

第 2 2 1 回

仙台市都市計画審議会

議 案 書

令和 7 年 8 月 2 2 日（金）午後 2 時 0 0 分

市役所本庁舎 8 階 第一委員会室

第221回 仙台市都市計画審議会 次 第

1. 開 会

2. 報 告

第220回仙台市都市計画審議会議案の処理について

P- 2

3. 議 題

- | | | | |
|----------|--|---------|------|
| 議案第1076号 | 仙塩広域都市計画 用途地域の変更
(南中山地区、向陽台地区、上愛子地区、
歩坂町地区、松森地区、台原地区、安養寺地区、
落合地区、折立地区、中山地区、東仙台地区、
蒲生地区、若林地区、鉤取地区、袋原地区、
銀杏町地区) | 【仙台市決定】 | P- 3 |
| 議案第1077号 | 仙塩広域都市計画 特別用途地区の変更
(蒲生地区、若林地区、銀杏町地区) | 【仙台市決定】 | P-30 |
| 議案第1078号 | 仙塩広域都市計画 高度地区の変更
(南中山地区、向陽台地区、上愛子地区、
歩坂町地区、松森地区、台原地区、安養寺地区、
折立地区、中山地区、東仙台地区、蒲生地区、
若林地区、鉤取地区、袋原地区、銀杏町地区) | 【仙台市決定】 | P-43 |
| 議案第1079号 | 仙塩広域都市計画 防火地域及び準防火地域の変更
(南中山地区、上愛子地区、台原地区、若林地区) | 【仙台市決定】 | P-71 |

4. その他

5. 閉 会

第 2 2 0 回 仙台市都市計画審議会議案の処理について

議案番号	件 名	処理経過	摘 要
第 1070 号	仙塩広域都市計画 区域区分の変更 (泉中央西地区、上愛子樋田地区)	仙台市告示第 374 号 令和 7 年 6 月 24 日	
第 1071 号	仙塩広域都市計画 用途地域の変更 (泉中央西地区、上愛子樋田地区、錦ヶ丘北地区)	仙台市告示第 375 号 令和 7 年 6 月 24 日	
第 1072 号	仙塩広域都市計画 高度地区の変更 (泉中央西地区、上愛子樋田地区、錦ヶ丘北地区)	仙台市告示第 376 号 令和 7 年 6 月 24 日	
第 1073 号	仙塩広域都市計画 地区計画の変更 (錦ヶ丘北地区)	仙台市告示第 378 号 令和 7 年 6 月 24 日	
第 1074 号	仙塩広域都市計画 地区計画の変更 (泉中央地区)	仙台市告示第 377 号 令和 7 年 6 月 24 日	
第 1075 号	建築基準法第 51 条ただし書許可について (青葉区上愛子字松原)	建築許可第 3635 号 令和 7 年 4 月 11 日	産業廃棄物の 中間処理施設