

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和08年01月29日

計画の名称	都心部の機能強化とエリア特性を活かした回遊性の高いまちづくり（第2期）											
計画の期間	令和08年度～令和12年度（5年間）										重点配分対象の該当	○
交付対象	仙台市											
計画の目標	<p>大目標：東北の中核都市として国際競争力を有し、「杜の都」としての魅力を活かし、各エリアの特色を活かした都心部の回遊性向上により、躍動する都心の実現を目指す</p> <p>目標1：居心地が良く巡り歩きたくなる歩行者空間の創出や高次な都市機能集積の促進</p> <p>目標2：居心地の良い緑と潤いのある都市空間の形成</p> <p>目標3：魅力ある都市空間形成のため公民連携のエリアマネジメント等による取組みの推進</p>											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	112,666	A	112,666	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0 %

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R8当初		R12末
1	<p>関係 エリア特性を活かした回遊性が高く巡り歩きたくなる滞留空間や交流空間を公民連携で創出することによって、街路空間における居心地が良くなる。</p> <p>定禅寺通における年間滞在者数のうち、非定期的な滞在者数の割合（人流データを用いた分析）</p> <p>割合（%）を算出後、整数目標とするため10倍した値（ポイント）を指標としている</p>	368pt	pt	370pt
2	<p>関係 エリア特性を活かした回遊性が高く巡り歩きたくなる滞留空間や交流空間を公民連携で創出することによって、街路空間における居心地が良くなる。</p> <p>定禅寺通に対する総合的な評価点（アンケート調査）</p> <p>平均（点）を算出後、整数目標とするため10倍した値（ポイント）を指標としている</p>	71pt	pt	80pt
3	<p>関係 滞留や交流に資する杜の都にふさわしい高質な緑の空間を公民連携で創出することによって、公園における居心地が良くなる。</p> <p>榴岡公園の年間来訪者のうち、月1回程度以上の再来訪者の割合（人流データを用いた分析）</p> <p>割合（%）を算出後、整数目標とするため10倍した値（ポイント）を指標としている</p>	37pt	pt	40pt
4	<p>関係 滞留や交流に資する杜の都にふさわしい高質な緑の空間を公民連携で創出することによって、公園における居心地が良くなる。</p> <p>榴岡公園内の施設等の使いやすさに対する評価点（アンケート調査）</p> <p>平均（点）を算出後、整数目標とするため10倍した値（ポイント）を指標としている</p>	32pt	pt	40pt

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R08	R09	R10	R11	R12				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
都市再生整備計画事業	A16-001	都市再生	一般	仙台市	直接	仙台市	-	-	都市再生整備計画(まちなかウォークابل)	公園、高質空間形成施設、滞在環境整備事業、事業活用調査	仙台市						2,390		-	
		小計																2,390		
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	仙台市	間接	民間	-	-	市街地再開発事業(一番町三丁目七番地区)	市街地再開発事業(間接)	仙台市						83,960	1.27	-	
	A16-003	住宅	一般	仙台市	間接	民間	-	-	市街地再開発事業(国分町三丁目二番地区)	市街地再開発事業(間接)	仙台市							12,261	1.62	-
	A16-004	住宅	一般	仙台市	間接	民間	-	-	優良建築物等整備事業(国分町三丁目一番地区)	優良建築物等整備事業(間接)	仙台市							14,055	1.48	-
		小計																110,276		
	合計																	112,666		