

## 新庁舎の機能と規模について

### 1. 新庁舎の機能について

現有の諸室に基づき、現庁舎の機能を下記の4機能に整理した。

	主な諸室等	
<b>行政機能</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事務室（市長室や副市長室等を含む）</li> <li>・会議室・倉庫・更衣室等</li> <li>・職員ホール（講堂）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売店・医務室等福利厚生諸室</li> <li>・関連諸団体諸室</li> <li>・関連テナント諸室 等</li> </ul>
<b>議会機能</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・議場（ロビーや傍聴席，記者席等を含む）</li> <li>・正副議長室</li> <li>・各委員会室</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・各会派控室</li> <li>・会議室</li> <li>・議会事務局関連諸室 等</li> </ul>
<b>災害対策機能</b> (現青葉区役所内)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害情報センター</li> <li>・会議室（災害対策本部の設置場所）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・災害情報収集機器室 等</li> </ul>
<b>市民利用・情報発信機能</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市政情報センター</li> <li>・展示室</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ギャラリー</li> <li>・市民のへや</li> </ul>

上記4機能を基に、新庁舎の機能について、基本構想の検討における論点や内容を次のように整理した。  
 ○機能の区分：市民利用・情報発信機能と整理したのものについて、名称を含めた変更や分割，他要素の付加等  
 ○各機能の内容：基本的な考え方や性能等

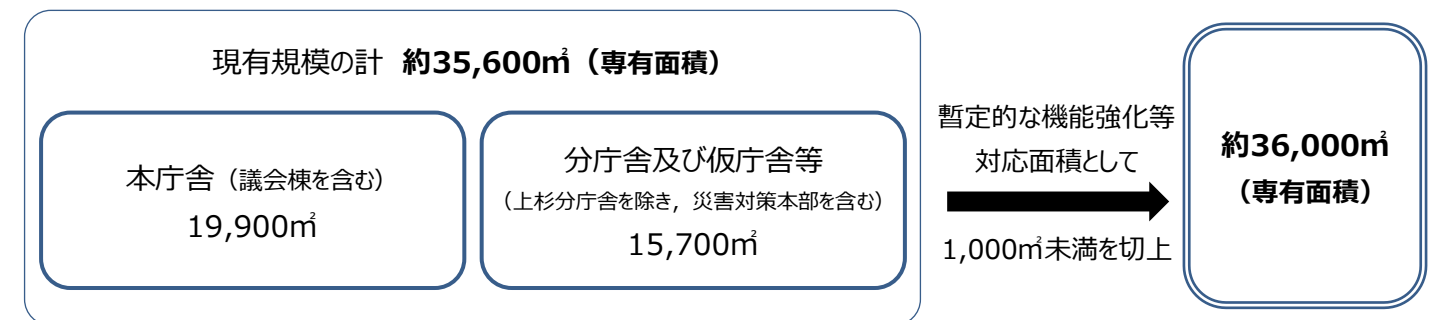
	基本的な考え方や性能等を検討する上での論点等	
<b>行政機能</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○分散する部局等の集約</li> <li>○施設の長寿命化</li> <li>○エネルギーコストや環境負荷の低減</li> <li>○一律ではない段階的なセキュリティ</li> <li>○ICT技術の積極的な活用</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○来庁者利便性と業務効率の向上</li> <li>○ライフサイクルコストの圧縮</li> <li>○職員の知的生産性等の向上</li> <li>○組織変更や人員増減等の変化への柔軟な対応</li> </ul> <p style="text-align: right;">等</p>
<b>議会機能</b>	【仙台市議会「新たな本庁舎・議会棟の整備調査特別委員会」における調査・検討による】	
<b>災害対策機能</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○災害対策本部の復帰</li> <li>○庁舎構造体の耐震安全性の強化</li> <li>○業務継続性の強化</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○災害対策本部等の配置の工夫や関連設備の強化</li> <li>○間仕切等非構造部材や設備の耐震安全性の強化</li> <li>○他機能諸室の災害対応用途への転用 等</li> </ul>

(表は左下より続く)

	基本的な考え方や性能等を検討する上での論点等	
<b>市民利用・情報発信機能</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○気軽に立ち寄れる場所とするための工夫</li> <li>○分かりやすさや使いやすさの向上</li> <li>○賑わい創出の場や憩いの場の設置（広場，アトリウム，等）</li> <li>○多様な主体が集う交流・協働の場の設置（研修や学習，ワークショップ，意見交換等に使用する諸室，等）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○開放感への配慮や低層階への配置</li> <li>○既存諸室の見直しや拡充</li> </ul> <p style="text-align: right;">等</p>

### 2. 新庁舎の規模について

平成28年度に実施した，次部長級職員による「仙台市役所本庁舎諸課題対策検討調整会議」においては，新庁舎は分庁舎や仮庁舎等を含めた現有面積と仮定し，分散の解消が可能な規模として検討を行った。



新庁舎の規模について、基本構想の検討における論点や内容を、次のように整理した。

<ul style="list-style-type: none"> <li>○機能毎の面積の目安（現有規模，等） ※</li> <li>○新たに設ける諸室や拡充等を行う諸室の面積の目安</li> <li>○地方自治体における今後の超長期的な変化</li> <li>○変化する様々な社会環境への対応（規模としての対応，仕様や設備としての対応，等）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○平成27年度に完成した上杉分庁舎の使用</li> <li>○新庁舎集約後の分庁舎等の取り扱い</li> </ul> <p style="text-align: right;">等</p>
<p>※議会機能の規模については，仙台市議会「新たな本庁舎・議会棟の整備調査特別委員会」における調査・検討による</p>	