

仙塩広域都市計画下水道の変更（仙台市決定）

都市計画仙台市阿武隈川下流流域関連公共下水道「２．排水区域」を次のように変更する。

２．排水区域

（１）汚水

「排水区域は総括図表示のとおり」 （備考） 面積 約 783ha

（２）雨水

「排水区域は総括図表示のとおり」 （備考） 面積 約 728ha

理 由

今後の下水道事業の目指すべき方向性と施策等をまとめた「仙台市下水道マスタープラン」の策定及び仙台市公共下水道全体計画の見直しに伴い、これら計画と整合を図り、効率的に汚水・雨水排水を行うため、排水区域の一部を変更するものである。

理 由 書

〔排水区域の追加・削除（汚水）〕

- ・ 令和 6 年 6 月 7 日に市街化区域に編入となった柳生前原南地区を追加する。当該地は市街化区域編入時点では下水道管路が未整備であり、整備時期等が未定であったが、令和 8 年度を基準年とする仙台市下水道全体計画において整備区域として位置付け、整備の実施見通しが得られたことから排水区域に追加する。
- ・ 市街化調整区域内の田畑等の区域について、当面開発の見通しがなく、都市計画下水道としての指定が不要であることから、排水区域より削除する。

〔排水区域の追加・削除（雨水）〕

- ・ 令和 6 年 6 月 7 日に市街化区域に編入となった柳生前原南地区については、今後の土地利用が見込まれる区域であることから、市街化区域における下水道計画との整合及び排水区域の一体性を図るため、排水区域に追加する。