーカー値	22時～23時30分	28.6	43.6	59.9	71.4	46.5	6.4	1.4	-2.4	3.8	27.6	
大型車両走行01	0.0	70.6	ASJ	最大値14台	11.4	52.2	75.6	46.2	36.3	13.7	12.2	37.3	39.4		
大型車両走行02	0.0	70.6	ASJ	最大値14台	12.7	48.9	72.0	49.0	39.6	14.1	12.3	36.8	38.7		
大型車両走行03	0.0	70.6	ASJ	最大値14台	14.6	48.9	72.0	51.1	34.3	8.9	12.5	36.4	39.9		
大型車両走行04	0.0	70.6	ASJ	最大値14台	14.6	45.6	68.4	51.1	42.1	10.1	12.9	36.0	37.6		
大型車両走行05	0.0	70.6	ASJ	最大値14台	17.2	38.3	60.1	53.4	44.7	12.7	15.5	8.0	9.8		
台車平地走行01	0.0	77.0	騒音手引	最大値7回	24.4	38.3	60.1	59.4	51.5	42.9	12.7	15.5	8.0	9.8	
出庫ブザー02	1.4	65.0	メーカー値	最大値7回	10.7	58.0	80.5	51.4	32.0	44.5	3.8	5.9	30.8	34.9	
衝撃騒音	荷さばき作業01	1.5	85.5	騒音手引	最大値7回	23.7	37.7	59.6	59.4	51.5	24.7	27.4	20.1	22.0	
各予測地点における夜間騒音レベルの最大値		各予測地点における区域の区分と基準値													
P1地点(高さ11.3m):49.4dB		商業地域		第三種区域					基準値:45dB						
P2地点(高さ18.1m):33.9dB		商業地域		第三種区域					基準値:45dB						
P3地点(高さ18.1m):27.4dB		商業地域		第三種区域					基準値:45dB						
P1-1地点(高さ1.2m):37.3dB		商業地域		第三種区域					基準値:45dB						
P1-2地点(高さ1.2m):39.9dB		商業地域		第三種区域					基準値:50dB						

※網掛けの部分は基準を上回ります。

<評価>

予測地点 P2・P3 において、夜間の騒音レベルの最大値は規制基準値を下回りますが、予測地点 P1 において、大型車両走行及び荷さばき作業等の影響により夜間の騒音レベルの最大値は規制基準値を上回ります。

そこで、保全対象側予測地点 P1'-1・P1'-2 において再度予測したところ、夜間の騒音レベルの最大値は規制基準値を下回ります。よって周辺生活環境に与える影響は軽微であると推測致します。

なお、今後周辺住民の方々から苦情等が発生した場合には誠意をもって対応いたします。

(8) 廃棄物等に関する処理計画

① 廃棄物等の排出量等の予測算出根拠(指針による算出の場合)

廃棄物等種別	S:店舗面積 (千㎡)		A:1日当たりの廃棄物等の排出予測量 (指針原単位×S) (t)	B:平均保管日数 (日)	C:見かけ比重 (t/㎡)	廃棄物等の排出予測量 (保管容量) (A×B÷C) (㎡)
紙製廃棄物等 (ダンボール、新聞紙)	6,000㎡以下の部分	3.637	(×0.208) 0.756	1	0.10	7.56
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.011) 0			
	計		0.756			
金属製廃棄物等	6,000㎡以下の部分	3.637	(×0.007) 0.025	1	0.10	0.25
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.003) 0			
	計		0.025			
ガラス製廃棄物等	6,000㎡以下の部分	3.637	(×0.006) 0.022	1	0.10	0.22
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.002) 0			
	計		0.022			
プラスチック製廃棄物等	6,000㎡以下の部分	3.637	(×0.020) 0.073	1	0.04	1.82
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.003) 0			
	計		0.073			
生ゴミ等	6,000㎡以下の部分	3.637	(×0.169) 0.615	1	0.55	1.12
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.020) 0			
	計		0.615			
その他の可燃性廃棄物等	3.637		(×0.054) 0.196	1	0.38	0.52
					合計	11.49

※リサイクル品の店頭回収は行いません。

②小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

廃棄物保管施設の状況 小売店舗と共用 小売店舗と別途確保

ア 廃棄物等の排出量等の予測算出根拠(指針による算出式を用いて算出)

廃棄物等種別	S:店舗面積 (千㎡)		A:1日当たりの廃棄物等の排出予測量 (指針原単位×S) (t)	B:平均保管日数 (日)	C:見かけ比重 (t/㎡)	廃棄物等の排出予測量 (保管容量) (A×B÷C) (㎡)
紙製廃棄物等 (ダンボール、新聞紙)	6,000㎡以下の部分	1.640	(×0.208) 0.341	1	0.10	3.41
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.011) 0			
	計		0.341			
金属製廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.640	(×0.007) 0.011	1	0.10	0.11
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.003) 0			
	計		0.011			
ガラス製廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.640	(×0.006) 0.010	1	0.10	0.10
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.002) 0			
	計		0.010			
プラスチック製廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.640	(×0.020) 0.033	1	0.04	0.82
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.003) 0			
	計		0.033			
生ゴミ等	6,000㎡以下の部分	1.640	(×0.169) 0.277	1	0.55	0.50
	6,000㎡を超える部分	0	(×0.020) 0			
	計		0.277			
その他の可燃性廃棄物等	1.640	(×0.054) 0.089	1	0.38	0.23	
					合計	5.17

※リサイクル品の店頭回収は行いません。

(参考)

物販店舗と非物販店舗の必要保管容量の合計

廃棄物種別	排出予測量(m ³)		
	物販店舗	非物販店舗	合計
紙製廃棄物等(ダンボール、新聞紙)	7.56	3.41	10.97
金属製廃棄物等	0.25	0.11	0.36
ガラス製廃棄物等	0.22	0.10	0.32
プラスチック製廃棄物等	1.82	0.82	2.64
生ゴミ等	1.12	0.50	1.62
その他の可燃性廃棄物等	0.52	0.23	0.75
必要保管容量合計	11.49	5.17	16.66

③ 廃棄物の減量・リサイクル年間計画 (非物販店舗の計画を含む)

区分	廃棄物等の種類		A+B:排出量 (t/年)	A:処分量 (t/年)	B:資源化量 (t/年)	資源化目標率 (B ÷ (A+B) × 100) (%)
自社排出分	紙製廃棄物等	段ボール	1.097 × 365 = 400.405	0	400.405	100
		コピー用紙等				
		新聞・チラシ				
		雑誌・雑紙				
		金属製廃棄物等(缶)	0.036 × 365 = 13.140	0	13.140	100
		ガラス製廃棄物等(ビン)	0.032 × 365 = 11.680	0	11.680	100
		プラスチック製廃棄物等	0.106 × 365 = 38.690	0	38.690	100
		生ゴミ等	0.892 × 365 = 325.58	325.58	0	0
	その他の可燃性廃棄物等	紙くず類	0.285 × 365 = 104.025	104.025	0	0
	合計		893.520	429.605	463.915	51.92

※リサイクル品の店頭回収は行いません。

④ 廃棄物等保管施設の計画

区分	保管施設の場所	容量 (m ³)	面積 (m ²)	構造	保管方法	付属設備の概要
廃棄物保管施設	32頁 図面⑤	17.449	13.714	建物内 ラインに より区分	室内保管 (紙製廃棄物等については、 カートに積上げ室内保管)	照明、 換気扇

※面積 13.714 m²の算定は下記のとおりです。

$$(紙製廃棄物 7.47 m^2) + (それ以外 6.244 m^2) = 13.714 m^2$$

⑤ 廃棄物等の運搬方法に関する計画

区分	廃棄物等の種類	運搬方法	予定業者名	運搬頻度	運搬先
自社排出分	コピー用紙等	業者委託	株式会社泉	1日に1回	未定
	新聞・チラシ	業者委託	株式会社泉	1日に1回	
	雑誌・雑紙	業者委託	株式会社泉	1日に1回	
	段ボール	業者委託	株式会社泉	1日に1回	
	金属製廃棄物等	業者委託	株式会社泉	1日に1回	
	ガラス製廃棄物等	業者委託	株式会社泉	1日に1回	
	プラスチック製廃棄物等	業者委託	株式会社泉	1日に1回	
	その他の可燃製廃棄物等	業者委託	株式会社泉	1日に1回	

※店頭回収は行いません。

⑥ 廃棄物等の処理方法に関する計画

項目	廃棄物等の種	廃棄物	リサイクル品
	処理方法		許可業者に委託
予定業者名		株式会社泉	株式会社泉
敷地内処理の有無		無	無

⑦ 小売業者における廃棄物等の運搬・処理方法に関する計画

小売業者名	計画内容
未定	廃棄物の運搬は行政の認可を受けた業者に委託し、再資源化の可能なものについては、リサイクル業者に引渡します。

⑧ 食品加工場等の計画

食品加工場等の場所	32～33 頁図面⑤～⑥	面積	310 m ²
加工の具体的内容	デリカ(加工、加熱、小分け)、ベーカリー(パン焼き、カット)等		
廃棄物等の種類	厨芥・その他		
廃棄物等の運搬・処理の具体的方法	廃棄物の運搬及び処理は行政の認可を受けた業者に委託します。		
悪臭対策	空調機能のある施設に保管		
防水対策	床を防水加工する		

4 添付図面等

- 添付図面① 広域見取図
- 添付図面②-1 周辺見取図
- 添付図面②-2 用途地域図
- 添付図面③ 建物配置図及び1階平面図(変更前)
- 添付図面④ 地下1階・2階平面図(変更前)
- 添付図面⑤ 建物配置図及び1階平面図(変更後)
- 添付図面⑥ 地下1階・2階平面図(変更後)
- 添付図面⑦ 3階～R階平面図
- 添付図面⑧ 立面図・断面図
- 添付図面⑨ 交通誘導計画
- 添付図面⑩-1 照度分布図(1階)
- 添付図面⑩-2 照度分布図(地下1階、2階)
- 添付図面⑩-3 照度分布図(3階～R階)
- 添付図面⑩-4 照度分布詳細図(地下1階～2階)
- 添付図面⑩-5 照度分布詳細図(1階)
- 添付図面⑩-6 照度分布詳細図(3階～R階)

5 添付資料一覧

- 添付資料① 交通予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係わる交差点処理計画」
- 添付資料② 騒音予測資料「大規模小売店舗立地法手続きに係わる騒音予測」